

# 瑞安个转企 领跑全省

## 扶持政策给力 政府服务有力

首席记者 严小章

## 政府有形之手 帮一把

优惠措施必不可少,政府有形之手的作用亦不可或缺。

去年开始,我市立足区域经济发展实际,优化指导服务,帮着转,完善工作机制,促着转,努力探索加速推进个转企工作的新途径、新方法,立足行业推行组团转,帮助、引导3000余家个体户转型。

### 组团转

#### 近千个体户批量转

这几天,市科建电镀有限公司董事长陈建正在为自己在滨海电镀园区的新厂房奔波。企业马上要搬进新厂房了,当然要上心。陈建说,新厂房主体部分基本完工,现在正在对附属配套房进行布局装修,预计6月30日就能搬进新厂房了。

陈建原本只是电镀个体户负责人,经过10来年发展,个体户的身份已无法满足他在用地指标、品牌形象、融资等方面的需求。像陈建一样,因个体户身份遇到发展瓶颈的市场主体还有不少。

此时,我市立足区域经济发展实际,努力探索加速推进个转企工作的新途径、新方法,以团块经济、行业集聚区为重点突破,推行组团转。市里推行的组团转,让陈建干劲十足。

年初,陈建和十几个个体户同行通过特事特办的方式,申领到了企业法人营业执照。我们电镀行业园区内企业,都是好几家个体户组团,转型为企业的。陈建说,加上科建电镀,滨海电镀园区共有57家入园企业,他们原本是157家电镀个体户,在政府指导、帮助下,组团转为57家企业。

这就好比开车,我们原来是开拖拉

机,现在是开轿车,档次当然不一样了。陈建说,转为企业后将进驻滨海电镀园区,厂房面积从最初的1000平方米扩大到4000多平方米,而且投入自动化生产流水线,再加上园区一体化的污水处理设备,管理上更加方便快捷。

市工商行政管理局局长金建中表示,目前,我市组团转主要针对同一行业、同一园区、同一市场的个体户,他们多具有相似的经营方式。目前,已有近千户个体户组团转为企业,是目前我市个转企的主力军,也是我市能够在个转企工作中脱颖而出的创新做法。

### 帮着转

#### 办证一条龙服务

之前,我以为办理个转企手续要跑好几趟,跑多个部门,没想到带上老的证照和身份证,剩下的程序都由工商的人代办,非常方便。5月初,从事建材生意的个体户张师傅拿着资料到市审批中心窗口准备办理个转企。工商人员告诉他,他们将全程免费代办所有手续,手续办好后,将电话告知张师傅过来取资料。

张师傅的经历得益于我市实施办证一条龙服务。据悉,我市专门制订个转企流程图,实行工商受理、部门联动、多证联办,个体工商户只需送资料来一趟、拿证件来一趟,其他环节全程免费代办。同时,对二手车交易市场、陶瓷品市场、镇街工业功能区等个体工商户集中的地方,我市还专门设点现场受理,提供上门服务。

办证一条龙服务,既节约了个体户的时间,也提高了办事效率和个体户转型企业的积极性。市工商局长金建中介绍,我市出台的各项帮扶措施,得到个体

户大力支持。

为鼓励支持个体户朝企业转型,我市按照不同行业,分门别类建立个转企数据库,目前库容已达到8501户,为顺利实施个转企明确方向。

### 促着转

#### 建三大倒逼机制

个转企工作既需要政策引导,服务推动,也需要倒逼机制。

2012年度,飞云、仙降街道的注塑鞋行业电产比仅为5.9元/度,远远低于30元/度的正常标准。为此,我市地税局用供电部门的电力数据和税收收入进行数据分析,选取有严重少申报嫌疑纳税人,进行后续税务稽查和纳税评估,并通过召开行业性税务自查座谈会等方式,已督促256户注塑鞋行业纳税人完成身份转换。

去年开始,我市建立电税比评价机制,坚持亩产论英雄导向,整合工商、经信、统计、税务、电力等单位资源,实施产值、用电、税收征收相挂钩的管理制度,倒逼电产比明显不合理的个体工商户转型为企业。

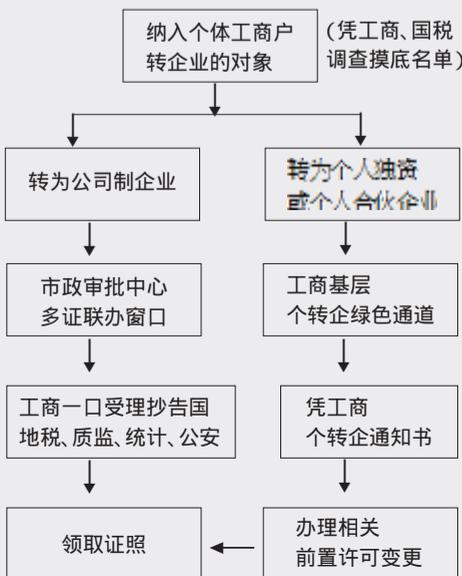
除此之外,我市还积极建立税收服务征管机制,搭建涉税信息共享平台,加强对个体工商户的税收分析和纳税服务,特别是对严重偷逃税的假个体户,依法加大税收征管力度,维护公平竞争的市场秩序,建立综合执法机制,结合污染行业整治提升、安全生产打非治违等工作,强化部门联动,综合运用法律、行政等措施,对那些能耗高、污染重、安全隐患突出的登记为个体工商户的落后产能坚决予以关停淘汰,推进腾笼换鸟,全力推进个转企工作。

市工商局最新统计数据显示,截至昨日,我市共完成个转企3376户,完成全年任务的68%,总量居全省第一。为什么我市个转企工作能领跑全省,3000多个个体户为什么愿意摘帽?扶持政策给力,政府服务有力,而升级为企业后,名字叫得响了,自然愿意转了。一个个体户说。

“个转企”完成全年任务情况



“个转企”操作流程



## 高含金量政策 扶一把

日前,我市出台《关于大力支持个体工商户转为企业的若干政策措施》(简称《措施》)。这是温州地区最优惠的个转企政策,让徘徊不前的个体户吃下一颗定心丸。

《措施》共包含十条高含金量的政策措施,从财税优惠、社保扶持、金融支持、准入便捷、政策溯及等五个方面,从个转企前期到手续办理,再到升级为企业后的跟踪服务,给予优惠政策,让广大个体工商户品尝做大做强的甜果。

### 关键词: 减负

我们转型为企业后,负担是否会增加?这成为个体户转型企业的最大顾虑。不过,《措施》的出台打消了他们这种顾虑。

《措施》指出,5年内,将保留原个体工商户税费征收方式和监管口径不变。不仅如此,他们还可以享受三免两减半政策。个转企当年起3年内实缴地方财政留成新增部分全额予以奖励,后2年按50%予以奖励。同时,对转为小微企业的,头3年免征地方水利建设基金,后2年减半征收。

### 关键词: 缓进

除财税优惠外,对破茧成蝶的新企业来说,在转型为企业的当年起,社会保险缴纳可实行3年缓进期。这期间,

允许其暂不按企业申报,员工也可按灵活就业人员参保。原来已经按企业参保缴纳社会保险费的个体工商户,仍按原来规定执行。

升级后要申报、做账,是很多个体户对是否转型为企业的又一大顾虑。为此,我市规定个体工商户转为企业产生的建账代理费用,市财政给予适当补助。

### 关键词: 放宽

办理个转企的手续会不会很麻烦?除了担心负担增加、申报、做账繁琐外,审批流程也成为个体户心中的另一道坎。不过,我市制定的便捷准入制度,下放个体工商户转为企业的登记权限,创造一个宽松环境,开辟一条绿色通道。

对个体工商户转为有限公司、股份公司的,统一到市政审批中心五证联办窗口,一次性办齐工商营业执照、组织机构代码证、税务登记证、统计证等全部证照。对个体工商户转为个人独资企业、合伙企业的,委托基层工商所(分局)多证联办,一次性收齐办证所需全部材料,代送至审批中心办好所有证照后拿回所里。也就是说,个转企对象办齐一系列证照只需到审批中心或临近的基层工商部门跑两趟路。第一趟送资料,第二趟拿新证,无需再到各部门窗口往返奔波。中间环节由审批中心五证联办窗口或基层工商所(分局)全程多证联办、免费代

办,做到一个口进一个口出。

此外,我市还放宽对个转企对象的年检要求。原个体工商户转型升级为企业后,除法律法规和国家政策明确规定企业年度检验时必须提交的审计报告以外,3年内年检时可不审查注册资金(本),不要求提交审计报告。

### 关键词: 保障

实际上,个转企不是简单的更名,而是通过优化内部流程,解决企业发展延续性的问题,进而把原来沉淀在个体户位置上的市场主体推进到一个新的层次,成为转型升级新的动力源。为此,个体户转为企业后,我市将提供金融等要素方面的保障,解决企业后顾之忧。

在金融方面,各金融机构对个转企企业的信贷支持情况,纳入人民银行中小企业信贷政策评估的范围,积极给予贷款支持,合理确定利率水平和贷款期限,创新还款方式,拓宽抵押担保物范围。对符合国家产业政策和信贷政策要求、发展前景和信用较好但暂时有困难的小微企业,贷款利率不上浮。

对于个转企后纳税确有困难的企业,我市还有特殊规定。经税务部门审批核准后,对该类企业,我市将给予减免房产税、城镇土地使用税。按期纳税有困难并符合税法规定的,由纳税人提出申请,经税务部门审批核准后,可延期缴纳税款。