

狠抓十大民生工程 提升百姓幸福指数

五星级宾馆、全市最大的健身中心即将开建

■记者 杨微微 苏盈盈



市民活动中心(镇政府办公大楼)效果图

市民活动中心(镇政府办公大楼)

解读:一幢大楼两个功能

市民活动中心(镇政府办公大楼)项目将于5月份开工建设,预计投资2.8亿元左右,工期2年左右。

这个工程是一幢大楼两个功能,综合了行政办公和市民活动中心的功能。项目

地面建筑面积37025平方米,地下建筑面积21460。地面建筑的1.1万平方米作为镇政府办公场所,其余部分作为市民活动中心,中心内设有图书馆、展览厅、报告厅等;地下室则是停车场也是一项人防工程。

推进“警灯工程”建设

解读:警灯闪烁更安心

塘下镇将于2013年全面开展“警灯工程”,在已有的公安机关治安岗亭基础上进一步深化,将机关单位、企事业单位保安室

及村居治安岗亭等纳入“警灯工程”,对其进行“统一规格样式、统一名称标识、统一安装警灯”。

美丽乡村

解读:期待家园更美好

据了解,陈岙村九龙社区是塘下镇首个农房集聚1+X改造试点,旧村改造设计总用地13.4公顷,项目总投资2.5亿元,总建筑面积122150平方米,设置花园式院落,使每户都拥有入户花园式庭院,创造了丰富的建筑空间。

“村房两改”让不少群众住上舒适的房子,圆了安居梦。据统计,2012年全镇已开工建设3个安置房工程、4个旧村改造项目,农房集聚改造九龙社区一期1标段已基本完工,268套已交付使用。2013年将有更多村民搬新家、住新房。

加强生态建设

解读:树绿景美心舒畅

2013年,塘下镇将建成投用主塘河塘口段景观工程、霞霖山健身公园、银蚕森林公园,此外,还将新建赵宅公园、鲍二公园、海东公园、凤士公园等一批公园绿地。

地面上绿化投入大了,而青山却被“白化”。去年,镇政府制定多项措施,投入大量人力物力整治“青山白化”回潮现象。对此,家住塘川街的周先生说,一方

面要把拆坟捣坟行动与宣传教育活动相结合,营造还绿于青山的浓郁氛围,逐渐扭转群众的传统观念,从根本上制止非法修建私坟行为;另一方面,要积极探索建立生态公墓等新型坟墓,它既满足了让逝者得一安息之处的传统习俗,又不会大面积破坏植被,真正实现还青山一片绿色。

“四宅一西”截污纳管工程

解读:期待塘河水更清

四宅一西”截污纳管工程是塘下镇塘河整治工程之一,该工程于2011年开工,涉及邵宅、陈宅、张宅、赵宅、塘西等村,总改造面积约4.5平方公里,设计管线总长度16417延长米。其中一期一标

设计管线总长度7646延长米,目前已完成约56%;二期二标设计管线总长度8771延长米,已于2012年12月竣工验收。二期工程前期工作已全部完成,目前已进入招投标阶段。

2013年是深入贯彻落实党的十八大精神的开局之年,是完成“小城市试点三年行动计划”的关键之年。按照镇委部署,围绕全面建设温南瑞北宜居创业城市的目标,改革创新,克难攻坚,全力推进经济社会持续健康发展,加快实现塘下由工业强镇向小城市的跨越,主要抓好五方面工作。

狠抓产业转型,力促经济稳健增长

推进工业提质扩量。深化合力扶工活动,帮助企业解决融资、用地等难题。实施品牌战略,争创温州市品牌示范镇。

提速现代服务业发展。开工建设五星级宾馆、购物中心,启动汽摩配城一期改造提升。

优化现代农业发展。建成投用粮食生产功能区,扶持设施农业、规模农业、精品农业发展,鼓励发展休闲观光农业新业态。

狠抓城市建管,切实增强城市功能

拉开城市框架。抓牢“塘下列入温州大都市核心扩展区”之机,努力提升建设品位。把中心区作为城市建设的重点和实现区域融合的核心,建成投用市民活动中心(镇政府办公大楼)等一批大项目。

完善城市功能。提速推进一批市政道路建设,加快打造“外快内畅”的交通网,建成投用“四宅一西”截污纳管工程。

强化城市管理。开展“三边三化”行动,狠抓清脏、治乱、拆违等工作,不断推进城市精细化管理。

狠抓城乡统筹,着力打造美丽乡村

深化城乡统筹。推进农房改造集聚建设,逐步解决群众“住房难”问题。

加强生态建设。突出抓好“绿化三年行动计划”,兴建中塘河绿道等一批沿河沿路绿化工程。抓好大罗山生态治理,满足群众健身、休闲的需求。

强化节能减排。倡导绿色低碳的生活方式和消费模式,努力建设低碳城市。

狠抓社会建设,力促社会和谐稳定

加快发展社会事业。完善教育基础设施,推动教育优质均衡发展。挖掘传承塘河文化,谋划建设文化创意园区,努力提升文化软实力,巩固体育强镇地位。

加强和创新社会管理。推进“网格化管理、组团式服务”,实施“警灯工程”建设,努力保持刑事发案总量下降态势。

深化安全生产管理。推进农贸市场改造提升,规范生猪屠宰市场,逐步引导农贸行业健康发展。

强化人口与计生管理。以实施“强基创优”工程为载体,完善计生目标考核责任制,健全源头管理和过程管理。

狠抓十大民生工程建设,努力提升百姓幸福指数

围绕“衣食住行”、“生老病死”等群众关注的热点问题,着力实施全民健身设施等受益面广、共享性强的十大民生工程,努力以干部的“辛苦指数”换取群众的“幸福指数”。



五星级宾馆、购物中心

解读:小城市发展硬性基础

投资7亿元的塘下第一家星级酒店,即将于7月前开工,预计工期3年(包括内部装修时间),目前项目正在立项,外观设计已完成。主楼高22层,主要有5大块内容,餐饮、KTV、康体中心、商业圈、五星级宾馆,建成后将由美国豪生国际酒店集团管理。

位于官浣村的购物中心将于10月份左右开工建设,占地面积15800平方米,建筑面积38300平方米,目前项目正在招商中,已有2家客商正在洽谈。购物中心内设有大卖场、百货、娱乐、酒店等,是塘下第一个综合类大型购物场所。



塘下大道 中北村段(特约记者 陈立波 摄)

“内快外畅”的交通网络

解读:打通内外多条道路

塘下大道、中心路、广场路、国泰

路、凤锦路等骨干道路构建出“内畅”的中心区交通框架;中心路连接滨海大道,国泰路园区段连接104国道,罗山大道连接龙湾构建“外快”接轨温州大都市。瑞祥四期104国道塘下段拓

宽工程也将开工,进一步加快“外快”

交通。

罗山大道作为塘下新区横向贯穿的城市主干道,衔接高速出口的主入口,穿越北工业园区一期二期区域,也是园区对外联系的主要交通干道之一。目前已经完工和即将完工中南段、双桥段。

开展“三边三化”

解读:让环境更“绿”

2013年“三沿”拆违工作依然是重点,1月11日拆除罗山大道违章3.5万平方米,打响全市“四边三化”工作“第一枪”。

根据部署,塘下镇实施“三边三化”工作将联合各办事处,集中力量,

对于2012年已拆除的高速沿线两侧的废弃地,以及主要街道罗山大道、塘下大道、塘梅路沿线等开展洁化、绿化和美化工作。目前,集中在高速沿线绿化带建设工作,新居村、凤士村、里北垞村已经在动工建设绿化工作。

改造提升农贸市场

解读:买菜买得舒心、放心

塘下镇目前共有大大小小菜市场12个,这些农村菜市场普遍存在布局不规范、空间狭窄等问题,在软件管理上,由于缺乏现代市场管理经验,菜场的环境卫生、食品安全监管等方面较为薄弱。

塘下镇相关负责人表示,目前正在对各个菜市场进行排摸,届时将选取1个菜市场进行改造提升,继而在全镇推广,为群众创造一个干净、整洁、安全的菜市场环境,买得舒心、买得放心。

巩固体育强镇地位

解读:体育社团群众参与度高

塘下镇有体育类社团13个,参与的社团人数达3000多人,每个社团每年均举办相关的大型活动,各社团还

组织成员参加友谊联赛、邀请赛等,成绩显著。

实施全民健身设施工程

解读:可容纳数千人次锻炼健身

占地145亩地、能一次容纳数千人锻炼的全民健身中心。塘下全民健身中心西靠塘下东路,南邻建设西路,东临河流,北接城市规划道路。总投资约4亿元,其中一期投资约2.7亿元,二期投资约1.3亿元。总用地面积约8.5万平方米,其中一期工程总用地面积近5万平方米,二期3.5万平方米,建成后将成为全市最大的健身场馆。

塘下全民健身中心一期建筑包括游泳馆、综合馆、多用途室内篮球馆、综

合服务馆、4个室外篮球场、2个室外小型5人制足球场、2个门球场、1个旱冰滑道场和室外休闲健身区、24000平方米地下室及配套设施;二期工程有400米跑道,内设足球场、看台、室内配套设施及二期体育馆、4个篮球场、4个网球场及配套设施。

全民健身中心已被列为省重点工程,该项目的建设将改变塘下中大型体育公共设施缺乏的现状,改善塘下体育硬件设施,有利于推进塘下群众健身活动。

五星级酒店效果图