

# 瑞安日报

与您同心 与您同行

2013年2月 16 星期六 癸巳年正月初七 总第4934期 今日8版 浙江日报报业集团主管 瑞安日报社主办 国内统一刊号CN33-0102 瑞安网:www.66ruian.com 新浪微博:瑞安日报一报料王 热线 6688 6688

今天多云到阴 气温6至12℃ 人体舒适度: 3级,感觉微冷 紫外线指数: 2级,辐射强度较弱 郊游指数: 3级,天气还可以,出去玩玩吧 瑞安气象台 2月15日17时发布

## 427亿元“金绣球”抛向瑞商

### 2013世界温州人大会议瑞安分会今召开,现场将推介23个项目

本报讯(记者 严小章)凝聚·回归·共赢,昨天上午,世界温州人大会议在温州市人民大会堂召开,闯荡天下的近1500名乡贤齐聚一堂共叙乡情、共商发展。

今天,异地温州商会瑞籍负责人、在外瑞籍知名企业家以及参加2013世界温州人大会议的瑞籍侨胞、港澳台胞共170余人齐聚瑞安,参加2013世界温州人大会议瑞安分会暨招商引资推介会。届时,我市将现场推介23个招商项目,涉及服务业、商住地产、现代农业、商业综合体、总部经济、旅游业等,项目总投资达427.5亿元。

此外,本次现场推介会上,还有4个现场推介项目位于滨海新区,分别是滨海科技园、滨海现代农业加工园、万松城市综合体、万松五星级宾馆。其中,滨海科技园位于滨海新城起步区北部,总用地面积2065亩,其中一期用地面积约260亩,平均容积率约2.0,总建筑面积约34.5万平方米,拟打造为产、学、研为一体、环境怡人的现代化、花园式科技园区和瑞安市的“硅谷”地区。

资估算约12亿元,准备将其打造成集商贸、办公、酒店、娱乐等高端服务业为一体的综合平台。

#### 最绿色环保 2个旅游业项目扮靓高楼

高楼是瑞安的“后花园”,具有良好的旅游资源。在这次现场推介会上,我市推介高楼绿道休闲旅游度假区、高楼上泽古村文化休闲度假区2个旅游业项目。

高楼绿道休闲旅游度假区将依托总投资约11亿元的飞云江高楼绿道及其配套的滩脚堰坝工程,打造集旅游观光、养生度假、生态住宅、水上游乐等于一体的综合性的休闲旅游度假区。该项目规划用地1000亩,一期工程规划范围为马前、大华、上马前等村地块约300亩,建设旅游集散中心、健康城、生态住宅区等,估算总投资约5亿元。同时,依托滩脚堰坝工程形成的湖面,配建包含湖中农家乐、儿童游乐设施、水上竞技等休闲项目的高楼水上乐园,投资估算约2.5亿元。

上泽古村文化休闲度假区位于高楼镇上泽村、东村以及上村部分,是寮寮溪风景名胜核心区旅游服务区,总用地面积约为2300亩,已有建设用地约300亩,可建设古村风情度假区、高端生态休闲度假社区、古村旅游区、永嘉禅文化园、杨梅文化园等,投资估算为20亿元。

#### 项目最多功能区 江南新区7个项目现场推介

一条飞云江把瑞安分隔成南北两岸,交通曾是江南新区发展的软肋。随着温福铁路、沈海高速、飞云江大桥姐妹桥、飞云江五桥等重大交通设施的发展建设,优越的地理环境和交通条件,已成为江南新区发展的优势所在。这23个现场推介项目中,有7个项目位于江南新区,江南新区也成为现场推介项目最多的功能区。

该7个项目分别是江南物流园区站前商业综合体、江南物流园区汽车贸易城、江南物流园区建材装饰城(二期)、江南物流园区站前商住项目、江南物流园区仓储中心、江南物流园区物流配送项目、江南物流园区商服项目等。其中,江南物流园区站前商业综合体项目位于动车站正对面,项目占地60亩,规划建筑面积12万平方米,容积率≤2.0,绿地率≥30%,投

#### 投资额最大项目 滨海商务休闲区投资估算185亿

滨海新区是我市城市东扩发展的主战场,本次23个现场推介项目中投资额最大项目——滨海商务休闲区,就位于滨海新区。

滨海商务休闲区项目位于滨海新城起步区南部,总用地面积约4500亩,平均容积率约2.3,投资估算约185亿元,将围绕公园形成多类缤纷水岸空间景观和多个功能综合的特色板块,包括滨海高档住宅区、滨海风情一条街、滨海城市综合体等特色板块,以住宅、商业为核心,将餐饮、文化、休闲、娱乐、医疗、公园等功能要素充分融合,拟打造为瑞安规模最大、配套最全、配置最高的城市生活新地标。

## 新的一年 新的期待

■本报评论员

伴随着新年的钟声“当当”响起,我们迎来了农历蛇年。

回望逝去的龙年,我们行走得并不如云龙般腾驾自如。欧美金融风波、债务危机所带来的经济持续低迷,国内需求不足,以及温州民间借贷风波冲击等,致使我市的工业经济面临巨大的下行压力,中小微企业的经营处于特别困难的境地。

这一年里,我们为此付出不同寻常的努力。千名干部进千村入千企,破难攻坚,互看互学,百日扶工,等等,围绕“打造品质之城、建设幸福瑞安”的战略目标,谋大局创新局,抓重点攻难点,力度前所未有。这一年里,我们在经济社会建设中也取得弥足珍贵的成绩,其中最重要的一项经济指标全市生产总值预计同比增长6.2%。

去年深秋召开的党的十八大,提出到2020年我国要全面建成小康社会,同时提出“五位一体”总布局,建设美丽中国。今年是贯彻落实十八大精神的开局之年,是实施“十二五”规划承前启后的关键一年,也是推进瑞安转型发展的重要一年。准确研判新形势新变化,顺应时代发展新要求和群众生活新追求,需要我们沉着应对挑战,抢抓发展机遇,做到奋发有为。

元旦前后,我市相继召开了市委全体(扩大)会议和人大、政协会议,围绕战略目标,明确今年工作重点,对新的一年工作作出了具体部署。这“两会”时间缩短,议程紧凑,报告瘦身,会场简朴,普获好评。紧接着“两会”是春节期间全市城乡环境整治专题会议,部署“四边三化”工作,各地立说立行。春节前,又召开农村工作会议、全市领导干部会议暨镇街“三联三比两满意”活动动员大会等,特别是往年节后召开的农村工作会议,与统筹城乡、美丽乡村建设、水利、农林工作会议并会,在一个上午里开毕,不少与会者赞:五会并开效率高,会就应该这样开。

人勤春来早,实干事业兴。改会风文风,体现出对中央“八项规定”的贯彻落实;城乡环境开展大整治,传达出的是转作风的实干精神;农村工作会议等提早开,透露出的是时不我待、只争朝夕的精神。所有这一切,给了我们不同寻常的期待,我们有了一个良好的开端。

新的一年,世界经济形势总体上仍将十分严峻复杂,不确定因素很多,而我国仍处于可以大有作为的重要战略机遇期。对我们而言,机遇与挑战并存,压力与考验同在。

我们相信,只要全市上下发扬实干拼搏精神,直面挑战,抢抓机遇,一定能在实体经济振兴、项目建设、环境整治、城乡统筹综合改革、社会管理创新等各方面,取得更大成就,我市的经济发展更加稳健快速,社会更加平安和谐,我们的天更蓝地更绿水更碧,人们的生活更加富裕美好。



## 高速公路迎来节后返程高峰

昨日中午,排着长队的车辆缓慢有序地经过G15沈海高速瑞安段。当天是春节期间高速公路小客车免费通行最后一天,高速公路迎来私家车返程的高峰。(记者 庄颖莉)

□责任编辑 管舒勤 首席编辑 张翔 □电子邮箱 rarb@126.com

浙江农信 ZJRC 农信联社 农合银行 农商银行

**聚万亿 惠民生**

浙江农信存款率先全省超万亿

瑞安农村合作银行

ICBC 中国工商银行 瑞安支行

**私人银行产品**

830006 (周周计划)

预计年化收益率5-7% 每周开放

电话: 65875678 65875677

华夏银行 HUA XIA BANK

**龙盈理财春节特供**

期限90天 预期年化收益率4.85至5.1%

销售期截止2月16日

详询 0577-66805902或95577

兴业银行 瑞安支行 INDUSTRIAL BANK CO., LTD.

**兴业通**

生意结算更轻松

详询网点: 66882711 66882712

广发银行 | CGBI 瑞安支行

**欢欣股舞理财产品**

起点5万(本金保证)

预期最高收益率7%

罗阳大道736-752号 电话:65895508

浦发银行 SPD BANK

**新思维·心服务**

温州瑞安支行: 拱瑞山路时代大厦东幢1-2层 电话: 65823412

温州瓯下支行: 瓯下瓯下大道五洲大厦 电话: 66001688

PICC 中国人保财险

**人保财险 电话直销**

优惠多·服务好·理赔快

投保热线: 4001234567

中国银行 瑞安支行 BANK OF CHINA

**融资便利贷款**

理财、贷款两不误 增值、投资双向通

详情请咨询中行各大网点或致电65636368

单位福利 400-180-6788

**香海烤虾**