

港瑞新玉海二期开盘 再兴瑞安商铺投资热潮



“真不敢相信我们也能买得起新玉海。”2月16日,在港瑞·新玉海二期开盘中摇到心仪店铺的林女士感慨道。“之前一直很看好这个项目,就是价格的问题才迟迟没有下手,但是B1层的铺型小,价格又很低,不到100万也可以投资了。”

据了解,在当天开盘现场,港瑞·新玉海共为客户提供了100余间商铺,吸引了300余人前来抢购,开盘现场十分火爆。该项目受热捧源于其4大优势。

地段 港瑞·新玉海地处虹桥路商圈中心地段,玉海楼、玉海广场、体育中心、开太百货等精英鼎级配套云集,虹桥路、万松路、公园路等主要商业干道环绕,是瑞安的经济大动脉。

布局 该项目首创瑞安的7街3广场全街铺布局,集百货、超市、大型专业店及

零售业态的旗舰店四大优势于一体,吃喝玩乐购,一站享受。该项目首创超大大地下停车场,解决了消费者的停车难问题。

招商 必胜客、麦当劳、面包新语、葡萄园茶餐厅、欧时力……目前,新玉海广场已与百余个品牌商家签订入驻协议。“成功的招商是吸引客流的基本要求,也是商铺升值的前提,目前我们的品牌招商已全面成功。”该项目销售负责人表示。据悉,该项目计划于今年6月试营业。

性价比 据了解,此次二期商铺推出一楼主力面积为25至60平方米,主力折实总价为200至500万元;而负一楼商铺主力面积为20至80平米,主力折实总价为30至150万元。

(陈艳)

中房·水岸蓝庭 瑞祥中心区的定制级豪宅

提及豪宅,人们常认为它是奢华、大气的代名词,其实这只是豪宅的居住标准之一。在瑞祥中心区的中房·水岸蓝庭便是汲取此中精粹,为业主打造的堪称“私人定制”级的豪宅,其园林、物业均“私有化”。据悉,该项目即将开盘,详询售楼处。

瑞祥公园首排 定制私人专属

中房·水岸蓝庭,位于瑞祥新区中心位置,与瑞祥公园咫尺之遥。居于此,能很好地做到“从出门逛公园到在家看公园”的完美转型。不仅如此,93亩的亲水宝地及1700米长的沿河景观,更是为瑞安人“量身定制”城市丛林里的亲水生活。

别墅庭院空间 定制私家花园

从马尔代夫的热带风情到泰国巴厘岛的椰林婆娑。别墅式庭院园林以特有的自然风貌吸引着世人喜爱。中房·水岸

蓝庭,便是引进别墅式庭院的鼎盛构造,为水岸蓝庭的业主量身打造专属于自己的私家花园。

七重归家礼序 定制私人管家

一个园区的物业服务,往往能看到居住的品质与格调。中房·水岸蓝庭,从开门泊车到酒店门童接送、从大堂经理等候迎宾到专属管家一对一服务;从专家服务礼仪到出门叫车,再到行李护送,如此七重归家礼序,无不彰显私人管家的品质。

超大尺度空间 定制私人家居

在展示中心,记者看到120平方米的户型模型,可做成三室两厅两卫加上一个储藏室;140平方米和150平方米可做四室两厅两卫加上储藏室,能轻松容纳五口之家,超高户型利用率和得房率让购房者一步到位。

(陈艳)



元宵情人喜相逢 瑞安楼市上演甜蜜 约惠

今年的元宵节与情人节喜相逢,开发商们借机在售楼处现场开展暖场活动,猜灯谜、包汤圆、送玫瑰……各种活动热闹举行,楼盘优惠、打折、特价房等促销也层出不穷,瑞安楼市上演甜蜜“约惠”。

浓情绿城献礼全城 特色活动精彩艳美

两节相逢,人们总是显得忙忙碌碌。一边还沉浸在情人节的浪漫气氛之中,一边又开始期盼着“猜灯谜”的神秘氛围以及味蕾翻腾,想着锅里热气腾腾的汤圆。为了让这个特别的节日更加的丰富和暖心,绿城璟园现场工作人员忙得不亦乐乎。他们为每一位前来参加活动的客户奉上玫瑰花,并送上热气腾腾的汤圆,手捧玫瑰花的客户感动之余纷纷拍照留影。

猜灯谜是元宵佳节的重要活动。绿城璟园为了让更多的人参与到猜灯谜游戏中,准备了一面灯谜墙,让来宾们抒怀遣兴,锻炼思维,猜对者可以赢得一个大红包,人们为了绿城的“压岁钱”,纷纷绞尽脑汁,既娱乐又益智,十分有意义。

大诚售楼中心如庙会 看房情侣络绎不绝

而在大诚外滩香颂的售楼中心,除了猜灯谜活动,还有现场捏泥人、做糖人等传统表演吸引了众多客户驻足观赏。“我要一只小马!”“麻烦帮我做



一朵玫瑰花!”两分钟之内,栩栩如生的糖马和泥玫瑰就做好了,现场掌声阵阵,犹如热闹的庙会一样。

现场,记者看到不少情侣手牵手前来看房。“香颂的户型和价位都比较适合新婚夫妇,我们也想早点把房子定下来,然后结婚。”一对情侣表态。随着唯美的音乐声,现场浪漫、快乐、温馨……情侣们手牵手看房,满脸洋溢着幸福。

(陈艳)

中国风盛行 红木家具受追捧



时下,具有鲜明宫廷风格的中国古典红木家具受到消费者的追捧。这些以小叶紫檀、黄花梨、老挝红酸枝、黑檀等名木为材的家具,工艺精湛,雕刻细琢,美不胜收,透着体态豪华、凝重宽大、雍容华贵,因而受到全国有品位的高端人士和别墅豪宅家庭的倾心。

据我市富鹏红木家具馆总经理谷志鹏透露,中国风的盛行以及中式古典红木家具在马年前后出现销售井喷,并非偶然。

据了解,近8年来红木家具每年的涨幅都在30%左右,最近两个月红木家具原材料价格连续上涨,不少消费者趁着年后红木家具价格未大幅上涨的良机前来购买。

业内专家指出,红木家具本身选用天然材料,采用传统工艺,榫卯结构,天然生漆,不含甲醛、苯等有害物质,是健康环保之选。很多红木家具使用《家具身份证》,保证每一款产品都经过产品质量监督检验站全面监督、检测,验证产品质量技术标准,越用越显尊贵,是保真、保值之选。未来,家居中国风以及红木家具的盛行将成为长期趋势。

(王志)

富鹏红木

地址: 瑞安市仲容路239号
电话: 66813555