



塘下率先全市之先试点快速办理住宅土地证 最快20分钟立等可取

为民务实清廉

深入开展党的群众路线教育实践活动

本报讯(记者 杨微微 通讯员 林蓉)“办理很快,节省了不少时间。”昨日下午15时许,塘下的王先生仅花了20分钟就拿到《国有土地使用证》,不禁连声称赞塘下镇公共服务中心国土资源窗口办证速度快。

从3月11日开始,塘下国土资源局分局压缩办理流程,提高办事效率,将原本需要20个工作日才能领到的土地使用证,提速办理立等可取。昨天来办理的王先生第一次感

受到了快速办理的便利,“原本以为十天半个月才能办好,没想到才等了20来分钟就拿到手了。”

塘下国土资源局分局办理窗口负责人阮立明介绍,该窗口率先将塘下总福名邸、瑞鸿花园、瑞豪家苑、汇豪家园、尚城小区、壹鼎大厦6个小区的商品房作为首批分割登记立等可取对象,只要以上6个小区的户主,前去办理土地使用证,材料齐全,一小时内均能拿到证,最快只需20来分钟。据

悉,目前该窗口已经快速办理以上6个小区的土地证10单。

“这几个小区的商品房都是近几年来交付使用,国土资源部门均已进行复检验收。根据房开公司提供的住户资料,我分局已经前期介入,对住户土地使用情况进行备案,并且分割到户,现在户主只要凭土地登记分割凭证就能来窗口申请办理土地证。”塘下国土资源局副局长潘丽珍介绍,前来办证的居民带上房产证、购房合同、购房发票、契证、契证发票、土地登记分割凭证和身份证,窗口受理后,工作人员将土地使用者的相关信息和数据输入电脑,在网上进行初审、审核、审批、注册登记,审批流程在网上完成后,直接打印已提前盖好公章的土地证书。

从原来需要20个工作日到如今最快20分钟,为何变化如此大?潘丽珍解释,根据《浙江省土地登记办法》规定,办理土地证需要在20个工作日内完成。这20天内要把各审批环节包括网上和纸质档案资料全部整理妥当,再领导签字以及到市国土资源局加盖公章后才能发证。现在缩减到立等可取节省办理人时间,即塘下国土资源局提前与市局做好交接,提早盖好公章让办理人先拿证,纸质档案资料包括复印、备份等工作押到发证后再补上,前后顺序进行调整。

“这项工作我分局目前还在试点阶段,待这6个小区办理得差不多后,其他符合条件的小区也会逐步列入立等可取的快速通道中。”潘丽珍

表示,一般的大型小区,在通过竣工验收后,房开公司到国土部门申请登记备案,工作人员就能提早做实地勘查、分割到户等办证前的工作,届时户主办理土地证就能做到立等可取。目前,塘下国土资源分局办理窗口设置了专门的经办人,实行两人轮班,保证快速办理有专人打理。

塘下率先推出快速办理通道立等可取,市区及其他镇街是否符合条件?市国土资源局地籍科科长金邦瑞介绍,塘下多个商品房前期已做好备案及分割到户工作,符合立等可取的条件。另外,近期市国土资源局将对市区内符合条件的商品房办理土地证开设快速通道。而高楼、湖岭一带商品房不多,即条件不成熟,暂时还未能实现立等可取。

今年我市将投10亿兴修水利

飞云江治理一期、温瑞灌区节水改造、金潮港治理一期陶山段等工程将陆续开建

本报讯(记者 陈成成 通讯员 戴瑞林)昨天上午,市滨江四期防洪堤工程建设施工现场,混凝土搅拌机轰鸣声不绝于耳,满载砂石的运输车来回奔跑,一派繁忙景象。作为市重点水利工程之一,滨江四期今年将投入6000万元。

记者从市水利局获悉,今年全市计划完成水利投资10亿元,其中飞云江治理一期、温瑞灌区节水改造、金潮港治理一期陶山段等一批水利工程将陆续开工建设,以进一步增强水利支撑经济发展的保障

能力。

据市水利局相关负责人介绍,滨江四期防洪堤工程位于飞云江北岸锦湖街道辖区内温福高速铁路桥至西门红旗闸,建成后与滨江三期防洪堤相连接。该工程于2012年12月开工,总投资约2.67亿元,全长2200米,防洪潮标准为20年一遇,排涝能力达到10年一遇,有望在2015年汛期前基本完成。该工程是整个飞云江流域及飞云江河口治理的重要组成部分,是保护我市城区防御洪涝灾害的重要设施。

今年开工的还有莘塘片污水收集系统片区截污纳管工程和江南污水处理及截污纳管工程。前者总投资约3.8亿元,对飞云江以北的塘下镇、汀田街道、莘滕街道、上望街道、东山街道和部分经济开发区范围内污水实现“应收尽收”;后者总投资约6.7亿元,对飞云江以南的南滨街道、飞云街道和仙降街道范围内污水实现“应收尽收”。两工程各分为污水处理系统和截污纳管两个部分。

据了解,除了开工一批,今年

我市还将完成金潮港河道整治一期鹿木潮基段、中塘河综合治理一期和气象防汛大楼等工程;加快推进天井坪综合治理一期、飞云江高楼绿道及综合整治和滨江四期等工程建设;并以丁山三期和瓯飞工程瑞安片为重点,加快滩涂围垦造地工程建设,拓展城市发展空间。同时,大力开展生态河道建设、山区小流域综合治理、水库山塘整治及灌区配套工程设施建设,切实改善农村及农田水利建设长期落后的局面。



两千万 技改投入 研发新材料

昨日,在浙江大达家居用品有限公司的生产车间内,工作人员在忙着生产地毯。据了解,该公司先后投入资金2000万元,通过技术创新自主研发锁纤等新型纤维材料,从根源上解决了现有的常规纤维织物的掉毛、皮肤接触易过敏、人体吸入后不利健康等问题,填补了国内及行业内空白。目前,企业已拥有15套大型提花簇绒机自动化生产线,产品畅销国内并出口日本、韩国、德国、美国、澳大利亚及中东等国家和地区。(记者 孙凛)

最近余额宝等互联网理财产品的收益率直线下跌,但5%以上的收益率仍比银行存款利率高出一截。面对“宝宝”们的强劲势头,银行也开始采取应对方案。

多家银行 调低余额宝 转账限额

财富榜 3版

很多人把微信作为营销平台,而马屿消防官兵将其作为丰富文化生活的平台。近日,市公安消防局在其基础上,将其升级认证为“瑞安消防好青年”,进一步丰富内容,更加贴近“认识、成长、共享”主题。

瑞安消防 好青年 微信平台连接 远方的家人

百姓事 5版

责任编辑 金晓锋
电子邮箱 rarbbj@126.com

热烈祝贺丰收e网荣获
中国网银联盟最佳网络用户体验奖

全免费的网上银行

- 账户管理
- 转账汇款
- 缴费支付
- 电子回单
- 贷款业务
- 电子对账
- 客户服务
- 投资理财

瑞安农村合作银行
RUJIAN RURAL COOPERATIVE BANK

客服热线 96596

中国银行瑞安支行

中银自助通云购物

全年加油成本立省10%
更有中行信用卡加油充值服务

详询中行各网点: 65614146

华夏银行

龙盈理财

期限92天,5万元起
预期年化收益率5.8%至6%

详询 0577-66805902 或 95577

中国建设银行瑞安支行

建行“车易贷”

费用最高可省60%

电话: 66890007 详询建行各网点

瑞安日报 分类广告

小分类 大市场 今日接稿 明日见报

刊登热线: 65917777

瑞安日报 荣誉出品

瑞安新生活

RA NEW LIFE WEEKLY

瑞安第一份休闲类报纸

电话: 6688 8183
新浪官方微博:
@瑞安日报-瑞安新生活

瑞安日报 旗下产业

锋线快印

FENGXIAN KUAIYIN

工程图打印、复印、扫描
画册样稿、标书、台账等印制

电话:
6688 8081