

骑上单车 记者带你游 瑞祥 瑞祥新区这么美,你知道吗?

记者 陈艳

瑞祥新区算不上大,总占地318.95公顷,可是它的绿化覆盖面积却达到了100公顷以上,瑞祥新区犹如一颗绿色的宝石,镶嵌在瑞城中央。目前,这个新区被瑞安市民关注的同时,也吸引了全国更多人关注的目光,因为它已被中国人居委列为中国环境与新城发展推进工程人居环境建设试点城镇之一。

瑞祥新区到底拥有怎样美好的人居环境?选上一个好天气,骑上单车,随着记者的节奏一起去感受一下这个城市中心的生态美景吧!



罗阳大道沿河景观带

第一站

罗阳大道沿河景观带 亭廊环绕 和谐安静



【资料图】
罗阳大道沿河景观带

周六一大早,记者就来到了位于罗阳大道西侧的沿河景观带。此时,前来锻炼的市民已不少,打太极,或舞剑,或搀扶着老伴静静地散步。人虽不少,但却能听见鸟儿清脆的叫声,和谐又安静。

沿着沿河的走廊一直往北走,经过一个又一个木质凉亭,微风吹过,带来空气中的阵阵花香。右边是花草树木,左边是清澈的河流,记者还未回过神来,1.7公里的景观带却已经走到尽头了。

据了解,在瑞祥新区内,这样的沿河景观带共有10余公里。如果你没空在绿化带里散步,驱车行驶在罗阳大道也是赏心悦目的。罗阳大道中间绿化带种植着银杏,因此享有“银杏大道”的美誉。

第二站

瑞祥广场:这个等腰三角形是玉海广场的2倍

罗阳大道的尽头,被文节路和文定路两条次干路分开。夹在这两条路中间的是一个形状为等腰三角形的瑞祥广场。该广场面积约3万平方米,是玉海广场的2倍,目前正在紧张施工中,预计今年10月份竣工。

“往前——钩住——”只见广场门口处一台大型挖掘机在4名工人的配合下将一棵3多米高,直径近6米的大榕树吊装进树坑,成为瑞祥广场的又一个“绿色肺泡”。再往里走,就到中央广场了,面积约占整个广场的四分之一。“这两旁的正打算铺砖,中央区域进入扫尾阶段,等周围的植被完成后,正式进入铺砖阶段。”一旁施工的工作人员介绍道。等广场建好后,可做市民健身的场地,也可做演艺节目的现场,用处颇多。广场内,三个古建筑风格的休闲配套用房占地930平方米,处于装修阶段。



瑞祥广场效果图

建设中的瑞祥广场

据了解,整个工程最先完工的是二层面积约2万平方米兼具人防功能的地下停车室。平时用作社会停车场,可容纳500多辆私家车。届时,门一关,就形成一个密闭室,可躲避生化危机,供市民生存好几天。

第四站

小区:每一个小区都宛若一座公园



绿城璟园效果图

华龙一品实景图

在瑞祥新区,绿城璟园、中梁玉海首府、天瑞臻品、水岸蓝庭、华龙一品、幸福90等名盘聚集。根据规划,这些小区的绿化率均须达到30%,而目前正在建设中的绿城璟园、中梁玉海首府、天瑞臻品等几个楼盘的绿地面积均超过30%。

穿梭于绿城璟园、天瑞臻品、中梁玉海首府、华龙一品等几个楼

盘,仿佛进入了欧式古典园林,树池、喷泉、草坪、花坛、花篱,浪漫的花架、高大的棕榈,还有那欧式的亭子,有层次感的园林,无不洋溢着经典风雅,是绅士、淑女浪漫邂逅的佳处。

每一个小区都是一座公园,记者不禁感慨,能住上这些小区的市民,幸福指数太高了。

第三站

瑞祥公园 宛如一张京剧脸谱

尽管瑞祥公园还未完全竣工,但公园里部分角落已经绿意盎然。春末夏初,天气日益变暖,杨柳枝条翠绿,随风摆动,景色优美。从高处俯瞰,有棱有角的外形,弧线造型的5座建筑小品、11座绿岛加上颜色各异的花草树木,让这座占地93亩的瑞祥公园宛如一张京剧脸谱,美丽的弧线造型尽显艺术气质。

现场工作人员说,之前也有不少市民专门开车到公园看看,他们都十分关心公园的建设。

那么如今公园的建设情况如何呢?记者看到公园的内部最大的城市展览馆外立面已经完工,正在进行内部装修,公园里的小道都铺设完成,还有1/3的绿化已经完成,现在主要就是植树、植草皮了,等树木达到存活标准后,就可以面向市民开园啦。

或许会有不少市民纳闷,一条河的两岸,一边是公园,一边是广场,会不会太浪费呢?记者可以回答:广场注重交通,注重视野开阔,而公园则重在绿化!这是瑞祥公园和瑞祥广场的最大的区别。瑞祥公园近60%都是绿化,它的功能则以休闲观光玩乐为主。



【资料图】
瑞祥公园实景图

第五站

万松山公园北入口广场和 瑞枫大道瑞祥新区段景观 提升工程

这两个工程目前还未开工,所以记者在此只能做些简单的介绍。

万松山公园北入口广场工程是2014年全省农业“两区”建设现场会沿线景观工程之一,用地面积约35亩,绿化面积约10万平方米,投资估算980万元,建设内容为绿化、铺装和管理房,以山地景观为背景,以“百花齐放”为主题,目前已完成施工招投标。

瑞枫大道瑞祥新区段景观提升工程西起沈海高速公路瑞安出入口,东至104国道,总长度约3.8公里。结合城市景观的总体要求,使瑞枫大道及两侧用地成为展现现代都市风貌、具有强烈地方标识的绿色走廊,该工程已完成方案设计。同时,瑞枫大道瑞祥新区段还涉及到道路亮化、部分路面拓宽。

记者手记:

慵懒的躺在草坪上,回顾半天的游历,记者开始喜欢上这个全新的新区,喜欢它大面积的绿化,喜欢它有前瞻性的规划,虽然它还未完全成形,却让人充满期待。

记者开始思索,品质生活,应该是放眼就是绿色,就连闻着的空气也应该是清香的,相信不久之后的瑞祥新区会给大家带来这种感受。