

空调外机与燃气管道距离太近存隐患

物业:无法强制业主改装 燃气公司:加装套管即可

记者 李心如



11月24日下午16时30分左右,温州市鹿城区马鞍池东路与大南路交叉口附近一工地,突然发生了燃气管道爆炸事故,造成一名挖掘机驾驶员和坐出租车途经此地的两人受伤。这起事故引发了市民对燃气管道安全的关注。

11月25日,网友@十年追风 发来微博爆料,集云佳园十八幢的空调电线直接与燃气管道交叉,非常危险极易爆炸,多次向市燃气公司和物业反映均没结果。

现场: 空调外机挨着煤气管道,电线搭在管道上

11月25日下午,记者来到集云佳园。在小区里转了一圈之后,记者发现,好几幢居民楼安装有燃气管道的外墙上,安装着空调外机。第5、9、15、18幢居民楼的情况最为严重。

这些空调外机都挨着燃气管道安装,虽然外机的出风口没有对着燃气管道,但是从房间里穿出的电源线都随着空调管道一起绕过燃气管道连接在外机上。仅10楼就有一半的住户如此安放空调外机。

物业: 无法强制业主改装,劝导又不够权威

带着疑问,记者找到了集云佳园物业管理处。只要达到安全距离,就没有问题的。物业管理处一工作人员如此解释,但说不出到底多少距离算是安全的。

随后,物业管理处一工作人员和记者一起查看了第5、9、15和18幢的空调外机安装情况。其实,这些业主当初在安装的时候或者安装好后,我们都要求他们外机安装要离燃气管道远一些。说着她指向15幢高处,4、5、6这三层的住户,空调外机明显有向外挪过的痕迹,这是我们劝导的结果,但很多住户不听我们的劝导,再加上空调安装人员一拖再拖,造成了现在的局面。

其实,只要安装得离燃气管道远一些就好了。物业工作人员说,房子设计起来就是这个样子,一层三户,中间的那户空调外机就只能安装在那个地方。

可是,网友@十年追风 却不赞同物

业的说法。首先,他觉得空调外机不是装远一些就没问题的,按《燃气安全管理条例》民用电缆不与燃气管道太近,否则一旦电器老化,产生电火花,就容易出问题。我也问过燃气公司,这样安装是不允许的。外机安装的位置,是一般住户都拿来当儿童房的外墙,万一发生事故,首先伤及的就是孩子啊。其次,该网友认为并不是没有更好的位置安放外机,再左边些就是房间的飘窗,上下两层飘窗间有很大的空间,至少可以安装三台空调外机,而且电线也可以从飘窗的这个房间穿出,远离燃气管道。

对此,物业做出的解释是,我们也曾劝导过住户,但因为是物业,而不是燃气公司,我们说危险也不够权威,大部分住户依然我行我素。物业表示,曾联系过燃气公司,但一直没有人员前来检查和劝导。

燃气公司: 现场查看后无需挪移,只需加装套管即可

11月26日上午,记者联系了市安阳管道燃气有限公司,相关负责人表示,已与集云佳园的物业于11月25日下午做了沟通,部分业主空调外机安装得是否合理,还需公司工作人员现场查看之后下结论。

从理论上讲,空调外机只要安装在煤气管道20厘米开外就没有问题。该负责人介绍,但业主讲到空调外机电线贴着燃气管道的问题,相关安全管理条例是有这样的规定,但是针对在密闭空间里的燃气管道,而集云佳园的燃气管道是安装在外墙上的。到底有没有危险性,还得看工作人员的查看结果。

该负责人表示,我市许多使用管道燃

气的小区,都存在类似问题。我们是民营企业,并没有执法权,所以即使发现了问题也只能劝导而不能强制业主改装空调外机。

11月27日上午,市安阳管道燃气有限公司安全科工作人员王先生回复,已经去到集云佳园现场查看。这些住户的空调外机不需要挪移改装,电线是包裹在铜管里的,只需要在与燃气管道贴近的一段外层再包裹上一个PVC塑料套管即可。王先生说,接下来公司还会将需要加套管的业主整理出来,统一发放通知给集云佳园的物业公司,劝导业主给空调外机加套管。

关于瑞祥新区瑞枫公路北侧 山体南面边坡治理工程坟墓迁移公告

根据瑞安市人民政府 四边三化 矿山生态治理有关工作要求,因瑞祥新区瑞枫公路北侧山体南面西岙和牛角潭废弃采石场矿山边坡治理工程建设需要,须对该工程治理区域内(山体涉及西岙、上沙塘、牛伏岭等三个村居)的坟墓进行迁移。请各坟主在公告之日起至2013年12月30日前,分别到各自的坟墓驻地村村委会办理移坟相关手续。逾期不办理的,将视作无主坟处理。

联系人:西岙村 王进荣(联系电话 13656872677)
倪金洪(联系电话 15157735696)
上沙塘村 王光者(联系电话 15888413017)
牛伏岭村 任永进(联系电话 13506657900)

瑞安安阳中心城区管委会
瑞安市安阳街道办事处
2013年11月27日

2013秋冬服装服饰商品 (瑞安)大型展销会

2013 AUTUMN AND WINTER FASHION GOODS (RUAN) LARGE FAIRS

最后2天全场1折起 400商家低价促销 清仓甩卖 快来抢购吧!

12月1日(准时结束) 瑞安市体育中心(瑞湖路156号) 每日开馆时间9:00-17:00

乘车路线:1路、5路、6路、13路体育馆下; 10路虹桥北路下往北即到

天翼 surfing 3G 互联网手机

比11.11更疯狂

免半年月费 送12G流量

69 合约

免半年月费 再送522元话费

三星I6991 合约价 899元	酷派5218S 合约价 899元	中兴N799D 合约价 799元
---------------------	---------------------	---------------------

89 合约

免半年月费 再送668元话费

三星SCH3509 合约价 1190元	华为C8815 合约价 1190元	酷派5891 合约价 1190元
------------------------	----------------------	---------------------

129 合约

送12G流量 再送1290元话费

华为P6 合约价 2688元	三星I869 合约价 2499元	HTC 609d 合约价 2399元	酷派5950 合约价 1290元
-------------------	---------------------	-----------------------	---------------------

赠送12G为本地流量,入网当月开始赠送,每月1G,赠送流量当月使用。