

锦湖：亮丽的街道名称

宋维沅

锦湖街道在瑞安市区西北面，背靠集云山南麓，面对瑞安老城。行政辖区含上世纪八九十年代的横山、红旗、潘岱3乡和城关镇北面部分居民区。清朝，这里部分郊区称锦湖里，民国20年曾建锦湖乡。锦湖的名称来历是由于境内有一条纵向溪流，北起湖埭桥，承接集云山汇入愚溪的清流，南至瑞城北门环城河，直通城内河道。千多年来一直是城内河水吐故纳新的洁净水源之一。锦湖两岸的绿柳红桃，与清溪辉映，游舫行人，往来相接，景色秀美，故称锦湖。古代湖、河，音近义通。锦湖实是一条亮丽的溪河，不是湖泊。

装点锦湖 美化瑞城

锦湖，现在有一段河道已被堵塞，游人们都为之惋惜。锦湖不但是瑞安城市的后花园，她地域之广，可容纳数千游客，而且又是瑞城河道清流的洁净源泉。

瑞安自晋代县衙搬迁至邵公屿以来，千多年中，居民饮用水都是从锦河、后垵河等引山水入城，在城内绕一圈，再从东门和南门流出，保持城内河道清澈。

疏浚锦湖，对美化瑞城极为有利。相信瑞城和锦湖街道居民对此一定十分期待。而且疏浚锦湖，装点锦湖，使之比昔日更美、更妍，并不需花很多财力、物力。只要有人带头规划、倡导，群众一定乐于参与。“桃枝低绿水，柳叶泛清波”之日即在眼前，大家定会一起额手相庆！

以湖名街 相得益彰

2012年，我市街道、乡镇行政区划调整时，锦湖街道成为全市新建的五大镇、十大街道之一。新街道仍以境内亮丽的锦湖来命名。顾名思义，闻音索意，别具韵味。街因湖而美，湖因街而华，相互媲美，相得益彰。外地人初看、初闻此街道的名称，顿时生发出清流似锦、市场繁荣的第一印象。瑞安本地人一听到、见到这个清秀佳美的名称，便会使自己对锦湖湖光山色的追忆与眼前繁荣的街景相交融。在这里散步、逛街，无论是畅会旧友、观赏风景，还是洽谈商务、休闲购物，都会感到各得其宜。

所以有人说，锦湖街道这个动听的名字就是一块天赋的亮丽牌匾；如果把锦湖街道与瑞安这座历史文化名城摆在一起，就更具她的历史渊源、人文内涵而令人仰慕、陶醉！

昔日锦湖 诗情画意

翻开历届《瑞安县志》，或者打开父老们的记忆闸门，就会发现昔日锦湖，胜迹多多。

往昔瑞城和郊区有五湖，即：北湖、莲湖、丰湖、月湖和东湖。北湖又称锦湖，还泛指集云山中段南麓至北门外那片平原水网。乾隆《瑞安县志·山川》载：“北湖发源于集云山，众流滂焉（汇聚在这里）。由北水门入城，东出。昔沈仙隐常于湖边栽

桃柳，栖游其上，又名锦湖。沈仙隐可能是宋代人，志书不详，或说明宋代，锦湖已经人工开发。

元代瑞安知州三宝柱，维吾尔族人，有《重游北湖》诗，其中“沽酒楼高斜欲坠，贡茶船小巧相寻”句。从酒楼、茶船可以想见当时游人络绎不绝，锦湖已是瑞城北郊热闹的景点了。明朝邑人胡祚的《游锦湖》诗中有“锦缆牵风郭外

船，碧波吹浪白鸥前。夕阳山色人如画，夜月箫声梦亦仙。渔户分去燃竹火（用火箴去引火种），溪翁来乞买茶钱。”显然，这里锦缆、游船、碧波、白鸥、夜色、箫声、渔父、溪翁，游人如织，风景如画。朱霖（可能是清初邑人）有《锦湖怀古》诗，其中“桃枝低绿水，柳叶点清波”句，写过去锦湖春日的桃枝、柳叶、锦湖、清波，着实可爱。

愚溪山水 瑞城花围

愚溪在锦湖北面，锦湖的清波就是由愚溪溪水南流的。愚溪是集云山中段南麓一个峡谷，两岸一排岩壁，谷中弯弯溪流。时而急湍，时而缓流。到了山根，流进一片稍平的坡地。

愚溪，宋代叫朱溪，后改称愚溪。这大概也是瑞安祖先中文人的杰作吧！“愚”、“朱”声母通转。说是“愚”后，觉得碧水使人生智，从智水想到愚溪，深含辩证的哲理。从宋朝以来，愚溪、锦湖等集云山诸多景点一直是瑞城居民、学子，踏青、

赏月、郊游的好去处。

民国初瓯海关监督冒广生的《愚溪游记》描述：“阡陌透迤，冈峦倚伏。”“疏篱隐隐，间以修竹；平沙浅浅，萦夫急湍。”“极嵌崎于万状，叙觞咏于永夕。”“由（愚溪）书院东行数百步，愈辟佳境，怪古历落，若虎豹之蹲踞；老树拳曲，状蛟龙之蜿蜒，其中尤多惊涛飞瀑，喷薄岩次。散珠玑之千尺，合瑟筑而一响。云流有声，日照疑雪，信足以发皇耳目，净涤聪明者矣。”“栖鸟窠窠”，“游鱼篔簹”。以上虽是文人形容的笔

墨，但足以说明愚溪风景是自然的天赋。好些城市没山造山，没水引水。而我们锦湖街道有这么好的自然资源，怎么能让她“虚度年华”、“岑寂孤零”，埋没才华呢？

瑞安市社科联 协办

电话：65818090

电子信箱：941222480@qq.com



集云佳园19套房产拍卖公告

受瑞安市旧城改造发展公司委托，定于2014年6月11日上午9时在瑞安市公共资源交易中心交易大厅（若报名人数过多，拍卖地点另定）将下列房产向社会进行公开拍卖，现将有关事项公告如下：

一、标的物：集云佳园19套房产

序号	室号	建筑面积(m ²)	起拍价(元/m ²)
1	集云佳园6幢1单元201室(东边间)	161.32	18000
2	集云佳园6幢1单元301室(东边间)	161.32	18600
3	集云佳园6幢1单元1301室(东边间)	161.32	19600
4	集云佳园10幢1单元201室(东边间)	161.32	18000
5	集云佳园10幢1单元301室(东边间)	161.32	18600
6	集云佳园10幢1单元401室(东边间)	161.32	19000
7	集云佳园10幢1单元501室(东边间)	161.32	19200
8	集云佳园10幢1单元601室(东边间)	161.32	19400
9	集云佳园10幢1单元701室(东边间)	161.32	19600
10	集云佳园10幢1单元1301室(东边间)	161.32	19600
11	集云佳园7幢1单元101室	120.96	17800
12	集云佳园7幢1单元101室	120.96	17800
13	集云佳园11幢1单元102室	120.51	17800
14	集云佳园11幢2单元602室	110.35	18500
15	集云佳园12幢1单元101室	134.97	18000
16	集云佳园12幢2单元101室	120.51	17800
17	集云佳园13幢1单元102室	120.51	17800
18	集云佳园13幢1单元602室	101.31	18300
19	集云佳园17幢2单元101室	135.01	17400

以上标的土地性质为：国有出让

二、报名时间、地点：

瑞安市隆山东路28号3楼，即日起至2014年6月3日(节假日除外)

瑞安市公共资源交易中心服务大厅窗口(外滩满庭芳三楼)，2014年6月4日至2014年6月10日下午4时止(节假日除外)

三、标的展示时间、地点：

2014年6月3日—2014年6月10日(双休日不休息)，标的物所在地

四、付款方式：

拍卖成交后，买受人当场签订拍卖成交确认书，并在7天内(2014年6月18日前)付清50%拍卖成交款(包括拍卖保证金)，30天内(2014年7月11日前)付清剩余50%拍卖成交款。

五、其他事项：

1. 买受人如需办理按揭贷款，并符合中国工商银行瑞安支行按揭政策条件的，付清全部拍卖成交价款后可与中国工商银行瑞安支行签订不高于拍卖成交总额70%按揭贷款手续(咨询联系人：林女士，咨询电话：65890331)。按揭办法根据中国工商银行瑞安支行的统一规定。

2. 买受人需符合瑞安市房产限购政策。

有意竞买者，请带本人身份证原件及复印件(委托他人代理竞买凭经公证的授权委托书和代理人身份证原件及复印件)及竞买保证金每份15万元，到报名地点办理报名手续。成交者，保证金冲抵成交款；不成交者，保证金于2014年6月12日起无息退还。

保证金缴款账户一：瑞安市公共资源交易中心

开户银行：宁波银行温州瑞安支行 账号：7605 0122 0000 07469

保证金缴款账户二：瑞安市公共资源交易中心

开户银行：浙商银行温州瑞安支行 账号：3330 0201 1012 0100 031028

咨询电话：65613858 65631698 65879516 18058863058

工商监督电话：65611172

网址：www.huadapaimai.com www.raztb.com

瑞安市公共资源交易中心

温州华大拍卖有限公司

2014年5月19日