

以地王之势,铸地标之仪

绿城·璟园展示中心开放仪式暨客户品鉴会隆重启幕

经过两年潜心酝酿,1月19日,位于安阳路735号(实验中学旁)的绿城·璟园销售展示中心正式开放,为“瑞祥新区D-2地块”这个曾经的地王项目揭开了尊贵而神秘的面纱,该项目以绿城高尚品质和全城罕见的“全案精装修”风格,为瑞安高端人居带来全新的体验。

上千客户齐聚一堂,臻鉴全新“璟”秀生活

此次绿城·璟园临时展示中心的开放吸引了大量购房者。上午9时,售楼处早已人头攒动、气氛热烈,飞舞的彩旗、飘扬的气球、舞动的鲜花、艳丽的红地毯,将仪式现场装扮一新,而狮子舞更是将现场氛围推向了高潮。

上午10时,开放盛典正式开始。据不完全统计,当日参加开放盛典的客户达上千人,唱响了2013年瑞安房地产的第一曲高歌。

瑞安核心领地,“地王”之上筑造全案精装

绿城·璟园位于瑞祥中心区核心万松山东首

之位,5分钟内畅享核心区瑞安新天地、瑞祥广场、瑞祥公园、罗阳大道沿河景观带以及众多教育、医疗、生活等配套设施,区域中交通发达,万松山隧道开通后可更快速通达老城区。

在产品构筑上,绿城·璟园遵循了绿城“第一级”的高标准打造,区域中规划9幢总建筑面积在9万余平方米的高层建筑。值得一提的是,此次以品质见长的绿城不仅为瑞安带来了浪漫的法式新古典风格、尊贵的欧式皇家园林、中央无边大镜面泳池、全干挂石材等超享受体验,更是创领全城首次打造“全案精装修”,180至220平方米品质大宅,均邀请美国著名的BLD室内设计公司和香港陈文栋设计有限公司专属设计,并采用世界顶级的品牌家电,为每一位瑞安业主创造出前所未有的奢华体验。

据悉,该项目如今正在如火如荼地建设中,预计不久即将正式面市。未来这个传奇的“地王”项目将会被打成怎样的人居“地标”,让我们拭目以待。(陈艳)



展示中心现场

港瑞新玉海诚意金办理已开启 瑞城楼市惊现彻夜排队场面

1月17日上午,港瑞新玉海购房诚意金缴纳程序盛大启动,当天数百位购房者齐聚新玉海项目现场,展示中心人头攒动。据工作人员介绍,16日晚上9时就陆续有购房者在展示中心门外排队,惊现瑞安市近期罕见的昼夜排队场面。

四重优惠 累计最高优惠约63万元

当天,下着小雨,但是丝毫不影响新玉海诚意金的办理人气,上午9时,现场已经排起百米长队。“这里的店铺地段、潜力都很好,而且价格相对虹桥商圈来说也不算贵,所以我早上6时多就跑来排队,没想到现场已经有不少人了。”已经缴纳好诚意金的林先生显然很看好新玉海项目。

该项目除地段布局好外,买铺的优惠也很给力。据了解,客户于1月17日至19日诚意金报名成功,开盘当天可享每平方米700元的购铺优惠;1月20日至开盘前诚意金报名成功,可享每平方米400元的优惠。此外,办理七星财富卡并参与新玉海所有活动,最高优惠达每平方米800元,单铺最高优惠累计最高优惠金额约63万元;购买联铺,还可享受每平方米100元优惠。认购成功且一次性付款,再可享受购铺总价9.2折优惠。

现场客户看好新玉海 商机无限



新玉海诚意金报名现场

展示中心内部,新玉海的项目沙盘一直被里三层外三层地围着,“靠进口的位置好,就选这个!”“七街三广场是哪几个?”“这样的布局真不错,所有的街都连在一起了,顾客可以不出室外走遍整个商场。”……客户的谈话中,无不体现出对新玉海街区的期待。

据了解,新玉海作为瑞安市政府重点打造的旅游、购物、休闲区,目前正在加紧施工中,预计于2014年向市民开放。

新玉海七街三广场的缔造,是其最大的亮点,它实现了一站式购物中心无法企及的铺铺沿街的商业价值,其重点打造20至200平方米的主力商铺,均是“宽、薄、透”大开间设计,满足不同商铺投资人士的需求。有充足的停车位才有大商机,该项目还配备了一个14000平方米的大型地下停车场,为前来购物、观光、休闲、娱乐的人群出入提供最大的方便,确保了市区人流及车流的交通顺畅。

(陈艳)

10万平方米 法式经典大盘 中央华府 1月29日 临时展厅开放



中央华府鸟瞰效果图

“塘下主城区将现10万平方米核心大盘!”关于中央华府即将面世的消息引起了塘下市民的广泛关注。作为瑞鸿地产潜心开发多年的精品之作,中央华府大体量、高品质、好交通的软硬件优势,不但树立了其塘下核心大盘价值,也进一步提升了塘下在温州“大都市圈”的地位。

据了解,1月29日,中央华府将携89至168平方米经典大宅亮相临时展厅,届时可现场品鉴,现邀请函正火热申领中。

塘下主城区10万平方米经典大盘

中央华府位于塘下垟下村,环镇西路以东,广场路以北,肇兴路以西,尊处塘下主城区的核心腹地,项目周边将建设市民河边景观绿地及休闲小广场,西面是即将竣工的环镇西路,在建的温州大道与项目紧邻,北通温州三区,南连安阳,完美构建了瑞安与温州的经济、人文核心快速路。项目周边汇聚了银行、美食、休闲、购物等商业要素,5分钟即享塘下主城区与新城区的一切配套。

新古典建筑、法式宫廷园林

中央华府提倡“八大经典法则,七大空间定律”,用近乎严苛的建筑标准设计楼盘的各个细节,包括建筑风格、景观风尚、建材品质、空间规划等方面均呈国际级规格和主流理念。其“黄金比例”(进宽比)概念在塘下尚属首创,高度优化空间尺度。

此外,该项目9.5米罗马柱式门堂,比肩欧洲市政厅;近70米楼间距;2.3万方园林规模宏大,传承欧洲主流法式皇家园林风尚。

(陈艳)

香江公馆

稀缺全功能超值90平方米户型大获追捧

1月19日上午,香江公馆品质发布盛典在项目展示中心隆重举行。展示中心内,人头攒动,热闹非凡。康都控股集团有限公司张总首先致辞,在对到场的朋友表示感谢之余,细致阐释了香江公馆的“稀缺感、品质感及高性价比”。现场更是安排小提琴、萨克斯、魔术等表演,为发布盛典增色不少。活动现场设置多轮抽奖环节,一时间引爆现场气氛,受到现场客户的热烈追捧。

市场稀缺的90平方米户型

香江公馆作为精品90平方米外滩公寓产品,其优质全面的居住氛围及居住户型是购房者普遍关注的亮点。据现场专业人士介绍,在小户型成主力房源的现今,瑞安90平方米户型已然拥有了极大的市场消费潜力且供不应求。而位居瑞安外滩的香江公馆90平方米房源,必然是众多需求品中的限量版,以极度稀缺的市

场姿态,错过即无。

受追捧的学区准现房

市民近年来对学区房的喜爱一直呈大热的势头,且热情一直不减。购买学区房,也成为了购买孩子的未来。香江公馆的面世,给了瑞安当地一个很大的冲击,它不但以瑞安外国语学校的学区房成为自己的主要卖点,更难能可贵的是,这一学区准现房的推出,为购房者提供了极大的保障,一直被人喜闻乐道。

单价13900元/平方米起,办理诚意金享钜惠

香江公馆,以13900元/平方米的起价,抄底瑞安。据悉,香江公馆1月23日正式启动诚意金办理。其中在1月23日成功办理,可享每平方米400元购房优惠;在1月24日成功办理,可享每平方米300元购房优惠;在1月25日



香江公馆品质发布盛典现场

成功办理,可享每平方米200元购房优惠。购房成功,在规定的时间内签订合同再享受9.6折的购房优惠。

(陈艳)