

瑞网议事厅

网络问政

http://www.66ruian.com/wsyz

市民若有咨询或投诉，可以登录瑞安新闻网（http://www.66ruian.com），进入瑞网议事厅，点击“网民提问”一栏即可留言。

汽车保有量位居温州各县市第一

瑞安城乡堵车如何解

人行道上乱停车

编号 8196：人行道乱停车，虹桥南路、滨江大道被车停得人都走不过去！请有关部门管一管。

市交警大队回复：我市 2012 年底汽车保有量达 21.36 万辆，近 3 年以年均 3 万辆以上增加，位居温州各县市第一（比第二

位的乐清市多 65337 辆）、全省前列。全市每百人拥有汽车 18 辆，城区每百户拥有汽车 61 辆（不含人户分离及单位车辆），远高于全省和温州平均水平。而停车资源缺乏，远远不能满足需求，致使某些路段的人行横道被机动车占道停放。我们已

加大交通法律、法规宣传，同时加强对人行道上乱停车行为的管理力度，对违停车辆予以抄告，对情节严重的予以拖车；另将加强电子巡查，以及对违停车辆的抓拍。

（见习记者 钱枫枫 整理）

汀田商业街道路拥堵

编号 8144 汀田商业街每天都很堵，有占道经营的，有违规停车的，希望相关部门对商业街进行管理。

汀田街道办事处回复 汀田商业街在各个上班高峰期的堵车原因有 3 点：第一，道路原因。汀田商业街修建于上世纪九十年代末期，行车道不足 12 米，前几年随着机动车辆的增加，我街道为了规范停车秩序，

在道路两旁划了停车位，但这远远不能满足停车需求，致使一些车主随意停车，特别是在银行和酒店门口随意停车现象尤为严重。第二，基础设施建设落后。2000 多米长的商业街没有一处红绿灯，而比如后里镇中路、汀九路口等支路的车流量非常大，且路口经常停满了残疾车、三轮车，还有乱停放的机动车。第三，流动摊贩等各类占

道经营行为，特别是在晚上 18 时以后，各式各样的流动摊点多起来，众所周知汀田街道区域内只有商业街较繁荣，所以人流相对集中，疏导方法效果甚微。针对上述问题，下一步我街道将不定期开展联合执法行动，使商业街的街容街貌和交通状况有所改观。

（见习记者 钱枫枫 整理）

隆山东路与兴隆南路路口交通拥堵

编号 8155：隆山东路与兴隆南路路口已安装了红绿灯设施，交通拥堵得到有效治理，但路口右转弯道被占仍然严重，晚上路口乱停车更严重，影响到车辆畅通，希望加强教育、处罚。

市交警大队回复：兴隆南路与隆山东路是市农贸市场的主干道，市农贸市场是我市农产品及外省、市农产品进入我市交

易的中心市场，因此前往农贸市场购买批发水果的人很多，而大家往往将车辆停放在隆山东路与兴隆南路路口。

每晚 18 时之后是执勤空档时间，为使该路段安全、畅通，下步我中队将采取以下措施：1.加大管理力度，安排空档组警力在 18 时之后对违停车辆进行及时抄告，通知车主将违停车辆及时移走，对个

别严重影响交通通行的违停车辆进行拖移。2.路口安装三角温馨提示牌，提醒行经该路段的驾驶员提高守法意识，做到安全行车、规范停放。3.发动群众积极投身交通管理。4.加大宣传力度，提高市民交通素质。

（见习记者 钱枫枫 整理）

学员上国道线练车影响交通畅通

编号 8187：104 国道线及塘下环城大道上有很多学员在开教练车，本来学员上路练车很正常，但考虑到国道线等主干道的交通压力，特别是早晚高峰，教练车走走停停，偶尔还急刹，严重影响道路的畅通及安全，请问是否有对教

练车禁行的规定？本人在杭州学车时都是在郊区偏远的路段学，城区主干道是禁行的。

市交警大队回复：教练车的教练线路需交警部门审批，104 国道不属于教练车指定教练线路范围。教练驾驶教练车行经

上述路段不属于交通违法行为，如果学员驾驶教练车在上述路段学车，属于交通违法行为。我们将进一步加大对教练车不按指定路线或者时间在道路上行驶的交通违法行为查处力度。

（见习记者 钱枫枫 整理）

104 国道莘塍工业区富民北路路口能否增设红绿灯？

编号 8236：104 国道莘塍工业区富民北路路口没有红绿灯，经常导致路阻和交通事故，是否该增设红绿灯？

市交警大队回复 根据道路建设有关规定以及浙江省实施《中华人民共和国道路交

通安全法》规定，公路穿越交通流量较大的集镇、市场的路段或者路口，道路管理部门应当设置交通信号灯、道路照明、机动车与非机动车隔离栏等交通设施。

法律明确规定 104 国道莘塍工业区路

口交通安全设施建设应由公路路政部门负责，不属交警部门负责建设。104 国道莘塍工业区路口车流量大，高峰期易造成交通阻塞，我们建议公路路政部门在该路口设置灯控设施。

（见习记者 钱枫枫 整理）

农民可否申请农转非？

编号 8276：请问现在农转非有哪几种途径？塘下罗凤的农民可否申请农转非？

市公安局回复：农转非的途径：购房入户、夫妻投靠、机关事业单位录用、大中专院校招生。塘下罗凤的农民可以申请农转非。

（见习记者 钱枫枫 整理）

“西门街”道路破损何时修缮？

编号 8286：“西门街”道路破损严重，每天上午都有交通拥堵，给上班族造成了很大的麻烦，请问何时能修缮此路？

市市政园林局回复：经过前期准备，我局市政管理处计划于 8 月 1 日至 9 月 20 日修复西门河头社区西门菜市场至永胜亭路段。由于网友反映的“西门街”是居民日常叫法，若不属于上述范围，请直接致电市政管理处咨询（市政管理处电话：55611226）。

（见习记者 钱枫枫 整理）

某公务车是否公车私用？

编号 8300：7 月 25 日清晨 5 时，一辆公路段的公务车停在莘塍派出所边上的小区里，已经好几次了，为什么不停在单位里？这是否属于公务车公车私用？

市交通运输局回复：由于 2013 年度 104 国道大中修工程施工需要，根据市纪委“非常规用车”规定，已进行审批，允许从 7 月 15 日至 8 月 5 日在 104 国道大中修工程施工期间使用。施工时间段为晚上 20 时左右至次日凌晨 5 时左右。由于该车驾驶员居住在营塍小区，在凌晨施工结束后，暂时在该小区停放 3 至 5 小时，于当日上午继续到公路管理段上班。

（见习记者 钱枫枫 整理）

飞云夜市一条街噪音扰民

编号 8219：飞云街道大桥路移动公司门口至东风大桥东路镇政府门口的夜市一条街，人来人往，随地摆摊，导致交通堵塞，商贩的喇叭叫卖声比汽车喇叭声还响，不仅噪音扰民，对行人也很不安全。此夜市已存在多年，希望有关部门进行管理。

飞云街道办事处回复：我街道城建监察中队已联合东风、马道、上埠、前金 4 个村的驻村干部和村“两委”召开会议，商讨有关占道经营问题。经会议讨论协商通过，东风村摆摊将会集中在老江南鞋厂区域统一经营，目前正在办理相关手续，待手续办理完成后，东风村大桥路两边的摊位将移至老江南鞋厂地块。

（见习记者 钱枫枫 整理）

关于住房公积金贷款的相关问题

编号 8299：本人 1986 年出生，单身，在温州工作，2010 年 2 月开始缴纳住房公积金，每月 1404 元，现在余额 5 万元，名下无房。首次购房，房子买在瑞安，如果房屋面积分别为 100 平方米、120 平方米及 140 平方米 3 种不同情况，手续在哪个中心办理？最多分别可以贷款多少，按最长还款期算利率是多少？房子是某村建的，有房产证、无土地证，能否贷款？

地证，能否贷款？

温州公积金管理瑞安分中心回复：您在瑞安购房的话，可在购房后 6 个月内到瑞安分中心申请贷款业务。按照第一套房政策的规定，套型建筑面积在 90 平方米（含）以下的，首付款比例不得低于 20%；套型建筑面积在 90 平方米以上的，首付款不得低于 30%。若您所购房面积

在 100 至 140 平方米之间，可贷金额均不得高于您所购房契税证上总价的 70%。另一方面，根据你 1404 元的月缴存额计算得出，最高可贷额约为 73 万元。以上两者取低值。必须要有房产证和土地证（或土地证受理单）才可申请贷款，无土地证不能贷款。

（见习记者 钱枫枫 整理）