冷空气终于来了 周三有望结束雾霾天气

日降温幅度可达5—7℃，大家注意保暖清肺

■记者 蔡玲玲 通讯员 许姝/文 记者 庄颖昶/图

度过了迷雾重重的周末，昨天，终于迎来阳光和蓝色的天空。雾霾的消散，也意味着冷空气马上来了。昨日早晨，市气象台发布消息，冷空气昨天中午起开始影响我市，雾霾天气有所好转，气温将明显下降，日平均气温降温幅度可达5～7℃，本周市区最低气温将回归到个位数，提醒大家做好清肺、保暖工作。

12月8日，市区安阳出现雾霾天气。

大气中的污染颗粒 因“逆温”现象无法扩散形成雾霾

“世界上最遥远的距离，不是生与死的距离，而是我站在街头牵着你的手，却看不见你的脸。”“我们的肺，成了吸尘器。”……这个被“霾没”的周末，“宅”在家中的网友纷纷拿“雾霾”一事调侃取乐。

由于雾霾天气的影响，每天都坚持上万松山晨练的于女士，这几天只好改在家做健身操。“前几天，一出门就感觉喉咙不舒服，连家里的窗户都不敢开。”不过昨起，于女士又开始恢复了锻炼，“今天一早就明显感觉空气好一点了。”

霾有多深重？据我市环境监测站监测，上周六、周日，我市空气质量指数分别达276和277，属于重度污染。其中，上周日的PM2.5浓度值达241微克/立方米。据悉，这是我市自今年7月份安装PM2.5检测仪以来，首个空气“重度污染”的日子。

有人说，这次的雾霾天气是北方燃煤取暖的粉尘被西北风吹来了；有人说，雾霾是当地废气排放造成大气污染的结果；有人则说，是天气状态变化的巧合形成了雾霾……

“这些说法都对，但是都不全面。”市环保局一工作人员解释，雾霾的形成原因多方面，其根本原因是大气中颗粒污染物的增加。而这次雾霾多日不散的主要原因，则是出现了“逆温”现象。

一般情况下，大气温度随着海拔升高而下降。这种大气层结容易发生上下翻滚，即“对流”运动，能将近地面层的污染物向高空乃至远方输散，从而减轻城市空气污染程度。可是在某些天气条件下，地面上空的大气结构会出现气温随高度增加而升高的反常现象，从而导致大气层次结构稳定，气象学家称之为“逆温”。

简单地说，由于近日我国东部地区总体受到大陆高压控制，由于地面风速小，无论水平方向还是垂直方向大气中的污染颗粒都不容易扩散，一天天累计下来才造成了雾霾。不过，随着北方冷空气南下的影响，我市上空的风速就会有所上升，扩散条件好转，污染程度将有所减轻。

雾霾天气有望周三结束 市民注意保暖、清洗和清肺

还好，冷空气终于来了。昨晨，期盼已久的风和阳光如期而至，将雾霾吹散，市区迎来如洗的晴空。

市气象台发布了冷空气消息，目前北方有一股冷空气正在东移南下，昨中午开始影响我市，雾霾天气将有所好转，气温将有所下降，日平均气温的降温幅度可达5—7℃。市区今天多云到晴，6—12℃；明天，多云，6—15℃；后天，多云转阴，7—14℃。

预计今明两天早晨，平原地区最低气温可达5—7℃，西部山区最低气温可达2—4℃，局部有霜。今天沿海海面和内陆地区分别有7—9级和5—7级偏北大风，请有关方面注意做好防寒保暖和海上安全作业。

冷空气南下，开启了城市雾霾的“清洁”之旅。昨天中午，市区空气质量有所好转，从“重度污染”转到了“中度污染”，空气质量指数预报值为168~204，首要污染物为PM2.5。看来，雾霾也不会一下子消散殆尽。

雾霾的消散有一个过程，据市气象台消息，本周三，还有一股弱冷空气补充影响，持续多日的雾霾天气有望结束。

刚遭遇雾霾天气袭击，紧接着的一波冷空气，对体质较差的群体来说，确实是一波未平，一波又来侵袭。除了保暖工作做好，体质较弱的群体，可适当吃一些益气固表的非处方药，预防感冒。

同时，霾天气，空气中细菌、病毒、微生物会附着在漂浮物中，因为空气中的污染颗粒很小，为可入肺颗粒，鼻黏膜挡不住。因此除裸露肌肤及衣物清洗外，还应做好清肺工作，多吃含胡萝卜素和维生素A的食物，推荐山药、白萝卜、莲藕、银耳、雪梨、猪血等。

订单在手，订金已被领走 “订金冒领客”出没，市民悠着点

本报讯（记者 项颖 通讯员 王世霖）凭单领取、凭票报销是最常见不过的了，薄薄的一张纸是最有力的“证物”，但是在操作中是否真的具有实际意义呢？

“现在的不法分子真是无所不用其极，竟然敢冒领订金。”近日，开服装店的孙小姐遇到了一件怪事，订购一批服装交付3000元订金，因对方未能及时供货而退订金，谁知订单还在孙小姐手里，订金已被领走。

上月中旬，市民孙小姐在商城一服装店订购了一批衣物并交付了3000元订金。与店家约定是本月初交货，几天前，店家给孙小姐打来了电话，因厂家未能出货不能及时供货。孙小姐决定退订到别处购买并与该店负责人谈好过几天来拿订金。

前日，趁着进货时间孙小姐顺道到该店拿回订金，谁知店主却告知她订金已经被她朋友领走了。孙小姐纳闷了：“我从未让哪个朋友来拿订金，而且退订总得要订单，订单还在我手上呢！”

对方店主称：来领订金的人非常清楚说出孙小姐所订的衣物款和数量，并说明退订的原因，以为是孙小姐的朋友，便没问缘由就直接给退钱了。”

孙小姐拿出手机致电身边的亲朋好友问了个遍也没人说领了订金，就要求店家退还订金。但店家表示钱已退还，不可能再退。孙小姐火了：“没见订单退订金，这是你们店里的疏忽，凭什么要我给你们的疏忽负责。”

双方起了争执，孙小姐怀疑是店主讹钱故意不退订金，而店主则说孙小姐想贪便宜，明明是让朋友领了订金还想再讹一笔。双方争执不下，孙小姐拨打了工商12315投诉热线，执法人员在第一时间赶到现场。

该店负责人说，之前确实是有一位自称孙小姐的朋友来取走了订金，那人所说的跟孙小姐的情况都吻合，好像和孙小姐很熟的样子，自己跟孙小姐也一直有生意往来，所以就相信了；而孙小姐手里的确握有订单，订单上写得很清楚，以订单为准退钱。

执法人员猜测，可能是店主与孙小姐交流时被不法分子获悉情况，才会出现冒领订金这一事。在执法人员的努力调解下，该店主表示是自己的疏忽让不法分子有机可乘，愿意赔偿孙小姐2000元，孙小姐也表示愿意退一步，双方达成和解。

工商部门提醒：不法分子无时无刻处于“备战”状态，一旦有空子就钻，无论是商家还是消费者，订单、发票都一定要保存好，凭单取货、凭单退款，单据是最好的凭证，在平时的生意往来上要谨慎，加强合约合同意识，规范操作。

律师说法

Rui bao Tel:6688 6688

购物网站单方消订单，我该如何维权？

市民苏女士问：在某知名购物网站，下了买书的订单并付款，书却迟迟未送到，打电话问了多次，才得到配送不成功的答复，还说订单已取消，钱过几天退给我，店家单方面取消订单是否侵犯了我的权益，我该如何维权？

浙江瑞越律师事务所肖成飞律师解答：该知名网站上所出售的物品都是明码标价的，也就是说，该网站上的书籍放在网页上已经是要约，你拍下并付款是属于承诺行为，你们之间的合同已经成立。该网站理应按照你们之间的约定履行合同，如果单方面解除合同明显是违约的。你可以要求继续履行合同，或要求退款，并赔偿经济损失，当然你要有证据证明你的损失。（记者 林长凯 整理）

【温馨提示】市民若有相关的法律问题需要咨询，可关注“瑞安网”（搜索微信账号“瑞安网”、“rarb－raw”或直接扫描二维码）微信平台，回复“3+你需要咨询的法律问题”，每周三律师将会在《律师说法》栏目中进行详细解答。

关于进一步明确个人销售外购住房有关税收优惠政策的公告

根据《财政部、国家税务总局关于调整个人住房转让营业税政策的通知》（财税〔2011〕12号）第一条规定，个人将购买不足5年的住房对外销售的，全额征收营业税；个人将购买超过5年（含5年）的非普通住房对外销售的，按其销售收入减去购买房屋价款后的差额征收营业税；个人将购买超过5年（含5年）的普通住房对外销售的，免征营业税。以上规定仅适用于个人将购买的住房对外销售，不包括自建住房对外销售。

特此公告

瑞安市地方税务局

2013年12月10日