



分解任务抓落实 拆建结合促开发 塘下部署“三改一拆”百日攻坚专项行动

■记者 杨微微

**百组千干破百难
之三改一拆**
Rui bao Tel:6688 6688

日前,我市开展“三改一拆”百日攻坚专项行动,全面加快全市“三改一拆”和低效用地开发工作,从5月下旬至8月底,全市完成拆违150万平方米,其中塘下镇完成拆违38万平方米。

昨日,塘下镇在党委扩大会上部署全镇“三改一拆”百日攻坚专项行动分解任务工作,即日起至8月底,全镇完成拆违40万平方米的目标任务,塘下、鲍田、海安、场桥、罗凤五个

办事处分别承担10万、8万、4万、8万和10万平方米的拆违任务。攻坚期间重拳拆除六类违法建筑,包括新建违建、涉水违建、涉宗违建、沿路违建、团块违建和典型违建。

同时,会上还部署塘下镇全年拆违60万平方米的工作任务。塘下、鲍田、海安、场桥、罗凤五个办事处分别承担16万、12万、8万、8万和16万平方米的拆违任务。

据了解,今年以来塘下镇已完成集中拆违和自拆面积2.7万平方米,其中海安办事处“五水共治”整治龙河沿线违章,组织各部门拆除龙河沿岸6米线以内的违章建筑,第一天集中拆除电镀中心8000平方米。

昨天的扩大会议要求各办事处要落实任务、把握政策、加强方法,以拆建结合,以建带拆的方式推进“三改一拆”百日攻坚专项行动,让群众看到拆后开发建设的希望和利益,提高群众自拆的积极性。特别是要加快启动上潘和上马村、陈宅村、龟山村、里北垞这4个团块拆后的二次土地利用问题,充分利用城镇低效用地再开发政策,全面加快低效用地再开发工作步伐,以低效用地上的违法建筑为重点,做到“拆一处、改一处、建一处、成一处”,巩固拆违成效。对列入再开发试点的拆后地块,要加快报批进度,明确再开发方案,争取早日启动建设。

青春168文化产业园蓄势待发 6月底,就可以去游泳啦!

■记者 黄国夫 见习记者 陈立波

最近,一个新名词——城市魔方正悄然流行开来,在瑞安,城市魔方——塘下城市文化综合体青春168文化产业园正在悄悄孕育着,蓄势待发。

6月底,游泳馆将率先亮相,其他项目也将陆续建成并对外开放,让市民吃喝玩乐“嗨”不停。

游泳馆6月底开放 其他体育场地年底完成

“叮、叮、叮”,在塘下城市文化综合体的施工现场,不时传来金属碰撞的声音。该地块上一个彩钢棚已经搭建起来,工人们在棚顶加盖;而在彩钢棚的不远处,两个游泳池的轮廓也已形成。

“这几天都是阴雨天气,影响了我们施工的进度,但我们加班加点,到6月底,游泳馆将对外亮相。”塘下城市168体育俱乐部负责人蔡显明说。

塘下城市168体育俱乐部前身为万松游泳培训班,从事游

泳培训达15年。去年年底,瑞安日报有限公司总经理华小波找到蔡显明,邀请其加盟塘下城市文化综合体。蔡显明听了具体介绍后,眼前一亮,马上敲定了合作事宜。

“在以往的学员中,有不少是来自塘下的,我们原先就有在塘下开设培训班的计划,但苦于没有场地,一直未能付诸行动。”蔡显明说,塘下是我市的工业重镇,有着雄厚的经济基础,但是塘下却没有一个

完善的体育场地,落后的文体设施不能满足人们的需求,因此具有很大的市场空间。

据了解,塘下城市168体育俱乐部将包括游泳、篮球、足球等多个项目,而球类运动分室内和室外场地,全力满足塘下人的运动需求。

“率先对外开放的是游泳馆,共2个,可容纳700多人。篮球场预计同时在10月1日前建设完成,年底所有项目都将正式投入运营。”蔡显明说。

多彩城市魔方 让你玩转吃喝玩乐

据了解,作为我市首个城市文化综合体,青春168文化产业园占地面积约37960平方米,配套绿地69264平方米,建筑面积15000平方米,总投资约5000万元。为我市首个集儿童教育培训、儿童休闲娱乐、成人健身娱乐、文化汇演、产业会展、时尚餐饮等为一体的综合性文化服务阵地,辐射瑞安及温州部分地区。

青春168文化产业园将分城市学堂、城市俱乐部、城市健身房等多个项目。“城市学堂”集合了青少年艺术培训、外语强化培训、脑力教育培训等各种教育业态,为孩子打造学习天堂;城市俱乐部配备游泳馆、篮球场、足球场,还有健身广场、健身步道等,是运动的圣地;城市记忆是集历史人文展示、魅力主题会馆、文化特色零售、本土

企业品牌会馆等为一体的城市记忆会馆;在游乐园里,则能玩到旋转木马碰碰车等在大城市才能享受到的娱乐项目;城市餐厅,汇聚最具特色的经典小吃,别具风格的私房小菜,小有情调的咖啡茶餐,或小资或文艺,让吃货们停不下来……

如此多的项目都将在这个城市魔方里呈现,让你玩转吃喝玩乐。

前北村组织 宗教观专题学习会

5月21日晚,前北村召开学习马克思主义宗教观专题会。驻村指导员、鲍田办事处副书记朱达芬就马克思主义宗教观、为什么党员不能信教、结合当前工作共产党员要做什么等问题做了详细的阐述。(记者 黄国夫)



“盼重现 儿时游泳的场景” 塘下塘河办主任尤寅龙的治水梦

■记者 黄国夫



尤寅龙冒雨查看河道清淤情况

“虽然下这么大的雨,但是打河的工人还是冒雨工作着,真的辛苦,过来看一下,我心里会踏实一点。”5月23日下午15时许,天下着倾盆大雨,忙完手头的工作,塘下镇塘河办主任尤寅龙像往常一样开车到银吞一沙吞河查看清淤情况。

自尤寅龙担任镇塘河办主任一年来,经常到河边看看已成了他的习惯,即使是周末,他也不忘到处兜一圈,发现问题马上做好记录。

去年5月份,尤寅龙“临危受命”,担任塘河办主任一职。凭借20多年的基层工作经验,面对全新的工作,他很快理清了工作思路。

第一件事便是调查塘下河道污染的整体情况。虽然各个办事处汇报了辖区内河道的污染情况,但是尤寅龙并不放心,他和同事挨村实地调查具体情况。

“塘下水域广阔,共有139条河流,有些污染死角很难发现。我们首先要做的就是把这些死角找出来。”尤寅龙说。果然,他们在肇平垞下村发现一条宽二、三米、长500多米的内河河面上漂着垃圾,而这条河并没在汇报的名单中。

在调查的基础上,去年塘下镇划出52条臭黑河、垃圾河作为整治的重点对象。

随后的一年里,花园村九房河逐渐变靓了,沙溪河还村民“水清岸绿”……河道整治见成效的消息屡见报端,治水的新闻在纸上,背后却是尤寅龙忙碌的身影。

尤寅龙说,治水是一个漫长又艰巨的任务,期间遇到很多阻碍,其中缺少资金是目前最大的一个难题。

去年年底建成的塘口河滨公园,集休闲、娱乐于一体,是附近村民休憩的好去处。但在建设过程中,资金缺乏的问题一直困扰着该公园的建设进程。为了不拖延工期,尤寅龙经常到相关部门,积极争取相关政策,在尤寅龙的努力下,该公园如期建设完成。

目前,温州要建设美丽浙南水乡,“五水共治”也正处于攻坚阶段,尤寅龙感觉自己肩上的担子越来越重。不过,让他高兴的是,目前镇里正计划组建一个治水办,从环保、农办、住建等部门抽调人员,组建治水队伍。

“河道治理包括很多工作内容,治水办的成立将与我们形成合力,大大提升治水的力度。”尤寅龙高兴地说。

在尤寅龙心里,一直藏着一个梦想,他希望有一天塘下的河道能像他小时候那样可以游泳。“我是在塘河边长大的,我希望能早日重现儿时在水里玩耍的场景。”

五水共治·治水先锋
Rui bao Tel:6608 1255