

公司无力偿还1200万元借款,法院启动“协商定价+司法网拍”模式

省了28.5万元佣金评估费

通讯员 芮宣 詹应国 陈万敏 记者 金汝

丽水一公司欠银行1200万元本金及相应利息无力偿还,银行起诉到法院。日前,市人民法院通过 协商定价+司法网拍 模式,为当事人节省评估费和拍卖佣金28.5万元。昨日,案件款项全部到位,案件执结完毕。

欠款千万元遭起诉

2010年10月,丽水一电子制造公司(以下简称A公司)以厂房为抵押,向瑞安一银行借款1200万元。贷款到期后,A公司无法偿还贷款。

去年10月,银行向市法院起诉,要求A公司偿还贷款或者以其抵押的厂房承担担保责任,并要求作为担保人的浙江某担保公司(以下简称担保公司)承担连带责任。

市人民法院组织银行、A公司、担保公司进行调解。2012年11月,三方达成调解协议:由担保公司先代为偿还借款本金200万元,剩余1000万元本金及相应利息由A公司偿还。

但担保公司代为偿还200万元后,A公司依然没有办法偿还剩余的借款。银行只得向法院申请执行,要求司法处置A公司抵押的厂房,所得价款优先受偿。

司法处置节省费用

法院执行局执行法官受理案件后,第一时间联系双方当事人:银行认为,一般评估、拍卖程序周期长、受众少,且当前经济形式变幻莫测,抵押物价值较高,存在较大的流拍风险;A公司则担心,厂房交由拍卖公司拍卖,需要支付不菲的评估费、佣金,如果处置时间延长甚至流拍,每拖延一天就要向银行支付更多利息,会让债务雪上加霜。

执行法官立即赶赴丽水查封该厂房,取得司法处置权,同时向双方当事人建议通过淘宝网司法网络拍卖平台进行网上拍卖,扩大拍卖受众,不需要支付任何拍卖佣金。这一方案获得双方当事人的认可。

拍卖品需要经过评估,所需评估费价格不菲。执行法官建议,双方当事人在原来抵押厂房评估价格(即当初双方签订借款合同时的评估价)的基础上,通过协商方式确定起拍价。

4月26日,该厂房被挂到淘宝网司法拍卖平台上。经过1天时间的拍卖,最终以1500万元的价格顺利成交。此举节省了评估费和拍卖佣金28.5万元。

5月22日,1000万元及利息进入银行账户。随后,A公司陆续偿还所欠借款。

6月25日,案件款项全部到位,案件执结完毕。

她本是受害者,

但在18万元金钱补偿诱惑下 翻供了

塘下一歌厅女涉嫌包庇罪被拘

本报讯(通讯员 蔡雄磊 张建德 记者 陈瑞建)她本是受害人,却在金钱的诱惑下,前往公安机关翻供。但面对民警的询问,她却难以自圆其说。最终,她因涉嫌包庇罪,被警方依法刑事拘留。6月24日,瑞安警方向当地检察机关提请诉讼了这起案件。

2012年12月4日凌晨3时许,塘下镇中心西路旁,一辆黑色轿车内跑出一位惊慌失措的女子。只见该女子衣裳不整,边跑边大声呼喊“救命”。在跑出一段路后,女子拨打了路旁的报警电话。

不一会儿,塘下派出所民警赶来,此时该女子仍惊魂未定。经询问,女子自称姓朱,并失声痛哭地说,我遭人殴打,被强奸了!

很快,警方追查到作案对象的车辆,并在车内找到了一名嫌疑男子。该男子酒气熏天,且谈及刚才的行径时更是支支吾吾。

很快,警方传唤了该名男子。经查,男子姓张,今年29岁,系瑞安人。在事实面前,张某交代了自己违背朱某意志,强行发生性关系的犯罪行为。

原来,事发当晚,张某来到塘下某KTV唱歌,见接待服务员朱某长得十分可人,便有意套近乎。散场后,张某以相识为由,约了朱某吃宵夜。期间,两人喝了些酒,推杯换盏间,两人很快熟了起来。

吃完宵夜,朱某提出要回家,张某执意开车相送。当行至塘下镇中心西路边,张某起了歹念,停下了车,反锁了车门,欲强行与朱某发生关系。朱某试图反抗,但被扇了几个巴掌后,变得无力挣扎。

12月4日,警方刑事拘留了涉嫌强奸的张某。

时间一晃,半个月过去了,警方向市检察院提请逮捕涉嫌强奸的张某。然而,朱某却一反常态,来到市检察院作证,声称两人是男女朋友关系,那日是自愿与张某发生性行为的,并不存在强奸之说。

之后,警方再次传唤朱某。面对民警的询问,朱某的证言漏洞百出,明显存在作伪证的嫌疑。经民警晓之以理,朱某最终道出了事情始末。

原来,在案发后,张某的父亲找到了朱某,多次央求朱某翻供。先前,朱某并不同意。但在张某父亲的金钱攻势下,朱某心动了。两人约定,如果朱某出面翻供作伪证,就能拿到18万元补偿金。张某父亲预付了3万元,其余钱要等张某放出来后,一并支付。于是,朱某来到检察院翻供。

6月4日,警方刑事拘留了涉嫌包庇罪的朱某,刑事拘留了涉嫌妨害作证的张某父亲。



瑞安网

66ruian.com

精准投放 广泛传播 彰显品牌



微信

扫描二维码



瑞安网微信每天推送《资讯集中营》、《七嘴八舌》两个固定栏目以及一个特色栏目,定期发布好吃、好玩、影讯、新书推荐,以及律师说法、天气等资讯。同时,通过平台跟网友亲密互动。

还在犹豫什么,赶紧搜索“瑞安网”、“rarb-raw”或者直接扫描二维码(如图),加入我们的微信公众平台吧!

新媒体部网络科技业务:

1、部门、镇街、村居行政三级网站建设和维护(提供内容维护)

2、投票系统等各类网络应用解决方案

3、手机移动终端APP产品开发及推广

4、网络学院项目解决方案

5、微信公众平台开发

咨询电话

www.66ruian.com

电话:0577-65820169

地址:瑞安市安福路30号瑞安日报408室

瑞安手机报订阅方式

移动用户:发送577366到10086

电信用户:发送301到1065920162

瑞安日报-瑞安网官方微博

http://weibo.com/ruiannews