

编者按：下基层，进社区，听民声，解民忧。有什么烦心事，我们来帮忙解决。本报今起推出专栏“小金跑社区”，欢迎提供线索，大家一起来关注！

交通大厦主楼多处外墙砖脱落 居民忧虑：高空‘炸弹’何时消除？

■记者 金邦寅

“万松路交通大厦主体大楼三四层的外墙砖已经多处脱落，还有很多外墙砖向外拱起，随时有掉落的可能，万一砸到下面的行人怎么办？”日前，住在交通大厦附近的多位居民向本报反映，希望能帮忙找有关部门出面管管，消除安全隐患，保证大家的出行安全。



外墙砖脱落居民忧心

7月15日，记者来到交通大厦楼下，仰头向上望，发现该大厦主体大楼向外靠近万松路的一侧外墙砖有多处成片脱落，脱落面积大的有一二平方米。远望交通大厦，斑驳的外墙很不美观。

随后，记者找到了交通大厦物业管理处负责人黄义锡。据介绍，该物业于1996年开始接手管理交通大厦。

“外墙砖第一次脱落发生在三四年前，曾有业主向物业管理处反映。如果要大厦主体大楼的外墙砖都换掉，工程大，初

步预计修理费高达二三十万元，物业根本拿不出这笔钱。”黄义锡告诉记者。

记者调查得知，目前该大厦主楼共有15层，一楼两侧是20来家商铺店面，2楼开着一家珠宝店，3楼至5楼、12楼各入驻1家单位或企业办公，6楼的公司刚搬走，7至11楼、13至15楼为市交通运输局及其下属单位的办公场所。

据介绍，由于历史原因，该大厦主楼外墙长时间没有进行专业的维护与打理。数年前，大厦主楼的外墙砖开始脱落，进出

大厦的人员及过往行人，都得小心提防高空的“炸弹”。

“这是人命关天的大事，不要等出了问题再解决，要解决在出问题之前。”一同前来查看情况的万松社区主任项金龙说。

“目前我们唯一能采取的措施就是，定期组织人员排查快要脱落的外墙砖。如果发现墙面上有拱起来的外墙砖，就让人将其撬落。”黄义锡焦急的语气中透着几分无奈，“这是治标不治本，尤其是到了暴雨或台风天，每每要捏着一把汗。”

两套维修方案供选择

前日，记者联系上了市交通运输局办公室负责人。该负责人表示，作为大厦主楼的业主之一，如果物业牵头组织维修，他们全力予以配合，需要出钱的话，该出多少，就出多少。

记者咨询了浙江瑞越律师事务所肖成飞律师。他表示，根据《物权法》相关规定：业主对建

筑物专有部分以外的共有部分，享有权利，承担义务；不得以放弃权利不履行义务。对交通大厦主楼来说，所有的业主有义务做好外墙砖的维护。

那么，该如何尽快消除大厦外墙砖的安全隐患？

“要么在大厦主楼二楼安装防护网，要么将主楼外墙砖都换

掉，改为涂料。”昨日，黄义锡告诉记者，他们将尽快拿出一套可行的维修方案，然后逐一咨询相关业主的意见，争取资金支持，尽快组织维修。

如果你能提出更好的解决方案，欢迎@“瑞安日报一报料王”，或发微信至“瑞安日报一报料王”（微信号 RARBBLW）。

市环保局副局长黄金良接听局长在线

52条河道水质监测 监控布点工作已完成

本报讯（记者 欧苗苗/文 见习记者 王鹏洲/图）前日，市环境保护局党组副书记、副局长黄金良接听局长在线，就环保审批、环境监管、污染防治等与市民在线交流。

市民林先生咨询：现在环保已经成为大家最关注的热点，今年有哪些举措来推进这项工作？

黄金良答复：今年，市环保局下大力气，在审批服务、环境监测、信访处理三个重点工作上做到提速提效，实现突破。在我局审批窗口，环境影响报告书、报告表及登记表法定审批时限分别为60天、30天、15天，如今审批时限压缩为5天、5天、3天。还推出一一次性告知、即办制等系列便民服务措施，简化审批程序，压缩审批时间。今年1至5月共落实即办件2315件。

黄金良说，在市环境监测站，“三同时”（企业环保设备与生产设备同时设计、同时建设、同时投产）验收监测报告完成时限，由原来的60个工作日缩减为35个工作日；限期治理验收监测完成时限由原来的30个工作日缩减为20个工作日。为保障我市环



黄金良接听局长在线

境安全，严厉打击环境犯罪案件，市环境监测站对此类案件采样结果确保在24小时内出具监测数据。今年以来，市环境监测站已获得有效监测数据6895个。

5月份，市环保局还协同市生态办、治水办、水利局及相关镇街，全面完成了对我市52条县级河道水质监测的监控布点工作，为“五水共治”提供监测保障。目前，已成功完成第一次河道水质监测任务，获得有效数据156个。

黄金良表示，今年，该局对群众反映强烈的热点投诉，压缩到3个工作日内处理并及时反馈。涉及如企业偷排漏排等环境污染行为的，第一时间出动到现场，调查处置结果第一时间反馈。

“黄标车”赶紧注销啦

逾期未办理，一旦被查获，驾驶证将被吊销

本报讯（通讯员 郑悦慧 林抗 记者 李心如）近日，我市交警部门根据温州市环保局、公安局有关规定，对已达强制报废年限、未办理注销登记的“黄标车”，启动报废注销工作。

如果你的车辆已到强制报废年限但尚未办理注销登记，要及时办理手续。一旦被交警部门查获，就要被吊销驾驶证，并收缴车辆强制报废，还要罚款200至2000元。

“黄标车”是高污染排放车辆的别称，指未达到国Ⅰ排放标准的汽油车，以及未达到国Ⅲ排放标准的柴油车。具体为1996年以前出厂的国产车和1998年以前出厂的进口车。这类机动车在检测后发给的是黄色检验合格标志，俗称“黄标车”。

据悉，目前我市已淘汰“黄标车”955辆。还有2377辆“黄标车”达到强制报废年限，但未办理注销登记。目前，交警大队车管所已将这2377辆“黄标车”按规定公告其机动车登记证书、号牌、行驶证作废。市民可登录瑞

安市公安局交通警察大队主页交警公告栏查询（网址：http://weixin.rajj122.com/jjwz/news_show.asp?id=2459）。

据悉，目前，在我市能够从事“黄标车”拆解的只有浙南汽车设备回收有限公司。达到强制报废年限的“黄标车”，车辆已自行拆解的，车主应到车辆登记管辖的交警中队接受调查，并将资料送至车管所办理注销登记。

【相关链接】

“黄标车”报废流程

达到强制报废年限，未办理注销登记的“黄标车”的车主，携带相关材料（身份证明、机动车行驶证、机动车登记证书）到浙南汽车设备回收有限公司交售机动车（如车辆无法移动，可自行联系回收单位拖车，联系电话：65663163），并携带回收公司出具的《报废汽车回收证明》和《机动车注销证明》到车管所办理注销登记。逾期没有办理注销登记手续的，车管所将公告其登记证书、号牌、行驶证作废。

今日入伏，高温‘烤’验模式开启

今年‘三伏天’共30天，高温晴热少雨，伴有台风



本报讯（记者 蔡玲玲 通讯员 季程承）今天入伏，高温天果然妥妥地来了，就像是给“三伏天”送上的见面礼，言下之意是：一年中最“烤”验人的日子就要来了。市气象台预测，市区今天33℃，未来几天也都徘徊在高温线。

今年的“三伏天”具体来说，7月18日交“初伏”，7月28日交“中伏”，8月7日交“末伏”，8月17日“出伏”，共计30天，比去年少10天。

阵雨稍解炎热 局部仍有高温

今天开始，天气形势大调整：副高将西伸北抬和大陆高压

合并打通。这意味着，长江中下游降雨逐渐减弱停止，转为连续性高温；华北高温从干热转为闷热。

省气象台说，昨起我省受副高控制，总体以晴热高温少雨天气为主。对瑞安来说，虽然后头有一大波高温热浪袭来，好在近几天受副高南侧偏东气流影响，阵性降水能够稍稍缓解炎热，但局部地区仍可能有高温天气。

据预测，市区今天多云到阴，局部有阵雨，27至33℃；明天，多云到阴有阵雨，26至32℃；后天，多云到阴，局部有阵雨，26至32℃；下周一，多云，午后局部有阵雨，26至33℃。

本月下旬还有台风 强度尚未确定

今年第9号台风“威马逊”已

紧逼海南，预计今日中午到傍晚在海南陵水到广东阳江一带沿海登陆，登陆时强度可达14至15级，为强台风级别。

最近两天，“威马逊”对我省几乎没有影响，但也不排除后期随着台风登陆，可能会使我省风力增大，给沿海带来降雨。

据气象部门监测，预计本月下旬还有一个台风，届时不会影响瑞安，影响强度有多大，目前还不能确定。

“三伏天”里，我市的气候特点是高温晴热少雨，当然少不了台风。由于连续的高温晴热，河网水位可能降低，一些山区局部旱地会因缺水导致农作、生活受到影响。所以，盛夏时节请大家珍惜用水。