

万松东路延伸工程政策处理加速推进

120 余家无产权企业昨起拆迁

预计明年 2 月底前全部推平

本报讯（记者 潘勤勇）昨天上午，数十名拆迁公司员工头戴安全帽，手握各式工具，正式进驻莘塍街道南垟村无产权企业拆违现场作业。记者从滨海新区管委会获悉，目前万松东路延伸工程范围内的150亩126家无产权企业均已完成评估工作，已有120家企业签订拆迁协议，预计明年2月底前全部推平。

据了解，万松东路延伸工程建设分两期实施，一期从环镇路至滨海大道，全长3030米，总投资11.1亿元，分3个标段实施，一标段、三标段已开工建设，目前正进行桥梁施工、便道建设等工作，已

累计完成投资4.49亿元。二期从滨海大道到标准堤塘，全长4740米，总投资20.55亿元，目前前期工作基本完成。一期政策处理方面，需拆迁民房1628间15.56万平方米，非住宅类108家12.24万平方米，量大面广。

值得一提的是，万松东路延伸工程范围内还有126家无产权工业厂房，聚集在莘塍街道南垟、前垟两村，占地面积约150亩，建筑面积108254平方米。这些无产权厂房大多建造于上世纪90年代，均属历史遗留问题。由于这些违章厂房的存在，致使万松东路土地报批及工程建设停滞不前。

“市第十三次党代会报告中明确提到‘要以万松东路延伸线建设为突破，形成城市东进展示带，打造具有滨江滨海特色的城市新区’，万松东路延伸工程不仅是建一条城市道路的问题，还要带动沿线2平方公里地块的开发、建设，这些无产权企业必须要尽早拆除。”滨海新区党委书记林政洪介绍，“今年下半年以来，我们突破了政策调整、两侧城市设计等系列制约，出台了政策处理补充意见，政策处理加速推进，尤其是对150亩126家无产权企业，创新工作方法，顺利进行处置，目前工程已进入大面积拆迁阶段。”

市政协工商联界别委员调研财税工作

今年市财税部门为纳税人减免各类税收 3.28 亿元

本报讯(记者 陈希林)市政协十二届一次会议即将召开,日前,市政协副主席黄长安率市工商联主席项建忠等 20 余名工商联界别委员,到市财税局调研。

据悉,今年预计我市财政总收入 69.31 亿元,完成预算 101.92%,比上年同期增长 15.01%;其中地方财政收入 38.67 亿元,完成预算 104.65%,比上年同期增长 18.25%。全年我市地方财政支出 43.12 亿元,比上年同期增长 19.45%。

近年来,市财税部门积极帮扶企业发展,安排中小企业贷款风险补偿资金 100 万元,鼓励金融机构加大对中小企业的信贷支持力度,缓解企业生产经营中的资金短缺问题;落实为企业“减负”和扶持企业发展的税收优惠政策,今年为纳税人减免企业所得税、营业税、房产税、土地使用税等各类税收共达 3.28 亿元;按

照上级的要求,集中减征困难企业 1 个月由企业缴纳的医疗、失业、工伤和生育四项社会保险费,为全市 7956 家中小企业减征社保费 2604 万元;安排专项资金 1.2 亿元,大力支持保障性住房建设;并将欠薪应急资金提高到 1000 万元,及时化解因拖欠企业职工工资而引发的劳资矛盾。

同时,市财税部门还引导企业转型促调,安排技改、科技、节能降耗等资金 7500 万元,核准企业研发费加计扣除和国产设备投资抵免税额 6860 万元,落实高新技术企业优惠税额 1.04 亿元,鼓励企业加快技术结构调整,不断增强自主创新能力。

在座谈会上,不少市政协工商联界别委员就如何合理减轻企业税负和相关规费、帮扶企业转型渡难、促进企业稳定发展等方面提出了许多建议和意见。

市学校管理研究会 谋划发展新思路

本报讯(通讯员 朱海燕 记者 薛琳核)近日,市学校管理研究会 2011 年学术年会召开,特邀教育部教育干部培训专家委员会和全国中小学校长培训工作会议秘书长应俊峰教授讲座。据悉,该研究会正着手全面改版会刊,明年起新的会刊《学校管理参考资讯》将本着“非官方、前瞻性、观点自由”的原则定期刊出高质量的期刊。

市学校管理研究会汇聚了全市最优秀的中小学(幼儿园)校长(园长),自 1994 年成立以来,

积极发挥桥梁和纽带作用,通过蹲点调研、现场研讨、专家讲座、开设论坛、创办专刊等方式,推动我市中小学教育管理经验的创新。但近几年,因各方原因,该研究会鲜有大动作。今年作为“十二五”开局之年,瑞安教育事业发展面临全面发展建设新形势,各方积极倡导学校管理研究会应重整旗鼓。目前,该研究会已顺利完成换届,并成立新的领导机构,由市教育局副局长杜军义任新一届会长,并提出长远发展新思路,力促研究会各项工作迈上新台阶。



民间收藏热

12月28日,收藏爱好者在欣赏清代瓷器。当天,瑞安市博物馆之友联谊会会员聚集一堂,交流收藏趣事。今年,120多名会员总投入1000多万元,从民间和拍卖会上收藏到数百件玉器、瓷器、书画、铜器等藏品。

据了解,联谊会还通过藏品联展、国际博物馆日藏品展示、为市民鉴定收藏品、承办《金银币收藏、投资和鉴赏》讲座和组织会员对瑞安部分历史遗迹进行考察等活动,来提高会员、市民的收藏修养和兴趣,丰富他们的精神文化生活。(记者 庄颖昶)

桂新园

GXY BAKERY

桂圆

Longan Cake

蛋糕

给你幸福好气色

桂圆又称龙眼，常被人们拿来比喻“圆满、团圆”和“平安富贵”之意。桂新园桂圆蛋糕，传承台湾彰化之古法工艺，精选福建兴化龙眼干。将每一颗桂圆经日晒及独家秘方腌制、文火慢炖，再配以新鲜核桃碎，制作出松软绵密，浓郁香醇的古早味桂圆蛋糕。

2012.11-1.7

送

元宝面包

浙江桂香村食品连锁有限公司

86722555 86722777

购桂圆蛋糕

拍 卖 公 告

本行受社会人士委托，对以下房产进行公开拍卖，具体事项公告如下：
一、拍卖标的：
①坐落于瑞安市玉海街道虹桥南路4幢31号一营业用房，建筑面积为37.7平方米(其中夹层17.35平方米)。土地性质为国有划拨，起拍价280万元。
②坐落于瑞安市玉海街道龙首桥商住房组团9幢2单元602室一商品房，建筑面积为147.37平方米，起拍价为180万元。
③坐落于瑞安市玉海街道虹桥南路中银公寓C座302室一商品房，建筑面积为194.78平方米，起拍价为280万元。
④坐落于瑞安市玉海街道虹桥南路6幢5

单元601室一商品房，土地性质为国有划拨，建筑面积为115.48平方米，起拍价为108万元。
二、拍卖时间：2012年1月11日下午3点。
三、拍卖地点：瑞安市万松东路南方大厦24楼A座。
凡有意竞买者请携带有效身份证和竞买保证金(①和③号标的30万元；②和④号标的20万元)来我行申请办理竞买登记手续，详情向本行业务部咨询。
本行地址：瑞安市万松东路南方大厦24楼A座
联系电话：65821518 65853055 13806853588
工商监督电话：65611172
瑞安拍卖行
2011年11月29日

瑞安市民卡到期公告

尊敬的瑞安市民卡持卡客户：
瑞安日报与瑞安电信两家单位于2010年发行的有效期为一年的瑞安市民卡（含金卡、银卡）将于2011年12月31日到期。为保证您能够继续使用本卡，特就该卡使用作如下说明：(1)在本年到期后无需换新卡，原市民卡可继续使用。(2)如若旧卡丢失，按规定需持本人身份证办理补办手续。

如您有其它疑问，敬请垂询瑞安市民卡客户服务热线0577-66611666。商家折扣信息请参照瑞安市民卡网站(www.66611666.com)。
特此公告

瑞安日报社
中国电信股份有限公司瑞安分公司
2011年12月30日