责任编辑
王志红
孙伟芳

## 小企业银行业务专营支行、塘下第一家一级支行

# 浙商银行塘下支行

■记者 杨微微

浙商银行温州塘下支行于2011年3月正式开业，是温州分行唯一一家小企业银行业务专营支行，也是塘下第一家一级支行，经过两年发展，塘下支行逐步实现了规模、特色、质量和效益的稳步均衡发展。

截至今年5月末，塘下支行各项存款4.10亿元，各项贷款8.16亿元。

据了解，浙商银行温州分行于2006年2月23日正式开业，下辖瑞安支行、乐清支行、苍南支行、永嘉支行、塘下支行、龙湾支行、瓯海支行。

浙商银行温州塘下支行外观

浙商银行温州塘下支行大厅

## “村民一日贷”村民担保贷款一日搞定

今年4月份，浙商银行温州塘下支行与塘下镇陈宅村、新坊村、双桥村3村签订“村民担保一日贷”合作协议，即日起，这3个村的个体户、小微企业到浙商银行塘下支行贷款，由同村村民做担保，最高可贷款75万元。3个村的村“两委”代表与银行现场签约，同时，3个村的村支部书记、村委会主任被银行方聘任为金融顾问。

### 村民：小企业贷款担保难

新坊村村民陈某、谢某，是“村民担保一日贷”银村合作”中个体户和小企业贷款的第一批受惠者，两人分别贷了30万元和50万元。

陈某从事汽配生产行业，他的汽配生意以发货给外地客户为主，前期成本投入较大，而客户货款基本在年中或者年底才结账，如此一来资金回流慢，容易造成资金周转困难。

如何缓解资金周转困难？陈某认为，无非两种方案，一是民间借贷，但是利息高，向亲戚朋友借，数额太大的话，朋友也没有这么多闲置的钱；二是找银行贷款，但很多银行贷款的前置条件对农村的小企业来说门槛太高。

“个体或者小企业需要的资金不多，多数情况下是一时货款没收回，资金暂时周转不了。”陈某说，“村民担保一日贷”的服务对象就是像他这种情况的，他表明贷款意向后，银行方来他的厂内核实实际情况，告知需要准备的材料，很快就办妥了贷款手续。

### 银行：为村民多建一条融资渠道

“村民担保一日贷”，是浙商银行专门针对农村地区个体经营户和小企业主发放的，用于满足其生产经营中合理资金需求，并由当地其他村民提供保证的个人贷款。

据介绍，“村民担保一日贷”通过“银村合作”方式有效克服了信息不对称问题，即聘任村支部书记、村委会主任等人为金融顾问，通过他们来充分了解掌握借款人情况，从而极大地便利银行筛选客户。同时，在贷款操作手续上采取“批量营销、快速办理、无需抵押”的标准化流程，解决了农村地区个体经营户和小企业主的融资难题。

“村民担保一日贷”具有简单、可操作性强等特点，借款人只需准备好材料就能办妥贷款手续。2009年，该行推出该业务以来，已在杭州、温州等地运行多年，此次塘下支行首次在我市范围内与塘下3个村合作。

“银村合作，为村民创业多建了一条融资渠道。”浙商银行温州塘下支行行长彭进达表示，合作顺利的话，这种合作模式将于2013年内在塘下其他村推广。

同时，彭进达在接受记者采访时表示，与3村的合作，将为该行与塘下镇的合作掀开新的篇章，随着合作的深入，他们将会为3村提供更优质、更全面的金融服务。将始终秉承“创造价值，追求更好”的价值理念，充分发挥本土优势和高效率的授信服务，用心呵护企业发展、大力支持地方经济社会发展，为社会经济建设提供优质的金融服务，与塘下经济共成长。

## 多款金融产品助力“个转企”融资

市工商局塘下分局统计数据显示，截至目前，塘下镇今年已完成“个转企”860家。在这样的大环境下，为支持个体工商户转型升级为企业，浙商银行温州塘下支行根据本行特色，加强了“个转企”小微企业金融服务，推出了多款适合小微企业需求的金融产品。

“个体工商户存在规模小、分布散、层次低、能力弱、信用低和融资难等不足，升级为小企业的个体户都具备长远发展的实力。而据我们了解，这类转型后的小企业在升级之初多少存在一些融资难的问题，资金周转比较困难，但是所需资金并不多，50万至100万元就能很好解决。如何解决资金问题，让这个“身份转变”过程变得更简单？我们希望通过我们的金融产品帮扶这类小微企业走上发展正轨。”彭进达说。

浙商银行塘下支行是专注服务小企业的银行机构，“塘下支行是塘下地区一级支行，我们支行自己有审批权，贷款项目可以根据塘下小微企业的实际需求制定产品，所以手续简单，放款效率比较高。”彭进达说。据悉，浙商塘下支行针对个体户转型升级为企业后的小企业贷款融资难问题，特推出“三年贷”、“超额贷”、“小企业便利贷”、“全额贷”等多种贷款品种，及“小企业主50万元以内保证贷款”等政策。

记者留意到，这些金融产品均专门为小微企业设计，具体有申请手续简便、审批速度快、贷款额度高等特色，而且很多产品对小微企业缺抵押、少担保的“通病”作了针对性解决，比较符合当下小微企业贷款的需求。

## 相关链接

### “村民一日贷”主要条件：要有实体经营

3个村与银行达成“村民担保一日贷”、“银村合作”后，村里的哪些人符合这个条件呢？

有自己的实体经营，人品好，没有涉及赌博违法行为，资金用途明确，金融顾问推荐后并得到我们的实际核实，只要担保人愿意担保，即可获得贷款。

来办理贷款的村民需要准备资料为：本人及配偶的户口簿、身份证、结婚证原件及复印件；担保人的户口簿、身份证及复印件；《浙商银行村民担保一日贷推荐表》（由金融顾问推荐）。需要说明的是，贷款村民和担保人需是同村的，担保人个人征信良好，且有一定的经济基础。到银行办理贷款手续时，借款人和担保人夫妻双方均得到场，单身的只需一人到场即可。

### “个转企”贷款：手续简洁、贷款额度高

三年贷：小企业主能提供房地产抵押，贷款期限最长可达3年，按月（季）付息、到期一次性还本的小企业贷款。单户最高额可贷500万元，最大亮点是最高期限可达3年，减轻小企业主的还贷压力及融资成本。

超额贷：最高金额可贷评估价格的120%，提高了小企业主融资额度，解决融资额度不足。

全额贷：提供自有房地产抵押，并追加保证的个人经营者或微型企业，贷款金额最高可达抵押房地产估值的100%。

小企业便利贷：提供自有房地产抵押的微型企业，对其贷款申请采用简化资料提供、贷款审批采用简化流程操作的一种小企业贷款。据悉，该项贷款目前是小企业主咨询办理最多的一项。

小企业主50万元以内保证贷款：小企业主无需抵押物，找符合相关要求的保证人，即可贷款50万元以内。

激情岁月
瑞安日报复刊20周年纪念特刊
共成长
热烈祝贺《瑞安日报》复刊20周年