

塘下全年工业性投资任务基本完成

主要用于技改投入、新厂房建设、扩容提升

■记者 苏盈盈 文 / 图

截至今年11月,塘下镇全年工业性投资任务基本完成,其中,企业技改方面的投入是工业性投资的重点。根据今年全市工业性投资目标总任务,2012年塘下镇工业性投资任务为21.33亿元,主要体现在技术改造、新厂房建设、扩容提升等方面。这是记者日前从塘下镇经济发展办公室获悉的。



位于北工业园区的浙江亚伯兰电器有限公司新厂房已在装修,预计今年农历年底可搬入。

“企业技改方面的投入,是全年工业性投资的重点。”塘下镇经济发展办公室主任陈光兴说,该镇全年工业投资总任务中,技术改造投资额度为12.77亿元,占总投资额的59.9%。

走进浙江铭博汽车部件有限公司的生产车间,一排排生产流水线正有条不紊地运作着。该公司负责人黄圣安说,公司今年共投入2000余万元用于技改和科研项目,其中科研项目投入约600万元。

“得益于工业性投入,企业生产设备得到更新,科研项目结出硕果,产品质量明显提升,企业的综合实力也增强了。”黄圣安说,公司今年被认定为省高新技术企业,预计今年产值比去年增长30%以上。

据统计,截至今年11月,塘下镇共新增省重大技改项目2个、瑞安市工业

技改项目115个,实际完成投资额已达19亿元。陈光兴说,企业发展需要加大技改投入,为鼓励企业多渠道筹集资金开展技术改造,在《瑞安市技术改造项目专项资金管理暂行办法》补助基础上,镇政府另外给予技改企业一定的补助,积极推动企业技改。

随着生产规模不断扩大,不少企业面临生产空间不够的问题。浙江三本车业有限公司今年投入3500万元用于新厂房建设,建筑面积约2.3万平方米,目前新厂房已经竣工,近日将迎来工程验收。

在企业用地紧张的情况下,对原厂房进行扩容改建,从而提高工业用地容积率不失为一个好办法。据了解,北工业园区最初的土地容积率在1.2至1.5之间,通过扩容改建的办法,土地容积率有望提高到3.0。

温州金余塑胶板有限公司的扩容改建项目于今年10月结顶,目前已进入装修阶段。据了解,该公司共投入2000余万元用于厂房扩容,新增建筑面积12989平方米(公司原厂房建筑面积约1.15万平方米)。“我们厂房的面积增加1倍多。”该公司相关负责人说,通过扩容改建,生产用房增加了,土地集约利用率大大提高,明年公司还将引进一批国外进口的节能减排型生产设备,产品的质量和产量还可进一步提升。

据悉,今年北工业园区共有25个扩容改建项目,其中8个项目已开工建设,年内预计开工建设可达15家左右,预计全年扩容提升改建项目能新增工业投资约2.5亿元。

除技改和扩容改建项目,塘下镇还投入大笔资金推进北工业园区基础设施建设,提高园区产业集聚优势。

中塘河整治 一期工程进展顺利 Ⅰ标段有望年前完工

本报讯(记者 项武龙)经过1年多的施工,中塘河整治一期工程(塘下段)Ⅰ标段工程目前进展顺利,将于年底前完工。这是记者昨日从塘下镇中塘河综合治理一期工程指挥部获悉的。

中塘河贯穿于瑞安东部,北南走向,担负着附近各街排涝泄洪和农田灌溉的重任。中塘河整治一期工程列入瑞安市重点建设计划。

塘下镇中塘河综合治理一期工程指挥部办公室常务副主任谢德珍告诉记者,2010年10月20日,中塘河整治一期工程(塘下段)Ⅰ标段开标,合同价为2106.7998万元,2011年4月23日开工。当前,该工程进展顺利,截至今年11月底已完成整个工程量的95%,今年完成投资630万元。今年7月20日,中塘河整治一期工程(塘下段)Ⅱ标段和Ⅲ标段实现进场施工。其中,Ⅱ标段合同价为488.3万元,截至11月底已完成投资120万元;Ⅲ标段合同价为390万元,截至11月底已完成投资100万元。

“2012年,Ⅰ标、Ⅱ标、Ⅲ标工程共完成投资850万元。计划Ⅰ标于年底完工,Ⅱ标、Ⅲ标、Ⅳ标总投资约900万元,预计2013年可完工。”谢德珍说。

塘下推进 消防安全防范创新体系建设 为“三合一”场所 装上“防火墙”

本报讯(记者 苏盈盈)昨日,记者来到塘下镇五方村西街路和龙翔工业区,看见工人们正在给民房砌石墙,安装防火门,或给电线套管。“五方村是全镇消防安全防范创新体系建设的试点样板区,目前已有一半户主完成整改工作。”塘下镇安全生产监督管理所所长何云华说。

据了解,自我市开展住宿与生产储存经营合用场所(即“三合一”场所)消防安全防范创新体系建设工作后,塘下镇积极响应,抽调镇区机关干部及职能部门工作人员成立工作组,并确定五方村为试点样板区。

从11月中旬召开动员大会后,工作组对五方村西街路两侧的商铺和龙翔工业区的工厂进行全面排查,发现存在消防安全隐患的“三合一”商铺30家、工厂18家。

此次整改内容包括:要求房东对生产经营场所和住宿区域进行物理隔断;配备灭火器、逃生绳、防烟面罩等消防四要件,安装点式报警器;对生活、生产区的电线加上PVC套管;对封闭式的防盗窗加装活动窗户等。

“这次整改更切合实际。”何云华说,以前对“三合一”场所的物理隔离采取砌封闭石墙的做法,影响商家、厂方的正常生产经营,其整改效果不具长效性;而此次则要求在石墙上加装甲级防火门,既有安全保障,又不会给他们带去太大的不便。

“通过整改,消防安全更有保障,这个钱花得值!”五方村一洁具加工厂的负责人姚先生告诉记者,他们已完成生产区与住宿区的物理隔离、电线PVC套管,并新增了一批消防器材。

据悉,此次消防安全防范创新体系建设根据一户一方案的要求,房东可选择签订整改承诺书后进行自行整改,并在12月15日前完成整改工作;也可签订委托整改协议,由工程队统一整改。其整改费用,由市财政、镇财政和房东按照3:3:4的比例进行支付。

“我们不仅对原有的隐患进行整改,还将从源头上进行控制,避免新安全隐患的产生。”何云华表示,对于逾期不整改或整改不到位的,将坚决予以打击。

中国民办教育发展大会考察团一行 赴塘下参观龙翔中学

本报讯(记者 苏盈盈/文 庄颖昶/图)12月4日下午,中国民办教育发展大会考察团一行200余人,来到瑞安龙翔高级中学考察民办教育工作。副市长郑海洁、塘下镇副镇长邵晓萍陪同考察。

据悉,此次全国民办教育发展大会暨民办教育城市联盟会议于12月5日在温州召开,来自全国各地的业界精英、专家学者齐聚一堂,就各地民办教育办学经验开展交流。4日,由与会人员组成的考察团对温州地区有代表性的民办学校进行参观考察,瑞安龙翔高级中学是我市唯一一所受参观民办学校。

瑞安龙翔高级中学是一所全寄宿制

民办中学,占地面积132亩,建筑面积5.1万平方米,现有37个教学班,在校学生约1700人。办学以来,该校曾荣获“浙江省优秀民办学校”、“温州市重点中学”、“温州市民办教育综合改革试点窗口学校”等80多项荣誉。

当日下午,考察团一行人参观了龙翔中学的校园环境,详细了解校园建设、办学理念、教学方式等。

邵晓萍向客人们介绍,塘下镇的民办教育起步早,发展较快,现有全日制民办高中1所、九年一贯制民办学校1所、取得办学许可证的民办幼儿园70所(其中35个为临时办学点)。民办学校的在校学生约15100人,约占全镇学生总数的25%。

郑海洁对考察团的莅临表示欢迎,并对我市民办教育发展情况作了介绍。她表示,一直以来我市十分重视发展民办教育,积极扶持民办教育发展,民办教育综合改革取得了一定的成绩,但离上级的要求和群众的需求还存在着一定的差距。下阶段,我市还将努力借鉴各地先进经验和举措,改革创新、破难攻坚,为温州市民办教育综合改革从“国家试点”成为“全国示范”作出积极的努力。



代表参观龙翔高级中学