

三年分离 36 家服务业企业

年营业收入近 2.5 亿元——

扬帆服务业“蓝海”

■记者 严小章 唐亦佳/文 孙凇/图

“蓝海”，一片未知的市场空间。

今年1月召开的市两会上，《政府工作报告》提出，今后5年，我市要大力发展现代服务业，第三产业增加值占生产总值比重的51%以上。这意味着，我市现代服务业将迎来高速发展时期。对于许多企业来说，那将是一片广阔的“蓝海”。

那么，工业企业会否进入这片“蓝海”呢？其实，早在2008年，在市政府的推动下，我市许多工业企业便开始弄潮这片蓝色海洋，纷纷分离出服务业，组建新的服务企业，如组建科研院所、创办物流企业……在带动第三产业发展的同时，反哺第二产业。

据悉，从2008年至今，我市已成功分离出服务业企业36家。去年，该36家企业实现营业收入达24739.46万元。



在瑞明厂房内，生产的产品不久后将被销往世界各地。我市像瑞明一样从事汽配行业的企业有上千家，单单这些企业所产生的物流，对于港瑞物流来说，就是一个不小的市场。

18 家企业成立物流公司
集聚效应推动产业做大做强

汽摩配是我市三大主导产业之一，塘下则是汽摩配产业集聚区。在这里，聚集了成百上千家汽摩配企业，是汽摩配主要的生产基地。

不过，随着汽摩配产业发展，人才、土地、物流成为制约汽摩配进一步发展的因素，相对土地、人才等要素的特殊性，仓储物流更容易通过渠道解决。“仓储物流的不足，制约着汽摩配企业进一步发展，迫切需要大规模、强实力的物流企业来提供专业规范的现代物流服务。”市地税局塘下分局局长李群说，无论是行业集中度，还是产业规模化，塘下的汽摩配产业均已发展到了一定程度，但与其配套的物流业发展却较为薄弱，巨大的运输、仓储成本成为汽摩配企业进一步发展提升的障碍。

2010年，在市地税局牵头下，瑞明、鑫田、胜华波等18家年产值超亿元的汽摩配企业走到一起，于去年6月3日，正式组建了港瑞物流股份有限公司，注册资本2亿元，成为温州地区注册资金规模最大的物流企业。目前，港瑞物流已经完成了人员配备，聘请全国排名前三大物流公司的高管李宏担任公司总经理，于元旦正式运营，现已完成销售额80多万元。

据了解，港瑞物流成立后，开展包括仓储、运输、融资质押、物流信息、物流配送、物流地产等在内的一系列业务，其中物流融资

质押业务可以利用中小企业的货物仓储功能向银行融资，解决部分企业流动资金不足难题。

“港瑞物流成立后，将对塘下汽摩配产业的发展带来巨大的推动作用，促进整个产业健康发展。”李群表示，通过物流业务的剥离，重组成立为汽摩配企业服务的港瑞物流，加强了物流业务的科学化和信息化改造，延伸了传统物流的功能，将解决企业的货物托运、仓储、配送等一系列问题，规范企业物流，实现集约经营，提高仓储等环节的土地利用率，规范运输票据使用。

据悉，全市现有100多家规模不一的托运部，年税收收入不足1000万元，而港瑞物流正常运营后，预计其年税收将远远超过这100多家托运部一年的总税收。

“物流业本身就是一个巨大潜在市场，市场前景广阔，单单我们18家汽摩配企业就是块大市场，每年总运费超过1.5亿元。”港瑞物流董事长周化荣说，不过，作为刚刚进军新兴产业的企业，港瑞物流也遇到土地等困难，仍需要政府和各界的支持与帮助。

对于企业的未来，港瑞物流充满了信心。周化荣表示，未来目标是将港瑞物流打造成中国汽配物流数一数二的物流企业，李宏也表示自己是来瑞安创业的，要为瑞安物流贡献自己的力量。

行业龙头组建研究院
整合资源促行业可持续发展

“非PVC医用多层共挤复合膜样品经检测已经达到国家标准，并已通过省里验收，目前正在组织申报注册阶段。”近日，在市高分子材料研究院中试实验基地，该院总工程师程慧荣指着一摞塑料薄膜样品介绍，如果不是PVC医用多层共挤复合膜在全国市场占有率能达到10%，将给我市带来至少40亿元的新增产值。

据悉，市高分子材料研究所于2009年从多家塑料薄膜行业龙头企业中分离出来，与中科院长春应用化学研究所联合组建，注册资金1000万元，专业从事技术研发、技术咨询、技术服务等业务，主要以高分子材料产品及技术为研究方向，着力于解决行业共性技术难题，为行业提升提供技术服务。

高分子材料及其制品行业是我市三大主导产业之一。近年来，该行业竞争日益激烈，特别是塑料薄膜行业，唯有加大科研投入才能在竞争中占得先机，但是科研投入大、风险大、技术难度大、需要高级科研人才，一家企业一般难以独立担当，最终都没有付之行动。就如“非PVC药品包装多层共挤复合膜”

项目，其实早在2005年，华泰塑胶集团和浙江天瑞药业有限公司就有意开发该项目，但是通过国内外市场和科技信息调研，发现技术难度、资金投入、风险均太大，最终没有实施。

“我们研究院去做，不仅技术更专、更精，还可以使科技资源得到充分利用和共享。”程慧荣说，高分子材料及其制品行业产品具有同质性强、共性技术、标准基本相同等特点，把科技创新服务项目从企业中分离出来，由多家企业共同组建的研究院负责研发，减轻了单个企业科研投入的成本，增加了企业抗风险能力，增强了科技研发的实力。

程慧荣介绍，针对非PVC医用多层共挤复合膜项目，该研究院位于市高新技术产业园区的先期开发试制基地第一期已进场开工，规划面积15亩，将引进4条以上生产线，实现产业化生产。

据悉，成立3年多来，市高分子研究院协助企业解决生产过程中遇到的技术难题，为企业免费提供产品原材料试验、市场新产品检测分析等，降低企业成本，提高产品质量，现已为企业提供免费检测、分析200余次。

牵手最早旅行社
促进企业转型升级

今年春节，许多市民利用假期外出旅游，舒缓一年紧张工作情绪，旅游市场迎来春节小高峰，新潮国际旅行社也不例外。日前，在该旅行社前台，来咨询春节旅游路线、价格等旅游信息的市民络绎不绝。

不过，对于新潮国际旅行社来说，最开心的事情不仅如此。就在前不久，新潮国际旅行社刚刚通过国家三星级旅行社评定。

据悉，新潮国际旅行社成立于2009年7月29日，是由新潮集团与原瑞安市安阳旅行社共同组建。原市安阳旅行社前身则是市旅行社，是我市最早的旅行社，而新潮集团系一家集生产、科研、外贸、旅游于一体的综合性工贸公司，也成为温州首家进军旅游业，开办旅行社的集团企业。其实，对于进军服务业，新潮集团并不陌生，它是较早一家进军服务业的企业之一，现拥有并成功运营瑞安国际大酒店。

2家不同行业、没有交集的企业，为何会走到一起？“大树底下好乘凉。”对于那次联

姻，新潮国际旅行社总经理、原瑞安市安阳旅行社总经理蔡海波说，原市安阳旅行社属于家族式管理模式，制约了旅行社进一步发展，共同组建新潮国际旅行社后，旅行社依托新潮集团的经营实力和品牌优势，发展旅行社；而新潮集团则通过旅行社，推进企业品牌建设，进一步推广企业品牌，树立企业形象。

两年多来，新潮国际旅行社先后承办了多项大型活动，前年还成为上海世博指定旅行社。无论企业规模，还是企业知名度，都有了显著提高。“企业知名度和规模，已经进入瑞安旅游业前三。”蔡海波说，两年多来，除了安阳营业部外，新潮国际旅行社先后在莘塍、温州等地设立3个营业部，员工人数从原来不足10人，发展到20多人；营业收入更是翻了三四倍，去年营业额已超过1000万元。

“新潮国际是快速成长的青少年。”蔡海波说，下一步，他们将继续做大做强，推广新潮国际品牌，预计今年实现营业收入达2500万元。

企业分离后设立服务性企业
市财政连续三年高额补助

港瑞物流、市高分子研究院和新潮国际旅行社等三家企业，他们都是从原来企业分离出来、重新组建成立的服务性企业。据悉，2008年，我市开始启动企业分离发展服务业工作，三年多来，全市已成功分离出服务业企业36家，包括科技服务企业、物流企业、金融服务业企业、商业企业等各个领域的服务企业。

随着江南物流园区一期工程全面启动，全市现代物流业将呈现出了快速发展的良好势头。而在企业分离发展服务业过程中，物流企业成为分离发展服务业企业的“领头羊”，其中36家分离企业中就有7家为物流公司，为成功分离企业数量最多的领域。这当中，既有华峰集团依托集团实力组建的物流企业，也有如18家大企业共同组建港瑞物流这样的未来“航母”。

不管组建形式如何，物流业企业成立都将减少企业、甚至整个行业的物流仓储成本，以华峰为例，通过其物流公司及内部成本控制，该集团每吨货物的物流成本比之前降低10元。“现代服务业的发展壮大，特别是如物流企业这样的生产性服务业的发展，促进了产业结构的调整，提升了企业综合竞争力。”市地税局税政科科长薛伟良说，去年，36家分离服务业企业实现营业收入将近2.5亿元。

不过，在这36家企业中，也有个别企业未能真正开展业务。据分析，由于近年来复杂的经济形势以及分离的服务性企业经营范围

的局限性使收益不及预期，使这些企业还未完成启动业务。

支持现代服务业发展，特别是支持企业分离发展服务业，我市已出台《关于推进企业分离发展服务业工作的实施意见》，对企业分离后设立的服务性企业，市财政在第一年，给予企业当年实际上缴营业税中的地方留成部分财政收入80%的补助，第二年、第三年比上年增长部分给予企业80%补助；对企业分离后税负如高于原税负的，高出部分由市财政给予100%补助。

同时，我市还相继出台支持企业分离发展服务业税收优惠政策文件，其中包含12项地税方面和44项国税方面的优惠政策，对房产税、城镇土地使用税和水利建设专项资金等税费，按规定予以减免。

我们有理由相信，随着我市对发展现代服务业力度的加大，未来服务业的这片“蓝海”上，将有更多的工业企业在这里扬帆！

