

炒股风险大 储蓄利息低 买房不够钱 瑞安人富裕后的新困惑—— 手头闲钱何处去?

■首席记者 金行哲 实习生 李育杨

没钱很痛苦,手头有了闲钱后,花钱很简单,要投资增值却非易事。随着生活质量的提高和财富增长,绝大多数的瑞安人手头变得宽裕,不少家庭拥有了“数以万计”的闲钱。如何利用这些闲钱“钱生钱”,一直是瑞安人不变的热门话题和追求目标。

瑞安人热衷“闲钱生钱”

家住市区的李先生今年 32 岁,是一家私营企业的办公室主任,月薪 5000 元。2001 年大学毕业后找到工作后,他就开始用家里提供的 5 万元闲钱做起了副业。李先生很有“生财之道”,5 万元闲钱用得淋漓尽致。他是瑞安做黄金期货、炒纸黄金、基金较早的人,也很会抓机遇,2007 年在中国股市最“牛”时也曾遨游一番,并及时抽身。今年他又在杭州按揭买了一套房,最近出手后赚了个盆满钵满。如今,他手中的 5 万元经过多轮投资,闲钱已“生出”了近百万元,是他 6 年来上班全部工资的 3 倍之多。像李先生一样,利用手中闲钱

“钱生钱”的瑞安人并非少数。日前,记者随机调查了 25 名市民,年龄在 25 至 65 岁之间,职业为警察、教师、机关事业单位人员、企业员工及退休人员。他们手中均有数万至几十万元的闲钱,个别的有上百万元。受访者中,90%的人表示一旦手头有较多的闲钱后,会选择投入基金、纸黄金、股票、楼市或民间借贷中,不会存在银行里。只有 10%的人表示,会将大部分闲钱或定期或活期存在银行里。调查发现,选择闲钱投资的人大多已结婚,年龄在 30 至 50 岁之间,10%的人年龄在 50 岁以上,其中也不乏 20 多岁的未婚者。

如何处理闲钱成困惑

“最近有什么好项目吗?记得算我一个啊。”这几天,东山的林女士四处打电话向亲朋打探“军情”。林女士已是个“老投资”了,黄金、基金、股票、楼市、民间借贷,甚至“红证”炒卖等各“行业”都曾活跃着她的身影。多年来,用手中闲钱投资,她已尝到了甜头,闲钱数额现在已翻了好几倍,如今她手中已持有 70 多万元闲钱。今年“红证”炒卖被禁止后,她发现自己一下子失去了目标,竟困惑着不知该如何“处理”这些钱了。这种困惑并非只有林女士一人。记者在采访中发现,很多瑞安人都有此困惑。生活富裕后,房子有了,汽车也有了,平时花销也“不伤筋骨”,手头积累了越来越多的闲钱,又不甘心将钱存在银行赚些微薄的利息。“傻瓜才将钱存在银行里吃利息。”塘下镇小韩的话说

得有点偏激,但确实道出不少瑞安人的心态。闲钱不存银行,又该投资到哪里呢?最近,手里有了 30 万元闲钱的小黄也为此烦恼。民间借贷极易血本无归,股票目前飘摇不定风险大,黄金价格一轮又一轮创新高,投资实业一时也找不到门路,投资高价的房地产,这些钱还不够付首付……小黄一一否决了这些投资项目。在徘徊了 4 个月后,30 万元还“躺在”银行里。“多放一天,就少赚好多钱啊。”小黄既心疼又无奈。据了解,瑞安人的闲钱大多进入了房地产市场。但最近瑞安、杭州、上海、嘉兴等地楼市被炒成天价后,不少人在赚了一笔钱后已悄然退场,瑞安人手中的闲钱似乎又多了不少。该怎么“处理”这些闲钱,这又是摆在他们面前的一个困惑。



闲钱投资存在三误区

不少人因为闲钱无处投而困惑,但在一些专业的金融理财师眼里,却是一种遗憾。“虽然瑞安人很善于用闲钱投资,但大多数人的个人理财方面往往一团糟。”在记者采访中,常听到理财师们发出这样的感慨。“这是因为他们缺少长远的理财规划,存在太多的投机心态,而非投资心理。”理财师们道出了这些人存在这种困惑的原因。据中国银行瑞安支行金融理财师温肖珍分析,目前多数瑞安人还存在着投资误区。长远规划缺。很多瑞安人只着眼于能立竿见影地短期收益,投资项目随意性很强,并未对自己手中的闲钱进行长远规划,合理配置资金。因此,一旦某个短期项目无法投入时,便会生出无处可投的困惑。投机心理强。很多人在投资中属激进派,其实他们的许多投资并

非真正意义上的投资,而只是投机。他们多抱有在最短的时间里砸进大量的钱,获取最大的利益的念头。比如在杭州、上海等地大量购买房产、炒“红证”等,都是投机心理强的一种表现。很少人愿意或有耐心用多年时间踏踏实实地进行一些如购买固定资产、守本型的长远投资。盲目跟风盛。瑞安人爱跟风,这同样表现在投资上,不少人没有根据自己的实际情况及市场形势的变化理性选择投资项目,而是看别人买自己也买,别人卖自己也卖。这种跟风性的盲目投资容易丧失博取更高收益的机会,也可能造成不必要的亏损。东山的王女士就在投资方面栽过跟头,不仅赚来的钱付之流水,而且折进本钱。她喜欢“跟风”投资,听说黄金形势好,她就炒黄金;听说股市牛了,她就买股票;听说楼市红了,她就又按揭购房……

起始的 20 多万元闲钱在她手中用得可算是如鱼得水,大多只赚不亏,这也刺激了她的投机心理。家人曾多次劝她见好就收,买些长远的投资项目,她却嗤之以鼻。今年,她又跟风炒卖“红证”,一下子亏损了 40 多万元。



树立正确的理财观念

该如何安置闲钱,怎样才是正确的理财方式呢?温肖珍表示,市民在用闲钱投资理财前,首先应留下一部分资金当作应急资金,以备不时只需。应急资金应以日常支出的 3 倍为准。对于这笔应急资金,市民可以采取活期储蓄的方式,这样也能获取一定的利息。在投资前,市民要学会剖析自己,根据自己的性格和实际能力去投资。稳重的人不要盲目去做冒险投资,激进的人不要盲目去做长线投资,低收入者不要期望在全线投资高风险资产后“一夜暴富”,而高收入者也不要整天只想“存银行不赔钱”就可以了。在投资过程中,要多问“我能承担多大风险”,少问“我以后能赚多少”。

投资理财时,应选择适合自身情况的理财产品,不要盲目跟风,任何理财产品都有一定的风险。把钱投入理财产品前,要先想好自己的投资目标及风险底线,不要盲目跟风或是听信他人。在投资理财产品前,应先具体了解该产品的投资期限、是否设置最低收益、其预期收益是多少等等,做到心中有数。此外,投资者要变与不变相结合。很多投资者有一个长远的规划和目标,但没有多少人会始终坚持自己的初衷,不是因为自己意志力不强,更多的是因为市场始终处于变化之中,这就要求在规划投资过程中,注意长期与短期相结合,要在人生的各个阶段因“时”而变。比

如,“单身期”、“家庭形成期”、“家庭成长期”,人生的不同阶段理财的方式都是不同的,不能把理财看做是“静态的作品”。温肖珍还建议市民手头有闲钱时,最好放远眼光,不要怀着投机的心理只追求短期的收益,可尝试去长期投资房产、店面等固定资产,以降低风险。

记者今天 15:00 至 16:00 与您相约瑞安报网 <http://www.rarb.cn> 直播间,就这个话题与网友互动讨论,欢迎届时光临。