

瑞祥新区经适房销售定位本月 27 日公开摇号

我们的家叫“仁和嘉园”

套房最大建筑面积为 75.94 平方米

■记者 苏盈盈 首席记者 金行哲

瑞祥新区经济适用房经过“三审三公示”，两次公开摇号，1136个购房资格名单已产生。“抓阄时间定了吗”、“什么时候订合同”……连日来，本报不断接到类似的咨询电话，透露着购房者对经适房的期待。

昨日，记者从中房集团瑞安房地产开发有限公司（以下称中房公司）获悉，经适房所在的小区名叫“仁和嘉园”，将于本月 27 日在市广播电视中心演播厅举行销售定位公开摇号，并于次日录播。



瑞安市瑞祥新区经济适用房及廉租房(仁和嘉园)总平示意图

“阳光”下产生 1136 个购房者

瑞祥新区经济适用房开始申购后，对申购对象实行三审三公示，经社区、街道、房改办、民政局等相关部门的层层把关审核，申购对象从原先的 2200 户筛选至 1602 户，有 15 户申购对象因举报属实被取

消资格。

今年 1 月 10 日，经公开摇号，产生了 1136 个幸运者。大部分家庭如期缴纳了预付款，但也有人因经济原因、存在骗购等多种因素，主动放弃或被取消申购资格，市房改办

共收回 49 套房源。

3 月 16 日，市房改办又举行收回房源的公开摇号，在 465 户（原先的 466 户未摇号者中有 1 人主动放弃）未摇号申购者中摇出了 49 位幸运者。

我们的家叫“仁和嘉园”

据了解，瑞祥新区经适房（廉租住房）项目坐落于瑞祥新区，占地 61.24 亩，总建筑面积 96701.16 平方米，共 1424 套，其中，经济适用房 1136 套，廉租住房 288 套。根据市地名办文件要求，该小区已被

命名为“仁和嘉园”。

仁和嘉园总平示意图显示，该小区北侧为文庄路，南侧为院士路，西侧为绍箕路，东侧为河流。小区共有 12 幢楼，其中 1 至 8 幢为经适房，每幢楼共 18 层，有 2 个单元，

套房总数为 1136 套。

中房公司工作人员介绍，一般每个单元的一个楼层分为 4 套房，套房建筑面积基本在 73.99 平方米至 75.94 平方米之间，仅有几套位于 1 楼的套房建筑面积为 62.47 平方米。

电脑公开摇号产生定位

“经适房将在下周二抓阄定位。”中房公司相关负责人表示，为了体现公开、公正、公平原则，和申购资格确定一样，销售定位也由电脑公开摇号产生。

该负责人介绍，本次摇号同样邀请市行风监督员、房改办、辖区街道及社区工作人员、媒体等代表参与现场监督，电脑软件和摇号流

程也相同，由行风监督员喊开始、停止口令产生。

与第一次公开摇号不同，销售定位摇号不是采用电视现场直播，但对现场全程录播。据悉，此次销售定位公开摇号将于本月 27 日上午 9 时在市广播电视中心演播大厅举行。录播时间为次日中午 11 时 10 分许，购房户可在家收看瑞安电

视台综合频道。此外，销售定位名单将于 3 月 28 日在瑞安市房产管理网 (<http://www.rafg.com.cn/>) 上公布。

销售定位后，购房户要在 4 月 10 日前到中房公司补足首付款，并按楼栋位置分批分户签订购房合同，具体时间由中房公司逐批电话告知购房户。

一个定位号代表一套房

据了解，瑞祥新区经济适用房销售定位表已完成编制，由定位号、房间代码和建筑面积组成。房间代码是根据《温州市门牌管理规定》要求，该小区内部住宅楼幢编号从主入口处，按规则编制，单元号按自东向西的顺序编制，室户号自下

而上、由东向西排列编制。

“摇出的每一个身份证号按顺序对应一个序号，该序号即代表销售定位表中的定位号。”该负责人说，比如摇出的第 66 位身份证号对应的定位号为 66 号，对应 1 幢 1 单元 1802 室，建筑面积为 73.99 平

方米。

销售定位表和总平示意图于今日在市房产管理网 (<http://www.rafg.com.cn/>) 公告栏发布，购房户可上网查看或到中房公司 3 楼会议室查询。



新居民欧阳治红： 坚持献血 14 年

■记者 项武龙

每年有数以千计的新居民参加义务献血，欧阳治红就是其中一个典型。在莘塍民公卫生院工作的欧阳治红来瑞工作 20 年，坚持献血已有 14 年。她没有惊世之才，也没有豪言壮语，她有的只是拳拳爱心和默默奉献。

据市献血办统计，1998 年至今，欧阳治红共献血 18 次，累计献血 6200 毫升，是新居民中献血总量和次数最多的一位。

1998 年，卫生院组织员工集体献血，那是欧阳治红第一次参加献血活动，但在捐献了 200 毫升后，她就撑不下去了。“因为是第一次献血，紧张得发抖，针扎进血管感觉特别疼。”

后来每次单位组织献血活动，欧阳治红总是能避则避。但久而久之，看着身边的同事都很积极，她又鼓起勇气，再次献血。“身为医护人员，我知道很多关于献血方面的知识，献血不仅可预防、缓解高粘血症，还可以预防、降低心脑血管病的发生。第二次献血之后，感觉身体状况不错，就坚持了下来。”

常年参加无偿献血，欧阳治红逐渐认识到，对于急需血液救治的病人来说，一袋血液意味着一条生命。只要有紧急献血的消息，在自身条件许可下，她都会踊跃献血。去年年底，我市血库血液

储备紧张，闻讯后，欧阳治红立即赶去献血，并积极发动亲朋好友参加。在她的感召下，更多的同事和好友成为无偿献血者。

欧阳治红说，起初家人都很反对她去献血，生怕会影响身体健康，所以她去献血时都要偷偷摸摸。每次去血站献血，欧阳治红都对家人谎称是陪同事去，或者说因为工作上的事才去血站。但是时间一久，欧阳治红参加无偿献血的事情还是被家人知道了。

“后来母亲知晓了我坚持献血的事情，她见我身体状况依旧不错，再加上我经常用医学知识分析献血的好处给她听，最后她就不说什么了。”慢慢地，母亲一改以往的反对态度，转而支持欧阳治红去献血。

提起欧阳治红，血站的工作人员无不竖起大拇指：“欧阳治红献血十几年，站里没有人不认识她。”每当有人问欧阳治红是否知道她献的血挽救了多少人的生命时，她总是说：“不知道，我只知道献血能帮助别人就够了。”



今天女主角：小雯

我 1987 年出生，身高 1.63 米，体重 55 公斤，本科学历，瑞安市区人，在温州当老师。

她 朋友眼中的小雯：她是个性格开朗大方、很好相处的女生，工作认真、努力，希望能找到她的幸福。

她的爱好 看书。

她的爱情宣言 找个温暖的人，过温暖的日子。

她的“他” 年龄在 27 岁以上，身高 1.70 米以上，在温州有房。

(记者 李雅)

温馨提示

单身的你若觉得与我们推出的男主角或女主角相配，请致电本报征婚热线 65916666 或加 QQ995695436 或网上报名 (网址 <http://xqxa.rarb.cn>)，我们将为双方交换详细资料，并根据双方的意愿，安排相亲活动，但对于双方的后续发展，那谁也打不了包票，只能看缘分了。