



强化标后监管 护航‘五水共治’

1家建设单位被通报批评 6家建设单位被记不良行为一次

五水共治 建设美丽浙南水乡

本报讯 (记者 欧苗苗 通讯员 木德水) 汀田文华滨水公园由于温州华宏市政工程有限公司质保资料、安全台账不齐、技术负责人没到岗、未按规定办理工程质量监督、安全监督手续,影响项目建设进度。该责任单位被记不良行为一次,并网上公示3个月。

日前,市市政园林局、公共资源

交易管委办组成3个检查小组,并邀请市监察局派员监督检查,通过听取汇报、查阅资料、现场踏勘等方式,对全市24个市政、园林绿化建设项目的标后履约情况进行了专项执法检查,其中12个为“五水共治”项目。

根据检查结果,经市市政园林局、市公共资源交易管委办研究决定,对杭州华水市政工程有限公司等

5家单位予以通报表扬,对瑞安市华夏建筑安装工程有限公司予以通报批评,对温州市兴海市政建设有限公司等6家单位予以不良行为记录。

据悉,此次检查主要包括工程合同签订、规避招标、违法转分包、人员到岗履职情况、机械设备到位情况、工程款支付、工程量变更情况等七大关键环节。

检查发现,各项目责任主体积极落实有关法律法规,对标后管理工作高度重视,守法意识有所增强。建设单位按规定对项目实施公开招标或邀请招标,没有发生将工程肢解发包或违反规定指定分包单位的行为,并

按照施工合同按期支付工程款。但是,也存在部分建设项目进度滞后,部分施工、监理项目部人员到位率不高,现场考勤制度不规范,监理单位履职不到位,建设单位对工程量变更确认不及时,工程款支付签证不规范等问题。

“除了建设单位没有协调好影响施工进度的各方关系,部分工程造价师、技术负责人、总监理工程师等主要岗位人员没有按照投标文件的承诺到位,工程质保资料存在代签现象;人员变更随意,没有办理规定的变更手续。”市市政园林局相关负责人介绍。

由于工程桩质量事故、总监理

工程师擅自变更及施工员没到位,造成瑞安市客运站场附属工程(桥梁、箱涵工程)工期施工进度滞后,责任单位温州市兴海市政建设有限公司和浙江江南工程管理股份有限公司被记不良行为一次,并网上公示3个月。

该负责人表示,此次检查进一步加强了政府投资项目管理,规范工程建设各方主体行为,保证诚信履约,提高了合同执行力。同时,对已开工项目则通过开展标后检查等形式,掌握项目进展情况,及时协调解决各种困难,保障重点区块、重大项目建设顺利推进。

江南物流园区仓储中心预计8月预验收,货运中心已完成预验收

双剑合璧 蓄势待发

本报讯 (记者 李心如/文 孙凇/图) 7月初的瑞城,天气炎热。此时,位于江南新区瑞安火车站旁,江南物流园区一期仓储中心和货运中心这两个建设工地上,施工场面如天气一般热火朝天。

江南物流园区于2009年开始规划建设,是瑞安市首个省市共建项目、省重点项目、省服务业重大项目、省交通重点扶持物流基地。园区总规划面积9341亩,仓储中心和货运中心是其中两个建设内容。



仓储中心建设现场

走进江南物流园区仓储中心工地大门,右侧一条蜿蜒的车道将记者带上了2层约9米高的装卸平台,开阔的空间让人顿时豁然开朗。据了解,江南物流园区一期仓储中心占地面积101亩,总建筑面积为68068平方米,总投资4.4亿元,包含A、B、C幢楼,配电房,平台及坡道。记者在现场看到,A、B两幢主体部分已经基本建设完成,而C幢的工地上,一层部分完工,正加紧建设二、三层。

在B幢楼内,江南新区建设管理局副局长石继亮正和工地负责人们讨论着外墙的颜色选择。他们的身后有两个20平方米左右的房间,如同一个烟囱,从一楼一直延伸至三楼,“这是货梯,A、B、C三幢分别有6个、5个和4个货梯,届时仓储中心投入使用,这15部货梯相信会帮上大忙。”石继亮说。

在卸货时能帮上大忙的不只是

这15部货梯,还有95个调节板。记者在卸货平台上看到,仓库楼的边沿处,不到3米就有一个凹槽的设计,石继亮介绍说:“到时候会安装一个可升降的调节板,共95个,这意味着,可以同时容纳95辆各种高度的货车在此卸货、装车。”

据了解,A、B、C三幢现代化丙类仓库一层层高8.6米,二层层高6米,三层层高6米;3幢库房通过装卸平台连接,车辆可直接到达二层进行货物装卸。除了仓储之外,这个仓储中心用于一些类似于打包的无需机械设备的简易加工。工程于2012年7月开工,预计2014年8月进行预验收。

走出仓储中心的工地,沿着火车站路向西行驶一段后,石继亮带我们来到了江南物流园区的另一重要组成部分,货运中心即公铁联运中心的工地上。相比仓储中心,货运中心的建设稍简单些,占地38.8亩,建筑面积4150平方米,总投资1.6亿元。

与仓储中心不同,记者看到货运中心用于存储货物的仓库是简易钢结构。“根据两个中心的不同用途,我们做了不同的设计。”石继亮说,“货运中心建成后,更适用于物流企业在此运作,所以对仓库的要求没有仓储中心那么高,所以主体建筑建设用时也不久。”

据了解,江南物流园区货运中心目前已经完成了2个仓库和一个综合办公楼的建设,路面和绿化等基础设施工作正在施工中。工程于2012年7月开工,现已完成预验收,正对预验收发现的问题进行整改。

江南物流园区货运中心北临铁路货运场站,西面紧邻次第二路,南面依靠仓储中心,东面以温福高速铁路为边界。货运中心建成后,可引导物流企业通过参股、合作等多种形式进行资产重组,整合“低小散”物流企业,加快向现代物流企业转型提升。

汀田,塘下……在我市,民间筹集资金为治水助力的事例并不鲜见。除了捐资治水外,民间参与治水还有其他方式,比如加入护河队伍;劝阻破坏河道卫生的不文明行为等。

出钱出力,民间参与治水的形式多样化

治水面前,没有旁观者



今年莘塍打响“三改一拆”攻坚战,以铁的决心、铁的手腕、铁的纪律,确保3个月内完成拆违18万平方米的任务。如火如荼的“三改一拆”行动拆出发展空间,改善村居环境,为莘塍描绘靓丽的新面貌。

R 百组千干破百难 之三改一拆
rui bao Tel 6688 6688

拆出发展空间 改善村居环境

莘塍‘三改一拆’初显成效



莘塍新闻 7版

今年6月8日至6月14日是全国第25个节能宣传周。我市紧紧围绕“携手节能低碳,共建碧水蓝天”的活动主题,开展了声势浩大“一个主题(配套八项活动)和低碳日出行”的节能宣传周活动,在全社会营造浓厚的节能宣传氛围。

我市举办‘节能宣传周’活动

节能降耗开启‘全民参与’模式

专版 8版

□责任编辑 李群 □电子邮箱 rarbbj@126.com



农房抵押贷款

抵押率可高达**70%**
详询各网点

瑞安农商银行
RUIAN RURAL COMMERCIAL BANK

96596
400857702

中国银行 瑞安支行

要贷款 找中行

购房、经营、消费……
可抵押、可信用保证,提供全方位、
一站式贷款服务!

详询: 65628920 65876070

华夏银行

保本理财

182天和365天 起点5万元
预期最高年化收益率2.3%至6.9%

详询 0577-66805902或95577

中国建设银行 瑞安支行

建行车易贷

最低首付20%,费用最高省60%

电话: 66890007 详询建行各网点

瑞安日报 旗下产业 承接各种印刷

FX 锋线快印
FENG XIAN KUAI YIN

电话 6688 8081

招商银行 瑞安支行

净值型理财产品 天添金

10万元起购
每工作日可申购及赎回
近一月收益**5.7%**
今年以来收益**6.96%**

隆山东路503号新湖大厦一楼 理财热线 66806710 66806712

快乐车生活 一扫而出

瑞城车讯
选车导购
二手车市场
话题互动
自驾出游

瑞安日报车友汇
微信号: rarbeyh 官方Q群: 41793429