

装修儿童房 不同的年龄侧重点不同 还要为今后预留成长空间

■记者 蔡玲玲

装修儿童房,大部分家长都简单地认为,做些简单设计,购置些儿童家具就可以了。其实不然,儿童房装修最重要的前提,是要根据孩子的成长阶段进行设计。记者对我市多位家装设计师进行采访,了解到不同年龄阶段的儿童房装修,应该有相对应的不同考虑因素和设计要点。



婴幼儿时期(年龄在 0—3 岁)

婴幼儿大部分时间在室内度过,而这一阶段婴儿的机体抵抗能力相对较弱,所以,儿童房处理的关键在于房间环境的安全性。此外,这年龄段是培养孩子初步兴趣的重要阶段,因此在儿童房的打造上对于装饰方面更为讲究。

施工和加工工序越简单越好

为减少装修材料的使用,儿童房的设计应遵循简约风格。儿童房装修时,要学会用减法,比如不打地台、不铺地毯、不做吊顶、少用有颜色的油漆和涂料;要注意家具体积不要超过房间的 50%;房间的窗帘、布艺家具、布制玩具不能过多等,从这个层面上来说,越简单越安全。

建材材料的选择上,应尽量使用天然环保的材料,如原木、橡木、枫木等,油漆和涂料尽可能选用水性的,避免使用天然石材。新装修的儿童房不要急于入住,最好打开门窗通风 6 个月后,再让孩子入住,降低辐射危害。

安全性是儿童房设计重点

由于婴幼儿时期的小朋友正处于活泼好动、好奇心强的阶段,容易发生意外,在设计时要着重考虑安全性。地板材质不要太硬,也不要太光滑,太硬、太光滑的地板容易让孩子在学步阶段经常滑倒、摔伤,会影响孩子学步的兴致和信心。选择吸音效果好又软性的软木地板,是

儿童地板的首选。婴幼儿期的孩子视力尚未发育成熟,为孩子的房间购置灯具的时候,一定要避免直接的点光源。如果已经购置了直接光源,应换成磨砂灯泡,以免损伤孩子的视力。

在墙壁阳角(即转角)处,应做好护角,选择圆角的儿童家具,防止活泼好动的孩子碰伤或者擦伤。此外,近几年的新户型,窗户普遍离地较低,应为此做好护栏,防止好奇心强的孩子爬到窗户上去。

色彩和图案刺激孩子想象力

有研究表明,孩子 3 岁前的脑生长、智力和社会能力发展最快,早期发展的质量会影响儿童的未来。因此,很多家装设计师认为,儿童房的色彩和图案对刺激孩子的视觉神经,启蒙外界认知有着至关重要的作用,尤其是绚烂的色彩和充满童趣的图案,能培养儿童的好奇心,开发孩子的智力。

这一时期儿童房的设计追求柔和、明快、变幻不定。在墙面设计上,最好用如红色、黄色、蓝色、绿色等淡色的涂料、墙纸装饰,大色块的搭配简单明了,同时加上一些卡通、有趣的图案,刺激孩子的想象力和创造力,启发孩子对于色彩和图案的基本认知。但是,用卡通图案装饰孩子房间并非多多益善,应注意协调,适可而止,太多太乱的图案反而会造成孩子视觉混乱。



童年时期(年龄为 4—12 岁)

这阶段的孩子活泼好动,需要在更自由的空间玩耍,更需要有一个安静的学习环境。如何保证合理的空间,安排孩子游戏、学习和休息,这是装修时需要考虑的问题。

合理布局,预留空间

这一阶段属于孩子的成长阶段,个性、身高等尚未确定,因此不需要过多造型,应使用易替换的墙纸、可活动的书桌、衣柜等,并根据孩子年龄段不断进行改变。

比如,学龄前儿童喜欢在墙面随意涂鸦,可以在其活动区域,如壁面上挂一块白板或软木塞板,让孩子有一处可随性涂鸦、自由张贴的天地。这样不会破坏整体空间,又能激发孩子的创造力。孩子的美术作品或手工作品,也可利用展示板或在空间的一隅加个层板架放设,既满足孩子的成就感,也达到了趣味展示。

而随着孩子对活动空间需求的增加,可采用改变组合的方法,可以合理布局儿童房的娱乐、学习、休息空间。设计师建议,家长在选择床和

桌椅时,可以考虑可自由组合的家具,高低床、电脑桌、衣柜、书桌可以巧妙地拼装在一起,这样空间就被充分利用起来。

充分运用色彩搭配

色彩的搭配对这一时期儿童的成长至关重要,使用活泼艳丽的色彩更有利于这一时期儿童的成长,设计师提醒,“尽量减少深紫色、黑色等暗色系的使用,因为长久在这样的环境下生活,会造成孩子性格抑郁”。一般而言,男孩和女孩的房间会以色彩区别,比如男孩比较好动,应选择安静一些的颜色,如浅蓝色和浅绿色;而女孩子则相对文静,更多地会使用粉红、嫩黄等颜色。

儿童房的居室或家具色调,最好以明亮、轻松、愉悦为选择方向,色泽上不妨多点对比色。易移动、组合性高的家具,方便他们随时重新调整空间,家具的颜色、图案或小摆设的变化,则有助于增加孩子想象的空间。此外,合适且充足的照明,能让房间温暖、有安全感,有助于消除孩童独处时的恐惧感。

青少年时期 (年龄 12—18 岁)

青春期阶段的孩子已经有了独立意识,房间设计的关键在于体现一定的私密性。同时这个阶段也是孩子学业的关键时期,房间的设计应该以创造一个良好的学习氛围为原则。青春期的孩子呼唤独立,同时渴望被理解,所以对于房间的设计,家长可以在舒适健康的大前提下,适当征求孩子的意见。

尊重孩子,让孩子参与设计

父母应多听听孩子的喜好与需求,并让孩子共同参与设计、布置自己的房间。在属于自己小天地的设计装修中,小主人的意见非常重要。主张让孩子更多地参与到装修决策中来,例如选主色调、选家具,都可以着重参考孩子的想法。

相对于前一阶段儿童的天真烂漫,青少年时期的孩子心智较为成熟,这个时期的儿童房墙面处理多以中性色调为主要表现形式,可选择实用和细腻的家具体搭配。男孩和女孩的喜好不同,在设计时要与孩子多沟通,了解他们的喜好。但在色彩、造型设计上,又不能过于抢眼,这容易分散孩子的注意力,不利于学习。

注重细节 营造学习氛围

在这一年龄阶段,儿童房的游戏区域便逐渐被学习区所取代,如何打造一个相对安静的学习生活空间是设计师考虑的重点。

例如在房屋的照明控制上,尽量使用自然光线,利于孩子视力的保护,因此对窗户不要有过多的造型,应尽量打造一个宽大透亮的透光环境。而在夜间使用灯具时,光线要明亮柔和,不宜过于杂乱,除了主灯外,可用辅助灯帮助学习,避免为孩子选择那些造型可爱、色彩艳丽、但并不安全环保的灯饰作为孩子看书学习时的光源。

侨都山庄 “只租不售”的高档老人公寓被火爆“抢住”

“侨都山庄几百套房源在短短几个月的时间内,已经被预定得差不多了。现在只剩下部分尾房了,最近来咨询、预定的人还是挺多。”泊岙老人公寓有限公司王女士告诉记者,这种火爆的行情,完全在她的预料之外。

据了解,侨都山庄由温州市泊岙老人公寓有限公司投资承建,总用地面积约 4 万平方米,总建筑面积 62324 平方米,绿地率达 30%。内含一个 20 多亩超大中心绿地广场公园,大片的草坪、亭台水榭、小桥流水、林荫步道……极具现代园林景观。建成后,医务室、超大公园、休闲会所、食堂叫餐、紧急呼救、GPRS 定位等一应俱全,是一个集居住、学习、医疗、餐饮、娱乐为一体的家居式颐养乐

园。

“我喜欢的户型已经被预定光了,应该早点下手的。”当地村民张老伯有点懊恼地说,全省“最高档”老人公寓的定位很符合他和老伴的要求,他准备“入手”一套小户型给自己安度晚年。

目前,温州市区房价普遍在 20000 元/平方米以上。侨都山庄位于瓯海区丽岙街道下章村吹台山麓,周边楼盘目前房屋均价基本在 15000 元/平方米以上,从公益角度考虑,侨都山庄将实际价格定位在 9000 元/平方米。“这个价格相当吸引人,100 平方米以下的房源定金才 15 万元,可以分期付款,这对温州地区一些有条件的老人来说,负担很小,他们都

是自掏腰包。”王女士告诉记者,虽然来预定房子的以老年人居多,但也有部分“后生儿”也对这个“性价比”不错的老人公寓十分动心,王女士直言不讳地告诉记者,虽然侨都山庄为老人公寓,但是也有部分年轻人过来“下定”,想要自住。不过,据了解,“侨都山庄”购买者必须是 60 岁以上老人,或者由子女代买,购买时要提供相关证明。老人们入住时,须再次接受审查。

养老需求是刚性需求,侨都山庄填补了温州地区高档老人公寓空缺,受到一部分追求晚年品质生活的老年朋友的青睐。据介绍,在楼市低迷的情况下,目前老人公寓的行情却逆市上扬,价格已涨到接近 10000 元/



平方米。

“现在房屋使用权只有 70 年,而这个高档老人公寓的租期为 50 年,对于这个价格来说,非常划算。”“眼尖”的市民黄先生有过不少楼市投资的经历,他告诉记者,由于游离在楼

市调控政策之外,在一些大城市,高档老人公寓已经成为各路资本觊觎的新目标,市场前景非常可观。

据悉,侨都山庄预计将在 2013 年 12 月底可交付使用。

(林长凯