



编者按

前年底召开的市第十三次党代会提出“打造品质之城、建设幸福瑞安”战略目标。一年多来，全市上下着力建设宜居瑞安、创新瑞安、绿色瑞安、文化瑞安、平安瑞安。今日，市两会将隆重召开，本报特此推出特别报道“五个瑞安”。

在一座城市中，有梦想的人，喜欢在喧嚣而又激情中实现宏图大志；喜好安静的人，迷恋鸟语花香小桥流水的闲适；激情四射的年轻人，盼望的是交通便利、生活方便，休闲方式丰富多彩；迈入老龄的人，依赖医疗便利、就医简捷而医疗体系完备的城市社区……

家住安阳街道，工作在温州瓯海的网友“sway”，他理想中的宜居瑞安是瑞安能通上到温州的轻轨，在家里吃完早饭，坐轻轨到温州上班，晚上下班能赶回家吃上热腾腾的晚餐，来回十多分钟就能搞定。

在市民王丽敏眼中，宜居瑞安是这样的：有个不用背负很多房贷的温馨小家，可在图书馆泡一个下午，晚上在郁郁葱葱的公园里散步，或者看上一部电影……

每个人对宜居城市都有不同的理解，每个人心目中都有自己的欢喜。但只要城市给他足够的幸福感，让他留恋快乐地生活，这就会是他心中最向往居住的地方。

五个瑞安之一

宜居瑞安

# 畅享城市美好生活

■记者 金汝 金行哲 见习记者 钱枫枫/文 记者 孙凇/图

## 一户“无房户”的住房梦，圆了

“听说今年夏天就能拿到经济适用房的钥匙了，真期待住进宽敞的新房子。”租住在安阳街道滨江新村的林忠建说，自从去年1月份通过公开摇号拿到分配指标后，就时不时去看经济适用房的进展。

林忠建一家6口人目前“蜗居”在一套面积60多平方米房子里，一推开房门就是厨房，餐桌和一张长椅子占据了大部分空间。靠里有两个房间，林忠建夫妻住一间，大儿子一家三口挤在另一间。

林忠建的大儿子林万锋说，奶奶经常在家里打地铺，有时候姐姐也来住一段时间，要是逢年过节弟弟一家三口回来，一大家子挤在这个小房间里，转个身都怕胳膊碰到人。

瑞祥新区经济适用房的推出，让林家看到了“居者有其屋”的希望。

我市拿出最好的地块用于保障性住房建设，将住房公积金增值净收益全部划转作为保障性住房建设资金，大力推进保障性住房建设。2010年3月，瑞祥新区经适房（廉租住房）项目开工建设，建设12幢1424套保障性住房，其中经济适用房8幢1136套，廉租住房4幢288套，总投资4.07亿元。

去年，我市对1136套保障房分配采取公开摇号的方式，“一路阳光到底”，创全省县级市之先。

说起公开摇号，林万锋依然难以忘怀。当时，一家人紧张地守着电视机等待摇号。摇号开始之后，他们屏住呼吸，目不转睛地盯着电视。当“林忠建”的名字第一个出现在电视上时，家里顿时爆发出一阵欢呼声，“就像中了大奖”。

## 一位“有车族”的畅行梦，圆了



家住瑞安外滩的刘海林在平阳办了一家包装机械公司，每天上下班都要过飞云江。

在去年5月份之前，他的行程是这样的：早上从家里开车出发，加入飞云江大桥北首的车龙，等待着桥头红绿灯的交替。从排队到驶离飞云江大桥，往往要经过40多分钟，其中30多分钟都被堵在交通高峰期的车流里。下午回来时，他又得重复和早上差不多的场景。

好几次因为堵车，客户等不及就走了，买卖就在指尖溜走了。就在前年5月的一天早上8时40分许，一批客户按照约定时间在公司见面。刘海林特地起早飞快地驱车赶往公司，没想到一到飞云江大桥就傻眼了，车子排起了长长的队伍，犹如一条长龙，一直排到高架桥中段。

5分钟，10分钟，20分钟……车流几乎没

往前行进，这可把他急坏了，但就是毫无办法。好不容易赶到公司，已经是10时许。员工说，客户已经走了，一单生意泡汤了。

飞云江大桥姐妹桥双线贯通的第一天，他马上去体验了一下。刘海林说，宽敞的车道、整洁的路面、清晰的交通标线，让人眼前一亮，许多守候已久的围观市民纷纷拿起相机、手机，记录下这振奋人心的一幕。

大桥通车后仅17分钟，飞云江北岸近2000辆排队等候的车子已全部过桥。瑞祥大道和高架桥上的车辆“长龙”不见了，显得分外宽敞。

“自从飞云江大桥姐妹桥通车后，现在过桥只用10分钟左右就够了，交通顺畅多了，再也不用担心高峰时期堵车了。”刘海林说，每天来回能节省1个小时。

## 一名普通群众的便捷梦，圆了

今年元旦期间，家住虹桥花园的孙小姐家浴室的下水道堵住了，整个浴室“水漫金山”。

孙小姐打电话到几家家电维修中心，对方均回复：“师傅放假了，不能上门维修。”

突然，她想起报纸上曾刊登过81890服务热线电话，于是抱着试一试的心态，拨通了“81890”。“81890”工作人员的答复让她很满意：“好的，马上为您联系修理师傅。”

过了半个多小时，修理师傅就上门了，而且很快就修好了下水道。

又过了一个多小时，“81890”工作人员回电询问孙小姐，是否有修理师傅上门，浴室的下水道是否已经修好。在得到孙小姐肯定的答复后，“81890”的工作人员才挂了电话。

“这么便捷的服务，人性化的热线，节假日里也如此方便，真要赞一个！”孙小姐表示，非常感谢81890社会服务中心，并对家政公司的服务非常满意。

“81890服务热线就像一个电话保姆，贴心又服务到家。”孙小姐说。

## 一座城市的宜居实践

什么样的城市才算得上宜居城市？

“宜居瑞安不仅要满足人们最基本的居住需要，还要有相关的配套设施和完善的社会保障，为在这里生活的人们提供环境优美、生活便捷、文明和谐的人居环境。”这是瑞安决策者对宜居瑞安作出的解读。

我市“十二五”发展规划为我们初步勾勒出一个宜居瑞安的模型——

城市发展空间不断拓展，集聚辐射功能不断增强，城市建成区面积达96平方公里以上，城市化水平达68%以上。生活舒适度不断提高，群众出行、购物、就学、就医更为便捷，每百平方公里的公路里程达153.9公里，公交化覆盖率达80%，城镇生活垃圾无害化、生活污水集中处理率均保持在95%以上，飞云江、温瑞塘河（环城河）、瑞平塘河水水质持续改善。

目前，除瑞祥新区经适房（廉租住房）外，江南新区3077套保障房、经济开发区1089套人才公寓等项目也正在有序推进，目前已开工建设各类保障性住房40万平方米。

到“十二五”末，我市将开工建设或建成保障性住房90万平方米，住房保障覆盖面达城镇居民家庭户数的22%，最大限度保障群众“住有所居，居有所安”。

今后，瑞安还将深入开展“五创一建”，加快推进“数字城管”和“智慧城市”建设，大力实施市容环境、违章建筑和交通秩序“三大整治”，营造整洁卫生、规范有序、温馨舒适的人居环境。

“81890”服务热线是去年市政府推出的便民服务通道，无偿提供政策咨询、社会管理、日常生活的中介服务。目前，该热线的生活服务板块已有94家企业加盟，提供包括家政服务、设备维修、房屋工程、法律服务、医疗保健、政企服务等12大类共54个小型服务项目。今年，热线服务范围将从目前的10个街道，拓展到全市所有镇街。

