

Rui bao Tel: 6688 6688

编者按：

在经济下行和人力成本、原材料成本不断上升的多重影响下,国内部分省份持续30年来的高速增长开始放缓。在瑞安,也面临着人多地少、生产模式粗放、产业定位偏低的困局。内外夹击下,瑞安经济如何逆境突围?

省委省政府提出,要通过“腾笼换鸟、机器换人、空间换地、电商换市”加快转型升级,开辟浙江经济发展新格局。今年5月,省委常委、温州市委书记陈德荣赴瑞安调研实体经济工作时指出,瑞安要破解发展困境,提升区域竞争力,必须突出抓实“腾笼换鸟、机器换人”,切实提高全员劳动生产率、提高工业优质品率。

经济先行先试的温州瑞安,如何在这一轮的“四换”中取得先机,走在人前,胜在人前?本报将推出“四换”系列报道4篇,今日刊发第一篇

腾笼换鸟 开辟瑞安产业转型升级新路径

■记者 夏磊 见习记者 项乐茹文 记者 孙康 通讯员 杨冰杰

腾 出产能大提升

盛夏的脚步紧踏而至。而同样火热的,是位于塘下镇罗凤工业区的浙江中德磁业公司的生产线,一台台高质量的伺服电机在这里产生。

中德是一家生产发动机磁铁的企业。传统的方式造磁铁,耗能非常高,效益却低。

电费的投入就像原材料,占到企业销售额的四分之一。公司董事长周育兴介绍,以前,将企业生产的炉子热起来,就要15天,中间不能停下,一停,能耗就白费了。

这样耗能的方式,加上效益不高,让企业也觉得不是长久之计。

腾笼换鸟工作开始后,企业被限电停产,被逼着转型。他们发现,以机器人为核心的自动化生产线已成为智能制造的关键,而影响机器人性能的关键零部件——高端伺服电机,国产化率却几乎为零,这也一直困扰着国内智能制造业发展。

何不把中德多年从事直流电机磁性材料的研究和制造利用起来,投入伺服电机研发?

研发团队3年间绘制万张图纸,反复试验无数次,今年1月,率先开发出国内第一条混合型伺服电机生产流水线和第一台机器人绕线机。经权威机构检测认定,中德研发的交流永磁伺服电机,一举打破国内该项技术零的突破,并居国际领先水平。

还是这家企业,还是这个厂房,从一个电机的下游原材料制造商,转型为国际前沿的伺服电机自主研发企业,这就是典型的“腾笼换鸟”。市经信局局长金少隆说。

周育兴对“腾笼换鸟”之后的能耗和效益对比,更让我们为之惊叹。

据测算,生产伺服电机的能耗不到磁铁的5%。同样是1万元电费,生产磁铁可能只有10万元产值,而生产伺服电机的产值远不止100万元。

伺服电机作为一种节能产品,具有更大利润空间和市场前景,眼下,这家企业还与香港科技大学达成合作,双方将在工业机器人、高端数控机床及自动化生产机械等智能制造领域展开深度合作。



经过“退二进三、腾笼换鸟”的金融产业园

换 来金融创新园

近段时间,在经济开发区,一栋高6层的综合楼正在进行最后的外立面装修,大楼上,瑞安金融创新产业园的牌子已经高高挂起。

这一块占地面积15亩、建筑面积3.2万平方米的办公楼,原本是浙江威泰机械有限公司的生产用地。去年8月,市政府将其作为“退二进三、腾笼换鸟”的重点项目推进,实施财政税收、房屋补贴、人才引进等几项政策倾斜。短短4个月,就完成政策审批,成为温州首个民营金融产业园的一期建设用地。

在产业园项目负责人叶小伟看来,此次“退二进三、腾笼换鸟”是一个难得的转型机遇。

威泰机械原有的厂房已满足生产的需要,这栋楼建成后一直闲置。温州金改的东风,吹进罗阳大地后,叶小伟看准时机,利用自身积累的资源,谋划对这块地进行大刀阔斧的“改头换面”,将工业用地转变为金融产业集聚区。

这一转变也有另一层含义。随着城市发展的不断推进,原先城市区块功能发生变迁和改变。这一块地,毗邻繁华的外滩商业区,距离安阳新区0.5公里,周围建起高档居民小区、

政府办公楼、银行等金融配套设施,作为一个金融产业园的条件已经成熟。叶小伟认为,这一区块若继续作为工业用地,将造成土地资源的浪费。何不把闲置工业土地盘活,使其成为现代服务业项目的招商载体?

这个想法,转变为一份成熟的申请报告递交到市政府,随即得到了政府的支持。

大楼顶部特地增添了一个“鼎”的造型,寓意金融诚信一言九鼎。叶小伟介绍,产业园筹建以来,经过上海、杭州两次招商,已经吸引了瑞安民间借贷服务中心、以色列英飞尼迪基金等本土及外地多个金融机构企业入驻。

难能可贵的是,金融产业园摆脱了单纯依靠扩大土地、人工规模的增长方式,较好地发挥集聚效应带来的空间和资源优势,更好地服务地方实体经济。

这一片未来将转型为金融商务为主的第三产业聚集区。市住房和城乡建设局审批科科长陈光星指着安阳新区C区的一块项目介绍,除了金融产业园,眼下,位于安阳新区C区这个由政府主导、37家企业整体转型合并为金融集聚区的项目,也在积极推进中。

腾笼换鸟 促进产业转型升级

所谓“腾笼换鸟”,就是集中力量扶持高科技、高附加值的产业和产品,淘汰高能耗、高排放、低产出的产业和企业。金少隆说。

经过30年的发展,瑞安成为浙江增长最快、活力最强的县市之一,是全国较早进入人均GDP超过3000美元的百强县(市)之一。然而,瑞安经济在快速奔跑了30年后的今天,突然感受到了发展中的制约之痛,体会到了环境污染、能源困局、成本攀升等成长中的烦恼。

这些烦恼归根结底是经济发展增长方式粗放,产业层次不高等积弊的反映。如果不痛下决心“腾笼换鸟”,发展空间就会越来越小,就会与机遇失之交臂。金少隆介绍,我市向全市推行“腾笼换鸟”,具体表现为“四减两提高”,即减员增效、减能增效、减污增效、减耗增效;提高优质产品率、提高全员劳动生产率。“腾笼换鸟”,就是改变粗放型的增长方式,腾出空间,培育“吃得少、产蛋多、飞得远”的好鸟。

金少隆用“长痛不如短痛”来形容市委、市政府推行“腾笼换鸟”的决心。

近年来,我市大力支持高新技术企业的落

地,主动压缩和淘汰一批高污染高能耗企业,盘活存量,优化增量,稳步推进“腾笼换鸟”工作。如对八大高能耗产业限制准入,提高锻压、铸造、塑料、印染、制革、化工等行业准入门槛。通过这些工作,近几年来我市没有一家八大耗能产业范围内的企业落地。我市还完善企业退出机制,对已有耗能企业进行逐步淘汰,原有的9家制革企业只剩2家。鼓励企业利用现有厂房和土地,谋划新项目,以达到经济转型、产业升级的目的。



上周沪深股市在宏观经济疲弱、资金面紧绷以及海外市场动荡等多重利空影响下,呈单边下跌、震荡探底走势。从目前看,由于短期缺乏基本面利好预期,大盘后市仍以震荡探底为主,2000点整数关口将面临考验。

股票

看空

上海证券：

上周四汇丰公布6月PMI初值为48.3,创9个月新低,显示国内二季度经济形势不乐观;银行间出现少有的钱荒现象,市场资金利率全线暴涨,而央行并未通过降准存款准备金率等形式来释放流动性,预计资金面紧张将持续到7月份。技术面上,上周上证周线收大阴线,同时量能开始萎缩,指数已下探至布林线下轨,急速下跌后大盘有望反弹,但高度有限。

期货

浙商期货：

上周五由于多头抄底,黄金期货打开跌停板。如果实物黄金需求同样出现下滑,那么黄金价格下跌空间将进一步加大,建议空单继续持有。螺纹逆势上扬,在需求淡季临近的情况下,钢厂若不进行大幅减产,钢材供需矛盾仍将持续。有色金属多头反抗,低开高走,但汇丰中国制造业数据不佳及美元大涨打压铜价,在国内偏紧的货币环境下继续看空。农产品最弱,国内豆类近期观望为主。

(分析师观点仅供参考,不构成投资建议)

(陈成成)

申银万国证券
SHENYIN & WANGUO SECURITIES

灵通丰利集合资产 (100万起)
仅6.21-6.26销售
A50099 (360天期) 预计年化收益6.5%

投资有风险,入市须谨慎
瑞安营业部: 安阳安成路196号侨联大厦二楼(大润发后)
客户热线: 66882000 66882001
网址: <http://www.sywg.com>

飞云街道石碇门村经济合作社一期安置留地建设 邀请代建单位公告

飞云街道石碇门村经济合作社一期安置留地总用地面积30亩,建筑面积5万平方米。现经本村村民代表大会决议,邀请社会上有知名度二级以上资质的代建公司(带全资代建),对本安置留地项目进行建设。

请有意向的开发公司在2013年6月30日前与我村联系,具体事项面谈。

联系人: 杨春国

电话: 15058331116

瑞安市飞云街道石碇门村经济合作社
2013年6月20日



中德磁业的生产线上,一台台高质量的伺服电机在这里产生。