

我市今年首批农机购置补贴317.5万元已分配到镇街 农民直接到镇街办理小额农机补贴

记者 黄丽云

今年,年度补贴金额少于5000元的农户到镇街办理农机购置小额补贴。昨日,记者从我市农机购置补贴工作会议上获悉,第一批317.5万元的农机购置补贴中央资金和市本级配套资金指标已经分配到各镇街,农民现在可以开始申请。

今年,我市购机补贴坚持总量控制、优化结构、突出重点、分级扶持、包干使用和公开、公正、农民直接受益的原则,将优先保证粮油生产、农业两区以及农机服务组织和村级集体经济合作组织开展村统一服务等农机购置的需求。

据市农机总站副站长陈小华介绍,今年的补贴政策与去年相比,最大的不同在于小额补贴可在镇街办理。以前,不管买什么农机农民至少要到站里三次,有的农民开玩笑说,为了补贴300元,三趟下来,就只剩下150元。今年,我市把农机购置补贴申报系统延伸到镇街,实现镇街级办理。年度补贴金额5000元以下的小额补贴,申请人只要带齐身份证原件、营业执照或户口本原件、农机购置补贴销售确认表原件(有经销商盖章及购机者签字或手印)、全额购机发票原件等资料到镇街,经过核实以后,就可以申请结算。

对于5000元以上的大额农机补贴,今年我市取消了购前公示等环节,简化了

办理流程,可以实现一次性办理,一个月到账,缩短了农民垫付资金的时间。陈小华说。

与去年相比,今年的农机购置补贴政策还有其他新变化。个人年度内购买补贴机具享受的中央财政补贴资金的上限由去年的5万元增至10万元,这对购买烘干机机等大额补贴农具的农民影响较大,一台烘干机的补贴金额就达到4万多元,在去年1农户就没办法购买两台;补贴标准有所调整,升多降少。耕整机、微耕机、开沟机、育秧流水线、催芽器、采茶机、全自动烘干机、潜水泵等有农机补贴幅度有所上升,灌溉施肥机、沼液沼渣抽排设备、部分离心泵、增氧机等则小幅度下调;在优先保证本地农业生产的前提下,到省外承包土地自行种植粮食并返销本市的瑞安籍种粮大户,购置自用的拖拉机、联合收割机和水稻插秧机时,享受农机购置补贴政策,其中拖拉机、联合收割机各限额10台,插秧机限额5台。

据了解,我市补贴机具以粮油生产机械、农业主导产业关键环节机械装备和设施农业设备为重点,主要包括动力、耕整地、种植施肥、田间管理、收获、收获后处理、农产品初加工、排灌、畜牧水产养殖和设施农业设备共11大类30小类80个品目的机具。具体补贴详见《浙江省2013年农机购置补贴产品范围》。水稻育、插秧机械、粮食烘干机械、油菜种植机械、油菜收获机械和油菜籽烘干机械为重点补贴机型。



申银万国证券
SHENYINWANGUO SECURITIES

灵通丰利集合资产 (期限180天)
产品代码A50035
预计年化收益率5.5% 起点金额100万元
4月11、12、15日销售
投资有风险,入市须谨慎
瑞安营业部: 瑞安安阳路188号侨联大厦二楼(大润发后)
邮编: 29780527@qq.com 客户热线: 66882000
网址: http://www.sywg.com



受3月份CPI等宏观经济数据好于预期影响,昨日沪指跳空高开收复年线,全天呈现宽幅震荡走势。板块方面,金融、建材、有色金属等表现活跃,医药、食品、供水供气等走弱。截至收盘,沪指报2225.77点,涨幅0.64%;深成指报8993.11点,涨幅0.44%。
沪深300股指期货主力1304合约报收2480.6点,涨幅0.40%。

股票

看平

上海证券: 基本上,3月份CPI同比上涨2.1%,较2月份回落1.1个百分点,超市场预期。技术面上,上证指数昨日收复5日线,但成交量略微萎缩,此次反弹高度相对有限。因此,建议投资者应保持观望为主,可适当关注一季度报预增个股,规避创业板以及中小板高估值股票。

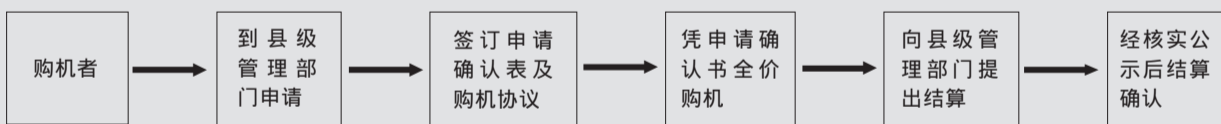
期货

浙商期货: 昨日国内商品期货市场整体延续周一的反弹势头,多数品种上扬,有色金属涨幅居前,其中铜高开高走,1308合约收于55090点,尾盘站上10日均线,涨幅为1.42%,欧元走强与智利矿业工人罢工支撑铜价,国内3月CPI数据好于市场预期,短期技术性反弹意愿增强,在严格止损下可适度参与短线反弹。另外,白糖冲高回落,产量增幅不及预期,国内供求形势正在好转,但外盘的弱势仍可能拖累国内白糖期价,短期维持宽幅震荡思路。
(分析师观点仅供参考,不构成投资建议) (严小章)

小额补贴流程



大额补贴流程



瑞安市翠云居小区前期物业服务公示

瑞安市翠云居小区已于2012年12月27日按国家前期物业管理招标投标有关规定,通过协议招标的方式选聘浙江瑞兴物业管理有限公司为前期物业服务单位,现将前期物业服务收费标准、服务内容等向社会公示。

物业地址	瑞安市马屿镇高岙村		
开发建设单位	温州市安庆建设开发有限公司	负责人	林胜利
前期物业管理单位	浙江瑞兴物业管理有限公司	负责人	黄建镇
物业交付时间	待定		
服务等级	贰级服务标准		
收费标准	小高层:1.38元/月·m ²	商业用房	2.50元/月·m ²
物业服务合同期限	2013年1月25日至翠云居小区业主委员会成立签订新的物业服务合同生效时止		
人员配置(共6人)	项目经理1人(兼维修工)、秩序维护员4人、清洁工(兼绿化工)1人。		
服务内容	机构设置及制度	1.管理处设综合服务部、保洁绿化部、保安部、工程维修部,建立小区服务接待中心,开通24小时专线服务,实行住户接待专人负责制; 2.建立对外协调机制,建立与市政、园林、卫生、供电、供水、煤气、公安、街道等部门的联系沟通; 3.实行零距离服务制度; 4.服务公开制,将服务标准、服务内容、收费标准等情况实行公开制,24小时接受业主监督及投诉处理; 5.建立回访制度,定期收集业主对物业服务的意见与建议; 6.实行告知式服务制,将各项服务信息、区内情况、公众信息利用宣传栏等渠道向业主告知; 7.建立消防、防盗等各种应急预案。	
	装修管理	1.向业主提示、明示房屋装修的有关规定; 2.设立装修巡查小组; 3.装修垃圾袋装化,统一堆放、统一清运; 4.对装修工人发放临时出入证。	
	保安服务	1.小区主入口24小时执勤; 2.对车辆进行验证、登记和换证; 3.对外来人员进行登记,对访客指引行走路线; 4.按规定路线巡视检查,重点部位每小时巡查一次; 5.应用电子防盗24小时监控,监控室24小时值班。	

服务内容	绿化管理	1.草坪保持平整,及时修剪,高度不超过10厘米; 2.落实绿化养护,每天进行养护巡查; 3.保持绿化花木的外观平整、美观; 4.聘请专业园艺公司做技术指导,及时做好病虫害防治工作; 5.制定预防措施,做好恶劣天气花草树木的保护工作。
	清洁服务	1.公共部位每日保洁不少于2次; 2.公共绿化、电梯轿厢等每日保洁不少于1次; 3.清洁工每天2次定时上门收取垃圾; 4.对小区实行流动保洁; 5.定期开展消杀工作; 6.定期检查清扫排水、排污、雨水管道。
	房屋及共用设施设备管理	1.接管物业时,对物业共用部位、共用设施设备及相关场地进行现场查验; 2.做好物业各项实物及资料的交接,建立房屋管理、图纸、技术资料档案; 3.小区主入口设置小区标识平面图及其他公共配套设施场地标识; 4.对所辖区域进行每天不少于2次的巡查; 5.定期组织人员检查房屋共用部位及附属设施的使用情况; 6.对空置房定期进行巡查; 7.建立共用设施设备台账,记录完善,可随时查阅; 8.对容易危及人身安全的设施设备设置明显的安全警示标志; 9.负责设施设备供应商的联络,保养期内的返工整改工作; 10.定期对设施设备的保养工作; 11.开关、照明、插座、电气设备故障,维修人员10分钟内到现场予以维修; 12.力争做到房屋零修,三日内有结果; 13.电梯系统委托有资质单位进行专业保养,严格执行有关电梯管理规定和安全规程,电梯准用证、年检合格证齐全; 14.消防智能控制室24小时轮流值班; 15.定期对发电机、消防设施设备进行巡查。
	车辆管理	1.维持道路、停车场交通秩序,指挥和疏导进出车辆,并按规定停放; 2.小区车辆实行登记发放车辆通行证管理; 3.地下车库实行24小时值班巡逻制度,定时进行全面巡视。
备注	以下收益属小区全体业主所有: 1.利用小区共用部位经营收益的 2.利用小区物业用房出租收益的。	