

瑞安市国土资源局国有建设用地使用权挂牌出让公告

根据国家有关法律、法规的规定,依据城市规划,经瑞安市人民政府批准,瑞安市国土资源局决定对下列地块的国有建设用地使用权采用挂牌方式公开出让,瑞安市公共资源交易中心受瑞安市国土资源局委托组织实施挂牌活动。现将有关事项公告如下:

一、出让地块的基本情况和主要规划指标:

地块编号	用地面积 (平方米)	出让面积 (平方米)	用途	容积率	建筑密度	总建筑面积 (平方米)
2013XG037号 (飞云江三桥接线工程拆迁安置A地块)	1564	1564	工业	1.0-3.0	55%	1564㎡且4692㎡
2013XG038号 (飞云江三桥接线工程拆迁安置C地块)	4147	4147	工业	1.0-3.0	55%	4147㎡且12441㎡

- 二、出让用途、年限:出让用途为工业用地,使用年限肆拾年,自交付土地之日起算。
- 三、出让方式:不设保留底价,挂牌出让。按价高者得原则确定受让人。
- 四、出让对象:根据市人民政府专题会议纪要[2012]46号,出让对象为瑞安飞云江三桥北接线拆迁企业。凭汀田街道办事处出具的竞买资格初审意见参加申请。
- 五、出让起始地价、竞买保证金、履约保证金:

地块编号	出让面积(平方米)	起始地价(万元)	竞买保证金(万元)	履约保证金(万元)
2013XG037号 (飞云江三桥接线工程拆迁安置A地块)	1564	430.2	86	28.2
2013XG038号 (飞云江三桥接线工程拆迁安置C地块)	4147	1157.8	231.6	74.6

竞买保证金缴纳截止时间为:2013年4月8日16时。竞买保证金须由竞买人一次性缴纳,不可他人代缴,凭银行出具的有效凭证到瑞安市公共资源交易中心结算窗口换取保证金缴纳收据。

六、项目开竣工时间:2014年7月10日前开工,2017年7月10日前竣工。开工时间以取得施工许可证并实际进场施工为准,竣工时间以竣工验收合格时间为准。

七、地价款和履约保证金缴纳要求:受让人须于2013年5月10日前一次性缴清全部地价款和履约保证金。受让人不能按时缴清全部地价款及履约保证金的,自滞纳之日起,须每日按迟延履行款项的1%向出让人缴纳违约金,逾期付款超过60日的,视为受让人放弃竞得资格,出让人有权解除出让合同,受让人无权要求返还定金,出让人可要求竞得人赔偿损失。

地价款不含城市基础设施配套费、耕地占用税及契税。城市基础设施配套费由受让人向住建部门缴纳,耕地占用税及契税由受让人向地税部门缴纳。

八、履约保证金制度要求:履约保证金根据项目履约情况,由市财政部门凭汀田街道办事处对项目的审查意见函,分二次返还,按期开工的返还二分之一,按期竣工投产的再返还二分之一。超过期限未开工或未竣工投产的,竞得人须向出让人缴纳违约金,由市财政部门凭汀田街道办事处对项目的审查意见函,将上述相应比例的履约保证金转为违约金后缴入国库。

九、交付土地:本次挂牌活动的申请人在递交申请前应自行到出让地块的现场进行详细勘查,充分了解本次出让地块及周边的通水、通电、通路、地质、环境等情况,一旦提交申请即视为对出让人按现状条件交付土地无异议并全部接受,并对有关承诺承担法律责任。受让人按时付清全部出让价款、履约保证金和有关违约金后,出让人按现状条件交付土地。在办理交付土地手续后,受让人方可申请土地使用权初始登记和抵押登记。

现场踏勘联系人:周先生,联系电话:13967782121。

十、竞买申请:竞买申请人应于2013年4月8日16时前凭汀田街道办事处出具的资格初审意见书到瑞安市公共资源交易中心(外滩满庭芳大楼三楼)提交书面申请。申请时应携带竞买保证金缴纳凭证、申请人有效身份证明文件以及企业营业执照、资质证书、单位公章、法定代表人身份证明,委托他人申请的,须持经公证的授权委托书和委托代理人身份证明。

十一、挂牌时间、地点:2013年3月26日至2013年4月10日16时在瑞安市公共资源交易中心挂牌。

十二、本次挂牌出让的详细资料及具体要求,见挂牌出让文件。申请人须于2013年4月8日16时前到瑞安市公共资源交易中心获取本次挂牌出让文件。

十三、银行账户与联系方式:

竞买保证金缴纳账户:瑞安市政府非税收入汇缴结算专户

开户银行:农业银行瑞安市支行

账号:192451010400102831030

联系、咨询电话:0577-65879516

网址:www.raztb.com

特此公告

瑞安市国土资源局
瑞安市公共资源交易中心
2013年3月6日

桑农控股集团有限公司减资公告

根据2013年3月4日股东会决议,原公司名称变更为瑞安市桑农进出口有限公司,拟将注册资本从5088万元减至50万元,现予以公告。请债权人自公告之日起45日内要求本公司清偿债务或提供担保。

桑农控股集团有限公司
2013年3月6日

声 明

机动车号牌浙C·779S0轻型厢式货车的所有权人已申请机动车状态锁定,请车辆使用人见报后30日内到辖区车管所申请办理机动车转移登记手续,逾期后果自负。

车主:黄培贵
2013年3月6日

声 明

机动车号牌浙C·NL013二轮摩托车的所有权人已申请机动车状态锁定,请车辆使用人见报后30日内到辖区车管所申请办理机动车转移登记手续,逾期后果自负。

车主:陈士彤
2013年3月6日

寻人启事



朱顺兵,男,1985年8月出生,智力痴呆,于2013年3月1日晚7时左右从瑞安市福利院门口走失。望知情者告之福利院(瑞祥大道1087号)。

联系电话:65813643 82652115 13958830898

遗 失

遗 失 高 文 豹 (身 份 证 : 330381198203197614) 之女瑞安市人民医院住院医疗费收据原件一张,收据号:55760538,住院日期:2013年1月20日至2013年1月29日,收据金额:人民币3087.19元,以上费用未在任何地方报销,声明作废。

遗失瑞安市红玉兔鞋业厂税务登记证正本各一份,证号:33032519591224201431,地 税 编 码 : 330381000317548,声明作废。

遗失陈成区机动车辆保险,单流水号:PCC010001121200116694,发 票 流 水 号 : 23300113802202449865,声明作废。

遗失瑞安市逸百年红木家具馆银行预留印鉴、财务章、刘日胜法人章、公章各一枚,声明作废。

遗失瑞安市美伦鞋厂2011年7月28日核准的营业执照正副本各一份,证号:330381607084369,声明作废。

遗失瑞安市鑫鹿王鞋厂2012年2月21日核准的营业执照正副本各一份,证号:330381607000939,声明作废。

遗失瑞安市钢花铸造厂税务登记证正副本各一份,证号:330381145616711,地税编码:330381000002160,声明作废。

遗失舒创冠2010年11月3日核准的营业执照正副本各一份,证号:330381606145966,声明作废。

遗失玉海街道周松路印刷厂宿舍中302室沈永土地证书一份,证号:瑞国用(1995)字第0002263号,地号:74-243-11,声明作废。

遗失瑞安市巴斯特建材厂税务登记证正本一份,证号:3303251978122264113,企业编码:330381000814956,声明作废。

遗失瑞安市红玉兔鞋业厂有效期为2012年12月14日至2016年12月14日的组织机构代码证正副本各一份,声明作废。

遗失瑞安市远洪小卖部2011年8月4日核准的营业执照正副本各一份,证号:330381606182246,声明作废。

遗失塘下镇罗凤凤溪村横河东岸陈洪弟土地证书一份,证号:瑞集建(1995)第23003295号,地号:23-9-2-23,声明作废。

2013媒体推荐家装品牌

咨询热线: 15968778477

瑞安东山家具市场有限公司

买好家具 找 东山家具市场

专业销售广州、深圳、东莞各种中高档家具及欧式后现代办公家具

地址: 瑞安东山瑞光大道578号 电话: 0577-25612345

富鹏红木

地址: 瑞安市仲容路239号 电话: 66813555

明煌灯饰

地址: 安阳华泰路2号 (劳务市场对面104国道旁) 热线: 0577-66867555

新家族建材

电话: 0577-66867611 66867622 地址: 瑞安市莘塍华泰路口 (104国道边)

我乐橱柜

地址: 仲容路139-141号 电话: 0577-66810855

爱的漆

地址: 瑞安市仲容路239-241号 电话: 0577-65821117

Dulux 多乐士

地址: 罗阳大道1063-1065 (金都花园对面) 电话: 0577-66812330

3M

地址: 瑞安装饰城44-45(江南甲第火锅城旁) 电话: 0577-66815882 18072158198

海磊石业

地址: 温州市瓯海 (泊杏) 石材市场进口区7-8号 电话: 0577-85786668

火星无烟灶

专卖店地址: 瑞安市隆山东路376号 咨询电话: 0577-66812209

天瑞电器

地址: 罗阳大道1425-1429号 电话: 0577-65909152

FANRONG 繁荣电器

地址: 瑞安店 莘塍民丰中路协华大厦 电话: 0577-65527888 瑞安店 海祥新区瑞祥大道渔帆路488号 电话: 0577-65188887

中川装饰

地址: 罗阳大道集云佳园1栋101-102 电话: 66882066 66882067

温州家具市场

赏询热线: 0577-8619 8888

联结福家居广场

地址: 温州大道690号 (火车站往东两公里上江路口处) 联结热线: 0577-8169 9999

浙江飞达家具

地址: 瑞安店 莘塍民丰中路协华大厦 电话: 0577-65527888 瑞安店 海祥新区瑞祥大道渔帆路488号 电话: 0577-65188887

L&D 陶瓷

地址: 陈虬路567-581号 (阳和小区正对面) 电话: 65851099