

瑞祥新区廉租住房实物配租及经济适用房收回房源电脑摇号公告

瑞祥新区廉租住房自2013年12月30日开始申请以来,全市共有434户家庭申请288套廉租住房,经我中心审核后,共有94户符合优先配租条件(优先对象名单见下表),剩余194套房源需摇号产生配租家庭。瑞祥新区经济适用房总房源1136套,于2012年电脑公开摇号后,产生了1136名购房资格对象,现申请人放弃购买等原因收回房源38套。为体现公开、公正、公平原则,根据相关政策法规,廉租住房实物配租及经适用房收回房源采取现场电脑摇号。现将摇号等有关情况公告如下:

一、摇号时间:2014年1月12日上午9:30分。

二、摇号地点:瑞安市电视中心演播大厅。

三、摇号参加人员:市行风监督员、街道、社区、公证处、相关媒体等代表参加。

四、摇号方式:

(一)廉租住房配租程序:1.由电脑随机从340户入围资格对象中摇出194位实物配租定位资格的家庭名单;2.电脑随机在末摇中对象中摇出50位备选实物配租资格家庭名单;3.优先对象及摇中号对象合并进行定位摇号,定位摇号产生的名单顺序号对应房源序号(房源序号见下表)。

(二)经济适用房摇号程序:1.由电脑在396户对象(2012年两次摇号未中对象)中摇出38户资格家庭;2.电脑随机在末摇中号对象中摇出10户备选资格家庭。本次摇号不再优先分类,不再进行定位摇号,直接根据摇出顺序号对应收回房源序号进行确定购买(房源序号见下表)。

五、备选资格说明:廉租住房50位备选资格家庭及经济适用房10位备选资格家庭根据摇号顺序进行排列,如有退出、举报核定不符合条件等原因收回的房源,不再进行摇号,而是根据该排列顺序号依次进行替补。

六、公示时间:经电脑摇号确定的288户廉租住房定位名单、50位备选家庭名单、38户经济适用房购房人中号名单及10个备选资格家庭名单经公证处现场确认有效后,于2014年1月13日在瑞安日报、市政府网站上予以公示,接受社会监督。

注:公开摇号录像播放时间为2014年1月12日晚8时20分,在瑞安电视台文化经济频道播出。

特此公告

瑞安市住房保障中心
2014年1月10日

仁和嘉园288套廉租房源情况表

序号	房间代码	预测面积(m²)	序号	房间代码	预测面积(m²)	序号	房间代码	预测面积(m²)	序号	房间代码	预测面积(m²)
1	9幢1单元101	50.42	73	10幢1单元101	50.42	145	11幢1单元101	50.42	217	12幢1单元101	50.42
2	9幢1单元102	52.62	74	10幢1单元102	52.62	146	11幢1单元102	52.62	218	12幢1单元102	52.62
3	9幢1单元103	52.62	75	10幢1单元103	52.62	147	11幢1单元103	52.62	219	12幢1单元103	52.62
4	9幢1单元104	50.31	76	10幢1单元104	50.31	148	11幢1单元104	50.31	220	12幢1单元104	50.31
5	9幢1单元201	50.42	77	10幢1单元201	50.42	149	11幢1单元201	50.42	221	12幢1单元201	50.42
6	9幢1单元202	52.62	78	10幢1单元202	52.62	150	11幢1单元202	52.62	222	12幢1单元202	52.62
7	9幢1单元203	52.62	79	10幢1单元203	52.62	151	11幢1单元203	52.62	223	12幢1单元203	52.62
8	9幢1单元204	50.31	80	10幢1单元204	50.31	152	11幢1单元204	50.31	224	12幢1单元204	50.31
9	9幢1单元301	50.42	81	10幢1单元301	50.42	153	11幢1单元301	50.42	225	12幢1单元301	50.42
10	9幢1单元302	52.62	82	10幢1单元302	52.62	154	11幢1单元302	52.62	226	12幢1单元302	52.62
11	9幢1单元303	52.62	83	10幢1单元303	52.62	155	11幢1单元303	52.62	227	12幢1单元303	52.62
12	9幢1单元304	50.31	84	10幢1单元304	50.31	156	11幢1单元304	50.31	228	12幢1单元304	50.31
13	9幢1单元401	50.42	85	10幢1单元401	50.42	157	11幢1单元401	50.42	229	12幢1单元401	50.42
14	9幢1单元402	52.62	86	10幢1单元402	52.62	158	11幢1单元402	52.62	230	12幢1单元402	52.62
15	9幢1单元403	52.62	87	10幢1单元403	52.62	159	11幢1单元403	52.62	231	12幢1单元403	52.62
16	9幢1单元404	50.31	88	10幢1单元404	50.31	160	11幢1单元404	50.31	232	12幢1单元404	50.31
17	9幢1单元501	50.42	89	10幢1单元501	50.42	161	11幢1单元501	50.42	233	12幢1单元501	50.42
18	9幢1单元502	52.62	90	10幢1单元502	52.62	162	11幢1单元502	52.62	234	12幢1单元502	52.62
19	9幢1单元503	52.62	91	10幢1单元503	52.62	163	11幢1单元503	52.62	235	12幢1单元503	52.62
20	9幢1单元504	50.31	92	10幢1单元504	50.31	164	11幢1单元504	50.31	236	12幢1单元504	50.31
21	9幢1单元601	50.42	93	10幢1单元601	50.42	165	11幢1单元601	50.42	237	12幢1单元601	50.42
22	9幢1单元602	52.62	94	10幢1单元602	52.62	166	11幢1单元602	52.62	238	12幢1单元602	52.62
23	9幢1单元603	52.62	95	10幢1单元603	52.62	167	11幢1单元603	52.62	239	12幢1单元603	52.62
24	9幢1单元604	50.31	96	10幢1单元604	50.31	168	11幢1单元604	50.31	240	12幢1单元604	50.31
25	9幢2单元101	50.31	97	10幢2单元101	50.31	169	11幢2单元101	50.31	241	12幢2单元101	50.31
26	9幢2单元102	52.62	98	10幢2单元102	52.62	170	11幢2单元102	52.62	242	12幢2单元102	52.62
27	9幢2单元103	52.62	99	10幢2单元103	52.62	171	11幢2单元103	52.62	243	12幢2单元103	52.62
28	9幢2单元104	50.31	100	10幢2单元104	50.31	172	11幢2单元104	50.31	244	12幢2单元104	50.31
29	9幢2单元201	50.31	101	10幢2单元201	50.31	173	11幢2单元201	50.31	245	12幢2单元201	50.31
30	9幢2单元202	52.62	102	10幢2单元202	52.62	174	11幢2单元202	52.62	246	12幢2单元202	52.62
31	9幢2单元203	52.62	103	10幢2单元203	52.62	175	11幢2单元203	52.62	247	12幢2单元203	52.62
32	9幢2单元204	50.31	104	10幢2单元204	50.31	176	11幢2单元204	50.31	248	12幢2单元204	50.31
33	9幢2单元301	50.31	105	10幢2单元301	50.31	177	11幢2单元301	50.31	249	12幢2单元301	50.31
34	9幢2单元302	52.62	106	10幢2单元302	52.62	178	11幢2单元302	52.62	250	12幢2单元302	52.62
35	9幢2单元303	52.62	107	10幢2单元303	52.62	179	11幢2单元303	52.62	251	12幢2单元303	52.62
36	9幢2单元304	50.31	108	10幢2单元304	50.31	180	11幢2单元304	50.31	252	12幢2单元304	50.31
37	9幢2单元401	50.31	109	10幢2单元401	50.31	181	11幢2单元401	50.31	253	12幢2单元401	50.31
38	9幢2单元402	52.62	110	10幢2单元402	52.62	182	11幢2单元402	52.62	254	12幢2单元402	52.62
39	9幢2单元403	52.62	111	10幢2单元403	52.62	183	11幢2单元403	52.62	255	12幢2单元403	52.62
40	9幢2单元404	50.31	112	10幢2单元404	50.31	184	11幢2单元404	50.31	256	12幢2单元404	50.31
41	9幢2单元501	50.31	113	10幢2单元501	50.31	185	11幢2单元501	50.31	257	12幢2单元501	50.31
42	9幢2单元502	52.62	114	10幢2单元502	52.62	186	11幢2单元502	52.62	258	12幢2单元502	52.62
43	9幢2单元503	52.62	115	10幢2单元503	52.62	187	11幢2单元503	52.62	259	12幢2单元503	52.62
44	9幢2单元504	50.31	116	10幢2单元504	50.31	188	11幢2单元504	50.31	260	12幢2单元504	50.31
45	9幢2单元601	50.31	117	10幢2单元601	50.31	189	11幢2单元601	50.31	261	12幢2单元601	50.31
46	9幢2单元602	52.62	118	10幢2单元602	52.62	190	11幢2单元602	52.62	262	12幢2单元602	52.62
47	9幢2单元603	52.62	119	10幢2单元603	52.62	191	11幢2单元603	52.62	263	12幢2单元603	52.62
48	9幢2单元604	50.31	120	10幢2单元604	50.31	192	11幢2单元604	50.31	264	12幢2单元604	50.31
49	9幢3单元101	50.31	121	10幢3单元101	50.31	193	11幢3单元101	50.31	265	12幢3单元101	50.31
50	9幢3单元102	52.62	122	10幢3单元102	52.62	194	11幢3单元102	52.62	266	12幢3单元102	52.62
51	9幢3单元103	52.62	123	10幢3单元103	52.62	195	11幢3单元103	52.62	267	12幢3单元103	52.62
52	9幢3单元104	50.42	124	10幢3单元104	50.42	196	11幢3单元104	50.42	268	12幢3单元104	50.42
53	9幢3单元201	50.31	125	10幢3单元201	50.31	197	11幢3单元201	50.31	269	12幢3单元201	50.31
54	9幢3单元202	52.62	126	10幢3单元202	52.62	198	11幢3单元202	52.62	270	12幢3单元202	52.62
55	9幢3单元203	52.62	127	10幢3单元203	52.62	199	11幢3单元203	52.62	271	12幢3单元203	52.62
56	9幢3单元204	50.42	128	10幢3单元204	50.42	200	11幢3单元204	50.42	272	12幢3单元204	50.42
57	9幢3单元301	50.31	129	10幢3单元301	50.31	201	11幢3单元301	50.31	273	12幢3单元301	50.31
58	9幢3单元302	52.62	130	10幢3单元302	52.62	202	11幢3单元302	52.62	274	12幢3单元302	52.62
59	9幢3单元303	52.62	131	10幢3单元303	52.62	203	11幢3单元303	52.62	275	12幢3单元303	52.62
60	9幢3单元304	50.42	132	10幢3单元304	50.42	204	11幢3单元304	50.42	276	12幢3单元304	50.42
61	9幢3单元401	50.31	133	10幢3单元401	50.31	205	11幢3单元401	50.31	277	12幢3单元401	50.31
62	9幢3单元402	52.62	134	10幢3单元402	52.62	206	11幢3单元402	52.62	278	12幢3单元402	52.62
63	9幢3单元403	52.62	135	10幢3单元403	52.62	207	11幢3单元403	52.62	279	12幢3单元403	52.62
64	9幢3单元404	50.42	136	10幢3单元404	50.42	208	11幢3单元404	50.42	280	12幢3单元404	50.42
65	9幢3单元501	50.31	137	10幢3单元501	50.31	209	11幢3单元501	50.31	281	12幢3单元501	50.31
66	9幢3单元502	52.62	138	10幢3单元502	52.62	210	11幢3单元502	52.62	282	12幢3单元502	52.62
67	9幢3单元503	52.62	139	10幢3单元503	52.62	211	11幢3单元503	52.62	283	12幢3单元503	52.62
68	9幢3单元504	50.42	140	10幢3单元504	50.42	212	11幢3单元504	50.42	284	12幢3单元504	50.42
69	9幢3单元601	50.31	141	10幢3单元601	50.31	213	11幢3单元601	50.31	285	12幢3单元601	50.31
70	9幢3单元602	52.62	142	10幢3单元602	52.62	214	11幢3单元602	52.62	286	12幢3单元602	52.62
71	9幢3单元603	52.62	143	10幢3单元603	52.62	215	11幢3单元603	52.62	287	12幢3单元603	52.62
72	9幢3单元604	50.42	144	10幢3单元604	50.42	216	11幢3单元604	50.42	288	12幢3单元604	50.42

瑞祥新区经济适用房回收房源情况表

序号	房间代码	面积 (㎡)	标准内 价格	超标准 价格	总房价(元)	序号	房间代码	面积 (㎡)	标准内 价格	超标准 价格	总房价(元)
1	1幢1单元301	75.94	4499	8063	362824.22	20	5幢2单元702	72.71	4579	8143	342597.53
2	1幢2单元404	75.94	4489	8053	362064.82	21	6幢1单元701	74.63	4659	8223	364202.49
3	1幢2单元501	74.86	4479	8043	352618.98	22	6幢1单元801	74.63	4739	8303	370172.89
4	2幢1单元904	74.86	4739	8303	372082.58	23	6幢1单元802	72.71	4659	8223	348414.33
5	2幢1单元1203	73.99	4979	8543	382616.57	24	6幢1单元1203	72.71	4979	8543	371681.53
6	2幢1单元1503	73.99	5089	8653	390755.47	25	6幢2单元201	73.56	4389	7953	335542.68
7	2幢1单元1701	75.94	5269	8833	421298.02	26	6幢2单元203	72.71	4389	7953	328782.63
8	2幢1单元1803	73.99	5189	8753	398154.47	27	6幢2单元502	72.71	4479	8043	335326.53
9	2幢2单元1204	75.94	5019	8583	402313.02	28	6幢2单元1101	73.56	4899	8463	373058.28
10	2幢2单元1603	73.99	5139	8703	394454.97	29	6幢2单元1102	72.71	4899	8463	365864.73
11	2幢2单元1801	74.86	5189	8753	405769.58	30	6幢2单元1702	72.71	5189	8753	386950.63
12	3幢1单元102	72.71	4359	7923	326601.33	31	7幢1单元101	62.47	4359	7923	272306.73
13	3幢1单元802	72.71	4659	8223	348414.33	32	7幢1单元104	73.56	4279	7843	327451.08
14	4幢1单元1403	72.71	5039	8603	376044.13	33	7幢1单元201	74.63	4389	7953	344052.39
15	4幢2单元204	74.63	4429	7993	347037.59	34	7幢1单元1204	73.56	4899	8463	373058.28
16	5幢1单元1003	72.71	4819	8383	360047.93	35	7幢1单元1803	72.71	5109	8673	381133.83
17	5幢1单元1202	72.71	4979	8543	371681.53	36	8幢1单元204	73.56	4309	7873	329657.88
18	5幢1单元1504	73.56	5089	8653	387034.68	37	8幢1单元601	74.63	4529	8093	354500.59
19	5幢2单元303	72.71	4419	7983	330963.93	38	8幢2单元503	72.71	4399	7963	329509.73