



努力打造生态宜居城市

政协委员“把脉”我市城市化发展

■见习记者 黄国夫 钱枫枫 记者 金汝/文
见习记者 王志/图

“城市,让生活更美好”,上海世博会的主题让人无限遐想。什么样的城市是理想之城?什么样的城市能成为幸福家园?在“打造品质之城、建设幸福瑞安”的道路上,瑞安需要注意什么?昨日,多位政协委员在听取市长李无文的政府工作报告之后,就这一话题为我市共同“把脉”。



政协委员在讨论发言

公众参与 着眼长远规划

【现状分析】

我市已编制完成城市近期建设规划,推进城市重点区块和中心镇基础设施建设,开工建设瑞祥广场、滨海新区公共服务中心、江南水厂迁建工程等项目,建成220千伏东南输变电工程和客运中心站、塘下街心公园、电镀园区主体工程,新建污水收集管网14.5公里。

【报告亮点】

今年,我市将以区块建设舒展城市空间,建立规划“一套图”制度,加强建筑天际线、立面色彩等管理,塑造显山露水、精致大气的城市风貌。着眼城乡协调发展,推动基础设施和公共服务向农村延伸覆盖,努力构筑以城带乡、城乡互动的格局。

【委员声音】

韩丽华:与其他城市一样,瑞安的城市建设存在一个典型问题,就是工业生产与居民生活混杂在一起,工业厂房与城市住宅区毗邻而居,工业生产产生的废水、废气、垃圾等严重影响居民生活。我市应该将工业生产集聚到工业区,或就地转型成商场、宾馆,让居民居住环境更绿色,改善生活质量。同时,今后在编制规划时,避免走工业区与住宅区混杂发展的弯路,合理规划、布局工业区与住宅区。

戴美勇:作为城市公共政策之一,城市规划决定着地方公共资源、利益和安全等因素。我市要借鉴发达国家的成功经验,大胆对规划编制审批过程进行一系列改革与创新。一要注重公众参与,为市民提供平等参与的平台,提高公众参与的效果和质量。倡导基层规划工作者参与规划制定、监督,编制过程中可到社区征求公众意见;二要注重规划的刚性与弹性,保证相关建设项目按规划要求实施;三要注重规划监督,完善地方城乡规划管理监督制度和责任追究机制,加强违法建设处罚力度,建立规划督察员制度。

【现状分析】

完善农房集聚建设和城中村改造政策,开工建设农房集聚改造、城中村和安置留地项目58个、252万平方米,农房改造集聚率超过5%。

【报告亮点】

今年,我市将继续增强中心镇集聚功能,坚持把中心镇建设作为新型城镇化的重要节点和抓手,着力推进交通、市政、商贸和公共服务设施建设;开工建设农房集聚改造项目36万平方米,新增农房改造集聚率5%

【现状分析】

不断加大文化基础设施建设力度,市图书馆、电影城、文艺之家、文化馆艺术培训中心等正式对外开放,农家书屋星罗棋布,一张覆盖全市的公共文化设施网已基本形成。

【报告亮点】

加快创建全国文化先进市,努力打造区域特色文化品牌,加快文化“三大体系”、“七大工程”建设。加强对玉海楼、利济医学堂、圣井山石殿等重点文保单位的保护,加快话桑楼、五云山革命纪念馆的建设步伐。推进

【现状分析】

瑞安着力构建“七纵三横一环”路网,拉开城市框架,形成外快内畅的综合交通体系,启动了温州城市轨道交通瑞安段建设,完成飞云江大桥大修,开通安阳至塘下、安阳至火车站公交线路。

【报告亮点】

我市将交通出行优化工程列为2013年十大民生实事工程,抓好万松东路延伸线等“十大市政交通工程”建设,开工建设南塘大道汀田段,6月份建成瑞祥大道三期,加快贯通各组团、构建大交通。

【委员声音】

汪黎明:城市交通拥堵日益成为一个重

统筹发展 建设美丽乡村

以上;加快建设美丽乡村,高起点、高标准编制美丽乡村建设规划,按照“串点成线、连线成片、整体推进”的要求,启动1至2个连线成片创建区块,创建精品示范村10个以上。开展“清洁家园”行动,深化“千村整治、百村示范”工程,加快打造宜居宜业宜游的美丽家园。

【委员声音】

韩丽华:半城市化现象严重,农村人口向城市人口转化过程中呈现出不完整状态,是目前我市城市建设过程中的典型不足。

农村与城市相比,缺乏相关配套设施,必须彻底进行旧村改造,以城市的标准推进城中村改造,如建设消防通道、拓宽道路、公交车向镇街延伸等。

苏立胜:近年来,农民对旧房改造的要求越来越迫切,但是很多农村在旧房改造方面缺少长远眼光,配套设施跟不上,导致十几年后房子无人居住,阻碍了美丽乡村的建设。我市在农房集聚改造过程中,需要立足长远、统一规划,统筹安排配套设施,既延长房屋的使用寿命,也能让农村建设得更美丽。

文化为魂 融入城市建设

镇街文体设施建设,创建图书分馆3个、温州市级农村新社区文化活动中心30个。

【委员声音】

张秀玲:一座失去记忆、失去历史、没有灵魂的城市是不完整的。因此,我市在推进城市建设的过程中,应该充分考虑对历史和文化的传承,尤其是保护、盘活历史街区资源,应根据街区的特点具体规划,比如以玉海楼、心兰书社为基础,打造玉海文化街区;利用三处名人故居,打造集聚古玩行业和字画行业的会文里故居文化街区;根据

古街旧巷的鲜明特色,打造沿丰湖创意文化街区。

苏尔胜(列席):近几年,全国许多地方在推进城市建设过程中,不注重保留城市的历史和文化,虽然高楼大厦林立,却是千篇一律的“复制品”。因此,政府及相关部门在推进城市建设时,应搞好公共文化设施的规划建设,高起点建设一批能够代表本地形象的文化设施,突出抓好社区和镇街文化站建设。在用地空间上,既要保证现代化项目的优先发展,又要给文化景点留足地盘。

便捷出行 完善交通体系

大社会问题。今后我市在加快路网建设的同时,还应加快发展公共交通,加强城乡公交一体化建设,优化线路、完善设施,使公交成为市民最普遍的出行工具。时机成熟时,还应积极投入公共自行车的使用,减少私家车的出行次数。

【委员声音】

赵文永:随着汽车保有量的进一步攀升,停车位紧张的矛盾越来越突出,停车难成了城市的难题,也考验城市管理者的智慧。在逐步开放机关单位的停车场之余,还应引导房开公司在小区建设地面机械停车场;应该向地下要空间,建设小型地下立体停车场。

王毅:老城区现状道路属于典型的适合

步行的路网形态。但是目前老城区用地功能与道路功能不协调,车流与人流相互干扰、相互制约,人行道与非机动车道不断被机动车挤占,停车位等配置标准相对较低。今后,我市应利用老城区外围环路分流过境交通,避免不必要的车流直接穿越老城区;通过改善更新,逐渐形成慢行交通系统,增加城市干道的人行过街设施,增设自行车专用道和停放点;逐步整合和利用地下空间,预留地下道路通道与出口;适当限制小汽车通行,近期实施区域进入限制和路权管理,远期考虑实施停车需求管理和道路拥挤收费措施。