

# 仙降集中排查整治居住30人以上出租房 重点整治对象 8月底完成整改

记者 欧苗苗

日前,仙降街道龙洋村瑞祥路13号的出租房大门上,多了一张黄色门牌,看上去格外显眼。

这张黄色门牌是该街道对这间出租房的消防安全等级评价,说明该出租房存在一般消防安全隐患,要实行严查严管,限期整治到位。该街道消防工作站站长缪金如说。

走进这间出租房,记者看到,房东陈思芳一手拿着灭火器,一手拿着工具安装,忙得大汗淋漓。他指着一层楼的一个房间告诉记者,这个房间本来是用三合板隔开的,因为不符合消防要求,前几日刚刚拆掉三合板,改用砖砌。

我们的确缺乏消防安全意识,希望这次整改后,能为自己和租客的安全加个保险。陈思芳说。

该村的其他房东也已经忙着自行整改,有的重新给电线套管,有的将木质楼梯改换成水泥楼梯。

据了解,8·8火灾事故发生以来,仙降街道第一时间对居住30人以上的出租房展开重点排查,深入到每家每户采集信息、钉牌编号、登记备案,认真排查安全隐患,全面提高出租房备案率、外来务工人员登记办证率和人户一致率,真正做到情况明、底数清。

截至目前,该街道排摸到居住30人以上出租房48间,其中龙洋村有18间。龙洋村是移民村,总共有121间落地民房,其中120间属于出租房,是该街道的新居民居住集中村。

对排查出来的消防安全隐患,该街道及时研究制定具体整治方案,进行联合执法,限期整治到位。

分管出租房整治的街道办事处常务副主任李卫东说,居住30人以上的出租房要在本月底前全部完成整治,对拒不整治的出租房业主(房东)将进行传唤谈话,依法严肃处理。根据联合执法的要求,该停水的立即停水,该停电的立即停电。对存在消防安全隐患的出租房,整治验收必须由消防专业人员技术审核把关。同时,今后将实行居住出租房日常登记管理制度,落实严格措施,特别是对居住10人以上的出租房,一律建立24小时值班管理制度,所有承租人员必须全部建档上报备查,不得留宿其他闲杂人员。

据悉,该街道还建立了街道科级领导干部担任网格消防安全集中整治执行长制度,除街道党政主要负责人外,每个街道科级领导干部至少联系1个网格,每个网格要安排1名以上街道科级领导干部负责联系,进一步明确领导责任,强化网格管理力量,全力抓好网格内出租房消防安全整治工作,逐步完善长效机制。

# 莘滕开展出租房联合执法行动时,一忙着整改的房东说: 万一发生事故, 我一辈子都内疚



莘滕联合执法人员对拒不整改群居出租房采取停水措施

本报讯(记者 金汝 实习生 洪妃妃/文 通讯员 林明铎/图)8月26日上午,莘滕街道联合消防、公安等部门,对辖区内存在严重消防隐患且未在规定期限内整改的出租房开展联合执法。

富民北路一套5层出租房内,三楼、四楼被木板隔出许多小房间,四楼以上是木质楼梯和地板,电线裸露在空气中,没有套管,四楼通道口一房间被改造成厨房,厨房旁边是租客的房间,中间只隔着一道木质窗户。

消防人员要求,将房间的木质地板、天花板、墙壁换成水泥或实心砖,电线实行套管,明火要集中。

联合执法人员对该出租房采取停水措施,要求房东尽快整改。

相邻的一处群居出租房则正在改造中,一

楼整齐堆放着实心砖,二楼的部分隔间已经拆除,地板上散落着一些木板。

房东介绍,这套出租房是给自己公司员工居住的,这几天一直忙着整改,实心砖是刚买来的,准备重新搭建隔间。

他说:去年花了10多万元装修这套出租房,今年拆了重新装修,有点心痛。不过消除安全隐患对大家都有好处,万一发生事故,我一辈子都内疚。

当天上午,联合执法人员对20家拒不整改的群居出租房采取停水措施,对相关人员进行教育,并责令房东按相关规定立即整改。

前阶段,莘滕街道开展地毯式排查,共登记162户20人以上存在较大消防安全隐患的群居出租房。近期,该街道对群居出租房排查出的隐患进行分类管理,分批集中整治。

# 遗体火化也是一门技术活

## 记市殡仪馆火化技师张树军

记者 朱程芬

在中国传统的文化中,死亡一直是人们生命中最大的禁忌。由于对死亡的恐惧与忌讳,殡葬这一职业也无形中染有了异样的色彩。有那么一群人却愿意了解、从事这一特殊工种、特殊行业,张树军就是其中一员。



### 选择了就要专注地做好!

张树军今年34岁,是市殡仪馆一名火化技师。选择这个行业,和他的父亲张春堂有着直接关系。1954年2月,张春堂出生在河南省新蔡县,1993年到上海申东燃烧炉公司工作,1999年5月,张春堂只身来到瑞安,被市殡仪馆聘为高级技师。在父亲的影响下,张树军从小耳濡目染,毅然选择了火化技师作为自己的职业,并从父亲那里传承了技艺。他坦言,刚开始看到遗体时特别难受,但经过长时间的专业学习和工作历练,已经可以平静地面对一切。

看到老张太累了,一个人忙不过来,同时为储备人才考虑,2008年,我们将张

树军招入殡仪馆。市殡仪馆负责人说。

入行以来,张树军以高超的技术、敬业精神以及真诚,送逝者有尊严地走完人生最后一程。

大好青年做什么不好,偏选了这么个不吉利的事情做!天天跟死人打交道,真是自找晦气!面对着一连串的误解,张树军没有争辩,他用实际行动诠释了职业不分贵贱,既然选择了就要专注地做好,这样一个质朴的信念。能让逝者有尊严地离开这个世界,心里挺坦然。张树军说,不管有多少人对这个行业有误解,但他不后悔选择这条路。

# 贴心民政 服务先锋

市民政局 联办

### 父亲的教诲铭记在心

多年的工作经验,使张树军懂得殡葬工作并不是把遗体一拉一烧就完事了那么简单,尤其1个多小时的火化过程,要求火化技师手、眼、脚并用,绝不能有丝毫马虎。在这个特殊、单调的工作岗位上,张树军做得专注。他的踏实、认真和进取获得了认可,2012年,他荣获瑞安市第三届道德模范敬业奉献奖。

父亲常常对我说,干火化虽然是偏门,外人不理解,但不管再苦再难,也总归要有人去做。不管在任何岗位上,都要做出对国家和人民有益的事。张树军对父亲的教诲铭记在心。

在殡仪馆工作的几年里,张树军不仅认真完成火化任务,还动手设计改造火化炉。刚开始,5台火化炉是手动控制的,在一天要火化多

具遗体的情况下,既低效又不方便。精通电脑技术的张树军建议给5台火化炉加装电脑PLC控制,实现火化数字化技术管理,这个举措一下子提高了火化效率。本来火化一具遗体要用去约40升火化用油,经过改造之后,一具遗体只需要五六升油就可以完成火化。

现在,张树军是殡仪馆的技术权威,每天在火化任务结束后,他都会认真检修各类冷藏、火化设备,并积极指导同事科学掌握火化技术。

温州地区各大殡仪馆火化炉技术需要改良或设备招投标时,总有很多人慕名而来,积极邀请张树军去指导,他经常以专家的身影出现在招投标现场。近年来,他为周边县市殡仪馆义务排忧解难、修改火化炉、现场演示和指导专业技术不计其数。

### 只为对生命再尽一份呵护

依照风俗,丧户大多不愿看到亲人在炉内被火化到一半却停下来了,这样极易受到送葬亲友的问责。张树军在职的几年里,从来没有发生过这样的事,也不是炉子特别听他的话,有时发生故障,在炉外解决不了时,他就直接从只有40厘米的狭窄开口钻进去,一步一步爬到故障位置修理机器。

脏、苦、累是殡葬一线职业的显著特点,对于工作的辛苦,张树军说,既然选择了这份职业,就意味着比别人要多付出一些,自己会坚持这份选择。

在火化车间里,5台火化炉的后面,与墙壁之间有一块狭长的空地,这里便是张树军

工作的地方。两张办公桌,四张椅子,还有几台电扇,这就是火化炉操作间所有的摆设。习惯于坐在空调房间里的人很难料想到,这里是不能开空调的。在夏天,室温42度的操作间成了蒸笼。张树军的生活很简单,他每天除了操作间、维修间、值班室,就是食堂。日复一日,年复一年。只有逢初一、十五办理丧事的忌讳日时,他才能忙里偷闲回到市区与妻儿相聚。

五光十色的人生舞台,火化技师的工作做在他人生谢幕之后,没有掌声,没有喝彩,但他们对生命的感悟、对生命最后的那份呵护,为社会注入美丽与和谐。