瑞网议事厅 网络问政
http://www.66ruian.com/wsys

市民若有咨询或投诉,可以登录瑞安新闻网(http://www.66ruian.com),进入瑞网议事厅,点击 网民提问 一栏即可留言。

缺少场地 老人们大桥底下健身

飞云街道 新公园完工后 将有专门的运动场所

■记者 李雅 实习生 金智伟

编号 5601: 偌大的飞云街道,为什么连一个老人活动健身的地方都没有?天天让老人们围着老镇政府旁的停车场跑步,甚至有些在飞云江大桥底下锻炼,实在让人揪心。希望街道能够妥善安排老年人的健身场所。

我长期在外地工作,近段时间偶尔回飞云老家待了几天。可是有早锻炼习惯的我却发现飞云这边几乎没有什么健身场所,好多年前老人们就在大桥下锻炼,现在依旧是这。市民蔡先生告诉记者,现在城乡发展迅速,可是这么多年过去了,对于飞云街道没有一个比较大的健身场所,他表示不能理解。

今年67岁的林大伯告诉记者:老的飞云镇政府的停车场旁边有一个小公园,可是由于太过狭长,而且还有个篮球场,因此,

这个公园并不适合我们老年人锻炼。我们每天早上都会去大桥底下锻炼,或者就在老的飞云镇政府旁边的停车场一带跑上几圈。

针对这一情况,记者联系了飞云街道相关负责人李真彦。对于来停车场锻炼,基本上老人都是在上班之前来锻炼的,并不存在多大冲突。据介绍,早上8时左右,还在停车场上锻炼的老人基本就只剩五六位了。而在这之前,没到上班时间,来往车辆少,而且场地比较空旷,所以来锻炼的人比较多。

该负责人表示,对于在飞云江大桥底下

健身,是由于市民习惯相聚在此地健身,多年下来,这里就形成了现在这样一个健身场所。在老年人聚集的大桥底旁边,有一个大桥文化休闲公园正在规划建设。李真彦告诉记者,等大桥文化休闲公园建设完成后,老年人就可以全部转移到公园内锻炼了,不过公园的具体开工时间尚未确定。另外,飞云街道繁荣村还有一个繁荣文化精品公园在建设,预计2013年年内能够建成。李真彦表示,届时飞云街道就会有专门的健身运动场所。

新开通的公交线路可以使用公交IC卡吗?

编号 5602: 新开通的市区到塘下以及市区到火车站的公交线路,由新的城乡公交有限公司管理。请问市公交公司发放的公交IC卡可以同时在这两条线路上使用吗?另外,据我了解,目前我市有城乡公交有限公司、市公交公司、塘下公交公司3家公交公司,请问3家公司会合并吗?

交通运输局回复:目前,市公交公司发的IC卡,只能在市区用,到火车站和到塘下的线路不能用。因为是两个独立的单位经营,市城乡公交有限公司属于国有企业,市区公交公司属于集体企业。至于3家公交公司能否合并,目前还没有计划,等今后条件成熟再考虑。

(李雅 整理)

公园路心兰苑延期交房违约金怎么计算?

编号 5554: 请问公园路心兰苑延期交房违约金怎么计算?以第一期购房款大约10万元为例计算,2005年签订拆迁安置协议,协议约定3年后(即2008年)入住。安置房面积大约110平方米,请大致计算一下,拆迁户可以拿到多少违约金?如果按照协议约定在2008年拿到110平方米安置房,拆迁户到现在可以拿到多少房租?

市旧城办回复

1、第一期购房款10万元的违约金的计算方法

根据《瑞安市玉海文化游览区、心兰苑建设工程房屋拆迁货币补偿补充协议》第三条违约责任规定:(1)甲方(旧城改造发展公司)如未在约定的时间内将选购住宅用房交付给乙方(拆迁户),从逾期之日起,每日按已交房款金额的万分之三计算违约

金,支付乙方。现在以第一期购房款10万元(暂定交款时间2008年5月1日)为例计算违约金,暂定2005年12月1日为签订协议日,逾期之日为2008年12月1日,那么开始计算违约金之日为2008年12月1日,暂定2012年12月31日为交房日,共违约天数1491天,具体的违约金为44730元(100000/1491违约天数/万分之三)。

2、拆迁户到现在可以拿到多少房租(临时安置补助费)?

根据《瑞安市玉海文化游览区、心兰苑建设工程拆迁安置实施办法》规定拆迁补偿安置实行货币补偿或产权调换两种方式。如果拆迁户选择货币补偿方式,其房屋自腾空后拆迁人一次性支付拆迁补偿费(包含4个月临时安置费),选择货币补偿方式就不再享受临时安置补助政策,如果拆迁户选择

产权调换方式,拆迁户的补偿金额转为房款,同时拆迁人从拆迁户搬迁之日起至安置后的4个月内支付其临时安置补助费(租金),且超过24个月未安置的,自逾期之日起按原标准的两倍支付临时安置补助费(租金)。第一个问题就是货币补偿方式的例子,现以产权调换方式举例,暂定2005年12月1日为签订协议日,暂定2012年12月31日为交房日,拆迁面积为40平方米(住宅)为例计算临时安置补助费。第1年临时安置补助费3840元(40平方米/8元/平方/12个月),第2年临时安置补助费3840元,自第3年开始至第7年(2012年12月1日)每年7680元(40平方米/16元/平方/12个月)共计38400元;以上共计临时安置补助费46080元。在实际的操作过程中,拆迁户已按年领取了安置补助费。(李雅 整理)

能否在仓前街、邮电路两侧安装监控?

编号 5416: 仓前街南往北是单行线,能否在北面出口也安装监控,杜绝老市府下班往右拐。邮电路北往南是单行线,是否在南出口也安装监控,这样可以杜绝老市府招待所出来的车子往左拐。

市公安局交警大队回复:单行道的设置目的是为了减少路段内交通流交叉及干扰,提高通行能力。按照国标交通标志、标线设置规范要求,我们在单行道的禁行入口起点处设置禁令标志及地面放大字样。建议中所说的两端安装电子警察,存在着违法行为的重复采集,而且两端安装电子警察同步禁行的设备国内尚无此类产品,在技术上难以实现,故目前无法实施。我们将根据你们的建议加强对单行道路段的管理,同时呼吁广大驾驶员自觉遵守交通法规,共同维护交通秩序。

(李雅 整理)

锦湖街道有土地出租吗?

编号 5483: 听说锦湖街道白莲村有土地出租,政府有正规手续让盖厂房,是真的吗?

市国土资源局回复:经调查,锦湖街道

白莲村近段时间确实有土地出租的意向,该地块属村经济合作社标准厂房项目,已于2007年12月20日经省人民政府批准农转用,土地面积为3.6321公顷。由于村里集体

经济困难,办理供地手续需要交纳一定规费,导致供地手续至今没有办理,所以村里计划向有意向租用企业进行引资,以解决办理供地手续的规费交纳问题。(李雅 整理)

宁波银行 瑞安支行
BANK OF NINGBO

汇通理财精品推介榜

理财产品	理财期限	发售期	适合客户	预期年化收益	
2013年惠添利 2001号 (分行专属)	180天	1月4日至 1月8日	稳健型客户	5万(含) - 30万元	5.1%
				30万(含) - 50万元	5.2%
				50万元(含)以上	5.3%

特别说明: 以上仅为产品简要介绍,不构成产品要约

温州分行 88009188 88009088
瑞安支行 66816200 66816301
瓯海支行 88570006

地址: 温州市鹿城区南浦路260号
地址: 瑞安市安阳新区罗阳大道
地址: 温州市瓯海区过境路1525号(将军大酒店对面) 1301号