

# 温州拟建 10 公里 空中巴士

## 每公里造价约两亿



德国空中巴士实景图

3月19日上午,浙江治堵办主任会议在杭举行。会上,温州市治堵办主任、住建委主任周守权透露了正积极推进的治堵新招——空中巴士。

空中巴士其实就是空中轨道列车,是一种悬挂式单轨交通系统。轨道在列车上方,由钢铁或水泥立柱支撑在空中,无需扩展城市现有公路设施即可缓解城市道路交通拥堵,且不存在拆迁代价。

空中列车起源于德国,多特蒙德市、杜塞尔多夫市等建有多条运营线路,部分用于机场到火车站的接驳。

周守权介绍,温州市道路资源相对紧张,路面划出快速公交道治堵的条件不理想。空中巴士的建设则能避免占用大量城市道路,更便捷疏散客流。

温州市拟在温州汽车东站、汽车西站间建造约10公里的空中轨道,每公里造价在2亿元左右。杭州地铁1号线每公里造价接近6亿元,普通轻轨的造价接近3亿元,比较而言,空中轨道建造成本略低。

目前,空中轨道列车的技术专利归属于德国国际空列集团(H-Bahn),目前双方正在就造价、可行性等进行商讨。

记者从国际空列集团得到了一份产品介绍。据介绍,空中轨道悬挂系统的高架结构主要有轨道梁、墩柱及基础组成。区间轨道梁常用跨度为30米的简支钢箱梁结构,其截面全部采用底部开口的箱形截面,箱梁的下翼缘兼做轨道,列车行驶时悬挂于轨道梁下面,车轮支撑则在开口的钢箱内。

通常,单线采用的是倒L形墩柱,双线则是采用Y形墩柱。列车与通常的地铁车厢差别不大,标配为长8.232米、宽2.244米、高2.623米,将会被放置在净高5米的轨道梁上,最大行驶速度在50Km/h,设计使用寿命30年。

记者了解到,以4人/平方米的密度,每节车厢荷载75人,可以多节车厢拼接运输。像单节车厢每公里耗电约2.3千瓦时,也就是2.3度电。

(浙江在线)

## 温州市区开建首条公共自行车道

在温州市区勤奋路两边的非机动车道上,约有16块涂有橙红色颗粒染料,很是醒目。来往的很多市民都表示好奇,这就是刚建成的公共自行车道。

2012年9月22日,鹿城区公共自行车上路,很快成为众多市民首选的出行方式。温州市区多数非机动车道没有设立隔离带,没有独立车道,缺少自行车道标志或标线,或者车道被机动车、公交停靠站侵占,骑车环境较差。18日,温州市区第一条公共自行车道在勤奋路开建,车道长度约1.8公里。温州市区江滨西路、车站大道、雪山路、黎明路、人民路等道路的公共自行车道也将陆续开工建设。(温州网)



## 破产管理人 在温州悄然兴起

### 破产管家 助推企业重生

记者从温州市中级人民法院获悉,今年年初至今有8个企业破产重整案件要审理终结,数量达到了此类审结案件的历史高峰。

企业破产重整案件增多让从事破产管理人工作的单位和个人越来越多。2007年9月,温州第一批破产管理人机构只有7家,而目前,温州已有26家单位和3位个人获得破产管理人资格。

### 一家企业的重生

去年底,浙江星球包装有限公司(以下简称星球)重整案审结,星球成功引入注资3800万元,恢复生产。这是温州民间金融风波后,第一个审结的司法重整案件。而该企业的重生,担任破产管理人的温州中源会计师事务所立下了汗马功劳。

据了解,星球曾是外贸出口包装瓦楞纸箱定点生产企业,去年5月16日,星球以严重亏损、资不抵债为由,向瓯海法院申请破产重整。破产重整后,星球升级原有经营模式,并开始试水军工装备零部件的研发、生产。

公司资产如何处置,资金如何注入,股权如何转移,去年8月,温州中源会计师事务所主任会计师刘旭海接手星球时,公司正面临一系列棘手的问题。

破产管理人做了大量衔接工作,反复在债权人、投资者、法院和政府行政部门中协

调。星球的董事长翁琦芳坦言,去年7月,由于厂房地问题没能落实,到位的注入资金迟迟不能投入使用,有些股东甚至想退出,破产管理人与所在村、股东反复协商后,拿出一个可行方案。11月,企业正式开工。

刘旭海介绍,从接手此业务,到11月16日星球重整完成,他和税务部门沟通协商不少于10次,与债权人委员会开过5次沟通和汇报会。他打趣地称破产管理人为大管家,他说,破产管理人作为第三方机构,秉持的是独立、公开、公正的理念,促成案件的最终解决,保护债权人和债务人的利益。

重整后,星球有了更多活力。企业引入了新的股东,经营思想和方式都发生了转变。翁琦芳说,重整前,星球的业务范围仅限于当地包装行业,采取接单加工经营模式,现在,公司经营模式变成接单授权式,重心转向技术研发。

### 破产管理是种保护

近两年,刘旭海接手的破产重整案件越来越多,他目前在参与处理温州立人教育、海鹤药业等几个案子。他认为,企业破产重整,在温州正在被越来越广泛接受。

而据统计,温州市去年全年受理的企业破产重整案件共27件,审结11件,而2007年至2011年共审结了24件。

龙湾区人民法院民二庭庭长徐品烈分析,金融风波以来,温州大部分中小企业办企成本高,获得利润低,许多企业资产大量缩水,流动资金少,加之融资困难,企业无法正常运行,不得不选择破产。

温州民间借贷风波之后,不断有企业主咨询温州市中级人民法院民二庭庭长鞠海亭关于企业破产重整的问题,咨询最多的是企业如何才能进入到破产程序。鞠海亭告诉他们,

破产管理人在企业破产重整的案件中发挥了关键作用。法院只是对案件做程序处理,企业破产的进度、质量与破产管理人直接相关。他认为,申请破产重整,对企业还是一种保护。破产管理人负责管理和处分债务人的财产,平等划分债权,在这期间,债权人不得强制要求还债,这防止了非法逼债的发生。

星球总经理赵西峰坦言,管理人给星球重整方向提出了很多指导意见,但这些意见大多很宏观,细节性的操作方案还需要他们自己定。

据了解,旧破产法没有设立破产管理人这种制度,与管理人相对应的概念是清算组。清算组成员主要由政府管理部门人员组成,这种人员构成造成实践中存在大量债务人财产由自己监管的情况。因此,破产管理人制度的实行也能保护债权人的利益。鞠海亭补充道。

### 社会认同是道坎

破产管理人队伍逐步壮大,但是他们在工作中也遇到一些问题。破产管理人经验的缺乏、职能部门对于破产管理人知之甚少两个问题尤为突出。

对于企业破产的程序和理念,相关职能部门了解很少。刘旭海说,这使得他不得不花费大量时间去传播新破产法的理念和程序。在处理星球的案件中,他发现国家税收与债权人利益保护之间存在一些矛盾,对于企业破产的理念,还需要更多的传播。

鞠海亭也提到,破产管理人全权接管公司

业务之后,拿印有破产管理人印章的文件去政府部门处理企业相关业务时,很多办事人员对其并不知晓。

此外,破产管理人的经验也比较缺乏,在接管企业业务的时候,对法律上没有做出明确规定的程序,破产管理人没有相关的处理经验。同时,许多管理人对企业管理知识并不了解,导致接管不顺。鞠海亭说,去年4月,温州市中级人民法院对各管理人进行了培训,以后这样的培训还需要增多。

### [破产管理人 选任方式]

关于破产管理人的选任方式,目前存在三种法例:

1.由法院选任并指定破产管理人:为日本、西班牙等国采用(我国也采用这一方式)。法院在破产程序中决定指定何人为破产管理人,债权人会议一般不得干预。但债权人会议对法院指定的破产管理人不服的,可以向法院提出异议。

2.由债权人会议选任破产管理人:以美国、加拿大等国为代表。在这些国家破产宣告后,由债权人会议选任破产管理人,在破产宣告至破产管理人被选任出来前或债权人会议一直未选任出破产管理人两种情况下,由法院任命临时破产管理人负责清算事务。

3.由债权人会议选任和法定权力机关指定:这以我国台湾地区和英国为代表,但这种选任方式可能导致事权不一,因而受到较多的批评。(据《浙江日报》)

**公告** (2012)温瑞执民字第113号裁定书、协助执行通知书已发生法律效力,根据上述裁定,协助执行通知书及有关法律规定,所有权人张传云应在本公告发布之日起10日内持第53860号房屋所有权证向我局莘塍所申请房屋所有权注销登记。逾期未申请的,我局将依法注销第53860号房屋所有权登记,并作废该房屋所有权证(所有权人:张传云,地号:10905-22-1,坐落在瑞安市莘塍华表村)。  
特此公告

瑞安市住房和城乡建设局  
2013年3月21日

### 土地权利证书废止公告

经批准,下列土地权利证书自本公告发布之日起废止。

证书号	地籍号	权利人	坐落	权属性质	使用权类型	权利面积	用途	废止原因
瑞集建(1995)字第1000873号	10-21-3-61	张传云	莘塍华表村	集体	拨用	92.30m <sup>2</sup>	住宅	无法收回,废止其土地权利证书

特此公告

瑞安市国土资源局  
2013年3月21日