

热!热!热!

四招让家居“经济降温”

在上海的某广场,放块五花肉,10分钟后八成熟;在江苏的高速公路上,一辆货柜高速路翻车,大部分鱼儿拎着就被烤熟了;更有网友们吟道:我和烤肉之间,只差一撮孜然;我和扇贝之间,只差一头大蒜。7月的尾巴,地处南方的瑞城同样是没有最热,只有更热,而这样炙热的天气据预测将延续到8月中旬。

这样的高温天气,躲在家中过盛夏,除了把冷气开大,能不能让家居本身带来凉爽的感觉,以消除暑热带来的烦闷?时下流行的几个“经济降温”妙招,让你在这个夏天只要窝在家中就能轻松收获一抹清凉。



妙招一:腾出空间

清凉要点:减少家居累赘 增加空间留白

首先,要让整个居室有至少60%的留白空间,最直接的办法就是减少不必要的家具或装饰,腾出更多空间。

其次,如果你家中家具摆设散乱无序,就赶紧“乾坤大挪移”,重新组

合家具。重组家具时,对称平衡感很重要。有大型家具时,排列的顺序应该由高到低陈列,摆放应遵循前小后大的排列原则,避免视觉上的不协调感。

当然,还应保证室内通风效果良

好。室内通风也有讲究,比如中午打开门窗通风,不但不会让家里凉爽,还会让更多热气进屋,所以早上起床时开窗换气,在出门上班时一定要记得关闭窗户和窗帘,下午下班回家再开窗换气,可以让室内相对凉爽。

妙招二:变换家具

清凉要点:一把藤椅降温一夏

在家里空出来后,如果再使用类似藤椅那样的家具,那么清凉效果就更明显了。夏日适当更换一些小巧、透明、轻盈材料的家具,给人活跃和轻松的感觉。比如,换上玻璃壁橱等玻璃材质的家具,因为玻璃家具不会占太大的空间,且其透明度和反光性可

以使得整个屋子十分明亮。而多空空的、藤的、竹的、木制的家具也是比较好的选择,其造型简约,色彩偏冷,线条密度相对较小,不仅给人一种通透之感,在视觉、触觉上让人感到凉爽,而且还可以吸收室内热量,对降温起到辅助作用,能实实在在带来清爽。



妙招三:更换软饰

清凉要点:挂上防紫外线薄窗帘

为了在夏季达到室内清凉的效果,软饰更换也很重要。在软饰中通过改变窗帘和灯光照射就能达到清爽的效果,色调应以冷色调为主,给人清新、明朗的感觉。

一般家庭中应该备有冬夏两套不同厚度、不同色系的窗帘,冬季使用厚窗帘可以保温、防寒,而夏季适合挂薄

的、看起来淡雅的窗帘。夏季的窗帘颜色以白色、米色、褐色等色调为主。如果家中的窗户是朝东或朝西的,建议在薄窗帘上加装一层有显著隔热功能的防紫外线窗帘。一般来讲,把窗户关上,把防紫外线窗帘拉严实,室内温度可以比室外低2-3。

此外,配置好光源也能让居家的

清凉效果事半功倍。灯光应考虑更换瓦数较低的冷光节能灯。在保证必需生活方便的灯光亮度的前提下,可使用局部照明的台灯和落地灯,灯泡灯管也应改成冷色调的,或者在灯泡上加冷色的滤色片,或者换冷色的灯罩,比如白色纸质的灯罩就是一个不错的选择。

妙招四:变换气味

清凉要点:清新淡雅味 闻香感清凉

俗话说心静自然凉,有时候我们感觉的热其实是一种有心而来的烦躁。当心静下来了,人自然就感到凉爽些。盛夏,在窗口挂一盆吊兰,床头柜上来一株茉莉,或者在阳台放一株夜来香,推开房门一股清香足以抚

慰你在外奔波一天疲劳而暴躁的心。如果实在是嫌植物懒得打理,也可以考虑无火香薰代替,但一定要选柠檬、海洋等清新淡雅的香型,如果用其他浓烈厚重的香薰只会适得其反。

(陈艳)



明辨新房户型图存在的“三大水分”

时下,很多购房者对房子第一印象都是楼书上的户型图,但实际上开发商为了吸引购房者,往往会在户型图上做些手脚,夸大户型面积,隐藏户型缺点。对此,有关专业人士指出了新房户型图存在的“三大水分”,并支招予以破解。

夸大面积

绝大部分户型图都不是简简单单地画上房子户型,而是“贴心”地为各个房间安排好家具甚至画上绿植,让购房者通过户型图,感受到住在这套房子里的舒适和温馨。户型图中房间的各个区域都标明了家具的摆放,这实际上是一种平面图上常见的心理误导。按照常理,家具与房间应该遵循同一个比例,但是出于对户型图美观和空间感的考虑,户型图上的家具,一般都会比实际应当显示出来的尺寸小,从而显得房子特别宽敞。

专家建议,购房者不应当轻易相信户型图所呈现出来的空间感,而是应当弄清户型的实际面积,再按照实际面积计算能否摆得下自己想要的家具,千万不要被户型图上的美好景象欺骗。

隐藏光照缺陷

很多人都喜欢买个“明厨明卫”的房子,要求厨房和卫生间都有透气的窗户,这样有利于室内浊气的排放,对身体健康有利。

有时,户型图上会显示卫生间有扇小窗户。可是,这扇窗户却未必真能起到透气和照明的作用。因为,这扇窗子外面,很可能就是另一栋楼的转角处,或者干脆就是邻居家的墙。

因此,建议购房者在查看户型图的时候,除了看单套户型的朝向、房间间隔、布局外,还要看这个户型和旁边户型的联系是怎样的,要把这个户型放到整栋楼的平面图中来看。

如果很中意这套房子,购房者最好还要看一下这个户型离前后的建筑物大概有多远的距离,或看是否有建筑物会遮挡这套房子的光线,也就是说要把户型图放到整栋建筑和整个小区楼盘的大范围来看,彻底弄清这套房子的光照条件。

模糊动静、干湿分区

随着人们生活水平和居住条件的提高,购房者也要求房子居住的舒适度要高。居住起来舒适的房子,应当做到动静分区、干湿分区。

也就是说,比较嘈杂的客厅和餐厅,应当与比较安静的卧室有明显的分隔。而有水管存在的厨房、卫生间也应该与其他房间适当分隔。在卫生间内部,淋浴区与马桶、面盆应适当分隔开。

专家提醒,一些小户型的房子无法做到动静、干湿分离,户型图上,也无法看到这种区域。

在户型图上,开发商会用一些家具做隔断,将空间划分开来。不过购房者应当清楚,入住之后,这些户型图上的隔断并不存在。如果不另花钱精心设计,买到手的房子可能就是一个居住起来并不方便舒适的空间。

(陈艳)

