

半年报 民生工程

2014年是全面贯彻落实党的十八届三中全会精神的起步之年,是塘下实施新一轮小城市培育三年行动计划的开局之年。

今年年初召开的塘下镇第十六届人代会第三次会议提出,围绕群众关心、期待的问题,着力实施十大工程——

今年过半,塘下十大民生工程进展顺利

■记者 苏盈盈 杨微微 陈锦峰

“狠抓十大民生工程,提升百姓幸福指数。”今年年初,塘下镇镇长廖仕旺在政府工作报告中提出,要始终把保障和改善民生作为政府工作的出发点和落脚点,着力解决人民群众最关心最期盼的问题。

2014年已经过半,塘下老百姓想知道,这些民生实事工程进展情况如何?连日来,记者回访获悉,河道整治示范工程超额完成年度任务,其余工程进度良好,达到年度任务过半的目标,也有部分项目由于前期筹备内容较为繁琐,还需加快解决。

在采访中,这些民生工程的负责人纷纷表示,他们将会尽最大努力克难攻坚,争取在年终交出满意答卷。

道路畅通工程

【目标】

打通道路瓶颈卡口3处以上,改建修复村级道路5条以上,实施红绿灯智能化改造5处以上,改善道路交叉口3处以上,增开公交线路2条,建成公共自行车服务站15个以上。

【现状】

6月份,罗山大道中段段、双桥段顺利完工通车,连接起104国道、G15沈海高速公路、塘下大道等多条塘下的主干道,给沿线村庄带来了极大的交通便利,为沿线企业带去更畅通的物流通道,塘下新区管委会办公楼门口到G15沈海高速公路入口仅需7分钟。

塘下镇今年计划打通的三条主要道路卡口,分别为罗山大道与塘下大道交叉口、海西路凰湾段卡口、瑞安大道连接塘梅路交叉口。其中罗山大道已率先打通道路卡口,另外两处道路卡口工程均为今年3月份开工建设,预计10月左右完工通车。

海西路凰湾卡口段有600米长,与



罗山大道

广场路连接,道路宽度为24米。这段卡口的打通,拉近塘下新区到鲍田、海安、场桥的距离。而瑞安大道连接塘梅路卡口的打通,将使塘梅路通往塘下新区又多一条主干道,这也拉近了周边上马村、上潘村等村庄与塘下新区间的距离。

此外,塘下镇改建修复场桥解放路五林段、环镇东路鲍五和鲍六段、塘口村沿河路等6条村级道路;实施中北兴罗路、广场东路、国泰路等5个红绿灯智能化改造;增开的镇内2条公交线路,其中镇内至陈岙村的公交车线路近期将开始运营;共自行车服务站在规划方案中。

文化惠民工程

【目标】

建成城市文化产业园,启用青少年职业体验中心。

【现状】

“几乎每天都有几百人来这里游泳,最多时有700多人。”塘下城市168体育俱乐部负责人蔡显明说,游泳馆开馆以来,受到塘下居民的热捧,也有汀田、莘滕等地的居民赶来游泳。

青春168文化产业园游泳馆是我市首个城市文化综合体项目内容之一,该文化产业园占地面积37960平方米,配套设施绿地69264平方米,建筑面积15000平方米,总投资约5000万元。

青春168文化产业园将分城市学堂、城市俱乐部、城市健身房等多个项目。“城市学堂”集合了青少年艺术培训、



青春168文化产业园效果图

外语强化培训、脑力教育培训等,为孩子打造学习天堂;城市俱乐部配备游泳馆、篮球场、足球场、健身广场、健身步道等,是运动的“圣地”;城市记忆是集历史人文展示、魅力主题会馆、文化特色零售、本土企业品牌会馆等为一体的城市记忆会馆;在游乐园里,则能玩到旋转木马、碰碰车等多种娱乐项目;城市餐厅,汇聚了特色经典小吃,别具风格的私房小菜,小有情调的咖啡茶餐。

目前,该文化产业园还在建设中,户外游乐园正在火热的招商中,已有多个商家洽谈。

教育提升工程

【目标】

加强薄弱学校建设,改扩建幼儿园2所以上,中小学2所以上,促进教育事业均衡发展。

【现状】

记者从塘下教育学区获悉,罗凤一小改扩建工程已进入招投标程序;瑞安市实验三小目前正在办理开工证阶段;绿城玉园小区内配套幼儿园设施已经建设完毕,明年9月将投入使用;中心区第一幼儿园(实验小学南首)正在办理供地手续,预计2016年竣工。

去年1月18日,春蕾教育集团董事长徐元旦以2560万元的高价,通过公开招



建设中的春蕾幼儿园塘下分园

投标,竞得塘下中心区的一块幼儿园配套地块,这所民办的春蕾幼儿园塘下园区总占地面积4660.676平方米,按省一级幼儿园标准规划建设。昨日记者在现场看到,几幢教学楼已经建设完毕,工人们正在加班加点作扫尾工作,目前该园已经开始对外招生,9月将正式开学。

此外,海安幼儿园也计划扩建。

农贸市场改造提升工程

【目标】

改造提升农贸市场2个以上,加强食品食品安全监管。

【现状】

这几天早上,五林村菜市场内没了往日的喧闹声,“哑当哑当”的施工声响不绝于耳,工人们正在搬运废弃物,整理施工现场。

“我们村的菜市场正在改造,买菜的话要去那边的临时菜市场。”见记者在菜市场门口转悠,一村民上前招呼道。她说,原来的菜市场很破旧,买菜也不舒心,在大伙儿的期盼中终于迎来了改造。

据了解,五林村菜市场除供应本村村民外,周边的五方、西岙、陈岙等八九个村的村民也来这里买菜。

五林村党支部书记任银国介绍,该菜市场使用时间较长,挡雨的钢棚已经破损,一到下雨天就漏水,环境也很乱,村民们都盼着改造提升。今年

上半年,该菜市场改造提升工程完成了图纸设计、政策审批、招投标等工作,6月29日正式进场施工。

“新菜场造好后,档次肯定比以前的高很多。”任银国说,根据规划,新菜市场占地面积2300平方米,预计10月完工,通过验收后即可投入使用。

记者从市市监局塘下分局了解到,五林村菜市场是今年该镇第一个提升改造项目,另一个是位于海东村的海安菜市场,目前已完成图纸设计。

塘下镇副镇长戴安丰介绍,自去年食品放心工程实施以来,已经陆续提升改造北堡菜市场、前池菜市场、官淡菜市场等3个村级集贸市场,得到了绝大多数群众的好评。

老街区提升工程

【目标】

建立竞争性资金补助机制,整合提升老街区1至2处,逐步改善城市面貌。

【现状】

“罗凤中路是被列入整合提升的一条老街区,目前改造方案已在设计,经过多个部门会审后将启动改造工作。”塘下镇镇村规划建设办公室主任蒋时说。

据了解,罗凤中路西接104国道,东连塘下大道,和塘川街连成一体,属于繁荣的商业街,沿街商铺众多,但由于街道配套设施较为落后,道路标线也不规范,

目前看来,整体档次较低。

蒋时云介绍,罗凤中路通过整合提升,改善了道路条件、完善环境设施,提高街道品位,一定程度上提升塘川街一带的商业圈档次。

“老街区整合提升采取竞争性资金补助机制,有条件的村居可上报提升方案,整改通过验收后,将给予一定补助。”蒋时说。

小微企业创业园工程

【目标】

开工建设小微企业创业园2个,合计100亩以上。

【现状】

昨日,鲍田小微创业园施工工程完成招标投标工作,预计该项目将在近期开工建设。该创业园位于鲍田上马村与上潘村交界处,用地面积为25.66亩,是塘下汽摩配产业基地启动的第一个项目,主要为研发与生产车间两类功能。

据了解,该区域改造前建筑面积为1.3万平方米,改造后为近4万平方米,

容积率从0.75提高到2.47,工业亩产值为每亩400万元提高到1500万元。该项目的启动,为全市城镇低效土地再开发提供了实践经验,为政府主导、镇村合建模式走出一条实践的道路,同时实现了产业转型升级和土地高效利用。

此外,另一个汽摩配小微企业创业园位于场桥办事处,预计面积有30至50亩之间,目前,该地块还在拆迁之中。

安居工程

【目标】

力争开工建设安置留地100亩,15万平方米,改造提升大型旧住宅区1个以上。

【现状】

2014年塘下镇要开工建设的安置留地项目分别在中心村、沙岙村和沙河村,中心村安置留地项目于7月底招标,8月开工;沙岙村、沙河村两个项目预计在10月、11月开工。

据了解,中心村返回地总占地70亩,为目前该镇安置留地中面积最大一块,总建筑面积102977平方米,其

中住宅91282平方米。工程建成后,共有14幢606套新房,分为125、145、165平方米三种户型。

中心村党支部书记徐国富说,该村为塘下北大门,北接仙岩,南接塘下中心区,温瑞大道穿过中心村,距离返回地仅有几十米,地理位置相当优越,目前已有595套房子被村民认购。

健康服务工程

【目标】

加快塘下人民医院改扩建,整改提升基层卫生服务站(中心)和村级卫生室,建立困难群众医疗救助专项基金,加强健康教育,对高危行业从业人员进行救护培训1000人次以上。

【现状】

塘下人民医院改扩建工程于2013年8月立项,计划新建大楼以及周边绿化设施等,拟占地23.66亩。今年3月,征地前期手续已经办理完毕。但由于扩建牵涉到赵宅村49户村民拆迁安置问题,目前正处于协调阶段,等待村民代表大会通过并与村民签订征地拆迁补偿协议。

场桥卫生院为此次整改提升的基层卫生服务站,该院负责人告诉记者,此



塘下人民医院改扩建工程效果图

次整改内容包括建设信息化管理、病人就医环境的提升以及将预防保健服务的规范化,目前整改项目已经进入招投标阶段,预计今年10月完成。

另外,记者从塘下慈善分会获悉,对于困难群众的医疗救助以及健康教育是镇里一直在做的常规工作,每月对村民的大病救助达10例以上。据安监部门介绍,已对电镀、抛光、制鞋等高危行业从业人员开展救护培训500多人次。

河道整治示范工程

【目标】

打造示范河道2条以上,疏浚河道5公里以上。

【现状】

“哇,陈岙的这条河可真美。”陈女士家住汀田,她和朋友去陈岙村游泳池游泳,路过陈岙新河时不禁感叹。她说,大多数河流的驳坎是用水泥和石块堆砌而成,陈岙新河的这种生态驳坎看起来更加精致。

据了解,新河是陈岙村的主要河流,和塘下的多数河流一样,一度也在工业发展中“受伤”。新河上游在几年前已完成整治,而下游河边搭建着整排违章建筑,河面泛着工业污水,河岸垃圾成堆。

今年2月下旬,陈岙村启动新河下游治理工作,两岸100多家企业自愿撤离,近2万平方米的违章建筑在2天之内容拆除。随后,清淤、驳坎、岸边绿化、生态修



陈岙新河

复也紧锣密鼓地展开,经过2个多月时间,600多米长的新河下游河水恢复清澈,路面从原来的七八米拓宽到了20米,河岸两边栽上了银杏、樟树、桂花、法国梧桐等,下游与上游景观和谐映衬。

“新河下游生态修复改善工程花费了500多万元,现在这里非常漂亮,不少影楼来这里取景拍婚纱照。”陈岙村党支部书记陈众芳说。

“目前已经超额完成河道整治示范工程年度目标。”塘下镇副镇长岑慎健介绍,陈岙新河是塘下镇今年打造的示范河道之一,还有银岙河、沙岙河也已经完成治理。在前段时间开展的垃圾河大会战中,全镇完成河道疏浚48.26公里。

敬老工程

【目标】

新建和改造提升社区养老服务中心5处以上。

【现状】

在浦桥村养老服务照料中心,记者看到,整洁干净的一楼食堂,提供着丰富可口的饭菜,该村老人只需花三四元钱就能吃上二荤二素的营养餐。在200多平方米的活动中心,设有阅览室、台球室、室内健身房、影视厅、医务室等,老人们可以自由地看书读报、运动健身。在老人公寓小区内,还放置了室外健身器材,建有公园、亭台。

记者从镇民政部门获悉,塘下镇共有11个社区,目前已有5个社区养老服务中心建成投入使用,分别为塘川社区、塘河



浦桥村养老服务中心

社区、海安社区、场桥社区、瑞凤社区。今年还将新建、改造提升社区养老服务中心6处,分别为三都社区,改建地为新居村;罗南社区,改建地为塘口村;坎山社区,改建地为中岩村;鲍东社区,改建地为鲍五村;鲍川社区,改建地为鲍一村;新华社区,改建地为上潘村。

此外,该镇还计划改建6所村居养老服务照料中心,分别为鲍七村、鲍三村、双桥村、浦桥村、岑头村、石岗村。目前浦桥村养老服务照料中心已经投入使用,其他社区及村居养老服务中心正在筹备改建中。