

2年授信超14亿元 中信银行助力 城中村 项目

首席记者 严小章 通讯员 章晓娜

以在建工程的项目做抵押,全村建房户获得银行授信,再利用这笔贷款推进 城中村 项目进度。近日,安阳街道双岙村通过中信银行瑞安支行 城中村 项目的在建工程一对多抵押业务,获得第二批3000万元贷款,现已共获得8000万元的贷款。

目前,我市正积极推进 城中村 项目,但建设资金短缺等因素一直制约项目推进。缺少资金,没有银行的支持,再好的村干部、再强的村集体也无法建成项目。一村干部坦言。

双岙村也曾受制于建设资金短缺,近20年未新建房屋。不过,去年6月底,双岙村获得中信银行瑞安支行4.5亿元意向授信,贷款将根据项目进度发放,期盼已久的新房梦就将实现。压在心头的大石落地了。该村党支部书记谢洪松说,双岙村 城中村 项目于今年3月正式开工,目前处于紧张的打桩阶段,预计2015年8月竣工,将建11幢高层住宅楼。

这得益于中信银行瑞安支行 城中村 项目的在建工程一对多业务。这个业务是利用村民共同拥有的在建项目为村民做抵押。以双岙村为例简单地说,就是拿正在建设的双岙村 城中村 项目做抵押,无需村民提供其他抵押物,为全村村民提供4.5

亿元授信,村民再利用这笔资金加快项目建设,从而解决资金短期、缺乏抵押物的难题。中信银行瑞安支行风险管理部经理张于峰说。

双岙村 城中村 项目,并不是中信银行瑞安支行的银村合作首个 城中村 项目。张于峰说,早在2008年,中信银行瑞安支行就成功对接安阳街道岭下村嘉华锦苑旧村改造项目,为农户授信2亿元,成为我市第一家金融机构参与旧村改造项目,并率先发放我市首单农房改建个人贷款项目。

如今,该村300多户村民已入住高品位、高档次的住宅小区。真得多亏中信银行帮助村里,解决了资金紧缺、发展后劲不足的问题。回忆起往事,安阳街道岭下村村委会主任张福荣感慨地说。

今年,岭下村正式启动该村万松商务中心项目,资金再次成为摆在眼前的一大难题。对于项目贷款事宜,该村再次找到中信银行瑞安支行。中信银行支持力度大、贷款

方便、手续便捷,我们上次合作很愉快。张福荣说,岭下村万松商务中心项目已获得中信银行瑞安支行1.6亿元授信规模,于6月初正式开工,现已进入打桩阶段。

城中村 改造项目金融贷款已成为中信银行瑞安支行极具特色的金融服务品牌。2012年以来,在市委、市政府支持下,该行已为双岙村、西岙村、三圣门村以及岭下村的 城中村 项目授信达14.1亿元。

目前,中信银行瑞安支行的上级行加大了对该支行信贷规模支持,核增了 城中村 项目专项信贷资金,明确该行的旧村改造等 城中村 项目的信贷规模全部予以单列,不受信贷规模限制。

做好 城中村 项目,最终将实现村、银行、政府等多方共赢。中信银行瑞安支行行长金凡说,该行将继续加大业务创新,积极创造条件,全力集中资源,做好 城中村 项目信贷资金支持,为全市 城中村 建设贡献应有的力量。

华峰小贷公司新设3家支小服务站

本报讯(见习记者 项乐茹)昨日,华峰小额贷款有限公司在塘下、飞云、马屿设立的支小服务站正式开业。这是继湖岭、仙降支农支小服务站之后,华峰小贷公司向下乡延伸拓展服务网络,扩大支小服务覆盖面的又一举措。目前,华峰小贷公司已在全市镇街设立5家分支机构。

昨日,在塘下支小服务站,位于鲍田的瑞安市森绿畜牧有限公司负责人池仁春顺利签下贷款合同,拿到100万元的贷款。据悉,在塘下支小服务站开业之前,华峰小贷公司已向塘下发放贷款金额达4.3亿元。

塘下镇、飞云街道、马屿镇是我市小微企业密集地、特色农业发展区,融资需求旺盛。新设3家支小服务站,旨在进一步拓宽对小微企业、三农服务覆盖面,展开家门口、面对面的贴身服务,解决资金难题的贴心服务,可持续发展的增值服务。华峰小额贷款公司董事长翁奕峰说。

华峰小贷公司自成立以来,实施两期增资扩股,开展股东定向借款业务,发行全国首单小贷公司定向债等创新工作,已成为全省注册资本金与放贷规模最大、创新发展动力和业务拓展能力最强、经济与社会效益兼顾最紧密的小额贷款公司。市金融办副主任蔡余萍表示,新开业的3家分支机构,将有效扩大小微企业服务覆盖面,有力拓展服务深度,进一步释放小贷公司支农支小的能量,为金融支持小微企业、三农注入新的力量。

市妇联举办农村妇女双学双比技能培训班

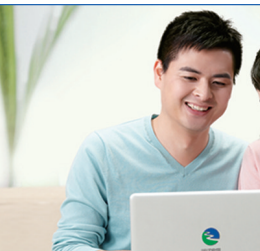
本报讯(见习记者 黄国夫 通讯员 黄琴)8月2日,在市农技校阶梯教室内,来自各镇街的妇女能手们就农业生产中遇到的问题咨询授课的专家。这是市妇联举办的农村妇女双学双比技能培训班现场,来自温州的农业专家为女能手们详细讲解了家禽的养殖技术、管理措施、防病防害等,让女能手们受益匪浅。今年7月以来,市妇联开启巾帼科技大联盟,开展田间授技、提供巾帼小额贷款等活动,切实解决妇女在就业创业中遇到的困难。

事迹展览 追忆最美司机

日前,由市民政局主办,烈士陵园管理处承办的 吴斌烈士事迹展 在玉海广场举行,引来不少市民驻足观看。

2012年5月29日,杭州长运客运二公司员工吴斌,驾驶客车从无锡返回途中,突然有一块铁块从空中飞落,击碎他的车辆前挡风玻璃,砸中他的手臂和腹部,他的肝脏破裂,肋骨多处骨折,肺、肠挫伤。危急关头,吴斌忍着疼痛,换挡刹车将车缓缓停好,拉上手刹、开启双跳灯,完成一系列完整的安全停车措施,保证了24名旅客的安全,而他自己经抢救无效去世,时年48岁。(通讯员 许良志)





瑞安新生活
RA NEW LIFE WEEKLY
瑞安第一份休闲类报纸

电话:6688 8183
新浪官方微博:
@瑞安日报—瑞安新生活



扫一扫
关注瑞安日报—瑞安网微信公众平台



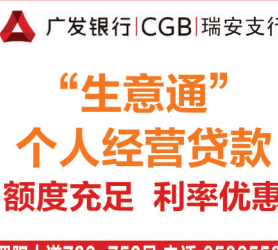
中国工商银行 瑞安支行

工银商友卡
汇款结算
柜面办理
双向免费
立等可取
(详情咨询各网点)



华夏银行
HUA XIA BANK

华夏龙盈天天理财
5万元起售
预期年化收益2.6%-3.0%
详询0577-66805902或95577



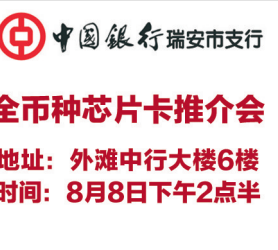
广发银行 | CGB | 瑞安支行

“生意通”
个人经营贷款
额度充足 利率优惠
罗阳大道736-752号 电话:65895508



兴业银行 瑞安支行
INDUSTRIAL BANK CO., LTD.

兴业通
生意结算更轻松
详询网点: 66882711 66882712



中国银行 瑞安市支行

全市种芯片卡推介会
地址: 外滩中行大楼6楼
时间: 8月8日下午2点半
详询: 65870701 65899299



瑞安日报 旗下产业

锋线快印
FENG XIAN KUAIYIN
承接各种印刷
电话:
6688 8081



中国建设银行 瑞安支行
China Construction Bank

建行结算通卡
汇款全免费
详情咨询各网点



中国人保财险
PICC

优惠多
服务好
理赔快
投保热线: 4001234567



宁波银行 温州瑞安支行
BANK OF NINGBO

打卡业务 服务小微企业
三天内批发放款
抵押率最高可达100%
详询: 66816219 66816217



华峰申银

为企业(个人)还贷垫资,
打保证金 收费超低廉
65915152 13758775118



中国光大银行
CHINA EVERBRIGHT BANK

夜市e理财
85天,5万元起
预期年化收益率4.95%
电话:66890021 66890022 66890027



瑞安日报

分类广告
小分类 大市场 今日接稿 明日见报
刊登热线:65917777