

玉海首府产品品鉴会“颖”爆瑞安



1月18日,大湖·王墅 中梁·玉海首府产品说明会在瑞安辰茂阳光酒店盛大举行,近2000人共同见证了中梁第一品级首府系在瑞安开篇巨著的奇迹魅力。

近2000人 颖爆瑞安

在此次品鉴会上,中梁再次推出两大亮点环节,引得现场阵阵掌声尖叫连连。

首先,玉海首府邀请外籍景观设计师、中梁御用户型设计师亲临现场举办了一个小型论坛,在轻松诙谐的对话中,嘉宾们将项目建筑、景观等价值全方位铺展开来,赢得了现场来宾的赞叹。

第二个惊喜则是中国好爸爸林志颖的压轴登场,让全场再次沸腾,他不仅连唱两首歌,还为现场抽取了一等奖苹果笔记本的获得者。以梦想家自称的林志颖,毫不吝啬地分享了他为梦想创造奇迹的人生信念,引得现场阵阵尖叫和喝彩。

90至220平方米湖畔大宅备受追捧

在本次产品价值品鉴会上,玉海首府的户型一经公布,便引来一阵热议。玉海首府为超低容积率的墅式住区,囊括约170至220平方米湖畔大洋房、约120至180平方米花园洋房、约145至168平方米跃层大宅三大产品系。

其中,约170至220平方米湖畔大洋房,享有6大花园的别墅级居住体验,近10米客厅开间与8.5米超大阳台径直相连,尽显豪门居家风范;约120至180平方米花园洋房户户拥有花园,7.1米别墅级客厅,100平方米地下私家会所,让生活倍感尊崇;168平方米跃层大宅,近80平方米客厅,配备270°弧形全景落地玻璃窗,8米别墅级客厅开间,打造墅式跃层典范。

据悉,中梁·玉海首府90至220平方米全系户型现已公开,项目超万方实景样板段将于2014年3月份震撼开放,详询展示中心。

(陈艳)

瑞祥新区私人定制楼盘 中房·水岸蓝庭正式亮相

近年来,瑞祥新区重点工程建设如火如荼,高端楼盘鳞次栉比,这其中紧临罗阳大道沿河景观带的中房·水岸蓝庭,由于其绝版的地理位置、高得房率的完美户型和独特的酒店式管理模式引来购房者的关注。

据开发商透露,该项目目前正处于桩基施工中,其位于明珠大厦3栋2单元的项目展示中心已于1月16日正式开放,市民可前往观看沙盘模型和户型模型来了解项目具体情况。

据了解,中房·水岸蓝庭位于罗阳大道与院士路的交叉路口,一侧是罗阳大道沿河景观带,另一侧则是93亩的城市中心绿肺之地——瑞祥公园,居于此地,每日可呼吸清新空气,欣赏自然风光,远离尘埃雾霾。该项目所在地正式瑞祥新区的中心地带,瑞祥幼儿园、瑞祥实验学校、瑞祥广场、中润广场、客运中心、人民医院瑞祥分院等近在咫尺,500米内吃穿住行以及优质教育配套一应俱全。

虽然只有一栋楼,但项目的墅式庭院景观却非常到位。在展示中心的沙盘前,项目置业顾问介绍道,亲水休闲木栈道、喷

水花坛、入户道路、自行车车库入口和入户花园等景观,将马尔代夫的热带风情、泰国巴厘岛的椰林婆娑揽至家门口。

在展示中心,记者看到120平方米的户型模型,可做三只两厅两卫加上一个储藏室;140平方米、150平方米可做四室两厅两卫加储藏室,超高户型利用率和得房率让购房者一步到位。

此外,该项目还拥有至尊品牌物业,从开车泊车、大堂经理等侯迎宾到专属管家一对一服务再到门童接送,有着经验丰富的物业管家将是业主最放心的生活帮手。

(陈艳)



地段 布局 招商 性价比 选择新玉海的四个理由

真不敢相信我们也能买得起新玉海。1月3日,无意中参加了港瑞新玉海招商成果发布暨二期新品发布会的林女士感慨道。第二天一大早,她就火速赶到展厅看房。我一直很看好这个项目,就是价格问题才迟迟没有下手,但是B1层的铺型小,价格低,不到100万元就可以投资了。林女士表示。

据了解,截至目前,该项目二期商铺诚意金报名已吸引了400余组客户前来报名,该项目到底哪里吸引了像林女士这样的客户呢?

地段 港瑞新玉海地处虹桥路商圈中心地段,玉海楼、玉海广场、体育中心、银泰百货等精英顶配云集,是瑞安的经济大动脉。

布局 该项目首创瑞安的7街3广

场全街铺布局,集百货、超市、大型专业店及零售业态的旗舰店于一体,吃喝玩乐购,一站享受。该项目还首创14000万超大地下停车位,解决了消费者的停车难问题。

招商 必胜客、麦当劳、面包新语、葡萄园茶餐厅、欧时力,目前,项目已经与百余个品牌商家签订入驻协议招商工作还在进行中。此外,记者了解到,该项目将于今年6月正式开街。

性价比 据了解,此次二期商铺推出一楼主力面积段为25至60平方米,主力折实总价为200至500万元;而负一楼商铺主力面积段为20至80平方米,主力折实总价为30至150万元。如果您手有余钱的话,这里的确将是绝佳的选择。

(陈艳)

瑞祥新区又一力作 中润广场临时展示中心开放

1月19日,聚焦瑞安全城目光的中润广场临时展示中心正式对外开放,瑞祥新区又一重点工程正式启幕。

据悉,中润广场位于瑞祥新区,西临罗阳大道,东至和平路,南接瑞莘路,北靠民公路。该项目作为瑞安首个国际化城市综合体,总建筑面积10万平方米,是一个涵盖高端购物中心、5A甲级写字楼、精品商业街和国际商务公馆为一体的现代化城市综合体。

值得一提的是中润广场的写字楼是瑞安

首席纯商务写字楼,也是首席5A甲级写字楼,以国际商务标准和顶级配套与世界同步,成为瑞安拥有优质服务的现代化成功企业办公总部。

此外,中润广场高端购物中心约22000平方米,以独特的购物理念设计,是一个集精品购物、休闲娱乐、餐饮美食、生活服务、时尚潮流于一体的全生活、一站式购物中心。

(陈艳)

富鹏红木家具馆 时近年底红木俏销



记者在店内采访时遇到了来选购红木家具的市民王先生,他告诉记者,他非常喜欢红木家具,买来使用的同时,也希望这些家具具有投资价值,手上的钱存银行贬值,买房子限购,买股票不放心,买红木家具能使用还能保值。

春节是红木家具消费的高峰期,但在巨大的商机背后,不少商家以次充好、以假乱真,各种造假无所不用其极。对此,富鹏红木家具馆总经理说:

真材实料打造精品、珍品是我们的责任,我们要踏实求创新,务实树品牌。消费者喜爱、购买红木家具,卖家理应承担最大限度地满足他们对产品和服务的要求,甚至接受消费者的挑剔。同时,也正是瑞城消费者格外细致、挑剔的眼光,使富鹏红木在不断的追求和自我实现中取得长足的进步。

(陈丹丹)

富鹏红木

地址: 瑞安市仲容路239号
电话: 66813555

随着春节销售旺季脚步的临近,我市红木市场也掀起了一股销售热潮。记者在富鹏红木家具馆看到,不少消费者前来选购。他们表示,之所以选购高档红木家具,一方面是因为近几年的看涨行情,另一方面,作为一种稀缺资源,红木家具能够实现保值增值。

不同于一般家具,红木家具通常被当做艺术品来投资。在原材料大涨的现在,红木家具还有没有投资价值呢?

张华设计室 创意设计 另类美感

项目地址: 乐清和谐大厦
设计师: 张瑞南
面积: 160平方米

材料提供商: 欧神诺微晶石、雅家墙纸、樱花橱柜、左右门业、皇家和发玉石、四维卫浴、顶固移门、新族电器、尚兰格暖芯地板、多乐士漆等。

这是一套位于乐清的样板房,设计师在创意设计的同时,充分强调功能区的作用,巧妙地把转角旮旯的空间利用起来,打造最具舒适度的家居生活空间。

本案入户的第一感觉就是视野开阔,没有原先那种拘谨感,整个户型格局变化很大,一改常规设计方式,不再以纵横交错的墙体格局,而是以圆弧形和斜线取而代之。

户型的中心是客厅,圆形的客厅沙发,弧形背景墙,板墙高斜面电视背景墙,整体呈现环抱形态,节省了部分空间,也让客厅的视野更开阔。为保证光线的穿透性,设计师还将圆形沙发旁边的空间设计成开放式休闲区,有效利用了空间。茶几形状选用圆形,更加适合家人团聚聚会,寓意合家美满。

本套方案看似无序,其实不乏韵律与美感。墙角墙根是设计上最容易忽略的,设计室将墙角区域设计成小吧台和书桌,既保证了透光性,也有一定的隐蔽性。



全新的一年,张华设计室将以自身设计、施工、营销、管理一体化的实体平台为依托,以远程创意设计、塘下基地实习培训、共同体设计顾问团为三大体系基础,全面构建全国性的培训加盟体系,形成整合性模块化的家装服务产业链。

(陈丹丹)

华庭家居壁柜床 特约栏目
联系方式: 15057321003