



学区房、别墅、 郊区房、商铺…… 有您中意的不？

记者 陈艳

燕子搜房栏目开通至今已推出百余套房源，不少价格适中的房源受到购房者的热捧，如果你中意以下哪套房源，可以致电热线66888080咨询，当某个房源的看房人数达到一定人数时，我们将安排集体看房。读者可直接关注“瑞安日报微地产”微信平台关注往期房源。

此外，微友们在后台上传房源资料时，一定要记得写清楚所提供房源的来源（中介或个人）、土地性质、位置、户型、价格、房龄以及房产证和土地证的照片，务必留下您的姓名和联系方式，最好附上现有房屋的照片，我们将优先在报纸和微信上予以公布。

我要卖房

学区房

叶女士想要出售润锦苑4楼的房子（瑞安广场附近），该房目前对应的学区是集云实验学校。房子是四室两厅两卫，建筑面积169.37平方米，实用面积141.27平方米。叶女士说，当时她购进的价格是2.3万元/平方米，叶女士说该房子刚装修完，花费了13万元，现在亏本出售，而且还送地下车库，诚心想买者价格面议。

叶先生想要出售的房子是位于安阳的清莲小区7楼（顶楼），靠安阳路一侧，装修时间有10余年了，面积为81.34平方米，售价128万元。该房子对应的学区是马鞍山实验小学和安阳实验中学。

邱女士要出售的房子位于外滩的佳鸿芝园（尚水名都旁），房子是属于多层的那幢，楼层在1楼，面积为155.67平方米，该房目前还是毛坯房，可根据自己喜欢的风格进行装修，目前的学区为外国语学校，售价1.65万元/平方米。

老城区房源

张先生要出售的房子位于凤山小区2楼，朝东向，装修较好，面积为80.34平方米，售价为1.2万/平方米。

郑女士要出售花园新村2楼的房子，她说房子虽然在2楼但由于楼下是店面，所以楼层相当于3楼。该房子装修已有十余年，面积为121平方米，售价为1.1万元/平方米。

黄女士出售虹桥南路17幢的国有出让性质房屋，学区为虹桥路小学和滨江中学，总六层在四层，南北通透，81.27平方米，出售总价120万元。

成熟地段店面

杨先生要出售两间店面，均为国有出让，40年产权的商业用房。一间位于瑞光大道，面积是45.5平方米，目前年租金是4.5万元，现售价为145万元。另一间位于商城大道，面积有54.7平方米（上下两层），楼下的面积是28平方米，售价155万元，年租金为5.5万元。诚心想买，价格可再议。

100万元可买三套房

金先生有三套位于桐溪社区的房子（桐溪风景区附近），属于集体性质，他的房子楼层分别在3层至5层，每层面积约120平方米，有房产证和土地证。房子属于毛坯房，每套出价33万元。

跃层别墅

薛女士要出售的是一幢3+4+阁楼的跃层别墅，装修已有七八年，房子位于虹北花苑一期，该房土地性质为国有划拨，目前学区为锦湖实验小学和玉海实验中学。面积为253.84平方米，售价380万元。

我要买房

陈先生：求购面积在100平方米大小，单价1万元左右的房子，要求房子稍新，带装修，最好朝南。

吴先生：求购80-100平方米之间位于安阳新区或者虹桥路段的房子，新房或较新的二手房均可，价格在120-140万元之间。

英子：我想要买一套面积130平方米左右的现房，要求毛坯未装，价格在200万元左右。安阳新区或瑞祥新区。

Dior：繁华地段求购一处房产，高层有电梯，房龄不要太长的。

徐女士：求合租，本人与5岁的儿子同住，现在清莲小区租了一套约100平方米的房子，三个房间，现想找人一起合租，让出一个房间，价格可以便宜点；如果对方有房源的，她也可以将房子退掉前往合租。



【燕子搜房】往期回顾

近一个月来，【燕子搜房】栏目为上百套房源广而告之，如果有买房卖房需求的读者，可关注瑞安日报微地产 微信公众平台搜索往期房源。

6月27日 一大波优质学区房来袭 赶紧下手！

6月30日 市区1万元每平方米的好房子 想要就得早下手！

7月1日 超大超舒适跃层，售价不到200万 想要的速速进来看看！

7月3日 安阳优质学区房、市区单价万元以下房源，是你的菜吗？

7月4日 老城区万元出头的房源大搜罗，这么有回忆的这儿你会不要吗？

7月10日 想要地段好、学区好、环境好、带电梯的房源？这有！

温馨提示：本栏目仅为卖方及购房者提供信息交流平台，不参与买卖过程中，也不收取任何费用。提醒广大市民，在买卖房屋时，双方一定要核实对方提供的资料，并通过正规手续，合法进行买卖，谨防上当受骗。

一周微信热闻回顾

7月22日 我市首推出租房居住综合保险 房东自掏腰包给房客买安心

7月21日 6月全国房价排行出炉 温州位居第7同比降幅最大

7月21日 注意啦！我市发生多起不法分子向购房者行骗事件

7月18日 燕子搜房新一波好房来袭 您可中意？

7月17日 我市目前的楼市行情怎么样？房价还在跌吗？楼市百问为你解答

7月15日 上半年我市二手房、商品房销售冰火两重天