

昔日杂草地 今朝成公园

由“要我建”到“我要建” 官进村创建文明村的启示

■记者 金邦宸



“闲时逛逛公园,走累了随便找个地方坐坐,想跳舞健身的可以找教练学,以前这是城里人才有的生活,现在我们村也有了公园,以后还准备建成全市最大的村级公园,我们也会过上城里人一样的生活!”这几天,官进村71岁的郑大爷总是带着曾孙逛公园,对村里建公园一事他感到由衷的高兴。

在官进村靠大畈河旁,已经建成一个占地25亩,绿荫成片、假山楼阁掩映的成功公园。这个规划占地52亩的公园,将成为该村集文化、休闲、娱乐为一体的场所。该公园不仅大大提高了该村村民的生活品质,为进一步打造生态、和谐、小康官进村打下坚实的基础,而且也将为该村创建省级文明卫生村奠定扎实的基础。



孩子们在公园里跳绳



宣传栏成为村民了解时事的好去处



村民们在书海里寻找乐趣



郑大爷带着曾孙在公园里散步

村容整治,提高群众的生活品质

作为“温州市文明村”,官进村走过了一条各项基础设施从无到有的和谐发展之路。

“过去的官进,垃圾乱倒、河水不畅、羊肠泥道,交通闭塞;如今的官进,一排排房屋错落有致,一棵棵绿树郁郁葱葱,一幢幢厂房鳞次栉比,一条条道路整洁宽敞。这在原来是不可想象的。”官进村村委会主任郑勇说。

官进村的前身是鲍八村,1981年从官渎村分出来,以大畈河为界。刚分出来的官进是一个很小的村庄,人口只有463人,88户,1名党员,村集体资产一片空白,工业产值为零,村民大都以农业为主,人均收入不到千元。

在政策的引导下,官进村开始逐步富裕起来,但直到2004年,村里的道路等基础设施一直比较薄弱,甚至连一条像样的水泥路都没有,村民出行非常不方便。村民们说:“有时候亲戚来了,都不愿多坐会。”

2005年官进村“村两委”换届以来,该村积极开展瑞安市、温州市“千村整治,百村示范”工程创建,围绕科学规划,建设优美、生态新官进的目标,投入500多万元,对大兴路进行拓宽,建成通河路、下横路等道路,建设了休闲公园(成功公园前身),河岸驳坎及栏杆,村道路硬化率达到了100%。

休闲公园原先是一处杂草丛生、污水横流的废弃地,为此,官进村先后投入80多万元整理废弃地,修筑河坎和护栏,并建造一座环保型沼气化粪池,从而避免村里的生活污水进入河流。慢慢的,河岸边又重见当年的洗衣嫂。

在镇党委镇政府“融入中心区,建设魅力新农村”目标指引下,官进村从实际出发,坚持生态环境立村和商业商住一体化社区发展战略,积极推进千百工程、旧村改造建设。在4年时间里,官进村拆除违章建筑9000多平方米,建起标准厂房9000多平方米;共清运出生活垃圾1000多车,黄泥300多车,拆掉露天茅厕140余处,种植树苗4000棵;新建生态公厕1座、老人亭4座,新安装路灯、高脚路灯共24盏,全球眼监控16个。

今年以来,官进村继续推进基础配套设施,投入200多万元重新规划扩建了集休闲、锻炼、绿化为一体的成功公园,将整理出来的村办公二楼建成拥有各类图书1万多册的图书馆,建成集休闲、健身于一体的体育活动中心2处,青少年体育乒乓球场1处。村里每年还花10万元,聘请2名保洁员,负责打扫村里道路卫生。这些成果,大大提高了村民的生活质量,丰富了他们的精神文化生活。

转变理念,由“要我建”到“我要建”

创建文明村不仅要转变村干部的思想,把“服务于民”深记于心,还要转变村民的态度,由“要我建”向“我要建”转变——这是官进村在创建实践中总结出来的经验。

推进文明村建设涉及面广,工作量大。“要一下子让上百户农民参与到‘文明村’创建,还是有一定难度的。”村支书郑秀建告诉记者。为此,“村两委”多次召开村民代表、党员大会讨论并统一思想,制定了一系列规章制度,积极向村民宣传文明村创建的相关政策。村干部分片挨家挨户上门做工作,深入宣传动员。

为了让村民有一个更加直观

的认识,村两委组织群众实地参观先进示范点,让他们亲身感受改水改厕、整治“脏乱差”带来的好处。郑勇指着村里一处绿地对记者说:“这里以前满是散发着恶臭的垃圾,后来我们干部带头挖,村民们就被我们带动起来了。”

废弃地、边角地整治后,村民有了休闲好去处,村里也增加了收入。后来,村里将这笔收入投入到村软硬件设施建设中,改善村容村貌,加强村民生活保障。村民尝到了文明村创建的甜头,大大激发了他们拆旧建新的积极性,由“要我建”向“我要建”转变。

“我们就是要创立一个‘很得

力,能奋斗’的班子。我们要转变思想态度,不能总是怪群众不配合,要

怪就怪干部没有深入群众,了解群众。”郑秀建表示。

关注民生,调动群众的参与热情

在人口不断集聚,集体经济持续增长的情况下,官进村抓住旧村改造的契机,以创建省级文明村为目标,突出以人为本,谋划服务意识,积极为村民办实事、做好事、解难事,大力发展三产,壮大集体经济,充分调动了群众的参与热情。

文明村创建中,旧村改造是关系到村民切身利益的问题,怎样才能高效率地推进?关键在坚持公开公正公平,制定合理的旧村改造利益分配方案。

在旧村改造一期拆迁范围内,村民郑某有半间单层的老房子,按照村里旧房置换商品房的有关规定,只能享受半间新房的待遇,但郑某坚持索要一间,执意不肯拆迁。为此,在村干部多次上门做其思想工作未果后,“村两委”决定召开村民代表大会表决,把决定权交给村民代表。大会表决前,给郑某5到10分钟的陈述时间,说明理由和原因,然后村民代表进行无记名投票表决结果。

这种公开公平公正的方式,较好地处置了旧改过程出现的类似分

配纠纷,得到了群众的充分信任和拥护。

与此同时,按照创建和谐社会的要求,官进村狠抓落实,使社会各项事业得到了全面发展,为构建和谐社会创造了有利条件。在社会保障工作中,连续3年新型城乡医疗合作保险得到了全面落实,对孤寡老人、低保户、困难户应保尽保,由村里统一支付费用。村里还计划投资6000万元,建设“村民之家”,使之成为老人疗养基地。

围绕村民普遍关心的计划生育利益导向机制,今年6月,官进村召开村民代表大会,表决通过了计划生育村规民约,对实行计划生育的村民给予奖励,在按规定享受村集体经济收益分成时,独生子女按两人计算。对独生子女和两女结扎户女孩上学给予奖学金。

对于官进村未来的发展,郑勇满怀信心地说:“今后,官进村将抓住旧村改造先发优势和区域优势,以商住带动商业,大力开展退二进三,发展三产服务化,致力打造一个集商业商住一体化社区,朝着省级文明卫生村的目标迈进。”

Rui an 村镇名片 | 与您同心 与您同行

Tel:6688 6688

【村名】官进村
【城市位置】坐落在塘下镇城市中心区规划内,是塘下中心区南大门主要出入口之一,西邻邵宅村,南依塘梅公路,北临塘河支流大畈河,东靠上马河。距瑞安市区、温州市均15分钟车程。

【村域人口】分有4个村民小组,党员24名,全村有168户,共729人,外来人口1685人。

【村域面积】0.18平方公里。

【村域经济】从一个经济薄弱村发展成为如今的新农村建设经济强村。2008年,官进村可实现社会总产

值1.5亿元,村集体资产达5000万元,人均纯收入达13500元。

【曾获荣誉】先后被评为瑞安市文明村、卫生村、绿化示范村、平安示范村,温州市文明村、卫生村、绿化示范村等。

【发展规划】坚持以一期旧村改造为契机,以努力发展生态绿色环境为起点,坚定执行“退二进三”发展思路,带动该村经济从工业小村庄转变为集商业商住一体化社区,努力探索村富国强的社会主义新农村特色模式。