

汽车行业复苏,带动汽配销售增长

瑞明 订单增加,年内缺工500人

本报讯 (记者 夏盈瑜) 昨日下午,在温州瑞明工业股份有限公司生产车间,机器运转声不绝于耳,生产线上的工人们忙着手中的活。新品工段段长周江带领的工作小组已经连续工作了十多个小时。

“眼下,我们急缺500名一线技术工人。”周江告诉记者,目前,企业生产部从铸造到机加车间都缺工人,有的车间缺了三分之一,有的甚至缺了近半。企业只好把原来三班调整到两班,给工人们支付额外的加班工资补贴。

位于塘下的温州瑞明工业股份有限公司

是国内最大的汽车发动机部件生产企业。临近春节,企业迎来了大笔订单,但随之而来的大量外来务工人员返乡过年,用工日趋紧张,劳动力缺口持续扩大。

“2012年下半年以来,传统客户的量在增加,海外客户的订单也在增加,我们预计今年面临的又是新一轮的人力资源需求的高峰。”温州瑞明工业股份有限公司董事长叶锦瑞说,2012年以来,汽车行业复苏,带动汽配销售增长,当下企业订单增加,加上部分工人返乡过年,企业年内用工缺口就超过500人。

为此,这家企业计划本周末在瑞安劳务市场举行专场招工大会,缓解用工压力。此次招聘一线技工月岗位工资全部在3000至4500元,不仅提供‘五险一金’,不少工种一招就是八九十人。

据了解,瑞明公司已经连续3年提高一线工人工资水平,目前,工人平均月薪超过3500元。叶锦瑞认为,结构性用工短缺将长期存在,企业转型已经成为必然。

“我们还要再度进行技术改造,促使我们在增加产量和销售值的基础上,不增人。”叶锦瑞说。



昨日沪指低开,跌破2300点整数关口,全天呈低位震荡态势,近日强势的军工概念股出现大幅回调。截至收盘,沪指报2284.91点,跌幅1.06%;深成指报9309.23点,跌幅0.49%。

沪深300股指期货主力1302合约报收2576.8,跌幅0.27%。

股票

看空

上海证券:技术上,受制于2300点整数关口附近前期密集成交区压力,上证指数向下击穿5日、10日均线,收出中阴线。KDJ、MACD等指标高位回落,显示短期市场处于超买阶段。在即将公布经济数据、股指期货合约交割的时间窗口,预计短期市场仍处于宽幅震荡格局。因此,建议投资者应观望为主。

期货

浙商期货:周四国内商品期货市场涨跌互现。其中,焦炭格外显眼,盘中虽有调整,但尾盘持续增仓,期价强劲上升,主力1305合约收于1818元/吨,涨幅近1.5%,站上均线系统,主要因在城镇化预期下,下游钢材市场的复苏令钢企对焦炭的需求量增大。此外,根据交易规则,每年3月焦炭仓单需注销,这也将一定程度上推升焦炭价格。而有色金属与化工类品种延续近期震荡走势,成交进一步萎缩,表明市场资金略显谨慎,关注周五公布的国内各项经济数据。

(分析师观点仅供参考,不构成投资建议) (严小章)

申银万国证券

SHENYIN&WANGUO SECURITIES

灵通丰利集合资产 (期限60天)

产品代码A50017

预计年化收益率5.2% 起点金额100万元

仅1月17、18、21日销售, 请提前预约

投资有风险, 入市须谨慎

瑞安营业部: 安阳安盛路168号侨联大厦二楼(大润发后)

邮箱: 29780527@qq.com 客户热线: 66882000

网址: http://www.sywg.com

企业出招防员工流失 “福利牌”“人情牌”暖人心

■记者 黄丽云 通讯员 盛哲 实习生 武一行

提供12万元的无息贷款解决员工买房首付难问题;5年以上员工工龄奖5000元;或提前放假,或报销路费,或包车,或帮买车票,解决员工返乡难问题……春节将近,又到了员工放假的时候,我市企业出实招,用情感、福利等要素留人,防止员工流失。

让员工安居 买房提供无息贷款 租房发放住房补贴

去年底,嘉利特荏原泵业有限公司在食堂添置了新采购的进口血压计、脂肪测量仪和体重秤,方便员工自助测量,及时掌握身体健康状况。

不仅如此,嘉利特荏原泵业最让员工安心的是对员工“住”行的照顾。新居民买房子,企业提供无息贷款,解决购房首付难的问题,贷款额度为12万元。租房的员工则发放住房补贴,最高为每年2.5万元。部分员工享有自备车补贴,最高每年补贴2.1万元。

“对举家迁至瑞安的人员,公司在解决其子女就学问题的同时,还提供就医等社会保障服务,众多举措给我们这些外来员工吃下了一颗定心丸,解决了生活起居方面的后顾之忧。”企划部副部长聂小林说。他已经在公司工作17年,每年享受2.1万元的车补,当初买房时,是公司帮他垫了首付。

“我们公司管理规范,每年假期已增加到120天。员工之间全部用普通话交流,外地员工很容易就能融入企业。”员工张铭表示。

中国安固集团有限公司给员工安排了集体宿舍,对于全家在瑞打拼的员工,还安排了家庭房。对于在外租房的技术人员或者大学生,则每月给予100元的租房补贴和20元的水电费补贴。浙江飞云科技有限公司则给集体宿舍安装了空调,员工们有了舒适的住宿环境。



嘉利特荏原泵业员工正在使用体检器材

老员工福利多 工龄越长工龄奖越多

在我市许多企业里,老员工有着更为优厚的待遇。在浙江力诺流体控制科技股份有限公司,每年发放的员工工龄奖就相当有分量。工龄1年以上的员工工龄奖每人1500元,两年以上的2500元,3年以上的3500元,5年以上的一律5000元。

“力诺”总经理冯辉彬表示,由于员工福利

待遇好,该公司从2003年创办至今,“从来没碰到招工难的问题”。据介绍,“力诺”有500余名员工,每年开春,员工的返厂率均在95%以上。

中国安固集团有限公司则是根据工龄来决定年休时间的长短,10年以上的老员工每年可享受10天年休。

解决往返难 提前放假、报销路费

今日,温州国杰健身器材有限公司的普通员工,开始收拾行囊,准备返乡。从明日起他们就进入新年的假期,正月初九再回厂上班。该公司负责人韩国杰表示,为了避免春运的高峰期,公司提前给普通员工放假,让他们可以早去早回。公司的行政管理人员则需要等到农历十二月廿二前后放假。

“公司返乡员工的路费来年可以报销。”浙

江飞云科技有限公司办公室主任陈光志说。该企业在农历年底还将发放860元的红包。

安固集团有外来员工近400人,其中近300人来自安徽,为方便员工返乡,企业组织人员包了6辆大巴车,将员工送回家乡,来年同样是包车过来。

还有许多企业则为员工们买好回家的汽车票或者火车票,让员工们在年前能安心工作。

联合拍卖公告

PREC130111

受法院委托,本公司定于2013年2月5日下午3时,在瑞安市华侨饭店3楼会议室(万松路6号),对下列标的进行公开拍卖,现将有关事项公告如下:

一、拍卖标的及起拍价:

1. 陈斌所有的坐落在瑞安市锦湖街道清波路4幢二单元602室房屋,建筑面积约124.54㎡(房产已登记、土地登记国有出让),起拍价130万元。(保证金15万元)

2. 金国强所有的坐落在瑞安市安阳街道万顺锦园A幢1单元1301室房屋,建筑面积203.48㎡(房产已登记、土地未登记),起拍价350万元。(保证金35万元)

3. 金国强、彭爱芬所有的坐落在瑞安市安阳街道万松路万松大厦1303室房屋,建筑面积155.83㎡(房产已登记、土地未登记),租期至2012年12月,起拍价160万元。(保证金16万元)

4. 郑小平所有的坐落在瑞安市安阳街道安盛路196号侨联大厦1403号房屋,建筑面积165.55㎡(房产已登记,土地登记国有出让),起拍价265万元。(保证金30万元)

5. 王小芬所有的坐落在瑞安市玉海街道中银公寓G座501室房屋,建筑面积165.12㎡(房产已登记、土地登记国有出让),起拍价175万元。(保证金18万元)

6. 张小海所有的坐落在瑞安市玉海街道凤山北路16幢1单元401室房屋,建筑面积72.05㎡(房产已登记、土地未登记),起拍价60万元。(保证金6万元)

7. 林俏聪、廖锡翠所有的坐落在瑞安市安阳街道万松花园2幢3单元602室房屋,建筑面积116.33㎡(房产已登记,土地登记国有出让),起拍价138万元。(保证金14万元)

二、报名、咨询时间、地点:

1. 温州报名点:即日起至2月4日下午5

时正(工作时间),温州市东游路东游大厦三楼(温州产权交易拍卖行有限公司),电话:88355555 88330935。

2. 瑞安报名点:2月4日9时-17时,温州产权交易拍卖行有限公司瑞安办事处(瑞安市虹桥南路28幢1单元402室),电话:66613800 13375771126。

三、展示时间、地点:即日起至2013年2月4日,房屋展示地点为标的物坐落地。

四、注意事项:

1. 司法拍卖不属“房产限购”政策调整范围。

2. 届时请上列标的物的执行当事人、担保物权人、优先购买权人到场,缺席将丧失相关权利。优先购买权人报名,其资格须先行取得法院确认。

3. 因案件需要,法院有权在拍卖前对某一标的中止拍卖;

4. 土地未登记的能否办理土地登记及过

户手续由买受人自行负责;

5. 以上标的设有保留价。

有意竞买者,请凭有效证件及竞买保证金收据到报名地点办理报名手续。成交者,保证金转为履约保证金。不成交易,保证金无息退还。保证金以报名截止时间之前到达法院账户为准。

保证金缴纳账户:瑞安市人民法院
账号:19245101040010028
开户行:农业银行瑞安市支行
网址: http://www.prewz.com
http://www.rmfwsszc.gov.cn
工商监督电话: 65629993
法院监督电话: 59886625

温州产权交易拍卖行有限公司
温州汇丰拍卖行有限公司
温州市恒大拍卖行有限公司
2013年1月18日