

塘下纯商业购物中心引资3.7亿元

3年内建成,将有大型超市、儿童游乐园、5D电影院等

本报讯(记者 杨微微) 4月12日上午,塘下镇官读村购物中心项目和云南临沧瑞华集团签订投资合作协议。该项目是塘下今年首个瑞商回乡投资项目,引进资金3.7亿元,将在3年内建成一个集购物、休闲、娱乐为一体的纯商业购物中心。

市委常委、塘下镇镇委书记张本锋出席签约仪式。

塘下新区唯一纯商业购物中心

购物中心建设项目位于塘下中心区中央商务区,东临塘下中心广场,西靠塘松路,北朝中

心路,南至中心区的星级宾馆,总用地面积1.88万平方米,建筑总面积达3.83万平方米,总投资3.7亿元。

“这个项目主要包括大型超市、中高档的商店、咖啡馆、儿童游乐园、5D电影院等。我们想把这个项目建成一个集休闲、娱乐、购物为一体的综合市场。”投资方瑞华集团总裁戴文华说,项目里最大的一项是引进大型超市,总面积为1.5万平方米,目前已经与国内多家知名大型超市洽谈。

塘下新区管委会副主任何克龙介绍,该购物中心项目是新区唯一一个纯商业购物中心,

落成后将提升城市建设档次,方便群众购物,聚拢人气。

在外官读村人回乡投资

“该项目建成后,每个村民都能享受到股权红利,每一年都有分红。”塘下镇官读村党支部书记戴祥金介绍,购物中心的土地仍属于村集体所有,瑞华集团有20年经营权和10年的续租合约,期间每年村集体将增收850万元。

据了解,瑞华集团主打地产开发、酒店、商场、游乐项目、主题公园建设,在购物中心的打造上具有丰富的经验和实力。更值得一提的

是,总裁戴文华是温州云南临沧商会会长,也是塘下官读村人,离乡在外创业已有20多年,年初的世界温州人大会动员在外温州人回乡投资建设,深深鼓舞了他。

戴文华表示,这几年来一直想为家乡的建设出一份力,此次合作犹如“天赐良缘”,希望能借用这个项目立足本土,将来在家乡投资更大的项目。

据悉,目前,购物中心项目初步方案已经在设计。主楼高30米左右,预计共有5层,配有地下车库等,争取在今年年底动工建设。

今起全省进入汛期

山洪灾害监测预警助力我市防汛

本报讯(记者 李群) 此时此刻,全市重点水库情况怎样 冰库水位、水文潮位是多少 各地有没有下雨……这些信息,坐在市防汛抗旱指挥部办公室里,点点鼠标就能知道。

原来,这靠的是防汛信息化建设成果——瑞安市山洪灾害监测预警系统。市防汛办副主任林元超说,今日起全省进入汛期,也到了该系统大显身手的时候,它将发挥监测预警等功能,为今年的防汛防台服务。

据了解,我市属有山洪灾害防治任务的县级市,境内有主要小流域16条,被列入第二批国家山洪灾害防治县级非工程措施建设计划。去年,我市投入500多万元,开展山洪灾害防治非工程措施建设,内容主要包括山洪灾害普查、危险区的划定、临界雨量和水位等预警指标的确定、监测预警系统建设、责任制组织体系建立、防御预案编制和完善以及宣传培训演练等。其中,山洪灾害监测预警系统主要由计算机网络、数据库、应用系统等组成,基本功能能有水雨情实时监测、水文与洪水分析、预警

发布、应急响应、信息反馈、统计上报等。

4月12日上午,在工作人员的操作下,记者体验了这个系统。打开系统,9时12分进入实时水情查询页面,只见瑞安地图上标注了纳入监测的31座水库及实时水位,除了集云山水库水位数据显示红色外,其他均为绿色。林元超解释,显示红色表示水库水位过高了。集云山水库即时水位达到243.05米,而溢洪道顶高层为242.93米,水正从溢洪道溢流,这属于正常溢流。再进入实时雨情查询页面,只见地图上密密麻麻标注了自动监测点,显示从4月11日至12日,除了汀田气象站等少数站点有极小雨量外,其他地方没有下雨。林元超说,全市共布设了105个雨情自动监测站,远远超出每25平方公里一个的标准。

除了知晓实时水雨情,还能看到水库水闸的实时画面。据悉,我市在53个防汛重点部位安装了全球眼,在办公室就能实时查看。点点鼠标,一个人巡查完53处,只需15分钟 如果实地巡查的话,至少需要1周时间。林元超说,特

别是台风、暴雨来临时,路况变差,去实地巡查非常困难,而有了这个系统,一样能看得清楚。

由于能随时知道水雨情,所以一旦出现异常情况,市防汛指挥部就能及时做出反应,并将预警信息及时、准确地传送到山洪灾害可能威胁区域,使接收人员及时采取防范措施。自去年6月20日,该系统投入试运行后,我市经历了5号台风泰利、9号台风苏拉、11号台风海葵,在三次启动防台风应急预案期间,该系统直接集中发送短信19827条,发送传真28次,发送无线广播30次,发送语音通知预警2910次。

据介绍,该系统还整合了国土资源、海洋渔业、气象等部门的信息,有避灾点、地质灾害点、渡口、避风港、水库、水闸、防洪堤工程点的基本信息及联系人,有历年台风路径信息、气象雷达、卫星云图等。这些信息都为防台抗台分析和决策提供了便利。

林元超表示,今年,该系统还将整合基层防汛防台体系提升工程数据,进一步扩大防台有关工作内容,实行制度化长效管理。



搬运两天 走‘S’型路前进30多米 “歼8” 昨进入西山陵园



《晴天是路 雨后成‘河’》后续 究竟哪个部门管?



温州青少年 围棋手在瑞PK

4月12日至14日,温州市第十五届运动会围棋比赛(青少年部)在我市状元楼酒店举行。来自鹿城、龙湾、乐清及我市等9个县(市、区)的76名选手参加了男、女团体比赛。最终,我市代表队取得男子团体第六名和女子团体第三名的好成绩,男女团体冠军均被鹿城代表队摘得。图为我市选手相形(右)和永嘉选手对决。

(记者 孙凇)

热烈祝贺丰收e网荣获 中国网银联盟最佳网络用户体验奖

全免费的网上银行

- 账户管理
- 转账汇款
- 缴费支付
- 电子回单
- 贷款业务
- 电子对账
- 客户服务
- 投资理财

瑞安农村合作银行 RUIAN RURAL CO-OPERATIVE BANK 客服热线 96596

中国银行 BANK OF CHINA 瑞安市支行

融资便利贷款

理财、贷款两不误 增值、投资双向通

详情请咨询中行各大网点或致电65636368

华夏银行 HUA XIA BANK

龙盈理财——特供产品增值增强型1313号,预期年化收益率4.55%—4.7%,5万元起购

详询0577-66805902

ICBC 中国工商银行 瑞安支行

工银商友卡

汇款结算 双向免费 柜面办理 立等可取 (详情咨询各网点)

PICC 中国人保财险

人保财险 电话直销

优惠多·服务好·理赔快

投保热线: 4001234567

兴业银行 瑞安支行 INDUSTRIAL BANK CHINA

兴业通

生意结算更轻松

详询网点: 66882711 66882712

广发银行|CGB|瑞安支行

广发T+D贵金属

操作简便 手续费低

罗阳大道736-752号 电话:65895508

瑞安日报 荣誉出品

瑞安新生活

RA NEW LIFE WEEKLY

瑞安第一份休闲类报纸

电话:6688 8183 新浪官方微博: @瑞安日报—瑞安新生活