

一台电梯,6项安全隐患!

有关部门昨查封杨家桥佳园小区5台带病电梯

首席记者 严小章 通讯员 曹思强
实习生 盛雪雷/文 见习记者 王鹏洲/图



工作人员在电梯上贴上封条

一台电梯 存在6项安全隐患

杨家桥佳园小区共有9栋楼,住户约800户。昨日上午9时许,记者来到2栋2单元。该单元属于高层建筑,有2台电梯,均在运行。

进入1#电梯,光线较暗,一边只剩一盏灯,应急照明系统已经损坏,钢板上有很多搬运货物刮擦留下的划痕,电梯内没有张贴检验合格的标志,紧急报警按钮也已失效。

据悉,这台电梯于2007年4月投入使用,已有6年多。

你看,这台电梯的紧急报警按钮已经失效,如果电梯发生故障,住户被困在电梯内,就可能无法与外界联系,那就非常危险了。市质监局执法人员按下电梯内的紧急报警按钮说,紧急报警装置是电梯的“生命救援通道”,一旦电梯发生故障,乘客可通过紧急报警装置与救援人员取得联系。

除了紧急报警装置和紧急照明项目不符合要求外,温州特种设备检测中心4月15日检验该电梯时发现,该电梯还存在主机漏油、曳引轮磨损、曳引钢丝绳有断股现象、主机运行有异响、电梯门锁失效等重大安全隐患。

除了2栋2单元1#电梯外,温州特种设备检测中心在检查中还发现1栋2单元5#电梯、2栋2单元2#电梯、2栋3单元7#及8#电梯,亦存在曳引轮磨损、主机漏油等安全隐患。



电梯内破损的灯

住户亲友亲历“惊魂一刻”

主机漏油、曳引轮磨损、曳引钢丝绳有断股现象等,会对乘客造成什么样的影响呢?

无论曳引轮磨损,还是曳引钢丝绳出现断股现象,都严重威胁着乘客的生命安全。电梯维保单位浙江飞亚电梯公司现场维修人员巫冬说,曳引轮是电梯运行的重要组成部分,如果曳引轮磨损严重的话,一旦发生停电或电梯超重,电梯将存在下坠的危险。曳引钢丝绳出现断股现象,也将增加电梯下坠的危险。

这些安全隐患,不仅仅是潜在的危

险,更实实在在影响群众安全。时有听说电梯不正常的事。家住2栋2单元的业主王女士说,虽然未亲身经历,但

是她哥哥亲身体会一回,电梯惊魂。

两个月前,王女士的哥哥乘电梯到她家串门。正在上升的电梯突然“咣当”一声,不上反下。王女士说,电梯下滑得非常突然,一下子向下掉了2层楼。当时,可把我哥吓坏了,他说现在对电梯都有阴影了。王女士说,幸好没发生意外,但一提起那次经历,她哥哥仍心有余悸。

王女士的说法也得到其他人的证实。近两个月来,单单这5台电梯,我就接到三四起电梯下滑的投诉电话。巫冬说。

杨家桥佳园小区所在的翔云社区主任金瑞福也表示:我也听住户反映过,这里的电梯曾发生下坠的意外。

5台不合格电梯被查封

电梯作为一类典型的特种设备,与安全、与民生都息息相关,我们高度重视隐患电梯的处置工作,主要突出执法程序到位、帮扶规范到位。市质监局纪委书记陈光迈说。

4月22日,市质监局执法人员收到温州特检中心的不合格检验报告,随即立即开具《特种设备安全监察指令书》,责令其停止运行,并要求于5月21日前消除电梯安全隐患。同时,在小区的宣传栏、电梯口张贴告示。

5月21日整改期限到期,市质监局回访发现,该小区物业未能在期限内启动并履行整改。考虑到小区楼层较高,市质监

局执法人员没有采取强制措施查封隐患电梯。6月19日,市质监局执法人员检查该小区发现,电梯仍未整改。

除了3次依法责令停止运行外,市质监局与市住建局研究启动维修基金提取绿色通道机制。因种种原因,未能启动该维修基金。

前晚,翔云社区召集业主、物业、安阳街道、质监局开了强制封停前的通气会,但仍无法落实整改资金对不合格电梯进行维修。

昨日上午,根据《特种设备安全监察条例》等规定,市质监局对其中存在严重隐患的5台电梯采取强制措施,予以现场封停。

应急救援小组 24小时值守

现场查封的5台电梯所在的1栋、2栋属于高层建筑。在查封现场,住户开始担心起日后的生活。

电梯停运,苦的是我们业主。

我家住在20多层,岂不是要爬楼梯,累得够呛。

大热天的,这不是受罪吗?

市质监局特种设备科相关负责人说,按照规定,该5台电梯须经过维修,并经温州特种设备检测中心检验合格后,方可重新使用。

我们在每个单元预留了一台应急救援电梯,只关闭电源,遇到紧急情况,应急救援小组人员开启电源便可使用。市质监局工作人员说,为了应对紧急情况,已成立了由翔云社区、维保单位人员组成的应急救援小组,实施24小时值守,如若住户须紧急使用电梯的,可联系应急救援小组人员开启使用。

至记者截稿时,安阳街道正召集相关部门召开紧急协调会。本报将继续关注后续情况。

相关链接

我市现有注册登记在用电梯3548台,其中住宅、商场、医院、办公楼、车站等使用的乘客电梯2321台。由于我市在用电梯总量大、增长快、使用面广,在用电梯“老龄化”问题逐步凸显,使用10年以上的电梯占比超过18.9%,不少属于“带病”上岗,特别是公共场所的电梯安全,仍需进一步完善或解决。

2006年、2007年,兴业大厦、南方大厦的电梯曾因存在重大安全隐患,相继被依法查封。其中,兴业大厦业主后来自筹集资,重新更换电梯;南方大厦也由业主共同出资对电梯实施维修。

新汉兰达

按揭超低首付 4.6万

广汽丰田新盛瑞安店

销售热线:66005555

声海琴行 7·20 盛夏钢琴秒杀活动将起航

助推高雅音乐成瑞城名片

致力于打造文化强市,让高雅音乐成为城市名片。多年来,声海琴行一直不遗余力地为市民提供高品质音乐器材,并不断深入拓展音乐教育,向社会普及优秀音乐,为文化强市贡献一份微薄之力。

据悉,声海通过不定期举办荷夫·毕劳特钢琴独奏音乐会、李云迪之师但昭义教授钢琴大师班、李云迪师妹古静丹钢琴独奏音乐会、卢嘉博士钢琴大师班及音乐会等,让市民有更多的机会感受高雅音乐的魅力。

之前到过荷夫·毕劳特演奏会的现场,印象非常深刻,每个人都沉醉在音乐海洋中,现场非常安静,声海学员小张表示,参加这样的活动不仅可以受到高雅音乐的熏陶,还可以结交很多志趣相投的音乐爱好者,非常受益。

为了给怀有音乐梦想的孩子提供优质的资源,声海琴行将通过与卡瓦依、三益、珠江、长江、巴特罗宾逊等公司多年良好的合作关系,引进高品质的钢琴,举行特卖会。

据了解,除专注国内外著名品牌乐器营销之外,声海琴行相继创办了声海琴行温州分行、声海琴行乐清旗舰店、声海艺校海华大厦艺术培训中心、声海艺校瑞湖艺术培训中心、声海艺校星海公寓艺术培训中心及声海艺校锦湖大厦艺术培训中心,另开设了马屿、汀田、陶山培训加盟点,从而顺利完成其从商业领域向教育领域过渡的企业转型升级,带动了温州市音乐教育产业的良性发展。

在瑞安,声海艺校可谓是艺术类培训的佼佼者,学校以普及音乐教育、培养优秀音乐人才为教学目的,以提高教学质量为核

心、聘请优秀专业教师进行执教作为艺校始终坚持的原则,获得了良好的口碑。

近期活动信息

本周六(7月20日),声海琴行将携世界著名钢琴卡瓦依、巴特罗宾逊、三益及中国名牌钢琴珠江共同举办盛夏钢琴秒杀活动。凡于7月20日前去该琴行交纳1000元购琴意向金的顾客,活动当天可抵用2000元现金(意向金交纳时间越早抵用份额可以更高)。此外,活动当天优惠以时间段为准,成交时间越早,优惠幅度将越大。

此外,本月为声海琴行的生日月,声海琴行将于本月底举办派对(仅限7月份出生的孩子参加),派对当晚会有游戏互动,通过曲子演奏还可以进行相互交流与分



享,让孩子在玩与学之中,充分体会音乐的魅力。欢迎广大朋友前来报名,报名截止日期为7月30日。

(陈丹丹 严彤彤)