

天瑞·香水美寓顺利结顶

“VIP手册”火爆申领中



8月17日,一场盛大的封顶仪式在天瑞·香水美寓1号楼顶楼现场隆重举行。这标志着该项目在天瑞地产的倾力打造和严格把控下已取得重大的实质性进展。

当天,天瑞地产董事长姜忠、总经理陈捷等出席了封顶仪式,陈捷发表了热情洋溢的致辞。高大宏伟的大楼在蓝天下显得格外雄伟壮观,庆祝封顶的红色巨大条幅横挂楼顶,仪式现场彩旗飘舞,充满了喜庆气氛。下午17时58分,姜忠等人为大楼浇灌了最后一铲混凝土,在礼炮喧天中,天瑞香水美寓顺利完成封顶仪式。

当天,该项目VIP手册也进入申领阶段,当天就吸引了数百位购房者前来咨询和办理。据活动主办方介绍,申领VIP手册的客户,购买天瑞香水美寓二期房源可享受相关的购房优惠,且在开发商规定时间内可以免费体验会所。

据了解,香水美寓是瑞安第一个90平方米精致户型的大社区,由8幢29层住宅及1

幢2层商业用房组成,面积区间在88-144平方米之间,社区内70%的户型为90平方米以下的面积,同时也是瑞安首个首层公共部位WIFI全覆盖,科技先锋的新锐社区。90平方米以下的高档社区在瑞安实属少见,特别还有这么齐全的配套,加上值得信赖的天瑞地产,这样的楼盘很适合我们年轻人居住。一位年轻的客户办接受记者采访时表示。

据介绍,香水美寓地处安阳建成区和未来滨海新区的核心区域。项目南至肖宅河,西至上东路,北至集贤路,东至金源路。现在陈虬路工程正在施工中,通车后,香水美寓离安阳新区只有数分钟车程。小区配套设施齐全完善,设有儿童游乐场、室外泳池、篮球场、老人休闲娱乐设施、沿街商铺、物管中心及会所配套等。会所内还有健身房、动感单车、台球室、壁球馆、瑜伽房、咖啡吧、棋牌室和桌游吧等。

据悉,此次香水美寓3#、9#楼的中、韩式样板房也正式对外开放。此外,该项目二期也将在近期开盘,详询售楼部。

港瑞金汇城产品推介会圆满落幕



8月17日,1300多名购房者、知名品牌代表商和瑞籍著名歌星李慧珍云集港瑞·金汇城产品推介会,共同品鉴塘下中心的首个8万平方米城市综合体,一起见证其产品招商成果发布盛况。

据了解,金汇城位于塘下城市主轴中心西路上,建筑面积8.4万平方米,涵盖5幢住宅、1幢酒店式公寓以及一条美食购物商业街。项目不仅将填补塘下高端商业的空白,打造出集居住、休闲、购物、美食于一体的站式生活模式,更将带动城市商业升级,树立起塘下繁华新地标。

现场歌星助唱 人气爆棚

当晚19时许,塘下超豪大酒店歌舞升平,1300多位购房者齐聚现场一睹金汇城风采。与会开始,郎兆房产专业机构总经理叶维坚首先对项目的地段、景观、配套设施进行全面解读。他表示,金汇城作为集住宅和一站式商业街区项目的代表,代表了塘下城市发展的新方向,将对旧式的临街商铺产生冲击,促进市场洗牌。

现场好戏连连,不仅有外籍模特走秀等精彩节目,更是请到瑞籍著名歌星李慧珍倾

情演绎,现场气氛热烈,老老少少打着节拍,与明星一同歌唱,还不时爆发出雷鸣般的掌声。准业主们在享受欢乐视听感官盛宴的同时,还有金汇城精心准备的抽奖活动穿插期间,辰茂阳光大酒店金卡、电风扇、ipad等大奖一一抽出,观众个个情绪高涨。

携手辰茂集团 招商成果显著

记者了解到,港瑞·金汇城已和辰茂集团达成协议,将携酒店进驻,港瑞地产表示,目前正与数十个世界著名品牌商家洽谈中。

据了解,金汇城沿街商业,占据中心西路得天独厚的人气旺地。该项目将在丰厚的餐饮势力基础上,扩大餐饮、娱乐产业链,倾力打造全塘下最大的美食娱乐商业街,将食在塘下的名片做大做强。此外,记者还了解到,10.3亿元的大手笔投资新温瑞大道已规划在建,届时至瑞安路程将缩短40%。同时,瑞祥大道4期(原104国道)立项建设,中心路拓宽,电信路立项建设,金汇城便利生活日益凸显。

据了解,项目购房意向登记已经启动,至启动后第3天已有意向登记的客户达500多人。目前项目已完成地下室施工,预计今年年底结顶。

大诚外滩印象：揭开豪宅热销之谜

生而非凡,地处外滩沿江的豪宅典范大诚外滩印象,从开放之初就给了瑞安太多惊喜。8月18日,随着外滩印象三期的盛大开盘,这场传奇盛宴被推至顶峰,数百名瑞城名流纷至沓来。

据了解,此次推出的56套150-350平方米的高舒适花园洋房和28套3号楼的440平方米跃墅在8月18日开盘仅半小时并销售过半,售楼处人满为患,现场选房更是一度失控,场面十分火爆。而此前一、二期开出的342套房源已全部售罄。外滩印象,成为楼市豪门案例中难能可贵的开盘热销盘。

热销原因之一:高度的地段认同

大诚·外滩印象位于滨江大道与天瑞路交界处,数分钟车程到达老城区和安阳中心城区。由于项目地理位置优越,业主居家可享受静谧安逸的田园生活,出门几分钟便可到达繁华的市中心,让爱逛街的太太们时刻满足购物的欲望,第一时间添置所需的物品。

项目周边配套完善,紧邻的瑞安市外国语学校、瑞安市实验幼儿园等教育设施则为外滩印象提供了一个成熟的学区氛围;周边兴业、中信、交通银行等金融服务一步到位,规划中的大型商场近在咫尺。

该项目直面飞云江,占据飞云江的一线全江景,以临江的豪华江景公寓为例,户户朝南的观景阳台和入户花园使得业

主能够更好地欣赏江景。

热销原因之二:高度的环境认同

优越的生活环境是城市高品质生活的基本保障。据了解,该项目以仅1.5的超低容积率在寸土寸金的地段上营造了一个低密度的园林式宜人园区。

除外部环境外,该项目设置私家花园、空中庭院、超大露台等空间,使得居住空间更加亲近自然;引进城市首创精装电梯入户大堂,更增加空中庭院、超大面积屋顶花园等创新空间,精雕欧式线条、奢华水晶吊灯、天然石材拼花、多重智能安防,外滩印象以大格局、大手笔将洋房市场推向一个院墅时代的高度。

热销原因之三:高度的产品形态认同

外滩印象的主力户型为150-350平方米的四、五居室,这样的品质豪宅在当前市场甚是稀缺,填补了市场空白。除其沿江豪宅的标签外,最让人关注的就是其稀缺多层,低密度的电梯多层为追求空间面积需求、品质需求的购房者提供了保障,为有多层情结的购房者提供了最佳选择。

此外,该项目5000平方米的高配会所为业主所喜爱,该会所配室内恒温泳池、SPA、雪茄红酒室、影视厅、瑜伽馆、健身房、儿童活动室等高尚配套,同时配备室外标准网球场,形成以后业主社交、娱乐、聚会、休闲的核心场所。



璟园卡 明全城认购 可享 日进千金活动

在全城瞩目下,瑞安大盘绿城璟园又传来喜讯。据了解,8月23日,绿城璟园璟园卡办理仪式将在瑞安辰茂阳光大酒店启动,客户持卡在开盘时享受购房优惠外,还可享受日进千金活动。

记者从开发商处了解到,璟园卡发售时间为8月23日至9月22日,分为璟园·贵宾卡和璟园·尊爵卡两种类型,购房者可凭本人名下任意银行的20万元存款凭证及本人身份证原件办理璟园·贵宾卡,凭50万元的存款凭证办理璟园·尊爵卡。

绿城·璟园位于瑞祥中心区核心万松山东首,可畅享新区内瑞安新天地、瑞祥广场、瑞祥公园、罗阳大道沿河景观带以及众多教育、医疗、生活等配套,区域中交通发达,万松山隧道开通后可更快速通达老城区。

在产品构筑上,绿城·璟园遵循了绿城第一品级的高标准打造,区域中规划9幢总建筑面积在9万余平方米的高层建

筑。值得一提的是,此次以品质见长的绿城不仅为瑞安带来浪漫的法式新古典风格、尊贵的欧式皇家园林、中央无边镜面泳池、全干挂石材等超高享受体验,更是创领全城首次打造全案精装修,180-220平方米的品质大宅,均邀请美国著名的BLD室内设计公司和香港陈文栋设计有限公司专属设计,并采用世界顶级的品牌家电,为每一位瑞安业主提供了前所未有的奢华体验。

据悉,该项目如今正在如火如荼建设中,其中样板房不久将向市民开放,请详询售楼部。

