



# 50多斤的青鱼、30多斤的草鱼

## 网友微博晒大鱼引围观 据了解愚溪水库禁止钓鱼

@Starry-H :怪物!! 鱼精!!  
@ood虫虫 :“哎呀噶”,长这么大还是第一次看见“鱼精”,马屿要出名了!



50多斤的青鱼



30多斤的草鱼

前段时间,马屿某农家乐钓到50多斤的青鱼在本地微博传得沸沸扬扬,被网友戏称为“鱼精”。

8月10日,@ood虫虫在微博晒出一条50多斤的青鱼,一名身高1米7的男子抱着一条身形粗大的鱼,目测鱼的长度和男子身高差不多,宽约半米。

钓起这条青鱼的是马屿某农家乐附近汽配厂的陈师傅。他说自己从小就爱钓鱼,当天晚上,他和朋友一起到马屿某农家乐钓鱼,从晚上19时一直钓到22时许,看着收获还不错,本打算就此收杆,没想到,临走前发觉浮标动了,而且晃得厉害,他心想这鱼肯定不小。可拉了很久,鱼竿还是提不起来,他喊来身边朋友帮忙。五六个人拉扯了好久才把鱼钓上岸。

好家伙!钓上岸的是一条足有50多斤重的青鱼。这么大的青鱼,马上吸引了不少垂钓者围观。

### 记者核实

据了解,一般成年青鱼的重量可以达到20多斤。陈师傅说从农家乐老板那儿了解到,这里去年钓到过最大的青鱼,约70多斤重。他钓到的这条青鱼,估计已有七八岁,市场价能卖到四五千元。

这是我垂钓生涯迄今为止钓到最大的一条鱼,再多钱也不卖!当晚陈师傅就和朋友将鱼抬回家,宰杀清理足足用了两个多小时,切成小份,送给邻居朋友。

凑巧的是,前日微博又曝出一条30多斤的草鱼,再度引发大批网友围观。

8月21日,@Starry-H在微博上贴图,说朋友在愚溪水库钓到一条30多斤重的草鱼,有一米多长,一名成年男子抱着都十分吃力。

记者从市水务集团了解到,作为城市水源地,愚溪水库禁止钓鱼,水库附近也有多处告示牌提醒市民禁止钓鱼。

(记者 孙文静)

### 昨日幸运星

@菜小瓜 @亦非142 @勤快小希希恭喜以上3位幸运粉丝获得瑞安电影城电影票通用券各1张。请于10日内,到瑞安日报社401室领取,逾期将视为放弃领奖资格。领取时间为每周一至周五9时至16时。

(见习记者 李心如)

### 瑞安电影城佳片有约 (8月24日)

《怪兽大学》(3D动画片):10:35,11:30,12:45,13:35,15:45,17:35,18:30,19:10  
《回到爱开始的地方》:17:55,22:15  
《小时:青木时代》(喜剧/爱情):18:20  
《摩登年代》:10:45,13:20,15:05,16:40,18:30,19:20,20:30,21:05,22:00  
《诡魔》(惊悚片):22:30  
《激战》(剧情/动作):13:05,14:25,15:20,16:50,20:15,21:45  
《一夜惊喜》(爱情片):17:45  
《环太平洋3D》(科幻片):13:15,15:35,19:40,21:05  
《侏罗纪公园3D》(科幻/冒险片):10:30,13:30,14:00,14:20,14:40,15:30,16:15,16:35,19:20,19:30,20:25,20:30,21:20,21:35,22:00,22:40

以上影讯如有变动,请以影院当日公告为准。

(见习记者 李心如 整理)

## 瑞安市国有建设用地使用权挂牌出让公告

根据国家有关法律、法规的规定,依据城市规划,经瑞安市人民政府批准,瑞安市国土资源局决定对下列地块的国有土地使用权采用挂牌方式出让,瑞安市公共资源交易中心受瑞安市国土资源局委托组织实施挂牌活动。现将有关事宜公告如下:

### 一、出让地块的基本情况和主要规划指标:

地块名称	地块编号	地块位置	总用地面积	出让用地面积	用地功能	容积率	建筑密度	绿地率	建筑高度	建筑面积
瑞祥新区B-2-1、B-2-2地块	2013XG035号	瑞枫大道以南,文庄路以北,绍箕路以东,广电大学瑞安分校以西	76957m <sup>2</sup> (其中中河流水域11494m <sup>2</sup> )	65463m <sup>2</sup>	住宅用地	2.0,1.0	28%	30%	80m	B-2-1地块130926m <sup>2</sup>

说明:具体规划指标详见瑞安市住房和城乡规划建设局瑞规设字第(2013)05号(新)《国有土地使用权公开出让规划设计条件要求(书)》。

二、土地用途、出让年限:土地用途为住宅用地,出让年限为柒拾年,从交付土地之日起算。

三、出让方式:以挂牌方式出让。本次挂牌出让不设保留底价,按照地价高者得原则确定竞得人。

四、出让对象:中华人民共和国境内外的自然人、法人和其他组织,除法律、法规另有规定外,均可申请参加竞买,可以单独申请也可联合申请。

五、资格审查:竞买人的竞买资格由瑞安安阳中心城区管理委员会负责审查,须于2013年9月18日16:00时前提交资格审查报告及相关资料。竞买人须凭瑞安安阳中心城区管理委员会出具的竞买资格审查意见,向瑞安市公共资源交易中心提交竞买申请书。

资格审查联系人:缪先生,联系电话:13506573857。

六、企业登记注册及要求:竞得人须在成交后半年内,在瑞安市内登记成立具有开发资质的、由竞得人全额出资的独立法人新公司(如联合竞买的,新公司的出资比例构成与竞得人在申请书中约定的出资比例构成必须一致),并进行税务和统计登记,接受本市有关行政管理部门的监督与管理;出让人可以根据挂牌出让结果,先与竞得人签订《国有建设用地使用权出让合同》,竞得人在办理完新公司登记注册手续后,凭新公司的工商证明材料与出让人签订《国有建设用地使用权出让变更协议》,并申请国有建设用地使用权登记。

七、挂牌起始价、竞买保证金:

地块编号	出让用地面积(平方米)	挂牌起始价(万元)	竞买保证金(万元)
2013XG035号	65463	106050	53025

竞买保证金交纳截止时间为2013年9月26日16:00时。竞买保证金须由竞买人一次性交纳,不可他人代缴,凭银行出具的有效凭证到瑞安市公共资源交易中心结算窗口换取保证金交纳收据。

八、项目开工竣工时间及要求:瑞祥新区B-2-1、B-2-2地块竞得人须在2015年1月2

日前开工,2019年1月2日前竣工。

开工时间以取得施工许可证并实际进场施工为准,竣工时间以竣工验收时间为准。受让人在项目开工、竣工时,应向出让人书面申报,对不执行建设用地开竣工申报制度的,将向社会公示,计入诚信档案,出让人并有权限制其一年内不得参加瑞安市土地招拍挂活动。

九、地价款缴纳及要求:瑞祥新区B-2-1、B-2-2地块竞得人须在2013年12月2日前一次性缴纳国有建设用地使用权出让价款。

竞得人不能按时缴清全部地价款的,自滞纳之日起,须每日按迟延支付款项的1%向出让人缴纳违约金,逾期付款超过60日的,视为竞得人放弃竞得资格,出让人有权解除出让合同,竞得人无权要求返还定金(如违约金数额大于定金数额的,定金数额折抵等额违约金),自本合同解除之日起成交确认书自动作废。合同解除后,出让方有权对本宗地重新组织出让,如重新出让成交价款低于本合同出让价款的,差额作为经济损失由受让方赔偿。本条款约定的违约金属于惩罚性违约金,受让人因违约而支付违约金的同时,不影响出让人再向受让人主张赔偿经济损失的权利。

地价款不含城市基础设施配套费、耕地占用税及契税。城市基础设施配套费由竞得人向规划建设部门交纳,耕地占用税及契税由竞得人向地税部门交纳。

十、交付土地:本次挂牌出让活动的申请人在递交申请前应自行到出让地块的现场进行详细勘查,充分了解本次出让地块及周边的通水、通电、通路、地质、环境等情况,一旦提交申请即视为对出让人按现状条件交付土地没有异议并全部接受,并对有关承诺承担法律责任。竞得人付清全部出让价款和有关违约金后,出让人按现状条件交付土地。在办理交付土地后,竞得人方可申请土地使用权初始登记和抵押登记。

现场踏勘联系人:缪先生,联系电话:13506573857。

十一、竞买申请:申请人应于2013年9月26日16:00时前凭瑞安安阳中心城区管理委员会出具的资格审查意见,到瑞安市公共资源交易中心(外滩满庭芳大楼三楼)提交书面申请。

申请时应携带竞买保证金交纳凭证、申请人有效身份证明文件以及企业营业执照、资质证书、单位公章、法定代表人身份证明,委托他人申请的,须持经公证的授权委托书和委托代理人身份证明。

十二、挂牌时间与地点:2013年9月13日至2013年9月30日16:00时在瑞安市公共资源交易中心挂牌。

十三、本次挂牌出让的详细资料和具体要求,见挂牌出让文件。申请人须于2013年9月26日16:00时前到瑞安市公共资源交易中心获取本次挂牌出让文件。

十四、联系方式与银行账户:

竞买保证金交纳账户:瑞安市非税收入汇缴结算专户

开户银行:农业银行瑞安市支行

账号:192451010400102831030

联系咨询电话:0577-65879516,0577-65879525

网址:www.raztb.com

特此公告