

天下瑞安人

主办:中共瑞安市委宣传部 承办:瑞安日报社 协办:中国农业银行瑞安市支行

海外漂泊蓄强势 叶落归根创大业

记浙江厚地投资有限公司董事长周岩凯

记者 孙伟芳 文/图

初见周岩凯先生,是在他位于瑞安市区的一处居所。一进入客厅,映入眼帘是一个硕大的“福”字中国结;壁式电视机旁,挂着瑞安三十佳优美庭院的绶带;墙壁上,有一小张周家三兄妹的黑白照片,还有一张张孙子和孙女的写真照。三世同堂,其乐融融。房间不大,温馨整洁,无异于传统的中国式家庭。

茶几上的一台颇讲究的咖啡机,方才悄悄透露主人家华侨的身份。而旁边一套白底蓝花的中国茶具,显然更受主人青睐。比起咖啡,周岩凯似乎更喜欢喝茶。

电风扇徐徐地吹着,我们坐在沙发上拉起家常。现年65岁的周岩凯,外表朴实,说话实诚。“在国外打拼30多年,全靠亲戚朋友帮忙,大家都对我很好。”周岩凯诚恳的一席话,打破了大家初次见面的拘束感。

远赴法国 7年后合家团聚

1949年9月,适逢新中国成立前夕,周岩凯出生于湖岭亦垟村一个普通农家。他在家排行老大,下有弟弟妹妹。穷人的孩子早当家。读了5年书,周岩凯就辍学回家劳作,帮衬着家里。长大成人后,按部就班结婚生子,他先后生育两个儿子和一个女儿。日子过得差强人意,勉强度日。

那时候,村里有很多人在国外打拼,大家都说出国赚钱多,为了子女的将来着想,周岩凯也有了出国的念想。其实,周岩凯的舅舅娄兆连就远在法国,经他联络牵线,1983年8月,已过而立之年的周岩凯独自漂洋过海来到异国他乡。

国外的钱远远没有想象中那么好赚。周岩凯独自待在亲戚的餐馆里,从洗碗工干起、切菜、当二厨,起早摸黑足足干了4年,然后正式掌勺当上大厨,一干又是3年。

转战意大利 全家齐心办工厂

为了一家人的生计,周岩凯打算在意大利罗马开服装加工厂。

对此,周岩凯完全是个门外汉,刚起步举步维艰,困难重重。“买了几台机器后,我的口袋里就沒剩几个钱了,多亏亲戚朋友的帮衬,我才能顺利地办起工厂。”周岩凯心存感激地说。

好在,大儿子已是17岁的小伙子。三个孩子先半工半读,一年半载过了语言关后,全都成了服装加工厂的主力。“我掌舵,内

人主内,三个孩子接业务、裁剪、车工……样样都行,他们还发挥螺丝钉精神,哪里需要去哪里。”周岩凯自豪地说,“一家人齐心合力,把服装工厂办得红红火火,在当时的罗马也小有名气。”

“生意那么好,有啥诀窍吗?”记者忍不住问道。

“我们做生意主要讲诚信,还有尊重、善待工人。我认为工人就是一笔财富,宁肯自己吃得差一点,也不能亏待工人。你对工

辗转西班牙 从箱包贸易到服装

7年后,已赚了个盆满钵满的周岩凯一家人,又辗转来到位于西班牙南部的马拉加,改行从事箱包贸易。

马拉加是西班牙的第二大港口,交通便捷,贸易发达。他们的箱包批发店的规模有1000多平方米,货源来自邻近的意大利、法国等,还回到国内的广州等地进货。店里请了10多名工人,其中

70%都是外国人。“外国工人也蛮听话的,工资反倒没中国人高。”周岩凯笑道。

秉持一贯的从商原则,周岩凯一家人的箱包贸易生意自然是风生水起。后来,他们在马德里又开了一家分店。眼瞅着,他们的生意那么好,周边也冒出不少箱包批发店,竞争越来越激烈。

经过前期对市场的多番考

察、调研,2001年,他们一家人又当机立断,再次改行,做起时装批发贸易生意,如今三个子女各自拥有一家上规模的店面。

服装货源除来自德国、意大利外,还有来自国内的广州、温州和瑞安。尽管中国的服装售价相对便宜,赚钱也不多,“但,中国人自己的服装自然还是要进些来卖的!”周岩凯喝了口茶,平静地告诉记者。



回报家乡 热心公益忙投资

周岩凯素来有着一副热心肠,曾担任欧洲温州华人华侨联合会常务副主席,西班牙南部华侨华人协会常务副会长,积极为侨胞解忧排难。

从2005年开始,五旬有余的周岩凯卸下身上重担后,经常国内、国外两头跑,在国内时间反而更长。“在国外待了30多年,回来是否会不习惯?”记者问道。

“哪能呢?我们都是过惯苦日子的人。国外的天空再蓝,地面再干净,但那儿毕竟不是自己的故乡,自己的家。”周岩凯笑着说。

“我们始终是中国人,相信中国肯定会越来越强大。”自嘲“文盲”的周岩凯,有着深深的中国情结。他们一家人都没在国外入籍。就是孙辈们因为出生于国外,自动入了外籍,对此,周岩凯还耿耿于怀。“在家里,我们都会说瑞安话,我们要求孙子孙女一定要懂中文,会说普通话。”周岩凯认真地说。为此,在来到西班牙之后,周岩凯还曾参与支持马拉加的中文学校。据说,这家学校发展也挺不错,有200多名学生。

2001年,回乡探亲的周岩凯,听闻永安中学无处搬迁之事,心里着实挺急,那么多娃还等着上课呢,咋办?他与同乡侨领廖文虎一合计,自掏腰包,两人共同出资31万元,资助永安中学新建。

周岩凯的老家在湖岭亦垟村。该村村委会书记周岩清称赞道,周岩凯在外打拼30多年,但一颗心始终牵挂家乡,凡村里的建桥修路、建老人活动中心等公益事业,都少不了他的身影。去年9月份,该村创建成为瑞安的美丽乡村。

之一,周岩凯也是功不可没。“只要是真心为了帮助村里搞建设的,我自当义不容辞。”周岩凯说。据不完全统计,这些年,周岩凯先后支持公益事业累计达100多万元。

周岩凯还花心思装扮自家村里的两层楼小庭院,虽并不常住,但一直打理得井井有条。“等孩子们回来住。”今年年初,该庭院被评上瑞安三十佳优美庭院之一。

今年年初,浙江厚地投资有限公司成立,周岩凯担任董事长,将于全国各地温州商会年会召开之际,牵头签约一个大项目。抓住“绿道”建设的机遇,他们将在高楼大华村建设一个大型的乐水休闲娱乐度假村,第一期核心区占地60亩,规划面积270亩,项目总投资约3亿元。据周岩凯描述,这将会是个“高大上”的项目。

“这些年,我和子女们在国外漂泊,虽小有成就,但始终想着能落叶归根。”周岩凯动情地说,“瑞安市政府和有关领导对我们也非常尊重、关心,因而,我们不求名利,就想能干点实业,也能反哺家乡。”



微信公号“人文瑞安”,扫一扫,欢迎关注。

房屋招租公告

一、招租标的:

瑞安飞云江南岸千吨级码头仓库(坐落在瑞安市飞云街道南港村)。建筑面积合计1053.88m²(第3幢建筑面积259.30m²,第4幢建筑面积397.29m²,第5幢建筑面积397.29m²)

竞价起始价:13.92万元/年。竞价保证金5万元。

第二年起年租金环比递增5%。

租赁期限:2014年9月1日至2017年8月31日。共3年。

(如原承租人中标,租赁期限为:2014年6月1日至2017年5月31日)。

二、交易方式:

- (1)两位或两位以上报名者,以竞价方式。
- (2)只有一位报名者可按竞价起始价协议出租。

三、报名时间:即日起至2014年6月9日下午4时止(双休日除外)。

四、报名地点:瑞安市沿江东路209号(浙江宾馆往西30米,瑞安市商贸产权交易服务有限公司)。

五、竞价地点:瑞安市公共资源交易中心(滨江大道满庭芳大楼三楼)

六、竞价时间:2014年6月10日下午3时整

七、联系电话:65903958 65903918

八、网址:www.raztb.com

九、办理报名手续有关事项:

- 1.有意竞价者,竞价人须缴纳竞价保证金,保证金以报名截止时间之前到达瑞安市公共资源交易中心账户为准,保证金不可他人代缴。竞价人凭银行出具的有效凭证到市公共资源交易中心结算窗口换取保证金缴纳收据,企业携带营业执照副本原件、公章、法定代表人身份证明(委托他人代理报名、竞价凭委托书和代理人身份证原件及复印件),个人携带身份证件,到瑞安市商贸产权交易服务有限公司
- 2.保证金交纳账户:瑞安市公共资源交易中心
 - 开户行(一):浙商银行温州瑞安支行
 - 账号:3330020110120100031028
 - 开户行(二):宁波银行温州瑞安支行
 - 账号:76050122000007469
- 3.仓库租赁用途:水路运输货物中转储存。

瑞安市港航管理局

瑞安市公共资源交易中心

瑞安市商贸产权交易服务有限公司

2014年5月30日