

严防炒卖“红证”死灰复燃

多部门联合检查安置留地指标买卖

本报讯(记者 陈成成)继上周五全市加快推进安置留地建设动员会召开后,市公安、工商、房管等部门迅速行动起来,连日来对上望、东山、莘塍等地房屋中介进行检查,严防安置留地指标炒卖现象死灰复燃。

近年来,我市大力推进新型城市化、新农村建设,但在安置留地分配和建设过程中,出现了发放指标“红证”、炒卖建房指标等许多不规范情况,尤其是去年底民间“红证”交易几近失控,引起社会各界关注。市委、市政府高度重视,多次召开专题会议研究,出台一系列政策,并成立市规范房地产市场领导小组,及时、有效地制止了“红证”炒作行为。

前天上午,检查组一行来到隆山东路,逐一检查沿街的房屋中介所,查看他们的经纪人资格、营业执照等证照是否齐全、还有没有存在安置留地指标买卖等违规现象。检查中,检查人员虽没有发现安置留地指标买卖现象,却看到许多转为他用的店铺还打着“房屋中介”的招牌,挂着返回地建设的图纸,便告知店主尽快拆除广告。

据了解,我市9月10日发布《关于加快推进安置留地建设的实施意见》,明令禁止建房指标转让、炒卖,对买卖、转让、炒作安置留地建房指标行为,发现一起,查处一起,从严惩处。针对调剂整合过程中出现名单范围外买卖指标等违规现象,公安、工商、房管等部门成立联合检查组,查处安置留地建房指标买卖行为,取缔无证无照房屋中介机构,为加快安置留地建设打下扎实的基础。



文艺骨干迎中秋

昨晚,市委宣传部、市文联联合主办“喜迎中秋佳节 共谋文艺发展”联谊会,来自我市各文艺协会的代表欢聚一堂。现场,来自市音乐家协会、管弦乐协会、舞蹈家协会的骨干纷纷登台献艺,30幅摄影、书法、绘画作品以现场抽奖形式赠送给来宾。市委常委、宣传部长朱荣海致辞,市人大副主任江小娜、市政协副主席蔡永森观看了演出。(记者 孙凇)

红眼病近期多发

市民需注意眼睛卫生

本报讯(记者 薛琳核)记者昨日从市疾控中心了解到,近日急性流行性结膜炎(俗称红眼病)来袭,全市报告病例数迅速上升,多所学校、幼儿园出现了聚集性病情,病源传播迅速。市疾控中心提醒广大市民注意眼睛卫生,做好预防控制。

据了解,红眼病感染源很多,最常见的是肠道病毒;潜伏期短,为18~48个小时,病程发展快;临

床上以球结膜下出血为最显著的症状,可伴有眼球异物感、流泪、眼痛等症状;发病之初多为单眼,之后很快传染到另一侧眼球。急性患者通过日常生活密切接触及经水传播是两种主要的传播方式,最常见的是,手接触眼分泌物,在人与人之间直接接触传播,或通过毛巾、手帕、脸盆、水等接触眼部间接传播。

“红眼病是通过接触传染的

眼病,预防是关键。”据市疾控中心相关负责人介绍,如果发现红眼病,应及时隔离,所有用具应单独使用,最好能洗净晒干后再用。其次要注意手的卫生,养成勤洗手的好习惯,不要用脏手揉眼睛,要勤剪指甲。患红眼病时除积极治疗外,应少到公共场所活动,不共用毛巾、脸盆等。游泳池、学校、幼托机构等公共场所要加强健康管理,尽早做好病情报告工作。

1至8月份开发区工业经济成绩喜人

完成工业产值 118.3 亿元、工业性投资 11.12 亿元

本报讯(记者 陈成成)记者日前从经济开发区管委会了解到,今年以来,开发区经济继续保持快速增长态势,经济规模、运行质量以及效益都得到了大幅提高,对全市

经济的支撑和拉动作用进一步增强。

1至8月份,开发区实现工业产值118.3亿元,同比增长46.8%,占全市工业总产值完成数的26.7%,

增幅高于全市增幅11.6个百分点;完成工业性投资11.12亿元,同比增长37.7%,占全市工业性投资完成数的49.9%,增幅高于全市增幅27.6个百分点。

经济开发区起步区发展区控制性详细规划修编草案完成

本报讯(记者 陈成成 通讯员 王仕一)开发区起步区、发展区控制性详细规划修编草案已经完成。

随着城市化步伐的加快,开发区城市化与工业用地之间的矛盾日益突出。为实现工业园区向城市综

合新区转变作准备,开发区适时启动开发区起步区、发展区控制性详细规划修编工作,目前规划草案已经开发区各有关部门讨论通过。下一步,草案将进一步完善,提交专家及市有关职能部门进行论证。

开发区加快征地村二产留用地建设

为中小企业提供发展用地

本报讯(记者 陈成成 通讯员 卢浩)通过公开拍卖取得飞云新区沙园村6.1亩二产留用地使用权的创博机械项目施工进度顺利,目前已完成桩基部分施工;龙珊村二产留用地出让项目瑞大机械有限公司已竣工投产。据了解,近几年来,经济开发区通过多项举措,加快推进征地村二产留用地建设,此举不仅为中小企业提供发展用地,也为缓解我市工业用地紧张局面起到了积

极作用。

据了解,经济开发区自成立以来,落实征地村二产返回地902.7亩,已农转用516.5亩。由于征地村工业基础薄弱,村民思想难统一等原因,二产返回地建设进展缓慢。为此,开发区管委会经多方调查研究,分析征地村二产留用地建设滞后原因,并采取多种措施,引导、鼓励征地村加快二产返回地建设。

据了解,开发区管委会积极推

广、宣传各地二产留用地建设和发展壮大村集体经济的成功经验,转变村民发展观念,增强征地村加快留用地建设的信心;加大对征地村留用地建设的政策倾斜和鼓励,通过帮助征地村融资、减免税收和规费、提供技术保障、开辟绿色审批通道等形式扶持征地村二产留用地建设。目前,已有63.3亩二产返回地建成投产,在建和正在办理开工手续的二产返回地近150亩。

瑞立集团科研大楼即将开工建设

本报讯(记者 陈成成 通讯员 卢浩)总投资8000万元的瑞立集团科研大楼已顺利办理施工许可证,将于近期开工建设。

近年来,瑞立集团不断发展壮大,新产品开发的科技含量也越来越高,尤其是在集团公司上市后,对

科研方面提出了更高的要求。公司亟需一幢科研大楼作为科研、新产品开发的专用场地。据了解,科研大楼选址于开发区起步区,总建筑面积37930平方米,建设工期为3年,大楼建成后将作为瑞立集团两大工业厂区科研、新产品开发的基地。



瑞安总部经济大楼完成总评会审

本报讯(记者 陈成成 通讯员 金明舞)选址于瑞安经济开发区发展区的总部经济大楼已完成总评会审,目前正在施工图设计阶段,预计本月底完成施工图设计。按照年内开工的总体要求,开发区管委会正同步推进各项准备工作。

据了解,瑞安总部经济大楼工程位于开发区大道与港口大道交叉口,规划建设用地面积为11246平

方米,总建筑面积45592平方米。基于其办公及其他配套设施用房的建筑功能,该大楼将以竖向线条为主的设计思路,建造2幢高层建筑,同时配备相应的中心绿化景观、沿街景观、街心花园景观等绿化设施。工程预计投资金额约2.88亿元。总部经济大楼建成后,将对吸引在外瑞安企业回乡投资,促进瑞安产业结构调整起到积极作用。

华峰集团、瑞立集团入榜“全国民营企业 500 强”

本报讯(通讯员 夏泽良)日前,全国工商联在京召开2010中国民营企业500家发布会,发布2010中国民营企业500家、2010中国民营企业制造业100家名单以及2010中国民营企业500家分析报告。开发区企业华峰集团有限公司、瑞立

集团入围“2010中国民营企业500家”榜单,分别名列第104位、第441位。

据悉,“中国民营企业500家”是在全国工商联对2009年营业收入超过3亿元的近3600家中国民营企业进行调研的基础上产生的。