

瑞网议事厅 网络问政
<http://www.66ruian.com/wsys>

市民若有咨询或投诉，可以登录瑞安新闻网 (<http://www.66ruian.com>)，进入瑞网议事厅，点击“网民提问”一栏即可留言。

明镜公园咋还未完工？

市重点办：主体工程已完工，争取春节前向市民开放

■记者 项武龙

“我居住在明镜公园附近，看到明镜公园元旦开园的新闻后，携全家满怀期待地过去，竟然看到公园还在施工，根本无法逛园。”日前，有网友在瑞网议事厅网络问政平台上提问，明明是元旦期间完工的明镜公园，到现在还在施工，到底什么时候才能完工呢？



明镜公园

昨日中午，记者在明镜公园看到，网友反映的情况属实，公园主体部分已经基本完工，但入口处仍有挖掘机在施工。尽管公园内绿化较好，但没有垃圾箱，也缺少椅子。

“得知明镜公园完工后，将成为我市最漂亮的景观公园，我便天天携老伴到这里逛逛。”虽然公园尚未完全完工，但已经有少数市民在公园里散步了。他们说，公园里椅子等配套设施还未安装，走路的时候只能坐在花坛边的石板上休息，挺不方便的。

记者查询到，在2013年12月19日，

市重点办的工作人员就已经在瑞网议事厅平台上告知网友，明镜公园预计当年年底全部建成，计划于元旦期间对外开放。

“元旦都过去好多天了，怎么还未完工呢？”看到网友的疑问后，重点办的工作人员再次在平台上做了回复，“明镜公园原计划于2014年元旦对市民朋友开放，但鉴于客观原因有所延误。目前明镜公园主体工程已经完工，里面一些零星的附属工程以及建筑内部装修工程还处在最后的扫尾阶段，我们尽量争取春节前向市民朋友开放。”

农保去哪里交

编号10248：我在瑞安周家桥买了房并在周家桥入了户口，今年去周家桥交农保交不进去，去我原来交的地方也交不进去，说我户口不在这了，请问我到底该去哪里交？

市人力社保局回复：根据《2013年瑞安市城乡居民基本医疗保险办法实施

细则》瑞政发〔2012〕192号文件及《关于做好2014年城乡居民基本医疗保障工作的通知》瑞政办〔2013〕292号文件精神，本市居民以户为单位在户籍所在地村（居）参保。所以你户口在周家桥，可以去周家桥缴纳参保费。

（记者 项武龙 整理）

返回地联建房第一次交易有哪些税费

编号10256：我父亲名下有两套返回地联建房产证，土地证还没办理，现想卖一套给我，需要什么手续，要哪些税费？据说返回地联建房第一次交易营业税很高，是这样的吗？

市财政局回复：父亲将自己拥有的房产过户给子女有三种方式：继承、赠予和买卖。继承免征契税。赠予须提交公证机关出具的公证书，过户征收3%契税和双方各万分之五印花税。返还地联建房买卖，我市目前在等待浙江省地方税务局关于个人自建自用住房税收优惠政策规定，在省局未明确之前我局根据浙

江省地方税务局公告2012年6月21日公告（2012年第11号）规定，个人自建自用住房营业税优惠政策自2012年6月21日起停止执行，自建自用住房销售时全额征收营业税。联建房买卖征收营业税及附加5.6%，个人所得税核定1%征收，契税基本税率3%，优惠税率有1.5%、1%（详见《关于调整房地产交易环节契税、个人所得税优惠政策的通知》财税〔2010〕94号）。

未明事项及政策变动情况以正式文件为准。联系电话：66887199，65827558。（记者 项武龙 整理）

关于年休假的问题

编号10273：想问国家规定的年休假制度，机关企事业单位是否一定要执行？如果工作人员因工作原因未能休假，所在单位是否要补偿，有何标准？另有一种说法是年休假过期作废。

市人力社保局回复：根据职工带薪年休假条例规定：

机关、团体、企业、事业单位、民办非企业单位、有雇工的个体工商户等单位的职工连续工作1年以上的，享受带薪年休假（以下简称年休假）。单位应当保证职工享受年休假。职工在年休假期间享受与正常工作期间相同的工资收入。

职工累计工作已满1年不满10年的，年休假5天；已满10年不满20年的，年休假10天；已满20年的，年休假15天。

国家法定休假日、休息日不计入年休假的假期。

职工有下列情形之一的，不享受当年的年休假：

（一）职工依法享受寒暑假，其休假天

数多于年休假天数的；

（二）职工请事假累计20天以上且单位按照规定不扣工资的；

（三）累计工作满1年不满10年的职工，请病假累计2个月以上的；

（四）累计工作满10年不满20年的职工，请病假累计3个月以上的；

（五）累计工作满20年以上的职工，请病假累计4个月以上的。

单位根据生产、工作的具体情况，并考虑职工本人意愿，统筹安排职工年休假。

年休假在1个年度内可以集中安排，也可以分段安排，一般不跨年度安排。单位因生产、工作特点确有必要跨年度安排职工年休假的，可以跨1个年度安排。

单位确因工作需要不能安排职工休年休假的，经职工本人同意，可以不安排职工休年休假。对职工应休未休的年休假天数，单位应当按照该职工日工资收入的300%支付年休假工资报酬。

（记者 项武龙 整理）

关于申请医疗救助的说明

编号10296：关于申请医疗救助的说明里，写着“第五类对象，当年发生医疗费用自负部分在3至10万元的，给予一次性救助0.6至2万元；10至20万元的，给予一次性救助2至4万元；20万元以上的，给予一次性救助4至6万元。”

请问这里说的当年是1月1日至12月31日，还是从疾病诊断之日开始之后的一年？

市民政局回复：按规定，当年是指“当

年度”的意思，正是你所指的1月1日至12月31日止。不过为了保障困难群众享受医疗救助优惠政策，减轻困难群众负担，如果当年度救助对象的医疗金额（除新农合报销外的可报销部分）累计额度不够享受大病医疗救助，而对象仍然在就医的，原则上可以连续累计到下一年度6月30日止。如果还有疑问，请致电市民政局社教科65652287咨询。（记者 项武龙 整理）

燃烧塑料垃圾什么时候能停止

编号10155：塘下官进华意彩布厂每天燃烧塑料垃圾，气味难闻，新闻报道过还是没用，向塘下环保局投诉也没用。

市环保局回复：日前，我局塘下分局执法人员到现场进行调查，现场没有燃烧。该企业全称为瑞安市华意彩布有限公司，位于塘下镇鲍田官进村，主要从事彩布

生产，占地面积约600平方米，主要设备有拉丝生产线3条，织布机32台，现场能出示工商营业执照，未能出示环保审批手续。执法人员要求该企业不得在厂房后面空地上进行滤网燃烧，须采取高压锅的工艺对滤网进行处理。

（记者 项武龙 整理）

望对葬礼燃放烟花爆竹行为加强管理

编号10170：殡仪馆至瑞枫公路及沿线道路禁止烟花爆竹、殡仪乐队扰民等行为没有得到控制，碰上好日子，早上三四时就开始燃放烟花爆竹，一直持续到中午。希望有关部门对燃放烟花爆竹的行为进行管理，特别是早上。

市民政局回复：你所反映的问题，我市在2013年10月6日发通告，从10月10日起在殡仪馆至瑞枫公路沿线全线道路禁止燃放烟花爆竹。我局从2013年10月10日至11月10日每天出动20人，日夜进行丧事严管，同时联合执法大队向瑞安市区丧

户发放定点道路丧事严管宣传单以及通告，在此路段出入口设立禁止燃放烟花爆竹禁示牌。由于我市殡葬管理所工作人员共计10人，承担全市五镇十街殡葬改革、青山白化、公墓管理和丧葬礼俗整治等工作，工作强度大，人员缺少。从11月11日起专门派两位工作人员在每天早上5时到10时进行管理，下步我局将向市里争取资金、人员，增设岗亭，再增加2名夜间工作人员，联合锦湖街道、后岸村以及相关部门加强管理。

（记者 项武龙 整理）

旧高桐线什么时候修好？

编号10290：请问旧高桐线丁岙造桥什么时候能修好？现在公交车都绕道经过了，附近居民去市区很不方便。

陶山镇回复：旧高桐线丁岙造桥目前已开工，预计农历年底（1月31日）完工通车。（记者 项武龙 整理）