

全市加快推进安置留地建设动员会召开,蒋珍明强调

严明政策 严明纪律

全力加快安置留地建设

本报讯(记者 陈成成)安置留地建设是当前老百姓关注的热点问题。市委、市政府高度重视这项工作,昨天下午,全市加快推进安置留地建设动员会召开。市委书记蒋珍明在会上指出,加快安置留地建设是人民群众的迫切愿望,全市上下要统一思想,充分认识加快安置留地建设的重要性和紧迫性,严明政策、严明纪律,加快启动、加快建设,全面推进安置留地建设,努力推进我市经济社会又好又快发展。

近年来,我市按照城乡一体化发展的要求,大力推进新型城市化、新农村建设,取得了良好成效。但在安

置留地分配和建设过程中,也出现了发放指标“红证”、炒卖建房指标等许多不规范情况,严重影响和阻碍了安置留地的建设。为了妥善解决历史遗留问题,全面推进安置留地建设,市政府制定出台《关于加快推进安置留地建设的实施意见》,明确村集体为安置留地分配的责任主体,并负责组织、督促建设事务,明确调剂行为仅限于2009年11月30日上报名单内人员之间,严禁名单范围外人员买卖调剂指标,并规定最终名单审查备案后,非本村村民须补交每平方米1500元的土地出让金。

蒋珍明在会上指出,加快安置留

地建设不仅是推进现代化大城市建设的必然要求,是促进“住有所居”的惠民工程,是扩大投资、盘活存量土地的重要抓手,更是维护社会和谐和稳定的客观需要。全市上下一定要认清形势,统一思想,按照“加快建设、有序推进、禁止炒卖、稳妥处理”要求,全力加快安置留地建设。

蒋珍明强调,各地各部门要抓住机遇、用好政策、破难而进,加快启动、加快建设,在加快确权、加快审批、加快建设上下功夫,力争安置留地早日建成。严明政策、严明纪律,严格按照市政府出台的加快推进安置留地建设实施意见,在执行过程中坚

决排除人为因素干扰,从严追究党纪政纪,坚决杜绝炒作行为。强化领导、强化保障,各有关乡镇要高度重视安置留地建设,切实加强领导,主要领导亲自抓、分管领导具体抓,其他班子成员联系重点村,组织人员进村入户了解群众思想动态,阐明政策,稳定人心,推动工作;各安置留地建设村要发挥好自治组织作用,带动村民参与建设;各有关部门要各司其职,大力支持,做好服务工作,营造有序推进的良好氛围。

市委副书记、市长陈建明作动员报告并强调,全市上下必须进一步统一思想,认清形势,充分认识加快推

进安置留地开发建设的重要性、复杂性和紧迫性,切实把这项工作抓紧抓好;明确要求,全面加快安置留地开发建设步伐,积极引导符合条件的村先行启动建设;强化工作保障,形成齐抓共管的工作合力,确保安置留地建设健康、有序进行。

市领导白一帆、叶世林、叶建辉、江小娜等在主席台就座。市人民法院院长,市人民检察院检察长,各街道、乡镇主要负责人,市直属各单位主要负责人,安置留地建设重点村村“两委”成员等参加会议。

市委、市政府高度关注民生

《关于加快推进安置留地建设的实施意见》昨出台

炒“红证”依法画上句号

浙报集团县市报新闻竞赛

第二季——主题报道

本报讯(记者 陈成成 朱友好)疯狂的“红证”炒作依法结束,有“红证”在手的市民可放下一直悬着的心。昨天,市政府出台《关于加快推进安置留地建设的实施意见》,明确安置留地建设的责任主体、调剂行为,以及出让金标准。这一实施意见的出台,不仅可妥善解决历史遗留问题,还能全面推进安置留地建设,有效缓解群众住房难问题,消除社会不稳定因素。

《实施意见》明确村集体为安置留地分配的责任主体,并负责组织、督促建设事务;最终名单确认程序,明确调剂行为以2009年11月30日上报的最后持有指标者名单为基础,如持有面积与设计套房面积不成套,允许在同宗土地名单范围内调剂整合成套,调剂整合时间要求在3个月内。最终名单将作为登记房地产权源依据,最终名单审查备案后的非本村村民,在申请办理土地证、房产证前,须向国土资源部门补交每平方米1500元的土地出让金。此外,今后凡居住功能的安置留地,必须委托国土资源部门以招拍挂方式公开出让。

《实施意见》依法坚决制止炒卖“红证”行为,对买卖、转让、炒作安置留地建房指标行为,发现一

起,查处一起,依法从严惩处,非法经营构成犯罪的移送司法机关处理;公职人员、村干部参与买卖炒作“红证”的,从严追究党纪政纪责任;对发现有炒作“红证”行为的村,不予办理建设手续。

据初步估算,我市现有安置留地逾千亩,涉及147个村204个地块,“红证”与房子价格的暴涨,致使近年来我市安置留地“红证”炒作疯狂,尤其是去年底民间“红证”交易几近失控。市委、市政府高度重视此事,多次召开专题会议研究,出台一系列政策,并成立市规范房地产市场领导小组,及时、有效地制止了“红证”炒作行为。

市民对该《实施意见》拍手称好。买房意愿强烈的王女士说:“依法禁止‘红证’买卖,必将遏制我市房价快速上涨,这对于我们真正想买房居住的人来说,是件大好事,再也不必担心房价一天数涨。”曾参与“红证”炒作且尚未脱手的蒋先生也放了心:“去年禁不住诱惑,借了一大笔钱换个红本,可房子迟迟未建,这段时间一直担心钱会打水漂。现在市政府出面引导,只要交纳一定的出让金,我们的交易会认可,房子很快就能动工建设了。”



人口清查摸底调查开始啦

9月10日,锦湖街道人口普查员到花滨路4幢3号苏珊芬(左一)家入户摸底调查(如图)。昨天开始,我市人口普查员开始入户进行第六次全国人口普查清查摸底调查和普查登记。据悉,我市第六次全国人口普查清查摸底调查和普查登记自9月10日至10月30日,全市共划分458个普查小区,共有普查指导员1440名、普查员4948名。

(记者 庄颖昶 陈希林)

客服热线: 96596

热烈祝贺

全省农村合作金融各项存款

超 7000 亿元

瑞安农村合作银行

中信银行

独家代理浙江省内高速不停车收费(ETC)项目

前三年享受高速路费打折优惠

详情咨询:65832873

浦发银行

热烈祝贺

瑞安支行成立九周年

温州总行: 彭博 副行长 蔡永刚 副行长 电话: 65823412

温州总行: 温州总行 温州总行 电话: 66031668

商业车险省更多15%

电话投保 就选人保

4008195518

PKCC 中国人保财险

华夏银行

增盈天天理财增强型产品

低风险、开放式非保本浮动收益型理财产品,预期年化收益率为1.6%—2.5%。每个工作日交易时间内(9:00—14:00)开放申购与赎回。

温州分行: 瑞安支行 电话: 66805876 66805502

招商银行

个人贷款 贷动精彩人生

地址:瑞安市隆山东路503号新潮大厦

电话:66806721 66806710 66806725

中国工商银行

快益通

活期便利 三倍收益

瑞安工行各网点均能办理 咨询电话: 65628320

网游湖大网咖

礼券预订

地址:瑞祥大道465号

电话: 66609790

电话: 13913597981

桔子航空服务公司

24小时订票热线 | 全市免费接送

6688 8080