

瑞网议事厅 网络问政
<http://www.66ruian.com/wsys>

市民若有咨询或投诉,可以登录瑞安新闻网(<http://www.66ruian.com>),进入瑞网议事厅,点击 网民提问 一栏即可留言。

公共道路上私自安装地笼抢车位

交警:此属违法行为,将受处罚

■记者 李雅 实习生 徐向左文 见习记者 王志/图

编号 4216 塘下建新街上,不少店家在门口安装地笼式停车架(以下简称地笼),严重影响周边住户的通行,万一发生火灾,可能连消防车都无法进入,直接威胁周边住户的人身和财产安全。希望有关部门予以整改。

随着私家车数量的增多,停车难成了越来越严峻的问题。为了能够有一个长期固定的停车位,不少车主奇招频出,其中,安装地笼成新热潮。针对这一情况,记者进行了调查采访。



十八家村道路上装了好多地笼

公共道路成私人停车场

这条路是公共的,按理说个人是没有权利去安装地笼的。但是现在大家跟风都安装了地笼,弄得我们进出、停车很不方便。难道就不能管一管吗?昨日,家住十八家村的李先生向记者抱怨。

事实上,并不是只有李先生有这样的烦恼。家住塘下的孙先生平日里都将车停在自家楼下,但自从将一楼的店面出租后,他

的车就再也不能停在楼下了。

我把店面租出去后,那个老板就在店门口装了地笼方便他自己停车。现在我只能把车子停在很远的地方。孙先生表示,虽然地笼不是他装的,但不少人都找他反映情况,他也跟租客说了几次,但情况面并没有改善。

市区的金先生平时出行经常开车,在小区里如何停车成了他头疼的问题。本来小

区里道路就不宽,现在装了地笼,开车就更麻烦了,开半天都找不到地方停。再说了,这些路原本就是公共的,为什么他们私自安装地笼?要是发生什么事,救护车都开不进来,到时候多危险啊。金先生向记者表示,安装地笼的都是住在低楼层的住户。为了能将车停得离家近一点,不少住户都选择在家门口安装地笼。

地笼别人装我也装

住在一楼就应该有这样的权利吧,本来这里就可以停车,我也没有阻碍其他人出行。况且车停得近,我隔着窗户就可以看到我的车,也能保证我车子的安全。杨先生家住岭下小区,前不久他就在自家门口的道路

上安装了地笼。杨先生对记者说,小区里并不是只有他一个人安装地笼,他也是看见别人安装后才产生这样的想法。别人可以装我也有权利装。杨先生说,以前找个位置都有绕半天,

浪费时间浪费油钱。现在装了地笼,不管什么时候回家都有停车位,这让他十分方便。我也没有危害到别人的权利,也没有人找我反应过。

交警 私自安装地笼属于违法行为

私自安装地笼到底合不合法?对此,记者联系了交警安阳中队相关负责人。据其介绍,根据《中华人民共和国道路交通安全法》的有关规定:未经许可,任何单位和个人

不得占用道路从事非交通活动。任何单位或者个人擅自设置、撤销道路停车位,或者设置障碍影响机动车在道路停车位内停车的行为,都是违法的。针对这种情况,公安

机关交通管理部门可以根据浙江省实施《中华人民共和国道路交通安全法》办法第八十八条第三款,责令限期改正,并可处500元以上5000元以下罚款。

公园路拆迁安置房办赠与手续可免征契税吗?

编号 5708 :根据市地方税务局规定,自2012年1月1日起,房产赠与须按规定征收契税,由受赠人按3%的税率缴纳契税。根据拆迁安置合同,公园路拆迁户可在2008年拿到房产证,按照这个时间,赠与的房产就不用缴纳这3%的契税。2012年底,我们才拿到房产证。我们现在办理赠与手续的话,需要缴纳3%的契税。请问旧城办可以帮我们免掉这

3%的契税吗?市旧城办回复:2012年7月30日,市地税局、国土资源局、住建局就旧城改造拆迁安置房涉及契税征收问题进行协调并达成如下意见:房地产列入旧城改造、旧村改造或2012年1月1日前竣工验收的安置留地建设项目,经市旧城办或市农住建办鉴证确认的旧城房屋拆迁安置补偿协议、旧村改造安置协议、安置留地

建房指标分配协议的签订时间或作出房屋拆迁补偿的裁决时间在2012年1月1日前的,家庭原有房屋、安置房或分配房的房地产登记中涉及的契税征收,按不需提交契税缴纳凭证的历史惯例执行。即2012年1月1日前签订旧城改造拆迁安置协议的拆迁户,按分家析产办理房产、土地登记等相关变更手续。(李雅 整理)

在职医生能否开私人诊所?

编号 5735 :我是一名在职医生,拥有高级职称,瑞安户籍,我想开一家私人诊所。请问是否必须先辞职?申请私人诊所需要符合什么要求?

卫生局回复:根据《医疗机构管理条例实施细则》中规定医疗机构在职、因病退职或停薪留职人员不得充任医疗机构的主要负责人。故你须先行办理辞职手续后再向市卫生局行政审批科提出医疗机构设置申请。设置审批诊所人员、业务用房、硬件设备设施、规章制度等都需要符合《医疗机构管理条例》、《医疗机构管理条例实施细则》、《瑞安市医疗机构设置十二五规划》、《诊所基本标准》等相关法律法规的要求。同时诊所内执业人员需进行消毒、隔离和无菌操作等基本知识和技能的现场考核,必须合格才能发给《医疗机构执业许可证》。具体办理流程等事项可向市审批中心卫生窗口咨询,电话65827386、65827302。

(李雅 整理)

董五村有无旧改计划?

编号 5757 :请问董五村有无旧村改造计划?有的话进行的怎么样了?

莘塍街道回复:董五村目前有解困房和新居民公寓两个项目,目前还在前期规划调整和政策处理中,具体开工时间尚不能确定。(李雅 整理)

餐饮具消毒卫生许可证如何申请?

编号 5747 :本人想在瑞安建一个一次性餐饮具集中消毒厂,请问我该如何申请,向哪里申请?

卫生局回复:该项审批事项归属于温州市卫生局管理范围,请直接咨询温州市卫生局审批窗口(咨询电话:88926310)或者登陆温州市行政审批服务网进入卫生局窗口进行网上预审。

(李雅 整理)

注销房屋所有权证的公告

因(2012)温瑞执民字第1732-1号裁定书已发生法律效力,根据上述裁定书、协助执行通知书及有关法律、法规规定,房屋所有权人戴益明应在本公告发布之日起10日内向我局塘下分局提交瑞房权证第0014403号房屋所有权证办理注销登记手续。逾期未提交的,我局将予以注销此房屋所有权证(房屋坐落在瑞安市塘下镇鲍田鲍一村南通路82号)。

特此公告

瑞安市住房和城乡建设局
2013年1月25日