

TVB 颁奖 黎耀祥独中三元 邓萃雯如愿封后



TVB 一年一度的《万千星辉颁奖礼》12 月 4 日晚在香港将军澳电视城举行，黎耀祥不负众望一举摘得最佳人气，观众最爱男角色，最佳男主角 3 个奖项，成为本次颁奖礼最大的赢家。而邓萃雯也如愿获得最佳女主角，让本次颁奖礼毫无悬念可言。

黎耀祥邓萃雯获奖无悬念

当晚的第一个奖项最具人气演员奖就被黎耀祥获得，颁奖礼之前就曾经铺垫较多的黎耀祥在本次典礼上收获最多，一举拿下最佳人气，观众最喜欢男角色，最后的重量级奖项最佳男主角也被黎耀祥收入囊中，柴九成为当晚最大的赢家。

邓萃雯在当晚也凭借《巾帼枭

雄》如愿获得视后，她在现场用无数个感谢表达内心的激动，更大胆表示，如果能和柴九（黎耀祥）一起拿奖，就是最圆满的结果。颁奖礼之前，就有媒体曝出邓萃雯和黎耀祥已经被内定获奖，而本次的结果也证明无数人之前的猜测，结果显得毫无悬念。

杨怡拿两奖激动失声痛哭

杨怡在当晚凭借《宫心计》中姚金玲一角获得观众最喜欢女角色，从黄日华手中接过奖杯后，杨怡难掩激动之情失声痛哭。除了例行的感谢外，杨怡更表示自己一定要坚持最初的诺言——不会骄傲，一直做自己。

在颁奖台上，好友佘诗曼更是上台和杨怡拥抱祝贺她得奖。之后 TVB 特设的重量级奖项最佳表现大奖又颁给杨怡，杨怡在本次颁奖礼上可谓收获颇丰，获得高层最多的重视和赏识，之后可见将获得力捧。

谢天华谢雪心分获最佳男女配角

谢天华在当晚凭借《学警狙击》获得最佳男配角，他的得奖让整个颁奖礼现场一片沸腾，多年苦熬终于得奖，众人更开玩笑让他脱衣庆祝。而

谢雪心也凭借《巾帼枭雄》获得最佳女配角，本次的最佳男女配角并无过多悬念，两位实力派演员的得奖全场也起立鼓掌表示支持。（综合）

新店开张人气爆棚 陈冠希称无暇考虑复出



谢天华、杨怡秀奖杯

前日下午，陈冠希在上海开设的品牌潮店正式开张。其圈内好友李灿森、徐濠萦以及日本知名时装设计师藤原浩受邀出席。当一身潮男打扮的陈冠希一露面，现场的粉丝欢呼雀跃，他全程开怀大笑，心情不错。

对于前天有消息说陈冠希密谋在内地复出，演出费起价一场 50 万元，他表示，目前自己专注于新店的业务拓展，没想过复出。

曾声称要“永远退出香港娱乐圈”的陈冠希在时尚圈卷土重来，其在上海开设的第 2 家品牌潮店前天开张，人气爆棚。在粉丝的千呼万唤、媒体的长枪短炮中，陈冠希头戴灰帽、架着黑超、身穿灰色外套现身。

身为老板的他很有派头，先是请出好友李灿森、潘世亨等嘉宾，还邀来舞狮队助阵，亲自完成“点睛”的动作。露面仅 7 分钟后，他便回到店内。

开张仪式结束后，不甘心的粉丝们集体大喊口号：“陈冠希，我们永远记得你，你还记得我们吗？”在店内的陈冠希听到粉丝们的呼唤，出现在玻璃窗前，挥手向众人打招呼。

（据《羊城晚报》）

章子怡 当嘉宾遇尴尬 传与巩俐加盟《一代宗师》

日前，《芭莎男士》举办的 2009 年中国品位成功年度人物颁奖盛典在北京国家体育馆举行，孙红雷、章子怡、陆毅等数 10 位明星到场。孙红雷、王中军、韩三平、范迪安、马云等 14 人获封中国品位成功年度人物。

章子怡当天以颁奖嘉宾身份亮相，她认为成功男人应该刚柔并济，“既有体贴、温柔的一面，又能做主，能在社会上打拼；在外是个好领导，在家是个好丈夫、好父亲”。在提问环节，主持人陈辰问及其男友，章子怡顾左右而言他。当陈辰问她是否“阅男无数”时，章子怡愤而起身提前离场。

另外，前天有消息透露，章子怡将与巩俐双双加盟王家卫的新片《一代宗师》。据知情人士爆料，王家卫邀请巩俐是很早就有的计划。其实，之前与王家卫合作《爱神》、《2046》时，巩俐对王家卫颇有微词，因为王家卫拍戏没有剧本，在拍摄现场都是边说边演，让巩俐心里特没底。拍《2046》时，巩俐还批评王家卫浪费演员。但不是冤家不聚首，这次巩俐还是对《一代宗师》动了心，据说这个角色很有挑战性，是佛山另外一个武术门派的女掌门。

请到巩俐后，王家卫又开始打起章子怡的主意，邀请她出演“叶问太太”一角，但这个角色与《叶问》中熊黛林饰演的角色大不一样，在片中要和梁朝伟谈情说爱。章子怡起初还是有顾虑，最后王家卫口头许诺，给“叶问太太”一角加了不少戏，章子怡这才喜笑颜开。据说，目前章子怡已经进组，开始拍摄前的准备工作。至于林青霞是否会加盟，目前还存疑。

（据《羊城晚报》）



房屋及厂房拍卖公告

受法院委托，我公司定于 2009 年 12 月 25 日下午 3 时在瑞安市华侨饭店三楼会议室（万松路 6 号）公开拍卖下列标的，现公告如下：

一、拍卖标的：

- 1、瑞安市上望街道北隅村建设路 A 幢南起第 7 间前半间及夹层（1-夹层），所有权人为江瑞荣，建筑面积约 72.54m²。房产已登记，土地未登记。起拍价：22.8 万元。
- 2、瑞安市塘下镇海安下林村大桥路 25 号戴金木所有的一间四层楼房，建筑面积约 325.06 m²，集体土地。房产已登记，土地已登记。起拍价：54.59 万元。
- 3、瑞安市塘下镇新前村前池路 2 号池万金所有的一间五层楼房，建筑面积约 436.38m²，集体土地。房产已登记，土地未登记。起拍价：53.04 万元。
- 4、瑞安市塘下镇鲍田鲍七村望河北路 8 号周金杰所有的一间二层楼房及违章建筑，建筑面积约 91.73m²，集体土地。房产已登记，土地已登记。起拍价：20.95 万元。

- 5、瑞安市三圣门村机场路 158 号（现门牌为瑞光大道 150 号）林朋所有的一间五层楼房及轩，建筑面积约 220.78m²，集体土地。房产已登记，土地未登记。起拍价：111.8 万元。

- 6、瑞安市新世纪服装鞋帽有限公司所有的瑞安市莘塍镇工业园区厂房，一幢二层及第二层上的彩钢房、一幢四层楼房，房产证登记建筑面积 1728.31m²，另外厂区内南侧建有混合结构一幢三层房屋未取得产权，未取得产权（包括一幢第二层上的彩钢房）建筑面积约 793m²，工业用地，土地性质国有出让，土地登记使用面积 1718m²。由于该厂房内有规划局未审批的违章建筑，国土资源局现出具的土地使用权证为临时证，现临时证已到期，办理土地证需在违章建筑手续得到规划局审批后方可办理，该手续及相关费用由买受人承担。起拍价：700 万元。
- 7、瑞安市塘下镇鲍田鲍四村东海街 30 号戴美进所有的一间四层楼房及轩，建筑面积约 224.7m²，集体土地。房产已登记，土地已登记。起拍价：40.64 万元。

- 8、瑞安市滨江五组团（大桥新村）陈瑞丽所有的 2 幢 13 单元 226 室，建筑面积 76.05m²，国有出让。房产已登记，土地已登记，但土地登记在蒋瑜名下，陈瑞丽未办理过户手续。起拍价 76 万元。

- 9、瑞安市美日塑料包装有限公司所有的扣押在本市塘下镇陈宅旺村金都工业区美日塑料包装有限公司厂房内的变压器 1 台，起拍价 13500 元。造粒机 1 台、粉碎机 2 台、搅拌机 3 台，起拍价 8772 元。筒管及塑料二料起拍价 2000 元/吨。编丝起拍价 2200 元/吨。

二、拍卖标的咨询、展示时间、地点：即日起至 12 月 24 日 17 时止，标的物现场。

- 三、报名时间、地点：2009 年 12 月 23 日起至 12 月 24 日 17 时止，瑞安市华侨饭店。

四、注意事项：

- 1、请执行当事人、担保物权人、优先购买权人或者其他优先权人于拍卖日到场，缺席视为放弃相关权利。

- 2、以上标的物以展示现状为准，面积均以产权证上记载面积为依据，如有差错，以委托资料为准。
- 3、以上标的均设有保留价。如案件需要，委托人有权在拍卖前对某一标的物中止拍卖。
- 4、以上标的为集体土地的，限瑞安市农业户口购买。

五、有意竞买者，请持有效证件和起拍价 10% 的竞买保证金（保证金汇入：温州八方拍卖有限公司，开户银行：温州银行新城支行，账号：743000120190606060）办理报名手续。成交者，保证金冲抵成交价款；不成交者，保证金全额无息退还。

咨询电话：0577-88866161 88826060

工商监督电话：0577-65611172

法院监督电话：0577-65813795

网址：www.bfauction.cn

温州八方拍卖有限公司
2009 年 12 月 7 日