

瑞安日报看房团抢先看 杭州置业 一网打尽

■记者 陈艳 实习生 张汶铭

您还在为置业杭州而烦恼吗？
您还在为看房而疲于奔波吗？瑞安日报想您所想，为您推荐杭州三大优质楼盘，城北至城东一网打尽。目前，免费赴杭看房团活动正在火热报名中，详询：0577-66888080。

看房团此次走进的几个楼盘，都是正在或即将发售的新盘，其中不乏极具投资潜力的楼盘，相信慧眼识珠的您不愿错过此次难得的看房机会，零距离了解杭州最新楼盘有关情况。



看房第一站：德信东望，89平方米户型月底加推

“又是新东站，又是双地铁，如果这次开盘不涨价，我觉得就算赚到了。”得知德信东望又将开盘的消息，去年没买到东望的俞女士毫不犹豫地存抵了9号楼。

据了解，俞女士看中的是德信东望的地理位置，该项目位于城东新城火车站旁，出门就可乘坐地铁1号、4号线，到武林商圈或者到钱江新城都非常简单快速。此外，这里的商业配套正在日趋完

善：斥资9.6亿打造的港龙商业综合体，距德信东望仅100米，更建有2.5万方欧尚超市；华润欢乐颂、银泰、麦德龙购物中心等商业项目辐射片区，足够满足业主的日常生活所需。

东望的交通配套也吸引了众多温州台州等地的外地客户投资置业。“我是温州人，但在杭州工作，所以想找个交通好点的楼盘，以后回家或者父母来看我们都方

便。”金先生是德信东望老业主，选择东望正是基于地铁和新火车站带来的便捷出行。

据悉，德信东望将于3月底全新加推小高层9号楼，房源共计126套，主力户型为89平方米，具有可变速三房两厅两卫设计。此外9号楼每家每户都赠送太阳能热水器，性价比颇高，这也是该楼盘推出的最后一幢小高层住宅。

看房第二站：中大银泰城 3月22日写字楼开始认筹

找不到投资渠道？杭州中大银泰城的出现给了投资者一线光明，这个集大型商场、写字楼和精装公寓的城市综合体以其优越的地理位置和招商运营能力成为2014杭城最红城市综合体。

就杭州的综合体的集聚度而言，下一个能与钱江新城和武林门比肩的，当属距武林广场6公里的下城新都心。在这里，中大银泰城和杭州新天地隔街相望，670亩城北体育公园活力洋溢，地铁5号线、3号线和4号线辐辏交织，将整个城市东

北的近120万居民纳入自己的辐射圈中。当33万方的中大银泰城以“艺术商业殿堂”之名进入人们视野，毫无疑问，它将是下一个“24小时不夜”的新都市生活中心。

该项目位于新都市生活中心——东新路和石祥路交叉口北侧，总建筑面积约33万平方米，融10万平方米Shopping Mall、国际5A智能甲级写字楼和国际精装商务SOLO三大高端物业形态于一体，并且采用“配套先行、体验为王”的开发手法，其

10万平方米Shopping Mall将会于明年9月率先开业，而商住部分则将于2015年整体交付。

此外，项目依托中大一流的建筑品质和银泰出色的招商运营能力，中大银泰城更将真正实现楼上住、楼下购、隔壁办公的一站式高端都会生活。

据了解，项目将于近期推出143套面积为112平方米—118平方米的写字楼，均价为1.6万元—1.7万元，认筹时间从3月22日开始。

看房第三站：蓝钻天成 精装公寓4月19日首推

想要投资的话，位于申花板块的蓝钻天成都市综合体也是不错的选择。

据了解，该项目位于武林门西北5公里处，纵轴莫干山路和特色商业街萍水街十字黄金路口，与城西银泰城同时扼守萍水街的东西两端。项目总建筑面积约22万平方米，全方位服务式小公馆、空中商务别墅、写字楼、商业商铺将于近期首推。

目前，该项目逾2万平方米浙江最大TESCO乐购旗舰店已抢先签约入驻，地铁5号线、10号线在此换乘，与地下商业点对点无缝对接，使得蓝钻天成成为杭州市中心真正意义上的双地铁上盖大型地标综合体。

蓝钻天成首创的“双S+”空间理念，即平方面积(Square)大一号和层高空间(Space)大一号，精雕细琢20余款35—160平方米之间户型，拥有同类产品中极为罕见的四大创新设计：独立封闭

式办公厨房、超宽敞享受型洗手间、飘窗赠送、独创“阳台”设计。此外，蓝钻天成的空中商务别墅，4.79米层高，超高得房率，广受业界好评。

记者从售楼处了解到，蓝钻天成预计将于4月19日首开推出精装酒店式公寓，户型为35—160平方米平层，主力户型面积为43平方米、58平方米和63平方米，预计均价在20000元/平方米，精装标准为3000元/平方米。项目目前处于认筹阶段。

中房·水岸蓝庭 打造瑞祥中心 私人定制级 豪宅

2014年贺岁片《私人定制》是一种生活方式的定制式体验，而在物品当中，只有奢侈品、纯手工的大师著作，方可堪称为“私人定制”。中房·水岸蓝庭，率先以“私人定制”理念打造定制级豪宅，在提升生活本质的同时，携三大“定制元素”开启瑞安定制级豪宅时代。

瑞祥公园是私家花园

身处繁华的城市中心，大自然葱郁美景不觉成了一种奢享，可是在中房·水岸蓝庭却是一种理所当然。与瑞祥公园为邻，赋予了中房·水岸蓝庭得天独厚的地利优势，下楼即是“私家后花园”，轻松实现“出门逛公园到在家看公园”的完美转型。

别墅式园林是私家庭院

在瑞安楼盘都在热衷于大景观园林的背景下，中房·水岸蓝庭结合私人定制理念精心打造的别墅式私家庭院，恍若一阵清风，给人耳目一新之感。云顶雅境、苏美香域、巴厘水岸三重庭院景观，不仅给水岸蓝庭营造了休闲、度假的氛围，也将马尔代夫的热带风情、泰国巴厘岛的椰林婆娑演绎得淋漓尽致。

鼎级物业专家是私人管家

买到好的房子，更需要好服务，不少业主感叹于楼盘物业服务的差强人意。为此，中房·水岸蓝庭特邀选国内鼎级物业公司，从开门泊车到酒店门童接送，从大堂经理等候迎宾到专属管家一对一服务，从专家服务礼仪到出门叫车，再到行李护送。七重归家礼序，完美诠释水岸蓝庭版私人定制，彰显极致生活品味。

据悉，中房·水岸蓝庭“私人定制”之传奇空间产品品鉴会即将首映，恭请鉴赏，详询售楼中心。

(陈艳)

本报微信 瑞安日报微地产 正式上线



日前，瑞安日报全新打造的微信公众账号“瑞安日报微地产”(微信号：rarbwdc)已经正式开通，关注我们的微信，即可了解瑞安新房、二手房、家居等最新行业资讯。

凡是想买房、想卖房的朋友，都热烈欢迎与我们联系，给我们留言，我们会及时回复大家的问题。不过由于微信平台刚刚上线，功能还不太齐全，希望广大市民谅解，也可来电(0577-66888080)提出自己的宝贵的意见，我们将会合理采纳，为市民提供最新最快的瑞安本地楼市资讯。

(陈艳)

瑞安日报重磅优惠来袭

为回馈广大市民，瑞安日报联合德信东望、中大银泰城、蓝钻天成三大项目，推出独家双重大礼。

一重大礼 瑞安日报联合德信东望项目、蓝钻天成项目、中大银泰城项目推出电商团购活动。参与德信东望、蓝钻天成团购的购房者，将获得存2万元抵5万元的购房优惠。参与中大银泰城团购的购房者，将获得存5万元减15万元的优惠。

二重大礼 成交前10名购房者，每名将获得由瑞安日报另提供的2000元现金。

这些看房信息你要注意：

看房流程：德信东望—中大银泰城—蓝钻天成

报名热线：0577-66888080。

奖品：参加看房团的市民可获得精美礼物。

