



市民若有咨询或投诉，可以登录瑞安新闻网（http://www.66ruian.com），进入瑞网议事厅，点击“网民提问”一栏即可留言。

有关拆迁改造的这些事

仙甲村旧村改造问题

编号 5367: 仙甲村旧村改造集合了 100 多住户,但是交了 1 万元押金还有房产证和土地证后还是没有任何进展。听说还有 20 多住户不同意,请问现在具体是什么情况?

莘塍街道回复: 根据仙甲村村委介绍,目前旧村改造的程序仍在顺利进行中,已经与设计院签订了设计合同,进入了设计阶段,村两委对旧村改造充满信心,希望村民能够大力支持。

拆迁安置房建设问题

编号 5327: 铁路建设时拆迁了锦湖街道白象村房屋,安置在飞云街道,请问现在审批进度如何? 何时开工建设?

锦湖街道回复: 正在办理供地手续,由于涉及到拆迁安置地的耕地占用税减免问题,正在协调中。

待办理好建筑施工规划许可证就可以开工建设!

赵山渡库区异地搬迁安置点在哪?

编号 5352: 听说营前赵山渡水库异地搬迁的三个安置点已确定, 请问三个安置点的具体位置是在哪里? 最快什么时候能定下来?

高楼镇回复: 赵山渡库区异地搬迁的三个安置点是高楼安置点、飞云安置点和滨海安置点。具体的异地搬迁实施办法还未完成!

汀三村旧村改造什么时候开始?

编号 5440: 汀田街道汀三村旧村改造什么时候开始?

市农住建办回复: 汀田汀三村城中村改造 ABC 地块已由我办批复改造安置总量,目前正处于立项阶段。

汀田汀五村旧村改造

编号 5333: 汀田街道汀五村青年路 7 巷京都酒店前面的旧村改造规划都做好了, 同意书也都签了, 为什么还不见启动?

汀田街道回复: 旧村改造地块要启动改造, 拆迁户协议书签订率要达到 97% 以上。截至目前,汀五村青年路所在的中川组团,拆迁户协议书签订率是 94.5%, 现该组团的指挥部正在努力做拆迁户的工作。目前,中川组团的安置总量已批复。

沿江新村(二千六)拆迁问题

问题编号 5365: 上次问了有关沿江新村(二千六)什么时候拆迁的问题,旧城办答复: 二千六拆迁需要全体业主同意, 并签署拆迁补偿协议,才能启动拆迁。请问,旧城办没有出台拆迁安置的方案,业主如何签订安置协议?

市旧城办回复: 我办在 2010 年已答复给二千六拆迁全体业主,按原建筑面积的 1.3 倍进行补偿(具体给云江社区),如全体业主同意,经社区、办事处核定后,由我办上报《二千六房屋征收补偿方案》给市人民政府,审批后,全体业主根据《二千六房屋征收补偿方案》全部签署补偿协议,才能启动拆迁。目前,部分业主对按原建筑面积 1.3 倍进行补偿不同意,因此后续工作暂无法开展。

道院前街拆建问题

编号 5436: 请问玉海楼旁边的道院前街什么时候可以拆建?

市旧城办回复: 目前, 市区道院前街及附近的街道受玉海楼保护区规划限制, 所以, 近期内不会拆迁。

邮电北路何时拆迁?

编号 5386: 之前说邮电北路年内启动实质性拆迁,请问年内能启动吗? 具体什么时候?

市旧城办回复: 邮电北路实质性拆迁将于 12 月下旬启动。

有关滨江三期旧城改造问题

编号 5427: 滨江三期旧城改造现在进展如何? 什么时候会有实质性的拆迁? 什么时候召开拆迁动员大会?

市旧城办回复: 滨江三期旧城改造现在评估机构进入外业调查评估阶段, 至于什么时候召开拆迁动员大会, 有待于评估机构上门调查, 各拆迁户、企事业、部门等单位配合签字进度。

蔡宅村返回地审批情况如何?

编号 5378: 上望街道蔡宅村返回地审批情况如何? 已进入哪个审批环节? 何时能开工建设?

上望街道回复: 蔡宅村现有开发区征地返回地 58.4 亩,该项目前几年已完成立项、方案设计和供地等有关手续,应该说审批方面已大部分完成, 但因城南大道尚未建设而难以进场。

而城南大道蔡宅段桥梁开发区已经招投标,但因房屋未拆迁也难进场。因此,请广大朋友发动亲朋做好拆迁户工作,积极配合村委尽早拆迁,尽快解决这一关键卡口问题。

繁里村 C 地块何时开工?

编号 5408: 汀田街道繁里村 B 地块近日开工了,请问 C 地块何时启动?

汀田街道回复: 繁里村 C 地块旧村改造目前计划是:待 B 地块打桩后,启动 C 地块的旧村拆建协议签订,目前已完成 C 地块平方测算等工作。

(李雅 整理)

市农林局上门服务 农机购置补贴



本报讯(见习记者 钱枫枫)12月3日,市农业机械监督管理总站站长吕贞锡来到飞云周村村的市增粮农机作业专业合作社, 确定将于 12 月上旬将 1.9 万元农机购置补贴款拨付于该合作社。

11 月 28 日,市农林局局长张金林接听局长在线, 市增粮农机作业专业合作社负责人吴洪宣咨询, 其合作社于 10 月 19 日购置了一台联合收割机,想知道农机购置补贴款 1.9 万元什么时候可以拿到手。

据悉,申请农机购置补贴时需要提供购机指标书、购机发票、身份证、户口本、营业执照、牌照、行驶证、驾驶证的原件(查验后返还)和复印件等文件。经调查,该合作社于 10 月 19 日购机后,在申请办理联合收割机登记手续时发现单位代码过期,无法及时上牌发证。

吴洪宣说,“贷款买的农机,花了 88000 元,已经一个多月了还没有发放农机购置补贴。”

目前, 该合作社已到市质量技术监督局办理了代码证相关手续, 市农机监理站已为其办理收割机登记手续并上牌发证, 市农机补贴办理中心已受理其提交的相关结算申请材料,并列入第七批结算对象,预计在 12 月上旬拨付其农机购置补贴款 1.9 万元。

“我市严格执行省农业厅、财政厅文件规定,自 4 月份开始实施农机购置补贴政策以来,实行每月一次汇总上报结算拨付制度。”吕贞锡介绍,截至目前,我市已向农民发放第六批农机购置中央补贴资金 305.34 万元,第七批农机购置中央补贴资金 164.94 万元将于 12 月份月上旬发放。

有关“三分三改”的这些事

中埠村“三分三改”进度如何?

编号 5359: 请问东山街道中埠村“三分三改”到何程度了?

东山街道回复: 中埠村“三分三改”工作正在筹备中,目前正处于前期准备阶段,力争在年内开始实施。

周家桥村“三分三改”进度如何?

编号 5377: 请问周家桥村“三分三改”进度如何? 今年能完成吗? 请问铁皮市场有没有在“三分三改”的范围?

莘塍街道回复: 周家桥村“三分三改”已经通过草案,预计应该能在今年完成。铁皮市场属于村集体资产,包含在“三分三改”里面。

黎明村“三分三改”进度如何?

编号 5421: 上望街道黎明村“三分三改”进度如何?

上望街道回复: 黎明村“三分三改”工作已完成,具体请咨询黎明村村民委员会。(李雅 整理)